



**КОНТРАКТ № 9.2019.50736-19/15**  
на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту:  
«Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия  
Белгородской области» (под лимит 2019 года)

г. Белгород

» 07.08.2019 г.

Областное государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Белгородской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Борзасекоева Александра Николаевича, действующего на основании Устава с одной стороны,  
и Генеральный подрядчик РСП ООО «КУБАНЬЖИЛСТРОЙ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», являющееся субъектом малого предпринимательства (социально ориентированной некоммерческой организацией), в лице директора Шека Вадима Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О Конфрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иного законодательства Российской Федерации и Белгородской области, по результатам электронного аукциона, объявленного Извещением о проведении электронного аукциона 17.12.2018 г. № 0126200000418004315, на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от 24.01.2019 г. № 0126200000418004315-2, заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**Статья I. Предмет Контракта.**

1.1. Подрядчик в соответствии с установленной в статье II ценой настоящего Контракта и в соответствии с техническим заданием (Приложение №2 к Контракту) выполнит строительно-монтажные и пусконаладочные работы по объекту: «Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области» (под лимит 2019г.) (именуемый далее «Объект»).

1.1.1. Идентификационный код закупки – 182312301229831230100101390014120000

1.2. Сметная документация на Объект утверждена приказом ОГБУ «УКС Белгородской области» №273-п «Об утверждении сметной документации» от 02.11.2018 года.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить весь комплекс работ по Объекту в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.4. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

1.5. Финансирование Объекта указанного в пункте 1.1. настоящего Контракта осуществляется за счет средств бюджетных учреждений.

1.6. Подписывая настоящий Контракт, Подрядчик подтверждает, что:

1.6.1. Подрядчик полностью понимает и осознает характер и объемы работ и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение работ, в том числе: расположением объекта, климатическими условиями, средствами доступа, условиями доставки рабочей силы, материалов, изделий, оборудования, механизмов, мерами безопасности, правилами пожарной безопасности и охраны труда, требованиями техники безопасности и охраны окружающей среды, требованиями миграционного контроля, а также другими обстоятельствами, которые каким-либо образом влияют (либо могут повлиять) на выполнение работ и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением работ.

1.6.2. Подрядчик получил и изучил все материалы, связанные с заключением Контракта, включая все приложения к нему, и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ, в полном объеме. Подрядчик признает правильность и достаточность цены, предусмотренной Контрактом, для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Контракта, а также в отношении всех прочих вопросов, разрешение которых необходимо для надлежащего выполнения работ. Соответственно, Подрядчик не претендует ни на какие-либо дополнительные платежи по указанному в Контракте объему работ, а также не освобождается ни от каких-либо обязательств и/или ответственности, по причине его недостаточной информированности.

**Статья II. Цена Контракта.**

2.1. Цена Контракта в текущих ценах составляет 5 987 016 (пять миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч шестнадцать) руб. 80 коп., НДС не облагается.

Цена Контракта в текущих ценах является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случаев, предусмотренных п.2.2, п.2.3. Контракта и действующим законодательством. Цена Контракта включает в себя все расходы, связанные с выполнением работ, уплатой налогов, таможенных пошлин, сборов и других обязательных платежей, оплатой стоимости материалов, используемых при выполнении работ.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, являющемуся Подрядчиком по настоящему Контракту, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты



бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

2.2. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объемов работ, качества выполняемых работ, и иных условий Контракта.

2.3. Если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объемы работ не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объемы работ не более чем на десять процентов по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работы.

2.4. Изменение цены Контракта в случаях, предусмотренных п.2.2, п.2.3 настоящей статьи Контракта, должно быть оформлено дополнительным соглашением к настоящему Контракту.

2.5. Оплату работ, не предусмотренных в Контракте, Заказчик не производит. Превышения Подрядчиком сметных объемов и стоимости работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением Сторон (п.2.3.), Подрядчику не возмещаются и считаются произведенным за его счет.

### **Статья III. Сроки выполнения работ.**

3.1. Сроки выполнения работ по настоящему Контракту определяются в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта).

Сроки выполнения работ по Контракту: начало выполнения работ: не позднее 10 дней с даты заключения Контракта, окончание выполнения работ – 1 августа 2019 года.

Приемка Объекта по Акту приемочной комиссии о приемке законченного капитальным ремонтом объекта – 15 августа 2019 года.

3.2. Подрядчик с согласия Заказчика имеет право завершить выполнение работ в более короткий срок, чем предусмотрено Контрактом.

3.3. Контракт считается исполненным после полного выполнения сторонами взятых на себя обязательств.

### **Статья IV. Обязательства Подрядчика.**

Для выполнения работ по настоящему Контракту Подрядчик обязуется:

4.1. Не позднее 10 дней с даты заключения Контракта приступить к выполнению работ на Объекте, а также на основании графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение №1) представить на согласование Заказчику проект производства работ (ППР) на каждый вид строительно-монтажных работ.

При разработке ППР Подрядчик обязан руководствоваться МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ», МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ» и Едиными нормами и расценками на строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы (ЕНИР) на соответствующие виды работ.

Заказчик обязан произвести согласование представленного Подрядчиком проекта производства работ (ППР) в течение 3 рабочих дней с даты его передачи Подрядчиком. При не согласовании ППР Заказчик обязан представить мотивированный ответ, в таком случае Подрядчик обязан в течение 3 рабочих дней с даты получения ответа Заказчика исправить замечания и заново передать ППР на согласование Заказчику. При повторном согласовании действуют те же сроки, которые упомянуты в настоящем пункте.

4.2. Качественно выполнить своими и привлеченными силами и средствами все работы в соответствии с техническими регламентами и утвержденной сметной документацией, в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Контракте и приложениях к нему, и совместно с Заказчиком предъявить объект в полной строительной готовности с комплектом исполнительно-технической документации приемочной комиссии.

4.3. Предоставлять Заказчику еженедельный отчет о ходе выполнения работ на Объекте по форме согласно Приложению №3 к Контракту с приложением фотоматериалов выполненных работ. При неоднократном (два и более раз) нарушении требований настоящего пункта, Заказчик имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке.

4.4. Выполнить обустройство строительной площадки. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, за исключением оборудования, поставляемого Заказчиком.

4.5. Выполнить своими силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов, изделий, конструкций и выполнения работ по настоящему Контракту.

4.6. Предоставлять Заказчику ежемесячно, не позднее 10 (Десяти) дней с момента расчета с Подрядчиком информацию о расчетах с субподрядными организациями, привлекаемых на условиях настоящего Контракта (акты сверки взаиморасчетов).

4.7. Нести перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками и иными лицами, с которыми Подрядчиком заключены договоры в целях исполнения настоящего Контракта

4.8. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, чистоте содержания и уборке места производства работ и



прилегающей территории, чистоты выезжающего транспорта, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ, а кроме этого, поддерживать надлежащую культуру строительства.

4.9. Осуществить надлежащую охрану строительной площадки с находящимися на ней материалами, оборудованием, строительной техникой от начала работ до сдачи Объекта.

4.10. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта о приемке Объекта за пределы строительной площадки принадлежащие ему строительные механизмы, материалы, конструкции, осуществить уборку площадки.

4.11. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта, составляющего предмет Контракта, до приемки его Заказчиком.

4.12. Принимать оборудование, приобретенное Заказчиком для выполнения работ по Объекту, по акту приема-передачи оборудования в монтаж.

4.13. Использовать оборудование, полученное от Заказчика, только на Объекте, предусмотренном настоящим Контрактом.

4.14. Документально оформлять возвратный материал в установленном порядке.

4.15. Предоставлять до 22 числа отчетного месяца – акт выполненных работ за текущий месяц (форма КС-2), справку о стоимости выполненных работ (форма КС-3).

4.16. Осуществлять строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:

а) проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для выполнения работ по Объекту;

б) проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции (материалов);

в) проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении работ по Объекту в соответствии с разработанным ППР;

г) совместно с Заказчиком освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (скрытых работ) и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность Объекта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

д) приемка законченных видов (этапов) работ;

е) проверка совместно с Заказчиком соответствия выполненных работ требованиям сметной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов.

#### **Статья V. Обязательства Заказчика.**

Для выполнения настоящего Контракта Заказчик обязуется:

5.1. Передать Подрядчику по акту строительную площадку для производства работ на период выполнения работ в день заключения Контракта.

5.2. Поставить оборудование (поставки Заказчика) по номенклатуре и в количестве в соответствии с сметной документацией. Оборудование передается Заказчиком Подрядчику по акту, по мере строительной готовности объекта под монтаж оборудования по заявке Подрядчика с базы Заказчика и (или) напрямую от Поставщика. По письменному согласованию с Подрядчиком Заказчик может передавать оборудование, необходимое для объекта, непосредственно исполнителям работ – субподрядчикам.

5.3. Передать Подрядчику необходимую сметную документацию, утвержденную в установленном порядке, в день заключения Контракта.

5.4. Производить оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном в ст. VII настоящего Контракта.

5.5. Провести экспертизу выполненных работ своими силами или привлечь к ее проведению экспертов, экспертные организации.

5.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом и нормами действующего законодательства.

#### **Статья VI. Порядок производства и приемки работ**

6.1. Подрядчик несет ответственность за предоставление рабочей силы надлежащей квалификации, а также за доставку работников, их размещение, оформление виз, разрешений на трудовую деятельность, питание, организацию аттестации рабочих мест, охрану труда, предоставление строительной техники и оборудования в достаточном количестве.

6.2. Подрядчик обязан в течение 1 (одного) календарного дня после подписания Контракта приказом назначить своего ответственного производителя работ, его заместителя и ответственного по технике безопасности, а также составить график их работы. Копия приказа передается Заказчику. Ответственный представитель Подрядчика или его заместитель должны постоянно находиться на строительной площадке Объекта во время выполнения работ. Надзор со стороны Заказчика не ограничивает общую ответственность Подрядчика за надлежащее и квалифицированное исполнение своих работ.

6.3. Если количество персонала и строительной техники Подрядчика на Объекте не соответствует количеству, утвержденному ППР (п. 4.1 Контракта), а также работы выполняются Подрядчиком с нарушением сроков (просрочка выполнения работ по двум и более пунктам графика выполнения строительно-монтажных работ более чем на 10 дней), в том числе промежуточных сроков, то Заказчик может направить письменное требование Подрядчику об увеличении персонала и техники до количества, необходимого для компенсации сложившегося отставания выполнения работ по Контракту и рассчитанного на основании Единых норм и расценок на строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы (ЕНИР) на соответствующие виды работ.



6.4. Подрядчик обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения требования Заказчика обеспечить необходимое количество персонала и техники. В случае неисполнения Подрядчиком условий о необходимом количестве персонала и техники в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента уведомления Заказчик оставляет за собой право в одностороннем порядке расторгнуть Контракт, оплатив выполненные Подрядчиком на момент расторжения Контракта работы.

6.5. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет акты на выполненные работы, осуществляет строительный контроль за выполнением работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Контракта, сметной документации, требованиям технических регламентов.

Строительный контроль, осуществляемый Заказчиком, включает проведение следующих контрольных мероприятий:

а) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

б) проверка выполнения Подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции (материалов) и достоверности документирования его результатов;

в) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению капитального ремонта Объекта и достоверности документирования его результатов;

г) совместно с Подрядчиком освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

д) проверка совместно с Подрядчиком соответствия выполненных работ требованиям сметной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, требованиям технических регламентов;

е) иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и (или) настоящим Контрактом.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства. Подрядчик должен обеспечить представителя Заказчика помещением для работы.

6.6. Подрядчик гарантирует и заверяет Заказчика, что качество строительных материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для строительства, будет соответствовать характеристикам, указанным в сметной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, техпаспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

6.7. По результатам проведенной проверки органом государственного строительного надзора Подрядчик обязуется устранить выявленные нарушения в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения требования либо в иной срок по согласованию с Заказчиком.

6.8. Подрядчик обеспечивает общий порядок на строительной площадке, осуществляет уборку площадки и примыкающей к ней уличной полосы, вывоз строительного мусора и другие виды работ.

6.9. Подрядчик информирует Заказчика за 2 (два) дня до начала приемки ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после оформления акта на скрытые работы или письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производства работ. Подрядчик обязан предоставить Заказчику фотоматериалы скрытых работ.

Если закрытие работ выполнено без оформления акта на скрытые работы с Заказчиком, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

6.10. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ обязан переделать эти работы, обеспечив их надлежащее качество.

6.11. Подсоединение временных коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке Объекта и вновь построенных коммуникаций осуществляет Подрядчик.

6.12. Подрядчиком на строительной площадке Объекта ведется журнал производства работ с момента начала работ и до их завершения, в котором отражается весь ход производства работ. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свои замечания о недостатках в журнале производства работ.

6.13. Подрядчик в 3 (трех) дневный срок принимает меры к устранению указанных Заказчиком недостатков и иных требований. При неисполнении требований об устранении недостатков в срок Заказчик вправе расторгнуть Контракт в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков.

6.14. Если во время выполнения работ по Контракту на основании заключения экспертной организации, привлеченной Заказчиком, станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом в срок либо требуемым качеством, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта в одностороннем порядке, а также потребовать возмещения убытков.



6.15. Подрядчик производит сдачу выполненных работ, предусмотренных п.1.1. настоящего Контракта, в полном объеме (отдельных этапов работ) в срок, установленный графиком выполнения строительно-монтажных работ, о чем предварительно уведомляет Заказчика в письменной форме. Заказчик приступает к приемке работ в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения сообщения Подрядчика об их готовности к сдаче.

6.16. Подрядчик до 22 (двадцать второго) числа текущего месяца передает Заказчику по четыре экземпляра подписанных со своей стороны Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) и Журнала учёта выполненных работ (форма № КС-6а), а также исполнительную документацию.

6.17. Для проверки выполненных Подрядчиком работ, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ.

6.18. Стороны подписывают Акты о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат при отсутствии у Заказчика замечаний к качеству и объему их выполнения в течение 7 (семи) календарных дней с момента их получения Заказчиком от Подрядчика. В случае, если Заказчик не согласен подписать акты о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат, то он должен представить мотивированный отказ от их подписания с указанием перечня выявленных в процессе приемки работ дефектов (недостатков, недоделок и т.п.). Мотивированный отказ Заказчика является основанием для устранения Подрядчиком дефектов (недостатков, недоделок и т.п.) за свой счет и возмещения Заказчику убытков в соответствии со статьей 15 ГК РФ в сроки, устанавливаемые Заказчиком.

#### **Статья VII. Платежи и расчеты.**

7.1. Расчет за фактически выполненные обязательства по настоящему Контракту производится в соответствии с графиком оплаты выполненных по Контракту работ (Приложение № 4) с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 1).

7.2. Аванс не предусмотрен.

7.3. Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 15 рабочих дней с момента оформления актов формы № КС-3, КС-2 в пределах их стоимости.

7.4. Планируемый срок исполнения Контракта – август 2019 год.

#### **Статья VIII. Сдача и приемка Объекта.**

8.1. Заказчик, получивший письменное сообщение Подрядчика о завершении выполнения работ на объекте, в течение 2 недель организует приемку и принимает объект.

8.2. Подрядчик передает Заказчику за 5 дней до начала приемки выполненных работ на объекте два экземпляра исполнительной документации и дает письменное подтверждение, что исполнительная документация полностью соответствует фактически выполненным работам.

8.3. Приемка выполненных работ на объекте проводится приемочной комиссией, состав которой утверждается приказом Заказчика.

8.4. По результатам работы приемочной комиссией в установленном законом порядке оформляется акт приемочной комиссии о приемке законченного капитальным ремонтом объекта.

8.5. Подрядчик после оформления приемки объекта Заказчиком не освобождается от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, которые остались не выполненными или выполненными с ненадлежащим качеством ко времени подписания акта о его приемке. В этом случае к акту прилагается перечень недостатков с указанием срока их устранения.

8.6. Заказчик после оформления приемки выполненных работ на объекте не освобождается от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, которые остались не выполненными или выполненными с ненадлежащим качеством ко времени подписания акта о его приемке.

#### **Статья IX. Гарантии.**

9.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в соответствии со сметной и технической документацией, государственными стандартами, техническими регламентами, СНиП, иными обязательными правилами и действующими нормативными актами в полном объеме, надлежащим качеством и в сроки, определенные условиями настоящего Контракта;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта;

- надлежащее функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта.

Гарантийный срок на все виды работ и примененные материалы по настоящему контракту устанавливается в соответствии со статьями 755, 756 Гражданского кодекса Российской Федерации и составляет 5 лет с даты ввода Объекта в эксплуатацию.

9.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта, произведенного самим Заказчиком или привлеченным им третьим лицом.

9.3. Если в период гарантийного срока в процессе эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик. Подрядчик осуществляет устранение дефектов за свой



счет, если эти дефекты не являются следствием некачественной сметной документации. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

#### **Статья X. Обеспечение исполнения обязательств по Контракту.**

10.1. В соответствии с пунктом 3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ в обеспечение исполнения Контракта Подрядчик предоставляет Заказчику банковскую гарантию, выданную банком и соответствующую требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ, или вносит денежные средства на счет Заказчика, указанный в п.10.4. Контракта, в размере, указанном в пункте 10.5. настоящего Контракта, (далее - обеспечение исполнения Контракта). Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно. Требование обеспечения исполнения настоящего Контракта является его неотъемлемым условием, поэтому Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком банковской гарантии или передачи Заказчику денежных средств в размере обеспечения исполнения Контракта.

10.2. Вне зависимости от способа обеспечения исполнения обязательств по Контракту, выбранного Подрядчиком, обеспечение исполнения Контракта должно обеспечивать:

- своевременное и надлежащее исполнение Подрядчиком всех обязательств, включая сроки исполнения Контракта в целом и (или) его отдельных этапов;

- обязательства Подрядчика по уплате им неустойки (штрафа, пени), предусмотренных Контрактом, убытков, которые понес Заказчик вследствие неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту, и (или) расторжения Контракта до истечения срока действия по вине Подрядчика.

10.3. Требования к обеспечению исполнения Контракта, предоставляемому в виде банковской гарантии:

В качестве обеспечения исполнения Контракта принимается банковская гарантия, выданная банком, соответствующим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - Гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- 1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате Гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком (Принципалом), которая должна соответствовать сумме, установленной в п.10.5 настоящего Контракта, и должна быть выражена в российских рублях;

- 2) обязательства Подрядчика (Принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

- 3) обязанность Гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки исполнения по банковской гарантии;

- 4) условие, согласно которому исполнением обязательств Гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;

- 5) срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия Контракта не менее чем на один месяц;

- 6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам Подрядчика (Принципала), возникшим из Контракта при его заключении;

- 7) перечень документов, представляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. №1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- 8) право Заказчика представлять письменное требование об уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Подрядчиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией;

- 9) право Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом Гаранта;

- 10) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств Гарантом по банковской гарантии, несет Гарант.

- 11) условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета Гаранта, если Гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Банковская гарантия, предоставляемая Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта, должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

В случае оформления банковской гарантии в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах, обязательно наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью Гаранта.

Недопустимо включать в банковскую гарантию:

- положения о праве Гаранта отказывать в удовлетворении требования Заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления Гаранту Заказчиком уведомления о нарушении Подрядчиком



условий Контракта или расторжении Контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями Контракта или законодательством Российской Федерации);

- требования о предоставлении Заказчиком Гаранту отчета об исполнении Контракта;
- требования о предоставлении Заказчиком Гаранту одновременно с требованием об осуществлении

уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. №1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

10.4. Требования к обеспечению исполнения Контракта, предоставляемому в виде внесения денежных средств на счет Заказчика:

- денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта, должны быть перечислены в размере, установленном в пункте 10.5 настоящего Контракта, на следующий счет:

Департамент финансов и бюджетной политики по Белгородской области (ОГБУ «УКС Белгородской области» л/с 20266024863) р/счет 40601810914033000001

Банк получателя: отделение Белгород г. Белгород БИК 041403001

ИНН 3123012298 КПП 312301001 ОКТМО 14701000001

Назначение платежа: денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта *Отр.код 807000000000000000510 «денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: «Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области» (под лимит 2019 года) (протокол подведения итогов электронного аукциона от 24.01.2019 г. № 012620000418004315-2);*

- денежные средства, вносимые в качестве обеспечения исполнения Контракта, должны быть зачислены по реквизитам счета Заказчика до заключения Контракта. В противном случае данное обеспечение исполнения Контракта считается не предоставленным. О внесении денежных средств в обеспечение исполнения Контракта Подрядчик обязан предоставить Заказчику платежное поручение с отметкой банка об оплате (квитанцию в случае наличной формы оплаты, оригинальную выписку из банка в случае, если перевод денежных средств осуществлялся при помощи системы «Банк-клиент»);

- денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, предназначены для обеспечения исполнения обязательств по Контракту в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту или расторжения Контракта, в том числе обеспечивают обязательства Подрядчика по уплате сумм неустойки (штрафа, пени), убытков;

- Заказчик вправе обратиться с иском на денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств по Контракту или расторжения Контракта, включая суммы неустойки (штрафа, пени), убытков в пределах суммы внесенных на счет Заказчика денежных средств во внесудебном порядке.

- денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту, возвращаются Заказчиком Подрядчику по его письменному требованию в течение 60 (шестидесяти) банковских дней после надлежащего выполнения Подрядчиком всех обязательств по Контракту.

10.5. Размер обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту составляет **2 259 251 (два миллиона двести пятьдесят девять тысяч двести пятьдесят один) рубль 70 копеек** - 30% (тридцать процентов) от начальной (максимальной) цены Контракта. В случае, если предложенная в заявке победителя электронного аукциона, с которым заключается Контракт, цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта, победитель электронного аукциона, с которым заключается настоящий Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013 г. №44-ФЗ.

10.6. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) банковских дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение Контракта на тех же условиях и в том же размере, которые указаны в настоящем Контракте.

10.7. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

## **Статья XI. Имущественная ответственность сторон.**

11.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

11.2. Размер штрафа устанавливается настоящим Контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, поставщиком (подрядчиком,



исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 года №1042 (далее Правила), в виде фиксированной суммы, в том числе рассчитываемой как процент цены Контракта, или в случае, если Контрактом предусмотрены этапы исполнения Контракта, как процент этапа исполнения Контракта (далее - цена Контракта (этапа)).

11.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке (за исключением п. 4, п. 5 настоящего раздела Контракта):

- а) 3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно).

11.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 года №44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта в случае, если начальная (максимальная) цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

11.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

11.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

11.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

11.8. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

11.9. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. Размер штрафа устанавливается Контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации (Правила, утвержденные Постановлением Правительства от 30.08.2017 года №1042).

11.10. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

11.11. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

11.12. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

11.13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

11.14. В погашение неустойки (штрафов, пеней) Заказчик вправе удержать сумму неустойки (штрафов, пеней) из стоимости подлежащих оплате работ, уведомив Подрядчика о зачете встречных требований в порядке ст.410 ГК РФ.



11.15. Сумма неустойки (штрафа, пени), предъявленная Подрядчику Заказчиком, уплачивается Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм на расчетный счет Заказчика, указанный в настоящем Контракте, в 10-дневный срок с момента получения Подрядчиком претензии от Заказчика.

11.16. При наличии возражений (оставлении обращений без ответа) споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Белгородской области.

## **Статья XII. Сертификаты.**

12.1. Стороны обязуются нести все расходы, связанные с получением сертификатов на материалы, оборудование, комплектующие изделия, необходимых для выполнения работ и эксплуатации объекта, в объемах своих поставок.

## **Статья XIII. Обстоятельства непреодолимой силы.**

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное, или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

13.2. К обстоятельствам непреодолимой силы в контексте настоящего Контракта относятся: наводнение, землетрясение, пожар, взрыв, оседание почвы, эпидемии и иные проявления сил природы, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или в регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения настоящего Контракта.

13.3. Стороны по Контракту обязаны уведомить друг друга о наступлении обстоятельств в течение 3-х дней со дня их возникновения с предоставлением подтверждающих документов компетентных органов.

13.4. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы свыше 3-х месяцев, Контракт может быть расторгнут по соглашению сторон с проведением финансовых взаиморасчетов.

## **Статья XIV. Сроки действия Контракта и его расторжение.**

14.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

14.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.3. Заказчик вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения Контракта при существенном нарушении условий Контракта Подрядчиком.

Существенными нарушениями условий Контракта признаются:

- задержка Подрядчиком начала производства работ более чем на 10 дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- систематические нарушения Подрядчиком условий Контракта, ведущие к снижению качества работ в соответствии с пунктом 6.13 настоящего Контракта;
- выполнение Подрядчиком работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (отставание по двум и более этапам работ графика выполнения строительно-монтажных работ более чем на 10 дней);
- применение к Подрядчику актов и решений государственных органов в рамках действующего законодательства, лишаящих Подрядчика права на производство работ;
- неоднократное (два и более раз) невыполнение объемов работ, предусмотренных графиком выполнения строительно-монтажных работ (Приложение №1 к Контракту);
- невыполнение требований, предусмотренных п. 6.2, 6.4, 6.9, 6.15, 6.16
- иные случаи, предусмотренные настоящим Контрактом и действующим законодательством.

14.4. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

14.5. Расторжение Контракта в связи с односторонним отказом Сторон от исполнения Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 года №44-ФЗ.

14.6. Момент расторжения настоящего Контракта определяется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

14.7. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта, другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.8. При расторжении Контракта незавершенный строителем Объект передается Заказчику. Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ. Убытки Подрядчика, которые могут у него возникнуть в связи с досрочным прекращением Контракта, Заказчиком не возмещаются.

14.9. Если по независящим от Сторон причинам работы по Контракту приостановлены и Объект законсервирован, Заказчик оплачивает Подрядчику в полном объеме выполненные до момента консервации работы, а также возмещает расходы, вызванные консервацией Объекта.

14.10. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

## **Статья XV. Особые условия.**

15.1. Если при выполнении работ на объекте обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению Контракта, каждая из сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий.



15.2. При исполнении Контракта изменение его условий допускается в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 года №44-ФЗ. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту считаются действительными, если оформлены в надлежащем порядке и подписаны сторонами.

15.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, применяются нормы законодательства Российской Федерации.

15.4. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются по взаимному согласию, а при невозможности разрешить вопросы по согласию, они разрешаются арбитражным судом Белгородской области в установленном порядке.

15.5. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате выполнения работ на Объекте по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика — соответственно Заказчиком.

15.6. Все указанные в Контракте Приложения являются его неотъемлемой частью.

15.7. Настоящий Контракт составлен в электронном виде, который Стороны вправе изготовить и подписать в трех экземплярах на бумажном носителе по одному для каждой из сторон и финансирующему органу.

## **XVI. Переписка сторон**

16.1. В рамках исполнения Контракта переписка сторон ведется на русском языке.

16.2. Любые документы, связанные с заключением, исполнением, изменением и прекращением обязательств по Контракту, могут быть подписаны Сторонами с использованием усиленной квалифицированной электронной цифровой подписи (далее - усиленная квалифицированная ЭЦП) и направлены в адрес стороны Контракта посредством электронных каналов связи.

16.3. Наравне с нарочным способом, направлением по электронным каналам связи, а также посредством факсимильной и почтовой связи для ведения деловой переписки и обмена корреспонденцией по Контракту Стороны используют систему электронного документооборота (далее – система ЭДО) с применением усиленной квалифицированной ЭЦП, для чего Заказчик обеспечивает Подрядчику права доступа и предоставляет регламент работы в системе ЭДО. Подрядчик обязан иметь усиленную квалифицированную ЭЦП для входа и работы в системе ЭДО.

16.4. Подрядчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Контракта предоставить список лиц и образцы их усиленной квалифицированной ЭЦП, которые будут подписывать корреспонденцию со стороны Подрядчика, а также которые будут ежедневно не менее одного раза работать в системе ЭДО и ознакамливаться со всей входящей корреспонденцией со стороны Заказчика. Указанный список предоставляется на бланке организации, подписанном руководителем и заверенным печатью, в том числе может быть подписан усиленной квалифицированной ЭЦП.

16.5. Датой получения всей корреспонденции Сторон считается дата и время, указанная в отчете системы ЭДО. При этом Стороны соглашаются считать данные системы ЭДО о доставке корреспонденции достаточным и надлежащим подтверждением о вручении документа (уведомления) Стороне в смысле требований пункта 12 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О Контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В случае, если дата получения корреспонденции от первой Стороны иным способом связи наступила позже даты получения корреспонденции по данным системы ЭДО, то датой официального уведомления (вручения документа, ознакомления) Стороны будет считаться дата получения корреспонденции этой Стороны в системе ЭДО (по данным системы ЭДО).

Согласовав вышеуказанный порядок направления и получения (вручения) корреспонденции и уведомлений, Стороны Контракта не вправе ссылаться на нарушение порядка направления корреспонденции (уведомлений) по Контракту.

16.6. Подрядчик обязан в случае смены руководителя, изменения правового статуса, банковских реквизитов, изменения перечня лиц, уполномоченных работать в системе ЭДО, адреса организации, адреса электронной почты, номера телефона и иных реквизитов, указанных в Контракте, в течение суток письменно известить об этом Заказчика.

16.7. Подрядчик гарантирует нахождение одного из лиц, уполномоченных на получение/передачу корреспонденции, на строительной площадке Объекта с 9-00 до 18-00 с понедельника по пятницу включительно.

16.8. В случае, если сотрудник Подрядчика, уполномоченный им на получение/передачу корреспонденции, отсутствует на строительной площадке Объекта в установленное время, Заказчик имеет право вручить корреспонденцию любому сотруднику Подрядчика на строительной площадке Объекта, который в какое-либо время уполномоченным представителем Подрядчика был включен в списки о пропуске на строительную площадку. Передача-приемка корреспонденции в этом случае считается передачей-приемкой уполномоченному лицу, Подрядчик не имеет право указать, что письма приняты неуполномоченным лицом. Заказчик имеет право передать корреспонденцию указанным способом и в случае, если Подрядчик не предоставил список лиц, уполномоченных на получение/передачу корреспонденции, касающейся Контракта, при этом Подрядчик теряет право ссылаться на то, что корреспонденция от Заказчика была принята неуполномоченным лицом. В случаях, указанных в настоящем пункте, Стороны будут считать, что полномочия лиц будут явствовать из обстановки (статья 182 Гражданского Кодекса РФ).

16.9. В случае, если список уполномоченных лиц на получение/передачу корреспонденции от имени Подрядчика не будет передан Заказчику в срок, названный в п.16.4, Заказчик имеет право не принимать исходящую от Подрядчика корреспонденцию, при этом Подрядчик несет всю ответственность за последствия, возникшие в связи с этим, включая задержку сроков и возникшие расходы Заказчика.

В случае несоблюдения Подрядчиком обязанностей и условий, предусмотренных настоящим пунктом, корреспонденция, направленная на почтовый адрес Подрядчика, указанный им при подписании Контракта,



считается им полученной, при этом Подрядчик теряет право ссылаться на то, что корреспонденция от Заказчика была принята неуполномоченным лицом.

16.10. В случае, если Заказчик направляет Подрядчику письма по электронной почте, то Подрядчик обязан в течение одного рабочего дня с даты получения от Заказчика письма по электронной почте направить в адрес Заказчика по электронной почте уведомление о получении от Заказчика такого письма.

## **XVII. Банковское сопровождение Контракта**

17.1. Для проведения мониторинга расчетов в рамках исполнения Контракта Подрядчик обязан привлечь банк в целях банковского сопровождения Контракта.

17.2. В целях исполнения условий о банковском сопровождении Контракта Подрядчик обязан:

– осуществлять расчеты, связанные с исполнением обязательств по Контракту на отдельном счете, открытом в банке, осуществляющем банковское сопровождение Контракта, а также заключить с банком договор о банковском сопровождении до заключения Контракта;

– определять в договорах, заключаемых с соисполнителями, условия осуществления расчетов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счете для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытом в банке, осуществляющем сопровождение Контракта;

– предоставлять Заказчику и банку сведения о привлекаемых им в рамках исполнения обязательств по настоящему Контракту соисполнителях (полное наименование соисполнителя, местонахождение соисполнителя (почтовый адрес), телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учет).

17.3. За несоблюдение условий по банковскому сопровождению Контракта, Подрядчик обязан уплатить Заказчик штраф в размере, предусмотренном п.11.3 Контракта.

17.4. Заказчик обязан оплачивать выполненные работы по настоящему Контракту на отдельный счет.

17.5. В случае неисполнения Подрядчиком условий о банковском сопровождении настоящего Контракта, Заказчик вправе расторгнуть Контракт в одностороннем порядке.

### Приложение к Контракту:

1. График выполнения строительно-монтажных работ
2. Техническое задание.
3. Форма еженедельного отчета генерального подрядчика о ходе выполнении работ на объекте.
4. График оплаты выполненных по Контракту работ.
5. Обеспечение исполнения Контракта \_\_\_\_\_.

(банковская гарантия, денежные средства)

### Адреса и расчетные счета сторон:


#### **Заказчик:**

ОГБУ «УКС Белгородской области»  
308000, г. Белгород, ул. Преображенская, д. 21  
ИНН 3123012298 КПП 312301001 ОКТМО 14701000001  
Департамент финансов и бюджетной политики по Белгородской области  
(ОГБУ УКС Белгородской области л/с 21266024861)  
Р/сч 40601810914033000001 Отделение Белгород г. Белгород БИК 041403001

#### **Подрядчик:**

РСП ООО «КУБАНЬЖИЛСТРОЙ»  
353411, Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский р-н, с. Супсех, ул. Цветочная, 3  
Телефон/Факс: +79955068500/+78613328317, +79189576438  
Адрес эл/почты: Archie-box@yandex.ru, tender@roffer.ru  
ИНН: 2301090749 КПП: 230101001  
ОГРН 1162301050119 ОКПО 29618778  
Банковские реквизиты: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар БИК 040349602  
Р/счет 40702810930000010856  
Кор/счет 30101810100000000602

Заказчик м.п.

  
(подпись) \_\_\_\_\_ А.Н. Борзасеков

Подрядчик м.п.

\_\_\_\_\_  
(подпись) В.С. Шека





## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### 1. Наименование и местонахождение объекта:

Наименование объекта: **Выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: «Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области» (под лимит 2019 года)**

Местонахождение: Князя Трубецкого ул., 32, Белгород

### 2. Требования к выполнению работ:

Работы выполнить в полном соответствии:

- Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- с условиями Контракта;
- со сметной документацией, утвержденной приказом ОГБУ «УКС Белгородской области» от 02.11.2018 №273-п «Об утверждении сметной документации», техническим заданием, на основании положительного заключения государственной экспертизы №31-1-0590-18 от 29.10.2018.
- действующими СНиПами, ГОСТами, ТУ, техническими регламентами, техническими условиями и др. нормативно-правовыми актами РФ и Белгородской области.

#### 2.1. Соответствие выполняемых работ: нормативно-техническим документам

Шифр	Наименование
СП 48.13330.2011	Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004
СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
СП 45.13330.2017	Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87
СП 72.13330.2016	Свод правил. Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры
СП 71.13330.2017	Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87
СП 28.13330.2017	Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85
СП 31-110-2003	Свод правил. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий
СП 52.13330.2016	Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95
СП 30.13330.2016	Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85
СП 73.13330.2016	Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий (СНиП 3.05.01-85)
СП 40-107-2003	Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование, монтаж и эксплуатация систем внутренней канализации из полипропиленовых труб
СП 40-102-2000	Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов. Общие требования
СП 60.13330.2016	Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003
СП 7.13130.2013	Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности
СП 61.13330.2012	Свод правил. Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов. Актуализированная редакция СНиП 41-03-2003
СП 29.13330.2011	Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88
СНиП 21-01-97	Пожарная безопасность зданий и сооружений
СП 68.13330.2017	Свод правил. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87
СП 17.13330.2017	Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76

#### 3.2 Соответствие применяемых материалов при выполнении работ следующим характеристикам:

№ п/п	Наименование материала, ГОСТ	Характеристики материалов		Товарный знак (при наличии) материалов используемых для выполнения работ
		Показатели и их значение	Наименование отдельных показателей Значение отдельных показателей	
1.	Грунтовка ГФ-021 в соответствии с ГОСТ 25129-82 «Грунтовка ГФ-021. Технические условия»  Страна производитель Россия	Цвет пленки грунтовки - красно-коричневый, оттенок не нормируется. Внешний вид пленки после высыхания: пленка ровная, однородная, матовая или полуглянцевая. Пленка при шлифовании образует ровную поверхность, и не засаливает шкурку.		Отсутствует
2.	Эмаль ПФ-115 в соответствии с ГОСТ 6465-76 «Эмали ПФ-115. Технические	Предназначена для окраски металлических, деревянных и других поверхностей, подвергающихся атмосферным		Отсутствует



	условия»  Страна производитель Россия	воздействиям, и для окраски внутри помещений. Внешний вид покрытия после высыхания: эмаль образует гладкую, однородную без расслаивания, оспин, потеков, морщин и посторонних включений поверхность. Допускается небольшая шагрень.		
3.	Краска водоэмульсионная в соответствии с ГОСТ 28196-89 «Краски водно- дисперсионные. Технические условия»  Страна производитель Россия	Цвет пленки краски находится в пределах допускаемых отклонений, установленных образцами (эталоны) цвета «Картотеки» или контрольными образцами цвета. После высыхания краска должна образовывать пленку с ровной однородной матовой поверхностью		Отсутствует
4.	Плитка керамическая для пола (керамогранит) в соответствии с ГОСТ 6787-2001 «Плитки керамические для полов. Технические условия».  Страна производитель Россия	Плитка керамическая для пола неглазурованная ДхШ 400х300 мм Предельные отклонения размеров в соответствии с ГОСТ 6787-2001 «Плитки керамические для полов. Технические условия» Щербины и зазубрины для одной плитки: - шириной в направлении, перпендикулярном ребру: не более 1мм; - общей длиной не более 10мм; - посечка длиной не более 10мм.	Толщина плитки: 7,5 мм	Отсутствует

**3.3. Материалы, изделия и конструктивные элементы** используемые в процессе производства работ, имеют документы подтверждающие качество и соответствие пожарной безопасности. Применяемые материалы, изделия и конструктивные элементы новые, применение бывших в употреблении недопустимо.

**4. Объемы работ, подлежащих выполнению на объекте,** указаны в ведомости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, в сметной документации

Заказчик м.п.

(подпись)

А.Н. Борзасеков

Подрядчик м.п.

(подпись)

В.С. Шека



Форма еженедельного отчета подрядчика о ходе выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: «Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области» (под лимит 2019 года)

№ п/п	Наименова ние работ	Ед.изм.	Общий объём	Общая стоимость в тек. ценах.	Выполнения с начала производства работ						Физ. Объём за неделю			Ст-ть в тек. ценах за неделю			Кол- во персо нала, чел.	Примечание
					%		Объём		Стоимость		План	Факт	Откл.	План	Факт	Откл.		
					План	Факт	План	Факт	План	Факт								
															</			

Заказчик

м.п. \_\_\_\_\_ А.Н. Борзасеков

Подрядчик

м.п. \_\_\_\_\_ В.С. Шека



**График выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: "Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области" (под лимит 2019 года)**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость в ценах 2000 г.	2019 год					
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь
	Демонтажные работы	18,247			18,247			
	Сантехнические работы	7,815	7,815					
	Полы	8,344	8,344					
	Отделочные работы	26,216		26,216				
	Двери деревянные	22,596			22,596			
	Двери противопожарные	2,222			2,222			
	Двери металлические	6,793			6,793			
	Металлоконструкции на фасаде	5,919				5,919		
	Реечный потолок	6,593	6,593					
	Восстановление кирпичной кладки	5,238				5,238		
	Отмостка	13,071						13,071
	Отмостка из плитки	11,305						11,305
	Фасад	168,507				56,168	56,168	56,170
	Кровля	210,595					70,198	70,198
	Деревянные окна	157,503				52,501	52,501	52,501
	Кондиционирование	17,981				17,981		
	Электроосвещение	54,603						
	Видеонаблюдение	18,105		18,105			27,301	27,302
	Мобильные стеллаж (монтаж)	0,387			0,387			
	Итого	762,04	22,752	44,320	50,246	137,808	178,867	206,170
	Пусконаладочные работы	1,391			1,391			
	Всего по объекту	763,43	22,752	44,320	51,637	137,808	178,867	206,170
	<b>Всего в текущих ценах по объекту:</b>		<b>5 987 016 руб. 80 коп.</b>					

Заказчик \_\_\_\_\_ А.Н. Борзасеков

Подрядчик \_\_\_\_\_ В.С. Шека



График оплаты выполненных строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: "Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области" (под лимит 2019 года)

№ п/п	Наименование работ	Стоимость в ценах 2000 г.	2019 год							
			февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	
	Демонтажные работы	18,247			18,247					
	Сантехнические работы	7,815	7,815							
	Полы	8,344	8,344							
	Отделочные работы	26,216		26,216						
	Двери деревянные	22,596			22,596					
	Двери противопожарные	2,222			2,222					
	Двери металлические	6,793			6,793					
	Металлоконструкции на фасаде	5,919				5,919				
	Реечный потолок	6,593	6,593							
	Восстановление кирпичной кладки	5,238				5,238				
	Отмостка	13,071							13,071	
	Отмостка из плитки	11,305							11,305	
	Фасад	168,507					56,168	56,168	56,170	
	Кровля	210,595						70,198	70,199	
	Деревянные окна	157,503					52,501	52,501		
	Кондиционирование	17,981					17,981			
	Электроосвещение	54,603								
	Видеонаблюдение	18,105		18,105					27,302	
	Мобильные стеллаж (монтаж)	0,387			0,387					
	Итого	762,04	22,752	44,320	50,246	137,808	178,867	206,170	121,877	
	Пусконаладочные работы	1,391			1,391					
	Всего по объекту	763,43	22,752	44,320	51,637	137,808	178,867	206,170	121,877	
	Всего в текущих ценах по объекту:		5 987 016 руб. 80 коп.							

А.Н. Борзасеков

Подрядчик В.С. Шека



Филиал Центральный Публичного акционерного общества Банка «Финансовая Корпорация Открытие»  
(Филиал Центральный ПАО Банка «ФК Открытие»)  
115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 2  
ОГРН 1027739019208 | ИНН 7706092528  
Ген. лицензия Банка России № 2209  
Тел.: 8 800 787-78-77 [info@open.ru](mailto:info@open.ru)  
+7 495 787-78-77 [open.ru](http://open.ru)  
Факс: +7 495 797-32-50

## БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ № 19777-447-326557

г. Москва

04.02.2019 года

Публичное Акционерное Общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», Генеральная лицензия Центрального Банка РФ №2209 от 24.11.2014 года, местонахождение: 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4, ОГРН 1027739019208, ИНН 7706092528, корсчет № 30101810300000000985 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525985, тел/факс (495) 787-78-77, электронная почта: [info@open.ru](mailto:info@open.ru), именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице Директора отдела документального бизнеса и гарантий Мороз Юлии Константиновны, действующего на основании доверенности б/н, выданной «23» августа 2018 года, извещен о том, что РЕГИОНАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КУБАНЬЖИЛСТРОЙ» (ОГРН 1162301050119, ИНН 2301090749, адрес: 353411, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, АНАПСКИЙ РАЙОН, СУПСЕХ СЕЛО, УЛИЦА ЦВЕТОЧНАЯ, ДОМ 3, р/с 40702810930000010856 в КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК, БИК 040349602), именуемое в дальнейшем «Принципал», и Областное государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Белгородской области», ИНН 3123012298, КПП 312301001, именуемое(ый) в дальнейшем «Бенефициар», будут заключать контракт на выполнение строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту: "Капитальный ремонт здания управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области" (под лимит 2019 года) на основании результатов протокола подведения итогов аукциона в электронной форме №0126200000418004315-2-1 от 24.01.2019, номер аукциона 0126200000418004315 (далее – Контракт).

### 1. Условия настоящей Гарантии:

- 1.1. Гарант обязуется осуществить платеж в пользу Бенефициара в случае невыполнения (ненадлежащего выполнения)/частичного исполнения Принципалом своих обязательств по Контракту по требованию Бенефициара. Настоящая Гарантия обеспечивает исполнение Принципалом его обязательств перед Бенефициаром по Контракту, в том числе, обязательств по возврату авансового платежа (в случае, если выплата авансового платежа предусмотрена Контрактом), уплате неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных Контрактом, возмещению убытков (при их наличии) в случаях и на условиях, предусмотренных Контрактом.
- 1.2. Сумма, подлежащая уплате Бенефициару по настоящей Гарантии, ограничивается 2 259 251,70 (Два миллиона двести пятьдесят девять тысяч двести пятьдесят один) рубль 70 копеек.
- 1.3. Настоящая Гарантия является безотзывной.
- 1.4. Настоящая Гарантия вступает в силу с даты ее выдачи и действует до 15.09.2019 года включительно.
- 1.5. Бенефициар вправе в случаях, указанных в п. 1.1. настоящей Гарантии, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы (далее – Требование по гарантии) в размере цены Контракта, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненным Принципалом обязательствам, предусмотренных Контрактом и оплаченных Бенефициаром, но не превышающем размер обеспечения исполнения Контракта в соответствии с п. 1.2. настоящей Гарантии.

### 2. Условия выплат по настоящей Гарантии:

- 2.1. Платеж по настоящей Гарантии в пользу Бенефициара будет произведен Гарантом после получения от Бенефициара Требования по гарантии и указанных в настоящей Гарантии документов, на банковский счет Бенефициара, указанный в Требовании по гарантии, в срок, указанный в п. 2.4. настоящей Гарантии.
- 2.2. Бенефициар одновременно с Требованием по гарантии направляет Гаранту следующие документы:
  - 2.2.1. расчет суммы, включаемой в Требование по гарантии;
  - 2.2.2. платежное поручение, подтверждающее перечисление Бенефициаром аванса Принципалу, с отметкой банка Бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена Контрактом, а Требование по гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств по возврату аванса);
  - 2.2.3. документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Контракта (если Требование по гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения Принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);
  - 2.2.4. документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего Требование по гарантии (доверенность) (в случае, если Требование по гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени Бенефициара).
- 2.3. Требование по гарантии должно быть представлено Гаранту с приложением указанных в настоящей Гарантии документов и с указанием:
  - 2.3.1. обстоятельств, наступление которых влечет выплату по Гарантии;
  - 2.3.2. банковских реквизитов Бенефициара для перевода платежей по настоящей Гарантии.

Требование по гарантии и приложенные к нему документы должны быть представлены Гаранту в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронных документов.



Требование по гарантии и приложенные к нему документы, оформленные на бумажном носителе, должны быть подписаны уполномоченным лицом, действующим от имени Бенефициара, скреплены печатью Бенефициара и представлены по адресу места нахождения Гаранта, указанному в преамбуле настоящей Гарантии.

Требование по гарантии и приложенные к нему документы в форме электронных документов должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица, действующего от имени Бенефициара, и представлены по электронному адресу, указанному в преамбуле настоящей Гарантии.

В случае, если приложенные к Требованию по гарантии документы подписаны/заверены лицом отличным от лица, подписавшего Требование по гарантии, полномочия такого лица должны быть подтверждены соответствующими документами.

- 2.4. Гарант должен рассмотреть Требование по гарантии и приложенные к нему документы в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Требования по гарантии со всеми приложенными к нему документами, и, если Требование по гарантии признано им надлежащим, произвести платеж.
- 2.5. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром считается надлежаще исполненным с даты фактического поступления денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Бенефициару.
- 2.6. Обязательство Гаранта перед Бенефициаром прекращается:
  - 2.6.1. окончанием определенного в настоящей Гарантии срока, на который она выдана;
  - 2.6.2. уплатой Бенефициару суммы, на которую выдана настоящая Гарантия;
  - 2.6.3. вследствие отказа Бенефициара от своих прав по настоящей Гарантии;
  - 2.6.4. по соглашению Гаранта с Бенефициаром о прекращении обязательств Гаранта.

Прекращение обязательства Гаранта по основаниям, указанным в подпунктах 2.6.1 — 2.6.4, не зависит от того, возвращена ли ему настоящая Гарантия.

- 2.7. Предусмотренное настоящей Гарантией обязательство Гаранта перед Бенефициаром ограничивается суммой, на которую выдана настоящая Гарантия.
- 2.8. В случае неисполнения Требования по гарантии в установленный срок Гарант обязуется уплатить неустойку Бенефициару в размере 0,1% (Ноль целых одной десятой процента) от суммы, подлежащей уплате за каждый день просрочки.
- 2.9. Выплаты в рамках настоящей Гарантии могут осуществляться частично по требованию Бенефициара. Общая сумма выплат по настоящей Гарантии не может превышать сумму, указанную в пункте 1.2 настоящей Гарантии.
- 2.10. Гарант соглашается, что Бенефициар имеет право на беспорочное списание денежных средств со счета Гаранта, если Гарантом в срок не более чем 5 (Пять) рабочих дней не исполнено Требование по гарантии, направленное до окончания срока действия настоящей Гарантии. Условие, установленное настоящим пунктом, применяется, если в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте Контракта, заключаемого с Принципалом предусмотрено соответствующее право заказчика (Бенефициара) по Контракту.
3. Прочие условия:
  - 3.1. Гарант отказывает в удовлетворении требования Бенефициара, если это Требование по гарантии или приложенные к нему документы не соответствуют условиям Гарантии либо представлены Гаранту (получены Гарантом) по окончании срока действия настоящей Гарантии.
  - 3.2. Бенефициар вправе передать права требования по настоящей Гарантии при перемене заказчика по Контракту в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом Гаранта.
  - 3.3. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств Гарантом по настоящей Гарантии, несет Гарант.
  - 3.4. Никакие изменения и дополнения, вносимые в Контракт, не освобождают Гаранта от обязательств по настоящей Гарантии.
  - 3.5. Настоящая Гарантия выдана в соответствии с законодательством Российской Федерации. Споры по настоящей Гарантии подлежат рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  - 3.6. Настоящая Гарантия представлена под отлагательным условием, предусмотренным пунктом 6 части 2 статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в рамках Договора № 19777-447-326557 о предоставлении банковской гарантии от 25.01.2019 года, заключенного между Принципалом и Гарантом, по обязательствам Принципала перед Бенефициаром, которые возникнут из Контракта при его заключении (отлагательное условие).
  - 3.7. Гарант в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» передает сведения о Принципале, определенные статьей 4 указанного закона, в бюро кредитных историй.

Директор отдела документального бизнеса и гарантий  
Мороз Юлия Константиновна

ПАО Банк «ФК Открытие»

