**Проект контракта**

**Муниципальный контракт**

г. Первоуральск « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Первоуральское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства», в лице директора Галата Назара Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Технический заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий муниципальный контракт на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года (ИКЗ 253662505924966250100100070014120243) о нижеследующем:

**1. Предмет контракта.**

1.1. По настоящему контракту Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить предусмотренные контрактом **работы по капитальному ремонту ДК "Горняк", по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, ул. Энгельса, д.12А. 1 этап** (далее – Работы), а Технический заказчик обязуется принять и оплатить результат работ в порядке и на условиях, установленных Контрактом.

1.2. Подрядчик обязуется выполнять работы, указанные в пункте 1.1 настоящего муниципального контракта, в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью контракта:

- Описанием объекта закупки (Приложение № 1),

- Сводным сметным расчётом (Приложение № 2),

составленные в соответствии с Актом, утвержденным застройщиком, содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов.

1.3. Срок выполнения работ: с момента заключения контракта в течение 90 календарных дней.

1.4. Место выполнения работ: здание многоквартирного жилого дома, расположенное по адресу: Свердловская обл., г. Первоуральск, г. Первоуральск, ул. Энгельса, д 12А.

**2. Цена контракта.**

2.1. Цена контракта составляет *(Предложение о цене за право заключения Контракта\*)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_процентов  
( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек , согласно сводному сметному расчёту (Приложение № 2), который является неотъемлемой частью настоящего контракта, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками налога на добавленную стоимость, цена контракта налогом на добавленную стоимость не облагается.

*\*В случае если при проведении процедуры подачи ценовых предложений подано ценовое предложение, сниженное ниже половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, то по результатам такой процедуры определяется размер платы, подлежащей внесению участником закупки за заключение контракта, пункты 2.2.-2.9, 3.2.4 в части оплаты не применяются.*

2.2. Цена включает все расходы, необходимые для выполнения данного вида работ и поставки оборудования, в том числе затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), а также транспортные расходы, таможенные пошлины, стоимость материалов, НДС, все налоги и сборы, выплаченные или подлежащие выплате.

Источник финансирования – местный бюджет муниципального округа Первоуральск.

2.3. Цена контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема работ и иных условий исполнения муниципального контракта.

2.4. Изменение существенных условий контракта допускается при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту. При этом допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

2.5. Цена контракта, указанная в п. 2.1., является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего контракта и изменению не подлежит, как в одностороннем порядке, так и в момент заключения настоящего контракта, за исключением случая, указанного в п.п. 2.3, 2.4. настоящего контракта и Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.6. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится следующим образом: в безналичной форме по факту выполнения работ (видов работ) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 7 рабочих дней с даты подписания усиленной квалифицированной электронной подписью в единой информационной системе документа о приемке.

Аванс не предусмотрен. Датой исполнения Технический заказчик обязательств по оплате является дата списания денежных средств с лицевого счета Технического заказчика.

2.7. При подписании, усиленной квалифицированной электронной подписью в единой информационной системе документа о приемке выполненных работ стоимость выполненных работ принимается с учетом коэффициента аукциона.

2.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от требований нормативно-правовых актов или иными недостатками, не подлежат оплате до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

2.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Технический заказчик оставляет за собой право производить оплату выполненных работ за вычетом соответствующего размера штрафных санкций, начисленных в соответствии с разделом 6 настоящего контракта.

При этом в документе о приемке, либо в ином уведомлении указываются: сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями заключенного контракта; размер штрафа (неустойки), подлежащий взысканию; основания применения и порядок расчета штрафа (неустойки); итоговая сумма, подлежащая оплате.

2.10. Исполнение обязательств Подрядчика по перечислению штрафных санкций, предусмотренных настоящим контрактом, в доход бюджета муниципального образования в соответствии со статьей 313 ГК РФ возложено на Технического заказчика.

2.11. Сумма, подлежащая уплате Техническим заказчиком подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Техническим заказчиком.

**3. Права и обязательства Технического заказчика.**

*3.1. Для реализации настоящего контракта Технический заказчик обязан:*

3.1.1. В трехдневный срок с момента заключения настоящего контракта назначить представителя Технического заказчика лицо, имеющее право принятия оперативных решений, ответственное за ход работ по настоящему контракту.

3.1.2. В сроки и порядке, которые предусмотрены контрактом, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом подрядчику.

3.1.3. Обеспечить постоянный контроль за ходом работ с указанием ответственных лиц на основании приказа, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.1.4. Обеспечить доступ персонала подрядчика на строительную площадку.

3.1.5. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям контракта.

3.1.6. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего контракта, которые могут ухудшать качество выполненных работ, или иных недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику, назначив срок их устранения.

3.1.7. Принять выполненные работы и обеспечить оплату в соответствии с условиями контракта.

3.1.8. Со дня заключения контракта осуществлять содействие подрядчику в исполнении им своих обязательств по контракту, а также осуществлять действия, позволяющие подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Технического заказчика.

3.1.9. В течение 5 календарных дней со дня, следующего за днем заключения контракта, обеспечить передачу подрядчику по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющиеся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

в течение 5 календарных дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к контракту, являющиеся его неотъемлемой частью;

согласовать с подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

направить подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа Технического заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

3.1.10. Отправлять подрядчику в сроки и порядке, которые определены контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения подрядчика с описанием возникшей при исполнении контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий контракта либо урегулированием споров, рассматриваются Техническим заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления.

3.1.11. Провести экспертизу выполненных работ в соответствии с частью 3 статьи 94 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Экспертиза проводится Техническим заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.1.12. В случае просрочки исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

3.1.13. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных подрядчику, но не списанных Техническим заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

*3.2. Технический заказчик и его представители имеют право:*

3.2.1. Требовать от подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

3.2.2. Отказаться от исполнения контракта в случае не исполнения (не своевременного исполнения) Подрядчиком условий пункта 4 настоящего контракта, условий Описания объекта закупки (приложение №1) и иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом российской Федерации.

3.2.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=508490) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, - обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

3.2.4. Производить соответствующие записи в журнал производства работ.

Запись в журнале имеет статус предписания и обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Контрактом за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение содержащихся в ней требований (указаний).

3.2.5. Давать обязательные для Подрядчика предписания при обнаружении отступлений от нормативно-технических документов, настоящего Контракта и приложений к нему.

3.3. При осуществлении строительного контроля Технический заказчик не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

**4. Права и обязанности Подрядчика**

*Для выполнения работ по настоящему контракту Подрядчик обязан:*

4.1. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней с момента заключения контракта предоставить Техническому заказчику документы, указанные в разделе 3 описания объекта закупки (Приложение № 1), в том числе утвержденный Техническим заказчиком График выполнения работ, с указанием следующих данных: перечень выполняемых работ; сроков выполнения работ (выделить в графике отдельной колонкой).

4.2. Перед выполнением работ Подрядчик обязан подписать Акт-допуск для производства строительно-монтажных работ на территории объекта.

4.3. В течение 3 рабочих дней со дня, следующего за днем получения от Технического заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

4.4. Выполнить работы в сроки, установленные контрактом.

4.5. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

4.6. Обеспечить представителям Технического заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением подрядчиком условий контракта.

4.7. Информировать Технического заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

4.8. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков

4.9. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.10. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

4.11. Подрядчик несет полную ответственность за безопасность выполняемых работ и отвечает за все риски, связанные с выполнением работ. Ответственность за несчастные случаи, произошедшие с работниками в процессе выполнения работ, возлагается на Подрядчика. Подрядчик несет ответственность за жизнь и здоровье своих работников во время выполнения работ по настоящему Контракту.

4.12. Выполнять предусмотренные настоящим контрактом работы качественно, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом, квалифицированными кадрами с соблюдением требований нормативных документов, действующих на территории РФ. Функциональные, технические, экономические и другие требования к выполняемым работам, являющимся предметом настоящего контракта, должны соответствовать исходно-разрешительной документации, Описанию объекта закупки (Приложение №1), а также требованиям законодательных и нормативных актов Российской Федерации. (ГОСТ, СНиП, ТУ и т.д.).

4.13. Обеспечить:

- производство работ в полном соответствии с законодательством Российской Федерации, Описанием объекта закупки, сводным сметным расчетом, СНиП, ГОСТ и ТУ;

- качество выполнения всех работ в соответствии с законодательством Российской Федерации, Описанием объекта закупки, сводным сметным расчетом, СНиП, ГОСТ и ТУ;

- устранение недостатков и дефектов, выявленных в процессе производства работ, при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта в установленные Техническим заказчиком сроки;

- бесперебойное функционирование объекта при его эксплуатации в течение гарантийного срока эксплуатации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, установленными нормами и правилами, в т.ч. нормами и правилами эксплуатации Технического заказчика;

- строго исполнять график выполнения работ, сроки исполнения настоящего контракта.

- исполнение Закона Свердловской области от 14.06.2005 №52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области», а именно не допускать производство ремонтных и строительных работ, сопровождаемых шумом, ежедневно с 13.00 час. до 15.00 час. и с 23.00 час. до 08.00 час. по местному времени, а также в пятницу, субботу, воскресенье и нерабочие праздничные дни с 18.00 час. до 11.00 час. по местному времени.

4.14. Выполнять работы согласованными с Техническим заказчиком материалами, соответствующими действующим нормам и правилам персоналом, механизмами, оборудованием и т.п. Все строительные материалы и оборудование должны быть новыми, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов законодательству Российской Федерации, государственным стандартам и техническим условиям.

Персонал Подрядчика должен иметь удостоверения о необходимой для качественного выполнения работ профессиональной подготовке, предоставляемые уполномоченным представителям Технического заказчика по первому их требованию. Подрядчик несет ответственность за жизнь и здоровье своих работников во время выполнения работ по настоящему Контракту.

4.15. Немедленно письменно предупредить Технического заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят выполнению контракта.

4.16. Вести работы по настоящему контракту в соответствии с санитарными нормами, мероприятиями по технике безопасности, пожарной безопасности.

4.17. Осуществлять в процессе производства работ систематическую уборку места выполнения работ от отходов строительства, их вывоз и утилизацию.

4.18. Производить складирование материалов в местах, согласованных с Техническим заказчиком.

4.19. Вывезти мусор, строительные отходы в течение 2 рабочих дней по завершению работ. Предоставить Техническому заказчику отчетные документы (талоны) с полигона ТБО в подтверждение надлежащей утилизации строительных отходов.

4.20. В ходе проведения работ Подрядчик обязан сдавать скрытые работы Техническому заказчику в присутствии представителя Технического заказчика. Технический заказчик дает разрешение на дальнейшее выполнение работ после подписания акта на скрытые работы. При предъявлении акта о приемке выполненных работ формы КС-2, должны прилагаться акты на скрытые работы.

4.21. Подрядчик обязан иметь на объекте и ежедневно заполнять журнал производства работ.

4.22. Подрядчик обязан выполнять работы без повреждений элементов озеленения (газонов, деревьев, кустарников), а также прочего имущества правообладателя объекта и третьих лиц. В случае причинения ущерба имуществу правообладателя объекта или третьих лиц, Подрядчик обязан возместить его в 100% объеме.

4.23. В случае привлечения к выполнению работ трудящихся-мигрантов Подрядчик уведомляет Технического заказчика о законности нахождения таких граждан на территории Российской Федерации (постановка на миграционный учет – уведомление о регистрации), наличии разрешения на работу (трудовой договор с мигрантом, наличие разрешение на использование иностранной рабочей силы).

4.24. Подрядчик вправе привлечь к исполнению настоящего контракта субподрядные организации.

4.25. Подрядчик предоставляет Техническому заказчику информацию обо всех субподрядных организациях, с кем заключены договор или договоры. Информация должна содержать указание на реквизиты договора субподряда, цену и предмет договора субподряда, контактные данные субподрядной организации (адреса, номера телефонов, сведения о руководителе). Информация предоставляется в срок не более 5 рабочих дней с даты заключения соответствующего договора с субподрядчиком.

4.26. Подрядчик вправе требовать оплаты за выполненные работы при условии подписания Техническим заказчиком документа о приемке выполненных работ.

4.27. Подрядчик вправе по согласованию с Техническим заказчиком приступить к выполнению работ, после опубликования итогового протокола.

4.28. Подрядчик вправе выполнить работы досрочно.

4.29. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законом, иными правовыми актами или настоящим контрактом.

*Подрядчик вправе:*

4.30. Обращаться к Техническому заказчику в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по контракту.

4.31. Требовать от Технического заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

4.32. В случае просрочки исполнения Техническим заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Техническим заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

4.33. При выявлении в процессе производства Работ, неучтенных при заключении контракта, Генподрядчик обязан выполнять эти Работы на условиях контракта по согласованию с Заказчиком в счет непредвиденных средств, предусмотренных Сводным сметным расчетом стоимости строительства (Приложение № 2 к контракту) с оформлением акта о необходимости проведения таких работ, составлением ведомости объемов таких работ, сметного расчета, в размере лимита средств, предусмотренных контрактом.

4.34. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=508490) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**5.** **Порядок сдачи и приема работ.**

5.1. Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ, осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями контракта.

Подрядчик не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты сдачи — приемки работ направляет в адрес Технического заказчика извещение (уведомление) о готовности результата работ к сдаче.

5.2. Для проверки соответствия качества работ требованиям, установленным настоящим контрактом Технический заказчик проводит экспертизу результатов выполненных работ. Экспертиза проводится Техническим заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации. Для проведения экспертизы результатов выполненных работ эксперты, экспертные организации, привлеченные Техническим заказчиком на основании заключенного контракта / договора, вправе запрашивать у Технический заказчик и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям выполнения контракта.

5.3. По факту выполненных работ (видов работ) Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе в сфере закупок документ о приемке, который должен содержать следующую информацию:

а) идентификационный код закупки, наименование, место нахождения Технический заказчик, наименование объекта закупки, место выполнения работы, информацию о Подрядчике, предусмотренную  
пп. «а», «г», и «е» ч. 1 ст. 43 Закона о контрактной системе, единицу измерения выполненной работы;

б) наименование выполненной работы;

в) наименование страны происхождения поставленного товара (поставляемого Техническому заказчику при выполнении работ (при наличии)), его количество;

д) информацию об объеме выполненной работы;

е) стоимость исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, с указанием цены за единицу;

ж) иную информацию с учетом требований, установленных в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

5.4. К документу о приемке, предусмотренному п.5.3. настоящего контракта дополнительно прилагаются документы, содержащие детализацию выполненных работ, которые считаются его неотъемлемой частью: акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, согласованный локальный сметный расчет, счет и/или счет-фактура, оформленные надлежащим образом, иная исполнительная документация, документы, указанные в п. 4.13. контракта (при предъявлении затрат по вывозу и утилизации ТБО).

5.5. Документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Техническому заказчику. Датой поступления Техническому заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Технический заказчик.

5.6. Технический заказчик производит приемку выполненных работ не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, по результатам которой осуществляет одно из следующих действий:

- подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Технического заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке

или

- формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Технического заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа,

а в случае создания приемочной комиссии:

- члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке

или

- формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа (если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Технического заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы).

После подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке, Технический заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Технического заказчика, и размещает их в единой информационной системе.

Документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы подрядчику. Датой поступления подрядчику документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен подрядчик.

Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Технический заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

5.7. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке, Подрядчик вправе, при устранении причин, указанных в таком мотивированном отказе, направить Техническому заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

5.8. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Технического заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

5.9. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Техническим заказчиком.

5.10. В случае выявленных недостатков (дефектов) выполненных работ при приемке работ, Технический заказчик назначает срок их устранения в соответствии с мотивированным отказом. Срок приемки выполненных работ в этом случае продлевается на срок, необходимый для устранения выявленных недостатков (дефектов) и проведения повторной приемки.

5.11. Не позднее чем за 2 рабочих дня до даты направления акта о приемке выполненных работ, то есть после выполнения всего объема работ, Подрядчик обязан предоставить обеспечение гарантийных обязательств в размере 5 % начальной максимальной цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки, проекте контракта, что составляет 986 603,53 руб.

Участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", освобождается от предоставления обеспечения гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения Контракта в случаях, установленных Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

5.12. Способ обеспечения гарантийных обязательств Подрядчик выбирает самостоятельно либо независимая гарантия, либо путем внесения денежных средств на указанный Техническим заказчиком счет. Подрядчик вправе изменить способ, а также предоставить другую независимую гарантию вместо первоначальной.

5.13. Срок действия независимой гарантии по обеспечению гарантийных обязательств должен превышать, предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

5.14. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Технический заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к контракту принимает досрочно выполненные подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями контракта и графиком оплаты выполненных по контракту работ (при наличии такого графика).

**6. Ответственность сторон и иные последствия нарушения обязательств.**

6.1. За неисполнение условий настоящего контракта стороны несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

6.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения исполнителя в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.).

6.3. В случае нарушения сроков выполнения работ, в том числе и сроков устранения выявленных недостатков и дефектов, Подрядчик несет ответственность в виде пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком (поставщиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в размере:

а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100 000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

*(заполняется при направлении проекта контракта победителю аукциона после проведения аукциона).*

6.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042, за просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

6.6. В случае нарушения других условий исполнения контракта Подрядчик несет ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства.

6.7. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем муниципальном контракте, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

6.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошли вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.9. Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от выполнения обязательств в натуре.

6.10. В случае просрочки исполнения Техническим заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Техническим заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.11. За каждый факт неисполнения Техническим заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10 000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100 000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

*(заполняется при направлении проекта контракта победителю аукциона после проведения аукциона).*

6.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Техническим заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

6.14. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, в том числе гарантийного обязательства, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Технический заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.15. В случаи отказа Подрядчика от требования оплатить неустойки, все неустойки (штрафы, пени) удерживаются из денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, в случаи выбора Подрядчиком данного вида обеспечения, и если Технический заказчик не воспользовался своим правом в соответствии с п. 2.9. настоящего муниципального контракта.

6.16. В случае расторжения Контракта в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств (при расторжении контракта в связи с односторонним отказом от исполнения муниципального контракта по инициативе Технического заказчика, а также по соглашению Сторон) последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения Контракта или подписания соглашения о расторжении Контракта уплачивает Техническому заказчику штраф в соответствии с п.6.2. настоящего Контракта.

6.17. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Правилами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.18. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**7. Гарантии качества подрядных работ.**

7.1. Гарантийный срок на результат работ – 5 лет. Течение гарантийного срока начинается после подписания усиленной квалифицированной электронной подписью в единой информационной системе документа о приемке выполненных работ.

7.2. Подрядчик гарантирует в отношении работ:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего контракта;

- качество выполнения всех работ в соответствии с Описанием объекта закупки и действующими нормами;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;

7.3. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

7.4. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки заказчиком результата работ, а в случае досрочного расторжения контракта - со дня, с которого контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

7.5. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами подрядчика и за его счет. Если в течение гарантийного срока, установленного контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений. В течение 10-го дня со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном контрактом. В случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ Технический заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт подрядчику в порядке, установленном контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами контракта надлежащим образом. Если иной срок не будет согласован сторонами контракта дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия подрядчика и подписанного со стороны Технического заказчика (в случае уклонения подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ). В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный контрактом или иной согласованный сторонами контракта срок Технический заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

7.6. В течение гарантийного срока Подрядчик обязан:

1) безвозмездно устранять недостатки в выполненных работах в срок, указанный Техническим заказчиком;

2) на основании предъявленных Техническим заказчиком документов возместить расходы Технического заказчика по устранению недостатков.

7.7. Качество выполненных подрядных работ и их результатов должно соответствовать условиям контракта и обязательным требованиям, установленным нормативно-техническими актами (СанПиН, ОСТ, ГОСТ, ТУ и др.).

7.8. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать Техническому заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

7.9. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных подрядчиком.

**8. Срок действия муниципального контракта.**

8.1. Настоящий муниципальный контракт вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

8.2. Работы по контракту выполняются непрерывно. Технический заказчик и подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

**9. Порядок разрешения споров.**

9.1. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением контракта (далее - разногласия), стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений контракта.

9.2. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или Техническим заказчиком условий контракта в отношении контракта, заключенного по результатам электронных процедур, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Технического заказчика, поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

9.3. Сторона должна дать ответ на претензию по существу в срок не позднее 10 календарных дней с даты получения претензии.

9.4. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области.

9.5. При исполнении своих обязательств по контракту стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении контракта ни одна из сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

9.6.Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке.

**10.** **Обеспечение исполнения контракта.**

10.1. К моменту подписания настоящего контракта Подрядчик должен предоставить Техническому заказчику обеспечение надлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту в форме независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или путем внесения денежных средств на указанный Техническим заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Техническому заказчику. Обеспечение исполнения контракта предоставляется Подрядчиком *в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , что составляет \_\_\_ % от цены контракта.*

*Если при проведении аукциона участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке (в случае, если Федеральным законом № 44-ФЗ предусмотрена документация о закупке), но не менее чем десять процентов от цены заключаемого контракта.*

*Участник закупки, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, от обеспечения гарантийных обязательств в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных настоящим Федеральным законом для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.*

10.2. Способ обеспечения исполнения обязательств по контракту из вышеперечисленных способов Подрядчик определяет самостоятельно.

10.3. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

10.3.1. сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом Техническому заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со [статьей 96](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DCF318515D3F925648CCA8534403003F1FB6A2494B8D9A45754569F95292F629FE8E558B17055D94I0PBJ) Федерального закона № 44-ФЗ, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;

10.3.2. обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;

10.3.3. обязанность гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено Техническим заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить Техническому заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии;

10.3.4. условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Техническому заказчику;

10.3.5. срок действия независимой гарантии с учетом требований статьи [96](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DCF318515D3F925648CCA8534403003F1FB6A2494B8D9A45754569F95292F629FE8E558B17055D94I0PBJ) Федерального закона № 44-ФЗ;

10.3.6 отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

10.3.7 установленный Правительством Российской Федерации [перечень](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DBFB14505A38925648CCA8534403003F1FB6A2494B8C9940784569F95292F629FE8E558B17055D94I0PBJ) документов, предоставляемых Техническим заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

10.4. В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить Техническому заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования Технического заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

10.5. Уменьшение в соответствии с [частями 7](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DCF318515D3F925648CCA8534403003F1FB6A2494A8C904A251F79FD1BC6FA36FF914B880905I5PFJ) и [7.1 статьи 96](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DCF318515D3F925648CCA8534403003F1FB6A2494A8D994A251F79FD1BC6FA36FF914B880905I5PFJ) Федерального закона № 44-ФЗ размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется Техническим заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения предусмотренной [частью 7.2 статьи 96](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DCF318515D3F925648CCA8534403003F1FB6A2494A8D984A251F79FD1BC6FA36FF914B880905I5PFJ) Федерального закона № 44-ФЗ информации в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный [статьей 103](consultantplus://offline/ref=7781CE969C1FAB305043D4920EE117D3DCF318515D3F925648CCA8534403003F1FB6A2494B8D9D46754569F95292F629FE8E558B17055D94I0PBJ) Федерального закона № 44-ФЗ.

10.6. Технический заказчик рассматривает поступившую независимую гарантию в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ее поступления, если Федеральным законом № 44-ФЗ не установлено иное.

10.7. Основанием для отказа в принятии независимой гарантии Техническим заказчиком является:

10.7.1. отсутствие информации о независимой гарантии в предусмотренных статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ реестрах независимых гарантий;

10.7.2. несоответствие независимой гарантии требованиям, предусмотренным частями 2, 3 и 8.2 статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ;

10.7.3. несоответствие независимой гарантии требованиям, содержащимся в извещении об осуществлении закупки, приглашении, документации о закупке (в случае, если Федеральным законом №44-ФЗ предусмотрена документация о закупке), проекте контракта, который заключается с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

10.8. В случае отказа в принятии независимой гарантии Технический заказчик в срок, установленный частью 5 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, информирует в письменной форме или в форме электронного документа об этом лицо, предоставившее независимую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом, при которых Технический заказчик информирует лицо, предоставившее независимую гарантию, путем указания таких причин в протоколах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

10.9. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Техническому заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Техническому заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

10.10. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

10.11. Денежные средства, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применена Подрядчиком, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ) возвращается Заказчиком в срок, не превышающий пятнадцать дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

**11. Обстоятельства непреодолимой силы.**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту, если оно явилось следствием действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: природных стихийных явлений (землетрясения, наводнения и т.д.), действия внешних объективных факторов (военные действия, эпидемия, иные события, не подлежащие разумному контролю Сторон), на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Контракта.

При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы не относятся.

11.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы Подрядчик должен незамедлительно направить Техническому заказчику письменное уведомление о случившемся и его причинах. Если от Технического заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает выполнять свои обязательства по Контракту, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Контракта, не зависящих от обстоятельств непреодолимой силы.

Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение своих контрактных обязательств, если это вызвано такими непредвиденными обстоятельствами, как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные бедствия, равно, как война или военные операции, распоряжение органов власти, препятствующие выполнению настоящего Контракта, имевшие место после его заключения.

**12. Антикоррупционная оговорка**

12.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

12.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

**13. Заключительные положения.**

13.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту размещаются в единой информационной системе.

13.2. Стороны имеют право принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с положениями частей 8 - 23 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

13.3. Технический заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если основанием послужило существенное нарушение его Подрядчиком. Существенным нарушением контракта со стороны Подрядчика являются:

- задержка начала выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от Технического заказчика;

- нарушение Подрядчиком Графика выполнения работ по его вине более чем на 5 календарных дней;

- предоставления недействительного документа об обеспечении настоящего контракта;

- при отказе Подрядчика от устранения выявленных в работе недостатков и нарушении сроков устранения недостатков;

- отступление от требований Описания объекта закупки;

- несогласование подрядчиком материалов и оборудования, закупаемых, в том числе, привлекаемыми Подрядчиком субподрядными организациями;

- непредставление Техническому заказчику сертификатов и протоколов о результатах испытаний качества материалов, оборудования и комплектующих изделий, а также данных об их пожарной безопасности в соответствии с нормами, действующими в Российской Федерации;

- установление факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства;

- установление факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном КоАП РФ;

- наличие у Подрядчика недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Подрядчика, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

- в иных случаях, установленных гражданским законодательством.

13.4. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Стороны контракта от исполнения контракта другая Сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В случае принятия одной из Сторон решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, в единой информационной системе формируется решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывается усиленной электронной подписью и размещается в единой информационной системе.

Датой поступления решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположена другая Сторона. Поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается надлежащим уведомлением другой Стороны об одностороннем отказе от исполнения контракта.

13.5. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку или направляются стороне контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны контракта, указанному в контракте или направляются на электронную почту по реквизитам/адресам, указанным в разделе 14 Контракта.

Датой получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, считается:

- дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени стороны контракта, лично под расписку);

- дата получения стороной контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении стороне контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения стороной контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии стороны контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом);

- дата получения электронного подтверждения о доставке электронного письма, направленного на адрес стороны Контракта, указанный в разделе 14 Контракта.

Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением подрядчиком или Техническим заказчиком условий контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

13.6. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

13.7. Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта вправе направить в письменной форме другой стороне контракта предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны контракта.

Если одной из сторон контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия контракта, такая сторона контракта формирует в единой информационной системе предложение об изменении существенных условий контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий контракта, подписывается усиленной электронной подписью и размещается в единой информационной системе.

13.8. Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, направляет другой стороне контракта подписанное соглашение об изменении условий контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий контракта с обоснованием такого отказа.

Сторона контракта, получившая предложение об изменении существенных условий контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, контрактом, подписывает Соглашение об изменении условий контракта усиленной электронной подписью и размещает в единой информационной системе.

13.9. Вопросы, не урегулированные настоящим контрактом, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства РФ.

13.10. Стороны обязуются незамедлительно извещать друг друга документально обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах. Действия, совершенные по старым реквизитам (до поступления уведомлений об их изменении), засчитываются во исполнение обязательств.

13.11. Настоящий Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

13.12. К настоящему контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

13.12.1. Приложение № 1 «Описание объекта закупки».

13.12.2. Приложение № 2 «Сводный сметный расчет».

**14. Адреса, реквизиты и подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Технический заказчик**  Первоуральское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»  Юридический адрес: 623100, Свердловская область,  г. Первоуральск, пр. Ильича, 30  Почтовый адрес: 623100, Свердловская область,  г. Первоуральск, пр. Ильича, 30  Телефон/факс: 8 (3439) 666-345  E-mail: mu\_pmkuuks@prvadm.ru  ИНН/КПП 6625059249/662501001  Банковские реквизиты:  л/с 03901250140 в Уральском ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург  Расчетный счет № 03232643655240006200  Корреспондентский счет №40102810645370000054  БИК 016577551  **Директор Н.С. Галат**  **Контракт подписан электронно-цифровой подписью ЭЦП** | **Подрядчик**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Контракт подписан электронно-цифровой подписью - ЭЦП** |

Приложение № 1

к муниципальному контракту

№ \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

**Описание объекта закупки**

***Описание объекта закупки прилагается отдельным файлом***

***см. файл «Описание объекта закупки».***

|  |  |
| --- | --- |
| **Технический заказчик**  **Директор Н.С. Галат**  **подписано электронно-цифровой подписью - ЭЦП** | **Подрядчик**  **подписано электронно-цифровой подписью - ЭЦП** |

Приложение № 2

к муниципальному контракту

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Сводный сметный расчет №

(сводный сметный расчет стоимости работ прилагается отдельным файлом)

После определения победителя аукциона Технический заказчик рассчитывает коэффициент снижения (коэффициент аукциона) начальной (максимальной) цены контракта к цене контракта, предложенной победителем в ходе проведения аукциона, который определяется путем деления цены, предложенной победителем аукциона, на начальную (максимальную) цену контракта. Стоимость работ по смете определяется путем умножения коэффициента снижения на стоимость, указанную в смете.

|  |  |
| --- | --- |
| **Технический заказчик**  **Директор Н.С. Галат**  **подписано электронно-цифровой подписью - ЭЦП** | **Подрядчик**  **подписано электронно-цифровой подписью - ЭЦП** |