Коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (ОКПД2), в рамках которых предусматривается применение типового контракта 41, 43[[1]](#footnote-2).

**КОНТРАКТ**[[2]](#footnote-3) **№ \_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по капитальному ремонту**

|  |  |
| --- | --- |
| г. | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

*Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области ''Тольяттинская городская больница № 4'' ,* именуемое в дальнейшем «Заказчик»,  *в лице* , действующего на основании *Устава*, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и действующего законодательства Российской Федерации, на основании протокола от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Контракт (далее - Контракт), о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить предусмотренные контрактом работы по капитальному ремонту Объекта (Объектов), указанных в Техническом задании (Приложение №1), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 1.1 настоящего Контракта, собственными и/или привлеченными силами, в соответствии с положениями настоящего Контракта.

1.3. Идентификационный код закупки: 252632000457363240100101600014120243

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена контракта составляет \_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек с учётом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке \_\_\_процентов. Размер НДС определяется в соответствии с положениями Налогового кодекса РФ (далее - законодательство о налогах и сборах).

НДС не выделяется в контракте и не подлежит уплате в бюджет в случаях, предусмотренных законодательством о налогах и сборах.

Источник финансирования: Средства бюджетных учреждений - Средства бюджетных учреждений.

2.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения.

Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта.

Сумма, подлежащая уплате заказчиком подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.3. Цена Контракта включает в себя налоги, сборы, таможенные платежи, пошлины, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта, в том числе:

- стоимость всех работ согласно смете (Приложение №3) и Ведомости видов и объема работ (Приложение №2), доставку материалов;

- стоимость приобретения, поставки, монтажа и ввода в эксплуатацию необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком, вывоз строительного мусора, работы, услуги.

2.4. В случае изменения своего расчетного счета Подрядчик обязан своевременно в письменной форме сообщить об этом заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.5. Оплата выполненных работ (ИЛИ результатов отдельного этапа выполнения работ) производится Заказчиком путём перечисления денежных средств на расчетный счёт Подрядчика, указанный в Контракте, по факту выполнения Подрядчиком работ в срок не более *7 рабочих* дней с даты подписания Заказчиком документа(ов) о приёмке.

2.6. Невыполненные работы и работы, выполненные ненадлежащим образом, не подлежат оплате Заказчиком. Под работами выполненными ненадлежащим образом понимаются работы, которые не соответствует требованиям установленным настоящим Контрактом и Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Контракту.

2.7. Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Контракта, с лицевого счета Заказчика.

2.8. При необходимости Стороны проводят сверку взаиморасчетов путем подписания соответствующего акта.

2.9. В случае нарушения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту Заказчик вправе удержать суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Законом 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

Исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) в доход бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в данном случае возлагается на Заказчика и осуществляется последним на основании платежного документа с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета.

2.10. В случае уменьшения Заказчику ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения Заказчиком бюджетных обязательств, вытекающих из настоящего Контракта, Заказчик должен обеспечить согласование новых условий Контракта, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе по цене и (или) срокам исполнения Контракта и (или) объему работ, предусмотренных Контрактом.[[3]](#footnote-4)

2.11. В случае уменьшения в соответствии с Бюджетным Кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии бюджетным учреждениям, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, Стороны настоящего Контракта могут прийти к соглашению о внесении изменений в настоящий Контракт в части размера и (или) сроков оплаты и (или) объема работ.

2.12. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к Контракту принимает досрочно выполненные Подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями Контракта и графиком оплаты выполненных по Контракту работ (при наличии такого графика).

**3. КАЧЕСТВО РАБОТ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

3.1. Качество выполняемых работ должно соответствовать требованиям документов стандартизации и технического регулирования (ГОСТ, ТУ и других), установленных для данного типа (вида) работ, подтверждаться документами на русском языке (при наличии). Требования к качеству работ, порядку их выполнения, требования к результатам выполненных работ указываются в Техническом задании.

3.1.1. Выполняемые работ на объектах капитального строительства должны также соответствовать нормативным требованиям по обеспечению доступности объектов капитального строительства для различных категорий инвалидов[[4]](#footnote-5).

3.2. Гарантии Подрядчика и гарантийные обязательства:

3.2.1. Подрядчик гарантирует, что:

3.2.1.1. Работы выполнены надлежащего качества, в том числе с применением материалов и оборудования, отвечающих требованиям ГОСТов, ТУ и иным требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, квалифицированными специалистами (если при выполнении работ требуется применение материалов и оборудования).

3.3. Если в течение гарантийного срока, установленного Контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений. Извещение (претензия) о выявленных недостатках направляется Заказчиком Подрядчику в течение 10 (десять) дней со дня их обнаружения.

3.4. Гарантийный срок на выполненные работы (результат выполненных работ) составляет 5 (пять) лет. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приёмки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

3.5. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счёт. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и (или) дефекты, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков (дефектов) и сроком их устранения. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком, при условии извещения Подрядчика о недостатках (дефектах) работ.

3.6. В случае не устранения недостатков (дефектов) выполненных работ в сроки установленные Сторонами в соответствии с п.п. 3.5, 6.2.4. настоящего Контракта, Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика на устранение недостатков (дефектов) выполненных работ. Если отступления при выполнении работ от условий Контракта или иные недостатки (дефекты) результата работ не были устранены в установленный Заказчиком срок, либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.7. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, используемых при выполнении работ, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц (если при выполнении работ требуется применение материалов и оборудования).

3.8. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению обязательств по Контракту или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков.

3.9. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, технической документации и т.п.

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.10. Гарантия качества результата работ, предусмотренного Контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

3.11. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным Контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

3.12. Не позднее 10-го дня со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, указанного в п. 3.3 настоящего Контракта, стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном Контрактом.

3.13. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ Заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику в порядке, установленном Контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами Контракта надлежащим образом.

3.14. Если иной срок не будет согласован сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения Подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия Подрядчика и подписанного со стороны Заказчика (в случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

3.15. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный Контрактом или иной согласованный сторонами Контракта срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

**4. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ, ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБРАЗЦА МАТЕРИАЛА, ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМА-СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

**4.1. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

4.1.1. Работы по Контракту выполняются непрерывно. Заказчик и Подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, Контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

Сроки выполнения работ в полном объеме определены сторонами:

Начало работ: в соответствии с Техническим заданием (приложение № 1).

Окончание работ: в соответствии с Техническим заданием (приложение №1).

4.1.2. Срок действия Контракта:

Начало: с даты заключения.

Окончание: *31.12.2025,* но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

**4.2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМА-СДАЧИ   
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.2.1. Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями Контракта.

Заказчик назначает на Объекте представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет документ о приёмке, а также может осуществлять контроль за качеством, технологией, сроками, объемами выполнения работ, за соответствием работ условиям Контракта, производит проверку соответствия используемых строительных материалов и оборудования условиям контракта.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

4.2.2. Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о начале приёмки скрытых работ и ответственных строительных конструкций не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала их приёмки. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях. Если закрытие скрытых работ и ответственных строительных конструкций выполнено без подтверждения представителя Заказчика, когда Заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителю Заказчика, согласно его указанию, а затем - восстановить ее за свой счет. Приемка скрытых работ и ответственных строительных конструкций и подписание соответствующих актов производится Заказчиком по мере выполнения работ, в соответствии с уведомлением Подрядчика.

4.2.3. Подрядчик не позднее одного рабочего дня, следующего за днём окончания выполнения работ в соответствии с требованиями части 13 статьи 94 Закона 44-ФЗ формирует с использованием единой информационной системы (далее – ЕИС), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приёмке. В указанный срок Подрядчик также направляет Заказчику счёт (счет-фактуру) на оплату выполненных работ.

К документу о приёмке, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью (форма КС-2, справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3)). При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приёмке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приёмке.

Подрядчик представляет Заказчику комплект исполнительной документации на законченные работы согласно требованиям соответствующей главы СНиП по видам производимых работ, в том числе подписанные Заказчиком акты освидетельствования скрытых работ, акты промежуточной приемки ответственных строительных конструкций, (журнал учета выполненных работ (форма КС-6а))[[5]](#footnote-6), а также пакеты документации на гарантийные сроки эксплуатации от поставщиков и подрядчиков. Вышеперечисленные документы представляются Заказчику Подрядчиком с сопроводительным письмом и реестром прилагаемых документов.

4.2.4. Заказчик в течение 20 рабочих дней с момента предъявления Подрядчиком результатов работ обязан осмотреть и принять их, а при обнаружении отступлений от настоящего Контракта, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе составить Акт о недостатках (дефектах).

4.2.5. Без представления комплекта исполнительной документации документ о приёмке Заказчиком к рассмотрению не принимается.

4.2.6. Все риски, связанные с выполнением работ до момента их приемки Заказчиком, несет Подрядчик.

4.2.7. В ходе выполнения работ Заказчик имеет право осуществить промежуточную приемку, а Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном настоящим разделом.

4.2.8. Датой полного исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению работ по Контракту является дата подписания Сторонами документа о приёмке.

4.2.9. В части финансовых обязательств, а также применения мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств контракт действует до полного их исполнения

4.2.10. В случае если в ходе проведения процедуры сдачи - приемки выполненных работ на Объекте выявлены отдельные недостатки (дефекты) работ, составляется Акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также сроки для их устранения Подрядчиком. При этом срок для устранения недостатков (дефектов) не может превышать 5 (пяти) рабочих дней.

4.2.11. Заказчик вправе отказаться от подписания документа о приёмке. В этом случае работы будут считаться не принятыми. При этом стороны составляют и подписывают Акт о недостатках (дефектах), указанный в п. 4.2.10 настоящего Контракта, с указанием причин отказа в приемке работ.

Формирование, подписание и размещение Сторонами документа о приёмке или мотивированного отказа от подписания документа о приёмке с указанием причин такого отказа осуществляется с использованием единой информационной системы в сфере закупок в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 94 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4.2.12. В случае отказа Подрядчика от подписания Акта о недостатках (дефектах), выявленных комиссией, Заказчик составляет самостоятельно такой Акт. Составленный и подписанный таким образом Акт о недостатках (дефектах) должен быть доставлен Подрядчику способом, установленным в п.10.6 настоящего Контракта.

В случае если Подрядчик в течение 5 (пяти) дней с момента получения Акта о недостатках (дефектах) не предоставит Заказчику мотивированный отказ от его подписания или подписанный Подрядчиком экземпляр такого Акта, будет считаться, что Подрядчик согласился с выводами Заказчика по приемке выполненных Работ, содержащихся в представленном Акте о недостатках (дефектах), и в этом случае Подрядчик обязан незамедлительно приступить к устранению указанных в Акте недостатков (дефектов), а также выплатить все причитающиеся Заказчику в связи с нарушением срока окончания работ неустойки (штрафы), и/или возместить в полном объеме убытки, причиненные Заказчику ненадлежащим выполнением работ по настоящему Контракту.

4.2.13. В течение 1 (одного) рабочего дня следующего после устранения замечаний, указанных в Акте о недостатках (дефектах), Подрядчик обязан передать Заказчику отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, для повторного принятия работ Заказчиком.

4.2.14. Повторная приемка работ проводится в соответствии с настоящим подразделом.

4.2.15. Для проверки соответствия выполненных работ условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза выполненных работ может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации. В случаях, установленных действующим законодательством, Заказчик обязан привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы выполненных работ.

4.2.16. Для проведения экспертизы выполненных работ Заказчик, эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта

4.2.17. Результаты проведения экспертизы, указанной в подпункте 4.2.15 Контракта, оформляются до подписания документов, подтверждающих факт исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

Экспертиза, проведенная экспертами, экспертными организациями оформляется в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации, и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

4.2.18. По решению Заказчика для приемки выполненных работ, может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

4.2.19. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов выполненных работ в полном объеме в случае выявления несоответствия работ условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке работ и устранено Подрядчиком.

4.2.20. Заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления в ней от Контракта или иные недостатки (дефекты), которые не могли быть установлены при приемке (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 10 (десять) дней по их обнаружении и вправе потребовать безвозмездного их устранения и возмещения убытков.

4.2.21. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

4.2.22. Оформление документа о приёмке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненной работы осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийного обязательства[[6]](#footnote-7).

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

5.1. Заказчик по Контракту вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения принятых им обязательств, предусмотренных контрактом, а также своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

5.1.2. Требовать от Подрядчика предоставления надлежаще оформленных документов, подтверждающих исполнение принятых им обязательств.

5.1.3. Контролировать ход выполняемых работ, соблюдение срока выполнения работ, проверять соответствие работ условиям Контракта и приложений к нему.

5.1.4. При обнаружении недостатков (дефектов) выполненных работ, требовать их устранения. Требование подлежит обязательному выполнению Подрядчиком.

5.1.5. Определять лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения работ.

5.1.6. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.7. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.8. Ссылаться на недостатки выполненных работ, в том числе в части объема и стоимости этих работ, основываясь на результатах, проведенных уполномоченными контрольными органами проверок использования средств областного бюджета.

5.1.9. В любое время требовать от Подрядчика приостановки выполнения работ полностью либо в части (в том числе отдельных видов работ, либо применения отдельных видов материалов, конструкций, оборудования, изделий, систем). Требование о приостановке выполнения работ по настоящему Контракту должно быть предъявлено в письменной форме с указанием причин приостановки, срока его удовлетворения Подрядчиком и сроков приостановки выполнения работ.

Приостановка работ по причине некачественного выполнения отдельных видов работ либо применения некачественных материалов, конструкций, оборудования, изделий, систем должна быть произведена Заказчиком немедленно после выявления вышеуказанных фактов.

Подрядчик обязан устранить причины приостановки в пределах сроков, установленных в требовании о приостановке выполнения работ.

5.1.10. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения работ в случае, указанном в п. 6.2.6 настоящего Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения работ.

5.1.11. Требовать от Подрядчика предоставления соответствующих сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество материалов, изделий и конструкций которые будут использованы при выполнении работ.

5.1.12. Давать указания Подрядчику в ходе выполнения работ, если такие указания не противоречат условиям настоящего Контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.13. Требовать от Подрядчика возвратить сумму излишне полученных денежных средств, в случае установления Заказчиком, контролирующими органами фактов оплаты Заказчиком работ сверх объема фактически выполненных работ, завышения стоимости выполненных работ, использования при выполнении работ материалов, не предусмотренных настоящим Контрактом, изменения способа выполнения работ в отсутствие соответствующих согласований с Заказчиком.

5.1.14. Требовать от Подрядчика обеспечения содержания и уборки ремонтных площадей, вывоза строительного и иного мусора с Объекта в период производства работ, освободить Объект от принадлежащего ему имущества и/или строительного мусора.

5.1.15 Направить в банк, выдавший независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, требование о погашении задолженности по уплате неустойки Подрядчиком (Если представлена независимая гарантия в качестве способа обеспечения исполнения контракта).

5.1.16. Обратить взыскание на средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения контракта (если внесены средства в качестве способа обеспечения исполнения контракта).

5.1.17. Заказчик вправе привлечь саморегулируемую организацию, членом которой является Подрядчик, с целью контроля за исполнением Подрядчиком обязательств по контракту.

5.1.18. В случае неисполнения Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по контракту, взыскать сумму таких требований, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

5.2. Заказчик по Контракту обязан:

5.2.1. В сроки и порядке, которые предусмотрены Контрактом, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.2.2. Произвести оплату в соответствии с разделом 2 Контракта.

5.2.3. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства.

5.2.4. Осуществлять контроль за исполнением обязательств субподрядчиком, в рамках исполнения настоящего Контракта.[[7]](#footnote-8)

5.2.5. Со дня заключения Контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по Контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Заказчика.

5.2.6. Отправлять Подрядчику в сроки и порядке, которые определены Контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по Контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения Подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий Контракта либо урегулированием споров, рассматриваются Заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен Контрактом.

5.2.7. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям контракта.

5.2.8. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, направлять Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.2.9. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных Подрядчику, но не списанных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.2.10. В течение 5 календарных дней со дня, следующего за днём заключения контракта, передать Подрядчику по акту приёма-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приёма-передачи осуществить одно из следующих действий:

- в течение 5 календарных дней со дня, следующего за днём получения мотивированного отказа Подрядчика от подписания проекта акта приёма-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать Подрядчику по акту приёма-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

- согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приёма-передачи);

- направить Подрядчику требование о приёмке по акту приёма-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приёма-передачи.

Акт приёма-передачи строительной площадки составляется по форме, согласно приложению № 4 к настоящему контракту.

5.2.11. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на строительную площадку.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

6.1. Подрядчик по Контракту вправе:

6.1.1. Требовать от Заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

6.1.2. Требовать своевременной приемки надлежаще выполненных работ и оплаты принятых Заказчиком работ.

6.1.3. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.1.4. Привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием, письменно уведомив об этом Заказчика в течение 2 (двух) дней с момента заключения договора с субподрядчиком. При этом ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками несет Подрядчик.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение Цены Контракта и/или объемов работ по настоящему Контракту.

6.1.5. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Контракта.

6.1.6 Досрочно исполнить обязательства по настоящему Контракту.

6.1.7 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

6.1.8. Обращаться к Заказчику в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по Контракту.

6.1.9. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2. Подрядчик по Контракту обязан:

6.2.1. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом, и в соответствии с принятыми на себя обязательствами по настоящему Контракту, в полном соответствии с, нормами и правилами проведения работ по капитальному ремонту, в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью Контракта:

акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов;

иные документы, являющиеся неотъемлемой частью Контракта.

В течение 5 календарных дней со дня, следующего за днём получения от заказчика проекта акта приёма-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приёма-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

6.2.2. В соответствии с условиями Контракта своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты выполненных работ, предусмотренные Контрактом. Срок предоставления информации о ходе исполнения принятых на себя обязательств составляет 3 (три) дня с момента получения запроса Заказчика. Сдать результат выполненных работ Заказчику с оформлением документа о приёмке. Передать Заказчику комплект оформленной исполнительной документации, подтверждающей фактическое выполнение работы, а также акта сверки взаимных расчётов.

6.2.3. Предоставить Заказчику надлежаще оформленные документы, предусмотренные Контрактом и приложениями к нему, а также документ, подтверждающий полномочия представителя Подрядчика при производстве работ (если представитель назначался). Подрядчик ведёт на объекте журнал учета выполненных работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все связанные с этим факты и обстоятельства, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

6.2.4. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

6.2.5. Надлежаще исполнять иные принятые на себя обязательства по Контракту. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий Контракта.

6.2.6. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим Контрактом срок, и письменно известить об этом Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после наступления таких обстоятельств.

6.2.7. В случае получения запроса от Заказчика о ходе выполнения работ по Контракту, предоставить запрашиваемую информацию в течение 3 (трех) дней с момента получения запроса. Незамедлительно информировать Заказчика о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

6.2.8. При выполнении работ, в ходе которых образуются отходы, Подрядчику необходимо заключать договора на прием и размещение отходов на специализированном полигоне.

Подрядчик обязан обеспечить на транспорте, используемом для транспортировки отходов, бортового спутникового оборудования ГЛОНАСС с функцией определения геолокации месторасположения транспорта.

Подрядчику необходимо предоставлять Заказчику материалы, документы, фотоматериалы с фиксацией мест сбора и вывоза отходов с адресной привязкой к местности.

6.2.9. По мере накопления или в течение 3 (трех) дней со дня подписания Заказчиком документа о приёмке Подрядчик обязан убрать на Объекте и на территориях, используемых при производстве работ на объекте, лишний грунт, оставшиеся материалы, конструкции, строительный мусор, ограждения, и т.д.

6.2.10. Компенсировать Заказчику все убытки за ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенными третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом.

6.2.11. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды с соблюдением на Объекте требований экологической безопасности, требований безопасности труда и пожарной безопасности, сохранности объектов культурного наследия.

6.2.11.1. Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

6.2.12. Уведомлять заказчика о заключении договоров с субподрядчиками в т.ч. субъектами малого предпринимательства, социально ориентированными некоммерческими организациями для выполнения работ в рамках настоящего контракта.

6.2.13. При отсутствии у Подрядчика лицензии на отдельные работы, которые не являются самостоятельным объектом закупки, а лишь входят в состав установленных предметом контракта работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства, подрядчик обязан привлечь субподрядчика, обладающего соответствующей лицензией.

6.2.14. В целях реализации положений части 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Подрядчик обязан обеспечить доступ на территорию, на которой проводится капитальный ремонт объектов капитального строительства, представителей саморегулируемой организации, а так же не должен препятствовать проведению в отношении него проверок саморегулируемой организации в рамках исполнения работ по контракту.

6.2.15. Не препятствовать проведению в отношении него проверок, осуществляемых Заказчиком, главным распорядителем бюджетных средств и контрольными органами в рамках исполнения обязательств по Контракту.

6.2.16. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Контракта предоставить Заказчику информацию о специалистах, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, с указанием Ф.И.О[[8]](#footnote-9).

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

**Получатель**:

**ИНН**:

**КПП**:

**БИК**:

**Банк**:

**Казначейский счет**:

**Единый казначейский счет**:

**Лицевой счет**:

**ОКТМО**:

**Код дохода**: .

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере (за исключением случаев, указанных в п. 7.4 – 7.6 настоящего Контракта).[[9]](#footnote-10)

а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

7.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № ФЗ-44), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.[[10]](#footnote-11).

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере[[11]](#footnote-12):

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчик ом обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере[[12]](#footnote-13):

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.7. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок требования об устранении недостатков (дефектов) выполненных работ, Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить Заказчику расходы, понесенные им на устранение недостатков (дефектов) выполненных Подрядчиком работ, а также уплатить штраф в размере, указанном в п. 7.3 настоящего Контракта.

7.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.9. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Стороны не могут оказывать влияние и за возникновение которых ответственности не несут (землетрясение, наводнение, пожар, и другие стихийные бедствия, принятие органами законодательной власти ограничительных норм права и другие). Указанные события должны оказывать прямое влияние на невозможность надлежащего исполнения Сторонами принятых обязательств по Контракту. К таким обстоятельствам не относятся нарушение обязанностей со стороны контрагентов Подрядчика, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, материалов, отсутствие необходимых денежных средств.

7.10. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трех) дней известить другую Сторону о наступлении действия или о прекращении действия подобных обстоятельств и предоставить надлежащее доказательство наступления обстоятельств непреодолимой силы. Надлежащим доказательством наличия указанных обстоятельств и их продолжительности будут служить заключения соответствующих компетентных органов.

Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

7.11. Стороны могут отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Контракту по соглашению Сторон, если обстоятельство непреодолимой силы длится более 30 (тридцати) дней.

7.12. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов завышения объема выполненных работ и/или их стоимости Подрядчик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления.

7.13. В случае причинения вреда здоровью (включая случаи со смертельным исходом) и/или ущерба третьим лицам при выполнении работ, вследствие нарушений, допущенных в процессе производства работ и/или в течение гарантийного срока, указанного в пункте 3.4 настоящего Контракта, ответственность перед третьими лицами несет Подрядчик в полном объеме.

7.14. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 8.4 Контракта, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

7.15. В случае невыполнения Подрядчиком требований Заказчика о приостановке работ в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате штрафа в размере, указанном в п. 7.3 настоящего Контракта.

7.16. При оплате выполненных работ по настоящему Контракту Заказчик вправе вычесть суммы неустойки (штрафа, пени) из сумм, подлежащих оплате Подрядчику в счет выполненных работ.

7.17. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло по вине другой Стороны.

7.18. Заказчик не несет ответственности за несвоевременную оплату выполненных работ в случаях представления Подрядчиком неправильно оформленной и/или несвоевременно представленной Подрядчиком отчетной документации.

7.19. Заказчик не несет ответственности за сохранность материалов и оборудования, используемых Подрядчиком на Объекте.

7.20. За непредставление Подрядчиком информации о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта, Заказчик взыскивает с Подрядчика пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства[[13]](#footnote-14).

7.21. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций[[14]](#footnote-15) Подрядчик несет ответственность в виде штрафа, устанавливаемого в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

7.22. Взыскание неустоек (пеней, штрафов) и убытков производится за счет обеспечения по настоящему Контракту, указанного в разделе 8 Контракта. Взыскание с обеспечения Контракта осуществляется по требованию Заказчика во внесудебном порядке. В случае недостаточности средств обеспечения Контракта или неполучения средств из обеспечения в установленный в обеспечении срок, взыскание осуществляется с Подрядчика в добровольном порядке либо в судебном порядке.

7.23. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Требования сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен контрактом для направления уведомлений.

7.24. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом.

**8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**[[15]](#footnote-16)

8.1. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Контракта в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на сумму *25 821,62* (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копейки)[[16]](#footnote-17),, эквивалентную 0,50 % от начальной (максимальной) цены контракта.[[17]](#footnote-18)

Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.

Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

8.2. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком), в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона о контрактной системе, возвращаются Подрядчику в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 Закона о контрактной системе (в извещениях об осуществлении закупок устанавливается ограничение в отношении участников закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации), в течение 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

8.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.4. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления его Заказчиком о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, Подрядчик несет ответственность в соответствии с пунктом 7.14 Контракта.

8.5. Обеспечение исполнения Контракта обеспечивает все обязательства Подрядчика и распространяется в том числе на обязательства по уплате неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных Контрактом, по возврату аванса (если предусмотрен), а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту. Обеспечение исполнения Контракта удерживается Заказчиком без согласия Подрядчика во внесудебном порядке в размере, равном сумме неустойки по Контракту и причиненных убытков в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, включая просрочку исполнения обязательств, одностороннего отказа Подрядчика от исполнения Контракта при отсутствии нарушения условий Контракта Заказчиком.

В случае, если изменение существенных условий контракта повлекло для Подрядчика возникновение новых обязательств, ранее не обеспеченных предоставленным обеспечением исполнения контракта, Подрядчик предоставляет обеспечение исполнение контракта с учетом положений части 1.3 статьи 95 [Федеральным закон](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_(%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F)" \o "Федеральный закон (Россия))ом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. При исполнении своих обязательств по Контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении Контракта ни одна из сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путём переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учётом положений контракта.

9.2. Претензия направляется с указанием допущенных нарушений со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, размер неустойки и (или) убытков, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта, такой обмен осуществляется с использованием ЕИС путём направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием ЕИС, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, подрядчика, и размещаются в ЕИС без размещения на официальном сайте.

В случае, если объем претензионной переписки превысит объёмы, допустимые функционалом ЕИС, дальнейший обмен документами осуществляется в письменной форме нарочно, почтой заказным письмом либо посредством факсимильной связи или электронной почты с последующим направлением оригинала по адресам, указанным в контракте.

9.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десять) дней со дня их получения.

9.4. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке. Они подлежат разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Самарской области.

**10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Прекращение (окончание) срока действия Контракта не освобождает Стороны от исполнения обязательств по контракту в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Контракта, если таковые имели место при исполнении условий Контракта.

10.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия субподрядчиков как за свои собственные в соответствии со статьей 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.3. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту оформляются соглашением об изменении условий контракта и подписываются надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

10.4. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Могут быть изменены предусмотренные Контрактом объем и (или) виды выполняемых работ по контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

Если по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44, предоставления подрядчиком в соответствии с Федеральным законом № 44 обеспечения исполнения контракта.

В случае принятия одной из сторон контракта решения об одностороннем отказе от исполнения контракта расторжение контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном Законом 44-ФЗ.

Если одной из сторон Контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия Контракта, такая сторона Контракта вправе направить в письменной форме другой стороне Контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий Контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны Контракта.

Сторона Контракта, получившая предложение об изменении существенных условий Контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий Контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Контрактом, направляет другой стороне Контракта либо согласие об изменении условий Контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий Контракта с обоснованием такого отказа.

10.5. При изменении наименования, юридического адреса, реквизитов и иных сведений Подрядчик в течение трех дней со дня изменения таких сведений обязан письменно известить об этом Заказчика.

10.6. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением Контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны Контракта, лично под расписку или направляются стороне Контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте.

Датой получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, считается:

дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны Контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны Контракта, лично под расписку);

дата получения стороной Контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне Контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения стороной Контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны Контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в Контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых Законом 44-ФЗ установлен иной порядок обмена такими документами.

10.7. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;

- в судебном порядке;

- в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452991) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

- в случае если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или нарушает график выполнения работ (при его наличии) или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (ст. 715 ГК РФ);

- в случае если отступления в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми (ст.723 ГК РФ);

- по иным основаниям предусмотренным гражданским законодательством.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик перестал соответствовать установленным извещением об осуществлении закупок требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

10.8. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении настоящего Контракта в следующих случаях:

10.8.1. При нарушении Контракта Подрядчиком:

- нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, включая сроки начала выполнения работ и/или промежуточные сроки, установленные Техническим заданием, Графиком выполнения работ (приложение № 5 к Контракту)[[18]](#footnote-19) (при наличии) более чем на 7 (семь) рабочих дней;

- при наличии двух и более претензий по качеству и/или объему работ.

10.9. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.10. Сторона, которой направлено предложение о расторжении контракта по соглашению сторон, должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5 (пяти) дней с даты его получения.

10.11. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения после выверки объемов выполненных работ и проведения взаиморасчетов.

10.12. В случае расторжения настоящего Контракта по инициативе любой из Сторон Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждают объем выполненных Подрядчиком и оплаченных Заказчиком работ.

10.13. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта

10.14. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность любой информации и данных, предоставляемых в связи с исполнением Контракта, а также информации о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию, полученные при исполнении Контракта, для любых целей без предварительного согласия Заказчика.

Обязательства конфиденциальности, возложенные на Подрядчика Контрактом, не распространяются на общедоступную информацию.

Подрядчик обеспечивает конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством, в случае, если при исполнении обязательств по Контракту требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

10.15. В части отношений Сторон, неурегулированных положениями Контракта, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

10.16. Если какое-либо из положений Контракта становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных его положений.

10.17. Соглашение о расторжении контракта, соглашение об изменении условий контракта заключаются с использованием единой информационной системы. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона о контрактной системе, такие соглашения не размещаются на официальном сайте.

10.18. Контракт заключается в электронной форме в соответствии с 51 [Федерального закон](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD_(%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%81%D0%B8%D1%8F)" \o "Федеральный закон (Россия))а от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.19. Неотъемлемой частью контракта являются:

Приложение № 1 - Техническое задание;

Приложение № 2 - Ведомость видов и объема работ;

Приложение № 3 - Смета (составляется при заключении контракта);

Приложение № 4 - Акт приёма-передачи строительной площадки.

**11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Наименование**: Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области ''Тольяттинская городская больница № 4''  **Место нахождения**: Российская Федерация, 445046, Самарская обл, Тольятти г, Механизаторов, Механизаторов ул, Д.37  **Почтовый адрес**: Российская Федерация, 445046, Самарская обл, Тольятти г, Механизаторов, Д.37  **Факс**: 7-8482-790301  **Телефон**: 7-8482-790323  **Электронная почта**: torgi-hosp4@mail.ru  **ИНН**: 6320004573  **КПП**: 632401001  **Банк**: УФК по Самарской области  **БИК**: 013601205  **Единый казначейский счет**: 40102810545370000036  **Казначейский счет**:  **Лицевой счет**:  От заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_  (подпись)  (м.п.) | **Поставщик (подрядчик, исполнитель):**  От поставщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_  (подпись)  (м.п.) |

Реквизиты заказчика для оплаты

неустоек (штрафов, пеней):

**Получатель**:

**ИНН**:

**КПП**:

**БИК**:

**Банк**:

**Казначейский счет**:

**Единый казначейский счет**:

**Лицевой счет**:

**ОКТМО**:

**Код дохода**: .

Приложение № 4

к контракту

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**Акт приёма-передачи строительной площадки**

Для капитального ремонта объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – объект).

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, передал, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

Заказчик передал Подрядчику, а Подрядчик принял под строительную площадку объект, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Строительная площадка (объект) подготовлена для проведения работ по капитальному ремонту. На период выполнения работ по капитальному ремонту Подрядчик несёт ответственность за соблюдение техники безопасности, противопожарную безопасность на строительной площадке (объекте), за охрану строительной площадки (объекта) включая за сохранность материалов, изделий, конструкций, оборудования, строительной техники и прочего имущества Подрядчика, находящегося на строительной площадке (объекте). Строительная площадка (объект) передана на время капитального ремонта объекта на срок с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_г.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Передал: Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Принял: Подрядчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Форма согласована:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_ / | Подрядчик:  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

1. Коды Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности ОК 034-2014 (ОКПД2) указаны по классам. Конкретный код ОПДП по группе (подгруппе, виду, категории, подкатегории) указывается заказчиком при осуществлении закупки товаров, работ, услуг. [↑](#footnote-ref-2)
2. При осуществлении закупки государственными заказчиками указывается «Государственный контракт», муниципальными «Муниципальный контракт» [↑](#footnote-ref-3)
3. Данный пункт применяется в случае, если Заказчик является получателем бюджетных средств. [↑](#footnote-ref-4)
4. Данный пункт применяется если проектно-сметной документацией предусмотрены работы направленные на обеспечение беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. [↑](#footnote-ref-5)
5. Журнал учета выполненных работ (форма КС-6а) ведется Подрядчиком на объекте по требованию Заказчика указанного в Техническом задании. [↑](#footnote-ref-6)
6. Данный пункт включается в контракт в случае установления требований к таким обязательствам в соответствии с [ч.4 ст.33](consultantplus://offline/ref=2C20A685A067639AEAF68A025E102A08148EF5DA5620ACA72AD2DC398DE4EBDEC99949A3305431F30EA3C04B85E64CFCD95C3506BC71ICQAE) Закона 44-ФЗ и включения в проект контракта раздела 3 «Качество работ и гарантийные обязательства». [↑](#footnote-ref-7)
7. В случае привлечения подрядчиком к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту субподрядчиков на основании договоров субподряда [↑](#footnote-ref-8)
8. В случаях, если цена контракта более 10 миллионов рублей. [↑](#footnote-ref-9)
9. Размер штрафа в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042. [↑](#footnote-ref-10)
10. Размер штрафа применяется при условии, если закупка проведена в соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 30 Закона № 44-ФЗ. [↑](#footnote-ref-11)
11. Размер штрафа применяется при условии, если торги проводились на право заключения контракта. [↑](#footnote-ref-12)
12. Размер штрафа применяется при условии, если обязательство не имеет стоимостного выражения. [↑](#footnote-ref-13)
13. Данное условие применяется в случае, если начальная (максимальная) цена контракта при осуществлении закупки товара, работы, услуги превышает размер, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 775. [↑](#footnote-ref-14)
14. Пункт 7.21 контракта применяется при установлении условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». [↑](#footnote-ref-15)
15. Положения контракта об обеспечении исполнения контракта, об обеспечении гарантийных обязательств не применяются в случае:

    1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;

    2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;

    3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии.

    Заказчик вправе установить, что настоящий раздел не применяется в случае заключения Контракта по результатам проведения электронного запроса котировок (за исключением случая, предусмотренного [подпунктом "б" пункта 2 части 10 статьи 24](consultantplus://offline/ref=385409F19BE147C0135D04106B600D2D36CE60326732077CD9A119C4FE1F71973382EE432FF040FCB62EC8DFE0B50AE5663EAC898FF1I6qBM) Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

    По контрактам, подлежащим казначейскому сопровождению, Заказчик вправе не устанавливать требование обеспечения исполнения контракта. В случае установления требования размер обеспечения определяется в соответствии с ч. 6.1 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

    Размер обеспечение исполнения контракта устанавливается от 0,5 % до 30 % начальной (максимальной) цены контракта с учетом особенностей, указанных в части 6 статьи 96 и за исключением случаев, предусмотренных частями 6.1. и 6.2 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

    Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, об обеспечении гарантийных обязательств, в случае, предусмотренном частью 8.1 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». [↑](#footnote-ref-16)
16. В случае заключения контракта по результатам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона № 44-ФЗ размер обеспечения исполнения контракта, в том числе предоставляемого с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, устанавливается от цены, по которой заключается контракт, но не может составлять менее чем размер аванса. [↑](#footnote-ref-17)
17. В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=B4EE517313705681C7D2D55B68799E292B43B439E72361A58A55F10D79978447CAB74E7F21311BE15CF433064758BF4A9BF7716F679C1Ex4E0H) Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования. [↑](#footnote-ref-18)
18. Условие о графике выполнения работ включается в контракт в случае установления этапов выполнения работ [↑](#footnote-ref-19)