



ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ

667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30. Тел/факс: 8(39422)3-20-64. e-mail: guppsbrt@mail.ru

Заказчик: ГКУ РТ "Госстройзаказ"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
Двухквартирный жилой дом повторного применения.

Архитектурные решения

Директор ГУП ПСБ ЖКХ



Куулар М.К.

г. Кызыл 2015г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Ведомость комплектов чертежей АР

Архитектурно-строительные решения

Лист	Наименование	Прим
1	Титульный лист	
ОЧ-1	Пояснительная записка	
АС-1	План этажа М 1:100	
АС-2	Разрез 1-1 М 1:100	
АС-3	Разрез 2-2 М 1:100	
АС-4	Фасад в осях А-Г, 1-5 М 1:100	
АС-4*	Фасад в осях 5-1, Г-А М 1:100	
АС-5	Перспектива	
АС-6	План кровли М 1:100	
АС-7	Ведомость отделки помещений, ведомость оконных и дверных проемов	
АС-8	Разрез стены М 1:100	
АС-8*	СПОЗУ М 1:100	

Проектом разработана планировка двухквартирного одноэтажного жилого дома, которая представляет собой прямоугольный одноэтажный объем габаритами в осях (А-Г)-6м, (1-5)-13,2м.

Для экономичности и компактности запроектирован двухквартирник. Двухквартирный жилой дом запроектирован с учетом проживания двух человек с общей площадью $S=33,31$ м² в одной квартире.

Фасад дома выполнен в национальном стиле (Буддийский). Вокруг дома для красоты установлены декоративные элементы фасада (деревянных реек сечением 40х20мм).

Состав помещения квартиры: из двух жилых комнат и кухни, для удобства и хранения вещей имеется веранда с кладовкой. В помещениях на плане 1,2,3 стены отделывать гипсокартоном ГКЛ ГОСТ 6266-97 по деревянному каркасу и покрасить ВЭМ, полы подстелить линолеумом ГОСТ 11529-86, потолки обшить гипсокартоном ГКЛ ГОСТ 6266-97 и покрасить ВЭМ. В помещениях на плане 4,5 стены отделывать фанерой ГОСТ 39916.1-96, $\delta=10$ мм и покрасить ВЭМ ГОСТ 19214-80. потолки обшить ДВП ГОСТ 4598-86, $\delta=4$ мм, и покрасить ВЭМ. Полы дощатые покрасить масляным краской ГОСТ 30884-2003.

Наружная отделка

Из металлосайдинга под "брус" утепленная (минвата ГОСТ 3193-2011 толщ.100мм, П75) по металлическому каркасу, профили CD 60, UD 27 (потолочно-стеновые конструкции, несущий профиль); .

Инженерное обеспечения

Отопление -печное

Водоснабжение - привозная от поселкового колодца

Канализация - надворная уборная

Вентиляция - естественное, приток осуществляется через форточки

Электроснабжение - от сельской сети

Мусороудаление - дворовый мусороконтейнер

ТЭП

Общая площадь	- 66.62 м2
Жилая площадь	- 47.7 м2
Площадь застройки	- 115,95 м2
Строительный объем	- 320,82 м3
Высота этажа	- 2.7м.
Высота веранды	- 2.5м



Характеристика здания

Класс здания - IV

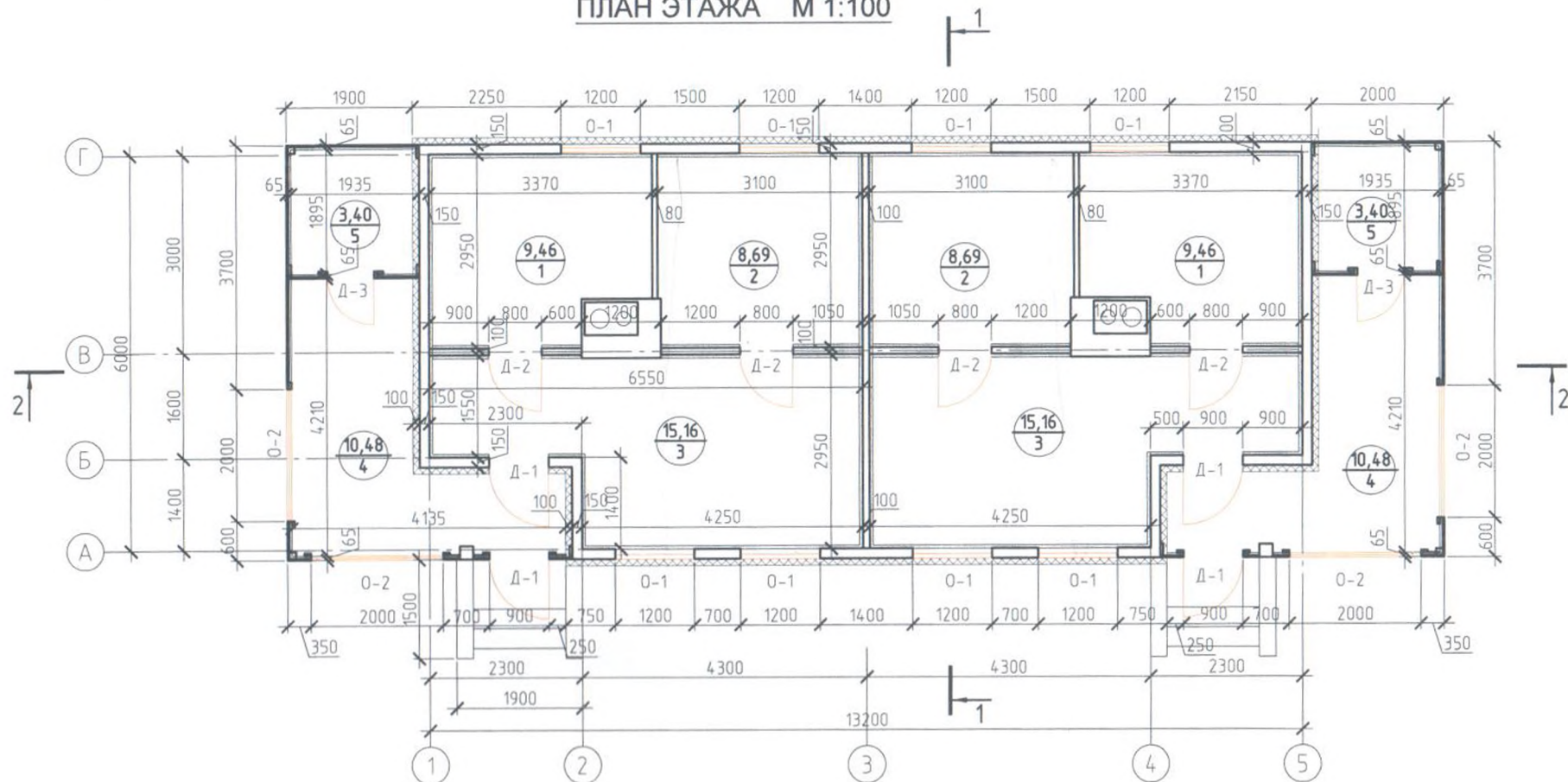
Степень огнестойкости - V

Класс по функциональной пожарной опасности - Ф 1.3

Класс по конструктивной пожарной опасности - не нормируется

		Шифр: Н\З		ОЧ	
		Двухквартирный жилой дом		Стадия	Лист
ГИП	Держу О.С.	Пояснительная записка		П	1
Архитектор					
Проектир					
Исполнил	Шулуу Ю.Н.				
Проверил					
Н. Контроль					

ПЛАН ЭТАЖА М 1:100



Примечание: Площади помещения приняты с учетом внутренней отделки.

Экспликация помещений

№	Названия помещения	Skв.м2	Sдом.м2
1.	Кухня	9.46	18.92
2.	Спальня	8.69	17.38
3.	Гостиная	15.16	30.32
4.	Веранда	10.48	20.96
5.	Кладовая	3.40	6.80

<p>ГИП Доржу О.С.</p> <p>Архитектор Куулар М.Р.</p> <p>Проектир</p> <p>Исполнил Шулуу Ю. Н.</p> <p>Проверил</p>		АР		
		Стадия	Лист	Листов
Двухквартирный жилой дом		П	1	8
План этажа М 1:100		<p>ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ</p> <p>667000, г. Казань, ул. Красных Партизан, 30</p> <p>Тел/факс: 8(394)2213-20-64 e-mail: guporbt@mail.ru</p>		

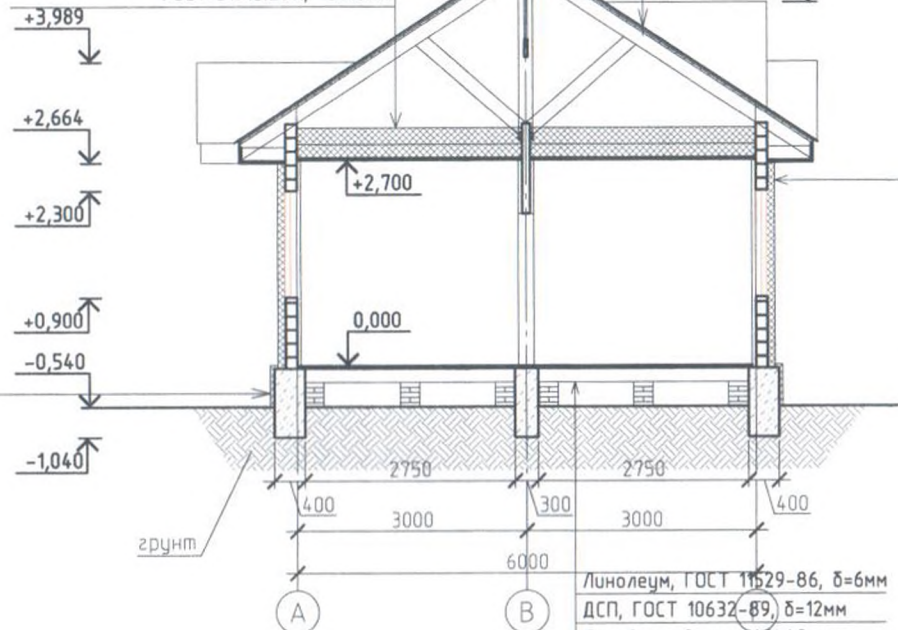
РАЗРЕЗ 1-1 М 1:100

Керамзит М250, $\rho=250 \text{ кг/м}^3$,
ГОСТ 9757-90, $\delta=235\text{мм}$
Утеплитель минплита П-75, $\rho=75\text{кг/м}^3$
ГОСТ 31913-2011, $\delta=200\text{мм}$
Балка перекрытия 180х100мм
Гидроизоляция Рубероид РКК-350,
ГОСТ 10923-93, 1 слой
Дощатый настил $\delta=30\text{мм}$
Потолок Гипсокартон ГКЛ, $\rho=1200\text{кг/м}^3$
ГОСТ 31913-2011, $\delta=10\text{мм}$

Металлочерепица Монтеррей,
ГОСТ 24045-2010, $t=0.6\text{мм}$
Подстилающий слой, $t=2\text{мм}$
Обрешетка из досок, 100х25мм
Стропила из досок, 180х40мм


Металлосайдинг под брус "Grand Line"
ГОСТ 24045-2010, $t=0.4\text{мм}$
Пароизоляция Изоспан А,
ТУ 5774-003-18603495-2004, $\delta=1\text{мм}$
Утеплитель минвата, ГОСТ 9573,
 $\rho=75 \text{ кг/м}^3$ 100мм
Стена, брус 180х150мм
Отделка, Гипсокартон ГКЛ
ГОСТ 31913-2011, $\delta=10\text{мм}$

Металлосайдинг под брус "Grand Line"
ГОСТ 24045-2010, $t=0.4\text{мм}$
Пароизоляция Изоспан А,
ТУ 5774-003-18603495-2004, $\delta=1\text{мм}$
Утеплитель минвата, ГОСТ 9573,
 $\rho=75 \text{ кг/м}^3$ 50мм
Фундамент В15

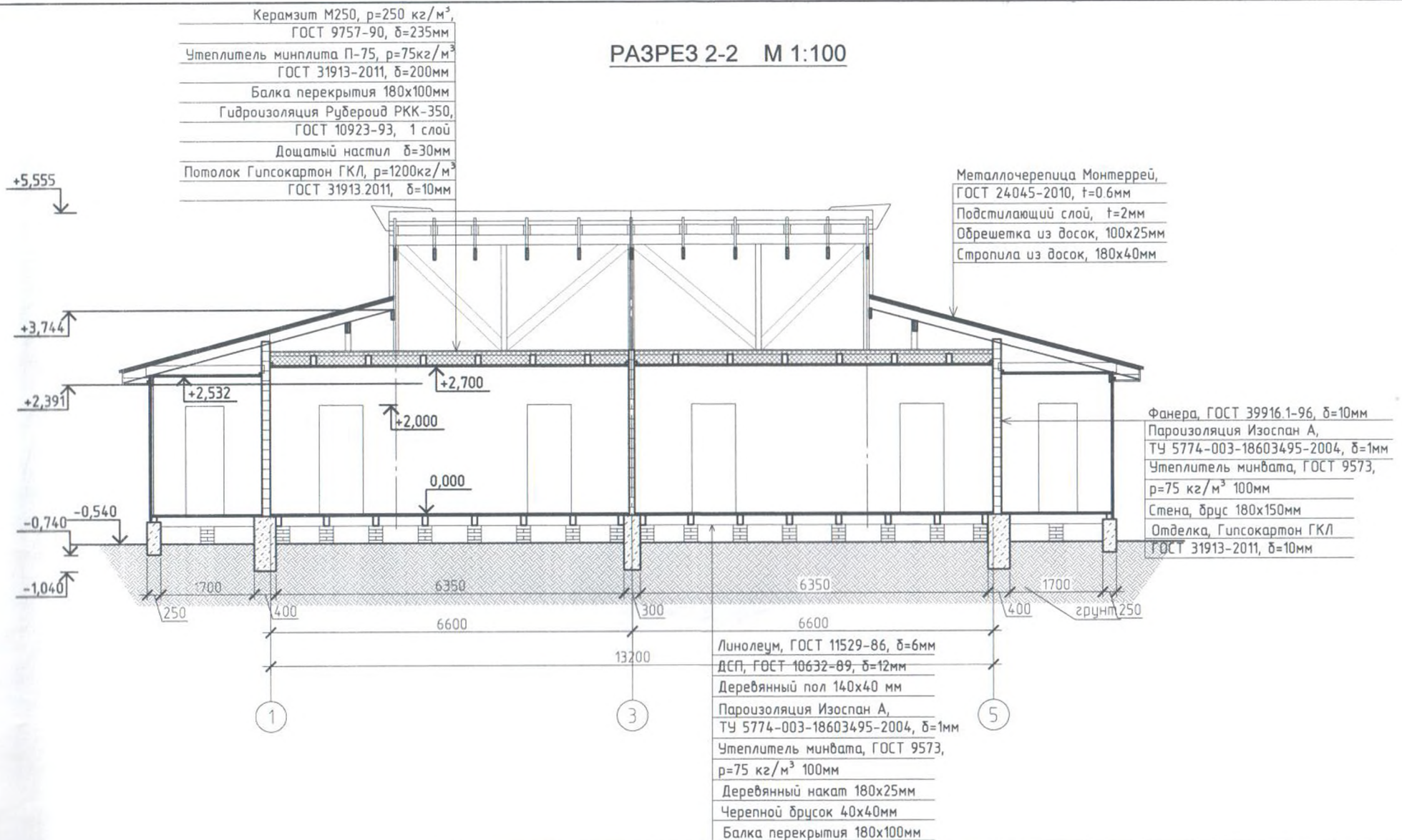


Линолеум, ГОСТ 11529-86, $\delta=6\text{мм}$
ДСП, ГОСТ 10632-89, $\delta=12\text{мм}$
Деревянный пол 140х40 мм
Пароизоляция Изоспан А,
ТУ 5774-003-18603495-2004, $\delta=1\text{мм}$
Утеплитель минвата, ГОСТ 9573,
 $\rho=75 \text{ кг/м}^3$ 100мм
Деревянный накат 180х25мм
Черепной брусок 40х40мм
Балка перекрытия 180х100мм

Примечание: Все деревянные конструкции пропитываются
огнебиозащитным составом "Фенилакс"
ТУ 2389-024-13238275-03

			АР		
ГИП	Доржу О.С.	Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор			П	2	8
Проектир					
Исполнил	Шулуу Ю. Н.	Разрез 1-1	 ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел./факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: guppsbrt@mail.ru		
Проверил					
Н. Контроль					

РАЗРЕЗ 2-2 М 1:100



				АР		
ГИП	Доржу О.С.		Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Куулар М.К.			П	3	8
Проектир						
Исполнил	Шулуу Ю. Н.		Разрез 2-2	ГУП ПРОЕКТО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ 667000, г. Кзыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: guppsbrt@mail.ru		
Проверил						
Н. Контроль						

ФАСАДЫ по осям 1-5 Г-А М 1:100



1. Фундамент - монолитный
2. Окна - ПВХ
3. Кровля - металлочерепица
4. Фронтон - дощатый
5. Фасад - металлосайдинг под дерево

				АР		
ГИП	Доржу О.С.			Двухквартирный жилой дом для детей сирот	Стадия	Лист
Архитектор	Куулар М.К.				П	4
Проектир				Фасад 1-5; Г-А;	 ГУП ПРОЕКТО-ИЗЫСКОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Героев Партизан, 30 Тел/факс: 8394223-20-64 e-mail: gupprb@mail.ru	
Исполнил	Шулуу Ю. Н.					
Проверил						
Н. Контроль						

ПЕРСПЕКТИВА



1. Фундамент - монолитный
2. Окна - ПВХ
3. Кровля - металлочерепица
4. Фронтон - дощатый
5. Фасад - метало сайдинг под дерево

ГИП	Доржу О.С.	
Архитектор	Куулар М.К.	
Проектир		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.	
Проверил		
Н. Контроль		

Двухквартирный жилой дом
для детей сирот

Преспектива

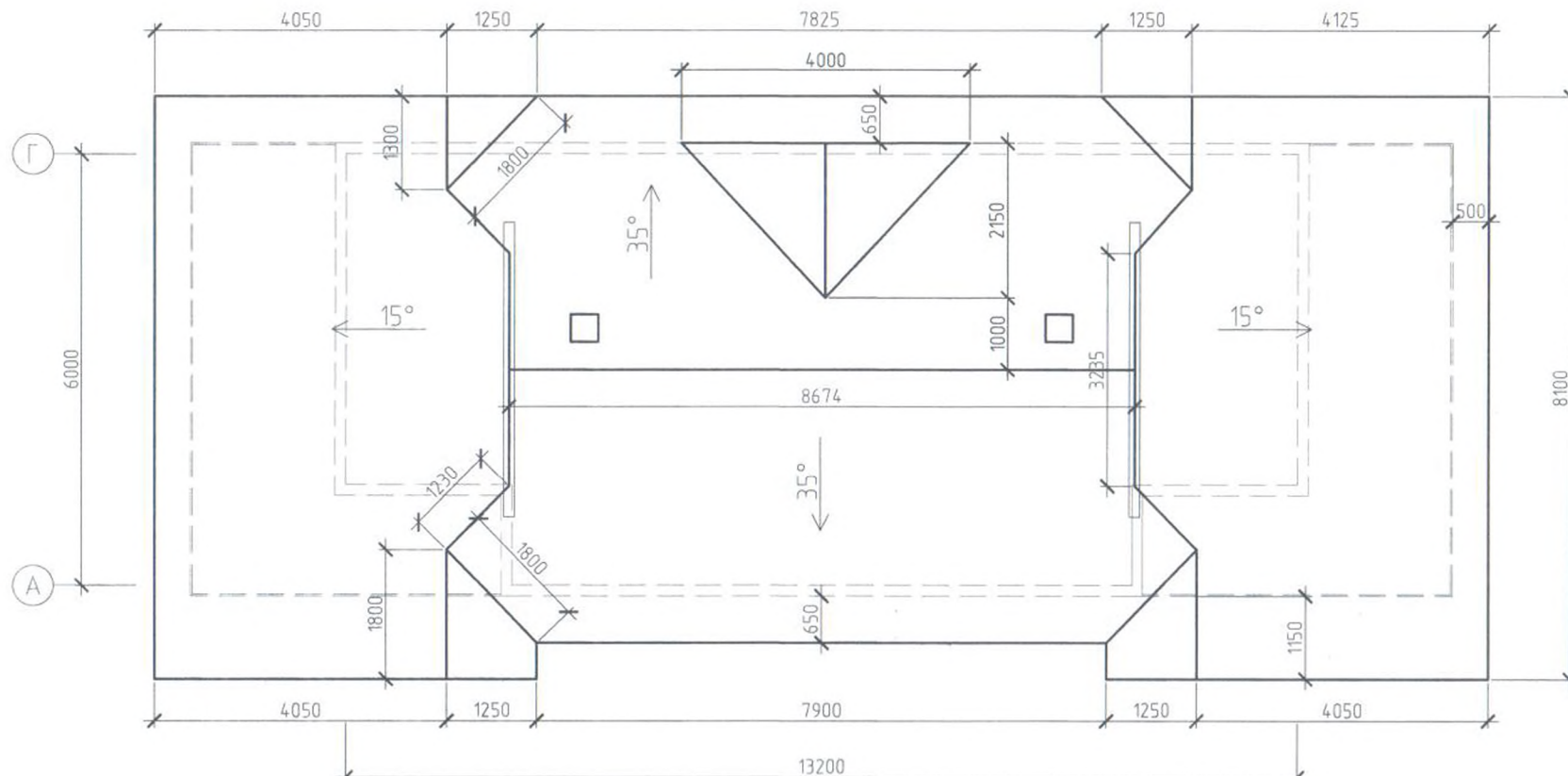
АР

Стадия	Лист	Листов
П	5	



ГУП ПРОЕКТОНО-СЧЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ
667000, г. Кызыл, ул. Красная Партизан, 30
Тел./факс: 8394223-20-64 e-mail: gpburo@mail.ru

ПЛАН КРОВЛИ М 1:100



Примечание: По требованию ¹ противопожарной мероприятия все деревянные конструкции пропитать огнебиозащитой, и разделить чердачное помещения кровли несгораемым материалом (профлистом) ⁵

1. Чердачное перекрытие разработано для снеговых нагрузок 1,0 КПа, ветровые нагрузки 0,23 КПа.
2. Элементы несущих конструкций изготовить из древесины хвойных пород с влажностью не более 25%.
3. Незащищенные от возгорания все деревянные элементы обработать огнебиозащитным раствором.

Покрытие из металлочерепицы
Деревянная обрешетка толщ.25мм с
шагом 350мм. Площадь покрытия
S=164.0 м2.


				АР		
ГИП	Доржу О.С.			Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Куулар М.К.			П	6	8
Проектир				Двухквартирный жилой дом		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			План кровли М 1:100		
Проверил						
Н Контроль				 ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ 667000, г. Казань, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(394)2213-20-64 e-mail: support@mail.ru		

Ведомость внутренней отделки 1-ой квартиры помещений. Площадь, м²

№	Названия помещения	Пол		Стены		Прегородки		Потолок	
		Пл.м2	Покрытие	Пл.м2	Отделка	Пл.м2	Отделка	Пл.м2	Отделка
1.	Кухня	8.71	ДСП/линолеум	20.00	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ	6.00	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ	9.46	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ
2.	Спальня	8.69	ДСП/линолеум	21.20	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ	6.00	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ	8.69	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ
3.	Гостиная	15.16	ДСП/линолеум	40.00	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ			15.16	гипсокартон/ штукатурка/ВЭМ
4.	Веранда	10.48	Дощатый	32.44	ДВП, ВЭМ			10.48	ДВП, ВЭМ
5.	Кладовая	3.40	Дощатый	17.75	ДВП, ВЭМ			3.40	ДВП, ВЭМ

Ведомость оконных и дверных проемов

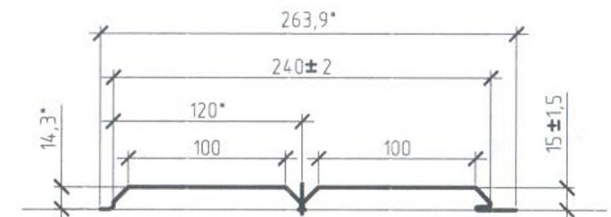
Обозначения	Наименования	Количество (шт.)	Габариты (в мм.)	S, м2	Примечания
	Дверь				
Д-1	ГОСТ 31173-2003	4	900*2080	7.48	наружная-металл.
Д-2	ГОСТ 6629-88	4	800*2080	6.65	внутренняя
Д-3	ГОСТ 6629-88	2	700*2080	2.91	внутренняя
	Окно				
О-1	ГОСТ 30674-99	8	1200*1400	13.44	из ПВХ
О-2	ГОСТ 11214-2003	4	2000*1100	8.8	деревянная




				АР			
ГИП	Дамдын-оол А.П.			Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор					П	7	8
Проектир							
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			Ведомость отделки помещений Ведомость оконных и дверных	 ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30		
Проверил							

Разрез стены

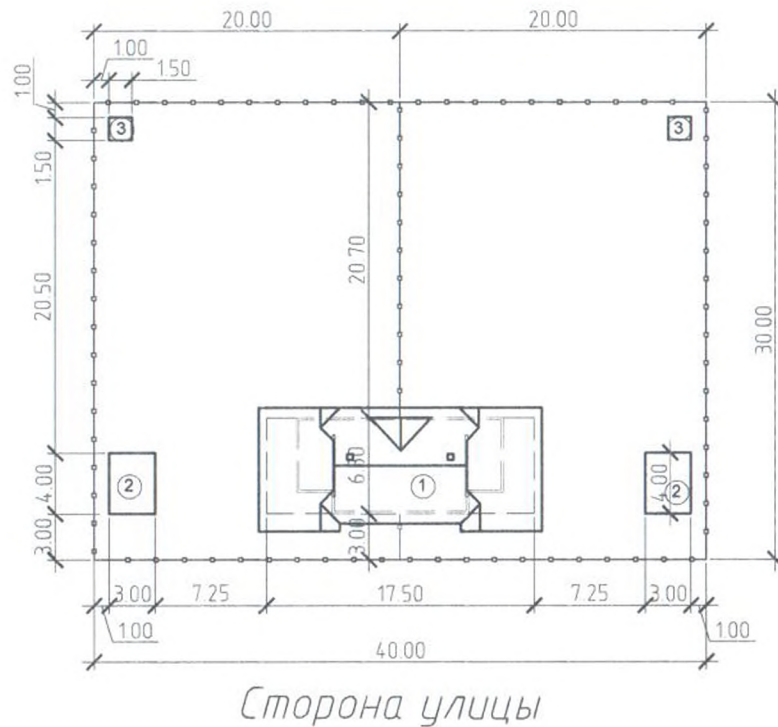


Размеры металлосайдинга L брус



				АР			
ГИП	Доржу О.С.			Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор					П	8	8
Проектир							
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			Разрез стены		ГУП ПРОЕКТО-СЧЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красная Пирамиды, 30 Тел/факс: 83942213-20-64 e-mail: gupstb1@mail.ru	
Проверил							
Н. Контроль							

СПОЗУ М 1:500



ТЭП

№	Название зданий и сооружений	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²	Строительный объем, м³
1	Дом	110.25	66.62	197.86
2	Угольник	24.0	-	-
3	Надворная уборная	4.5	-	-

Условные обозначения

Условное обозначение	Наименование
①	Проектируемое здание
▨	Жилые дома
▩	Нежилые застройки
↔ A ↔	Автомобильная дорога
—•—•—•—	Граница земельного участка

Примечание:

Количество этажей -1
 Высота здания по коньку - 5.55м
 Высота здания по карнизу - 2.4м
 Высота помещения - 2.7м

Площадь земельного участка - 1200 м²

ГП			
ГИП	Доржу О.С.	Стадия	Лист
Архитектор		П	Листов
Проектир			
Исполнил	Доржу О.С.	 ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ 667000, г. Казань, ул. Красных Партизан, 30 Тел./факс: 8(39422)3-20464, e-mail: pnb@rt.ru	
Проверил			
Двухквартирный жилой дом		СПОЗУ М 1:500	



ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ

667000, г. Кызыл, ул Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: guppsbrt@mail.ru

Заказчик: ГКУ РТ "Госстройзаказ"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
Двухквартирный жилой дом повторного применения.

Конструктивные решения

Директор ГУП



Куулар М.К.

г. Кызыл 2015г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Ведомость комплектов чертежей АР

Лист	Наименование	Прим
1	Титульный лист	
ОЧ-1	Пояснительная записка	
АС-1	План фундамента М 1:100	
АС-2	Узлы фундаментов	
АС-3	План первого венца	
АС-4	План балок пола	
АС-5	План раскладки доски пола	
АС-6	План перекрытия М 1:100	
АС-7	План стропил М 1:100	
АС-8	Спецификация кровли М 1:100	
АС-9	Разрез 1-1 М 1:100	
АС-10	Разрез 2-2 М 1:100	
АС-11	Узлы	
АС-12	План отмоски М 1:100	
АС-13	Слуховое окно	

Проект двухквартирного жилого дома для повторного применения разработан ГУП ПСБ ЖХХ РТ, по заданию заказчика ГКУ "Госстройзаказ".

Дом предназначен для строительства в районах Республики Тыва с климатическими условиями:

Сейсмичность района	- 9 баллов
Нормативный скоростной напор ветра	- 23 кг/м ²
Нормативное знач. веса снегового покрова	- 120 кг/м ²
Расчетная температура наружного воздуха	- 47 °C
Глубина сезонного промерзания грунта	- 3,2 м

Грунты большинство районов Республики Тыва относится к группе II., песок гравелистый, крупный и средней крупности с содержанием частиц мельче 0,05 мм до 15 %, мелкий с содержанием частиц мельче 0,05 мм до 15 %; супесь легкая крупная Тип местности 1-й Поверхностный сток обеспечен; грунтовые воды не влияют на увлажнение верхней толщи; почвы слабо- и среднеподзолистые или дерново-подзолистые без признаков заболачивания.

Архитектурно-строительные решения



Проектом разработана планировка двухквартирного одноэтажного жилого дома, которая представляет собой прямоугольный одноэтажный объем габаритами в осях (А-Г)-6м, (1-5)-13,2м.

Характеристика здания

Класс здания - IV
 Степень огнестойкости - V
 Класс по функциональной пожарной опасности - Ф 1.3
 Класс по конструктивной пожарной опасности - не нормируется

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами и отвечает требованиям по взрывопожарной безопасности при эксплуатации объекта.

" " 2015г. Главный инженер проекта Доржу О.С.

			Шифр: НЗ			ОЧ		
			Двухквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
ГИП	Доржу О.С.		Пояснительная записка			П	1	
Архитектор								
Проектир								
Исполнил	Иванов Ю. Н.							
Проверил						 ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(394)2213-20-64 e-mail: guppsb@mail.ru		

Конструктивные решения

Конструктивные решения дома унифицированы, сечения и размеры деталей приняты с учетом рационального раскроя пиломатериалов.

Фундаменты под наружные стены – ленточно- монолитное, бетон В15, F=100, W=4

Глубина заложения фундамента - 400мм.

Цокольное перекрытие состоит из деревянных балок сечением 100х180мм, укладываемых через 900 мм на обрез цоколя и балки пола укладывается по всей ширине дома в гнездо под балки.

Чистый пол - из досок толщиной 40 мм.

Стены наружные из брусьев 180х150мм при расчетной температуре -47, Брусья укладывается на пакле и соединяются между собой стальными нагелями $d=10$ мм, $L=450$ мм ГОСТ 23118-99, расположенными в шахматном порядке через 70см по длине. Сопряжения брусьев в углах, стыках и примыканиях к вертикальным стойкам коробок оконных и дверных проемов осуществляется на деревянных шпонках или рейках.

Внутренняя стена – аналогичной конструкции из брусев 180х100мм.

Перегородки – из ГВЛ по деревянному каркасу.

Чердачное перекрытие состоит из брусьев сечением 100х180мм, укладываемых на брусья наружных и внутренних стен. Снизу балок устраивается подшивка толщиной 30мм. с утеплением из минплиты П-75, $\rho=75\text{кг/м}^3$, ГОСТ 31913-2011, $\delta=200\text{мм}$ и керамзита М250, $\rho=250\text{кг/м}^3$,

Стропила - доски наслонные сечением 40х180 мм. через 1 м. Снеговая нагрузка 100-150 кг/м².

Кровля из металлочерепицы по деревянному обрешетке. Обрешетка из досок 25х100мм через 0,35 м.

Наружные отделка стены утепляются с минватой толщ.100мм. и обшит негоряемым материалом метало сайдинг под "Брус" по металлическому каркасу.


Внутренняя отделка – потолки и перегородки обшита гипсокартоном и окрашивается ВЭМ

Полы - из линолеума

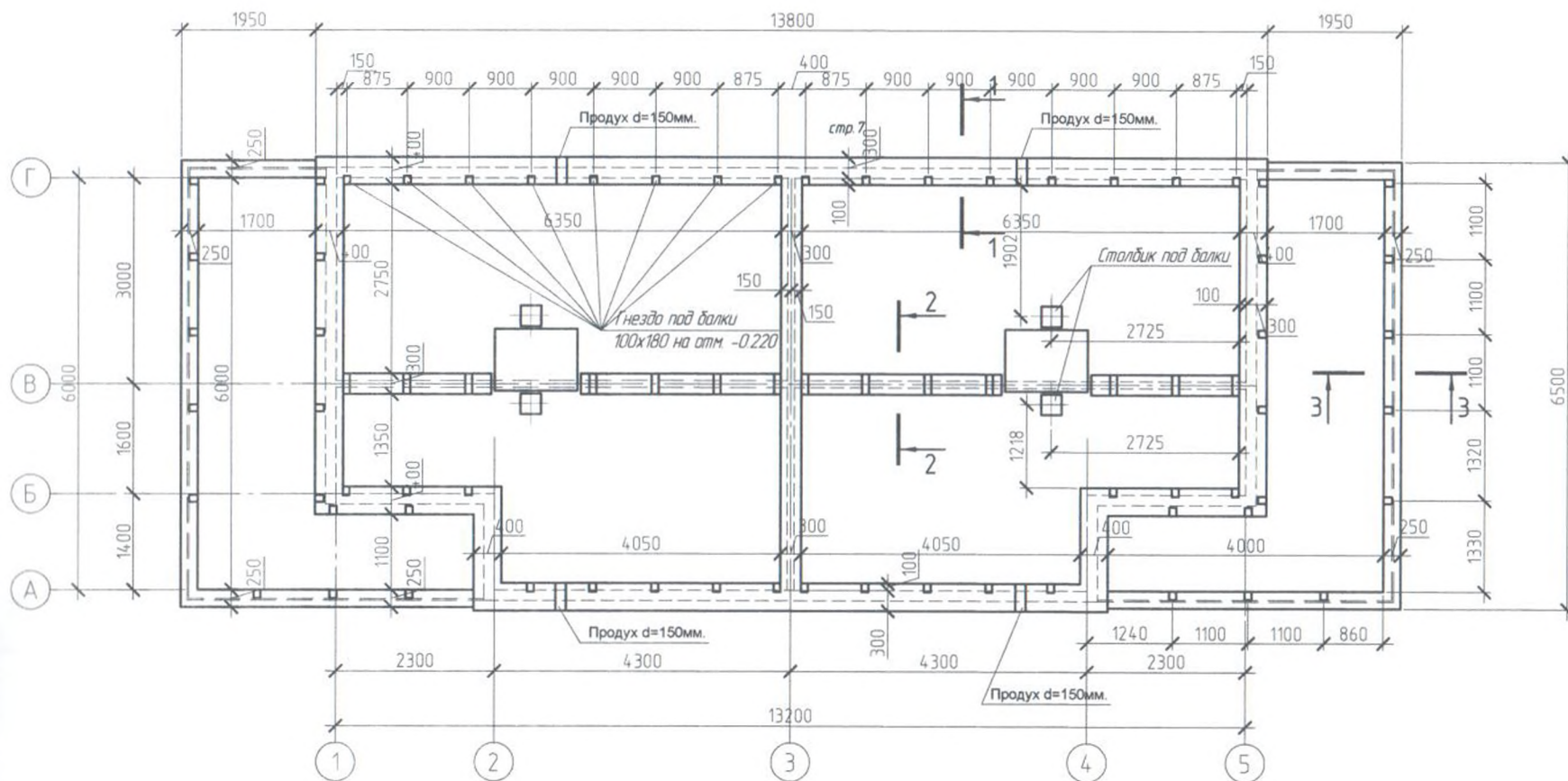
Деревянные элементы, расположенные ниже уровня чистого пола, а также элементы скрытых конструкций – антисептируют и изолируют толем.

Для вентиляции подпольного пространство в полах устанавливаются вентиляционные решетки.



Противопожарные мероприятия – все деревянные конструкции кровли пропитывать огнебиозащитным составом "Фенилакс"

					Шифр: НЗ	ОЧ		
ГИП	Доржу О.С.				Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор						П	2	
Проектир								
Исполнил	Шулуу Ю. Н.				Пояснительная записка (продолжения)	 ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 8(394)2213-20-64 e-mail: guppsort@mail.ru		
Проверил								
И. И.								

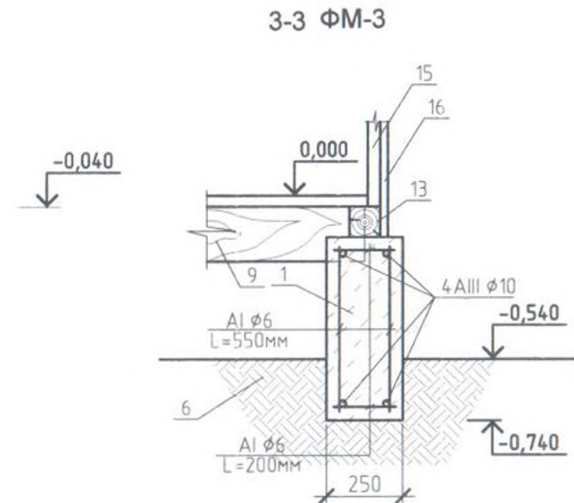
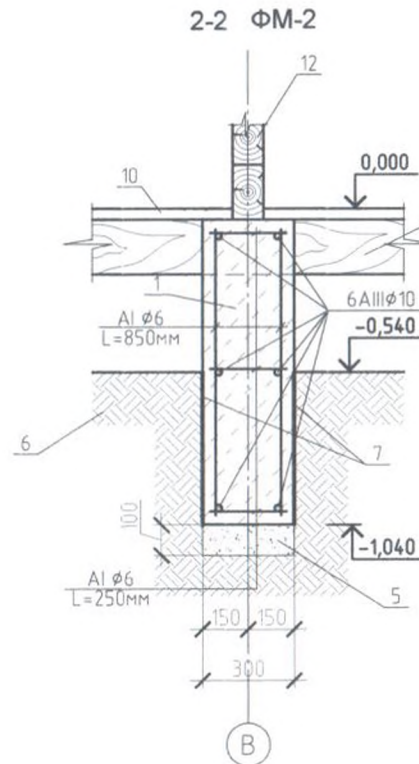
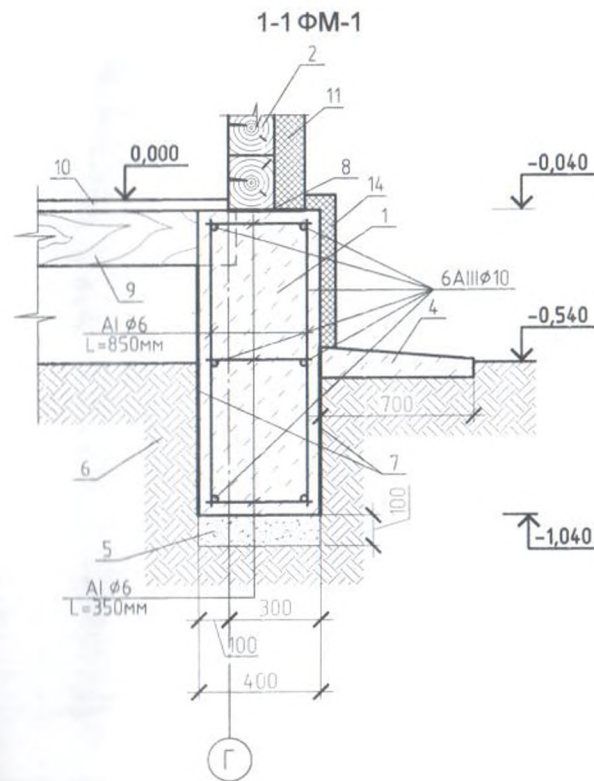
ПЛАН ФУНДАМЕНТА М 1:100



Примечание: Балку перекрытия в месте опирания на фундамент следует обернуть рубероидом.


				КР			
ГИП	Доржу О.С.		Двухквартирный жилой дом		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Куулар М.К.				П	1	12
Проектир							
Исполнил	Шулуу Ю. Н.						
Проверил							
			План фундамента М 1:100		 ГУП ПРОЕКТО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ 667000, г. Казань, ул. Красный Партизан, 30		

УЗЛЫ



1. Монолитный ж/б фундамент В 15
2. Брус 180x150мм.
3. Отмостка
4. Песчаная подушка
5. Грунт
6. Вертик. гидроизоляция 2 слоя горячего битума
7. Гориз. гидроизоляция 2 слоя толя
8. Балка перекрытия 180x100мм
9. Доски пола толщ.36мм
10. Утеплитель толщ 100мм
11. Брус 180x100мм
12. Брус 100x100мм
13. Утеплитель толщ.50мм
14. Стойки 180x40мм
15. Обшивка 180x25мм

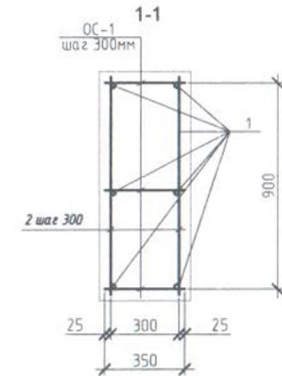
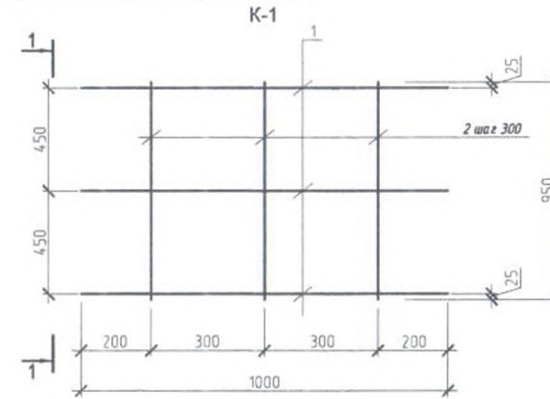
Каркас веранды состоит из стоек на углах сечением 100x100мм, и по середине 180x40мм, нижняя и верхняя обвязка каркаса из бруса 100x100мм, горизонтальная распорка из досок 180x40мм, на веранде по стойкам и прогону укладываются стропила и сплошной настил из досок толщиной 25мм под толь и металлочерепицы. Каркас веранды с наружной стороны обшиваются досками 180x25мм. Наружная отделка из металлосоайдинга под брус.

		КР		
ГИП	Доржу О.С.	Двухквартирный жилой дом		
Архитектор	Куулар М.К.			
Проектир		Узлы фундаментов		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			
Проверил		<div>  ГЭП ПРОЕКТО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/факс: 83942213-20-64 e-mail: gppb@rt@mail.ru </div>		
Н. Контроль				
		Стадия	Лист	Листов
		П	2	12

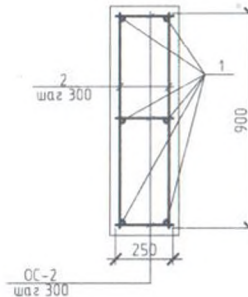
СПЕЦИФИКАЦИЯ АРМИРОВАНИЯ ФУНДАМЕНТА

Спецификация

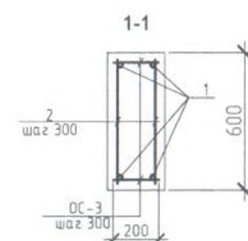
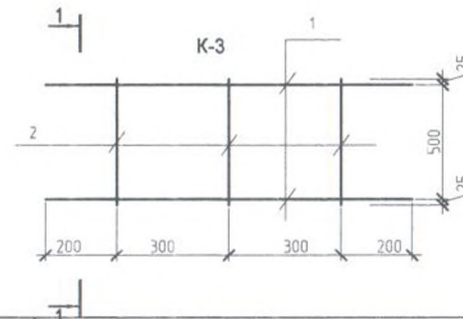
Поз.	Обозначения	Наименование	Кол.	Масса ед.кз.	Приме- чание
Сварочные единицы					
		Каркас К-1			2,48
Детали					
1	ГОСТ 5781-82	d 10A III L=1000мм	3	0,617	1,85
2		d 6 AI L= 950мм	3	0,21	0,63
		Каркас К-2			1,68
1	ГОСТ 5781-82	d 10A III L=1000мм	2	0,617	1,23
2		d 6 AI L= 550мм	3	0,12	0,36
		Фундамент ФМ-1 п.м			221,18
К-1	см. данный лист	Каркас К-1 п.м	76,8	2,48	190,46
ОС-1	ГОСТ 5781-82	d 6 AI L= 350мм	384	0,08	30,72
		Бетон В-15, м3		15,36	
		Фундамент ФМ-2 п.м			87,60
К-1	см. данный лист	Каркас К-1 п.м	31,8	2,48	78,86
ОС-2	ГОСТ 5781-82	d 6 AI L= 250мм	159	0,055	8,74
		Бетон В-15, м3		4,77	
		Фундамент ФМ-3 п.м			87,34
К-2	см. данный лист	Каркас К-2 шт.	47,8	1,68	80,30
ОС-3	ГОСТ 5781-82	d 6 AI L= 200мм	160	0,044	7,04
		Бетон В-15, м3		3,66	
	ГОСТ 24379 1-2012	Анкеры для изоляции d12 L=500мм	29		
Итого:		Арматура:	кг		396,12
		Бетон:	м³		23,79



1-1



ОС-2
шаг 300



АР

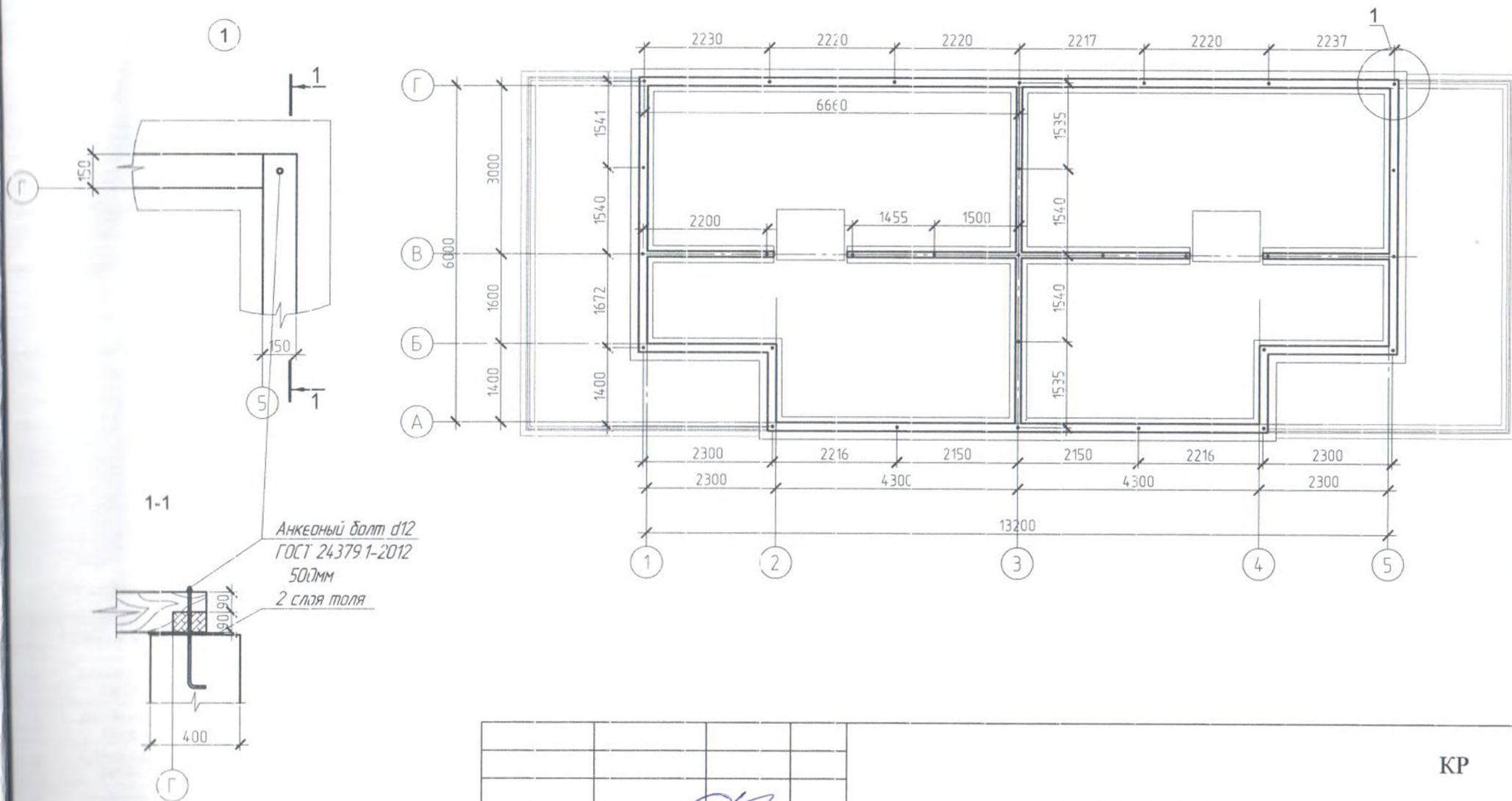
ГИП	Дамдын-оол А.П.
Архитектор	
Проектир	
Исполнил	Шулуу Ю. Н.
Проверил	




Двухквартирный жилой дом

Спецификация

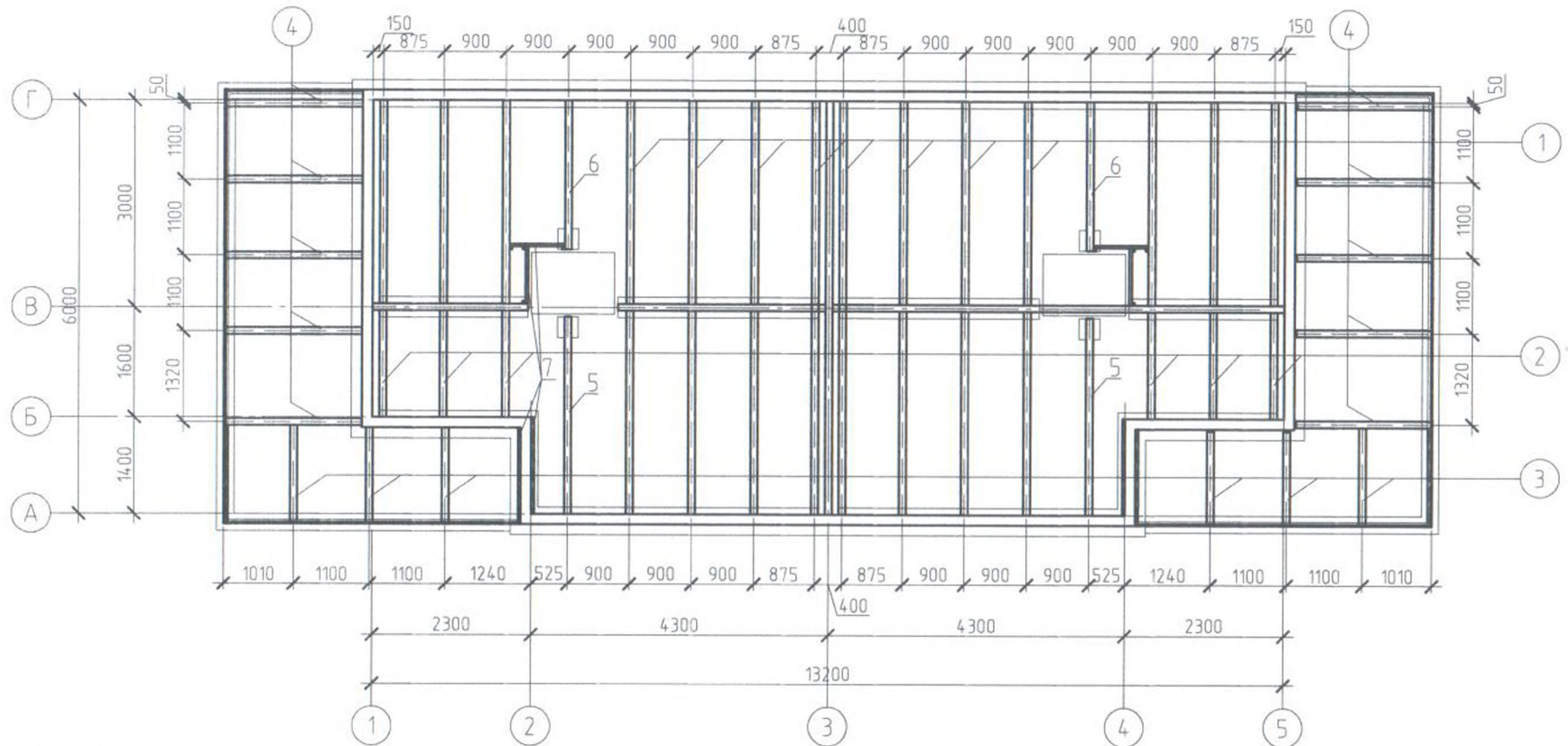
Стадия	Лист	Листов
П	2а	

ПЛАН ПЕРВОГО ВЕНЦА М 1:100



				КР		
ГИП	Доржу О.С.		Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Куулар М.К.			П	3	12
Проектир			План первого венца М 1:100		ГП ПРОЕКТО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖЖХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел/Факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: o.kuznetsov@mail.ru	
Исполнил	Шулуу Ю. Н.					
Проверил						
Н. Контроль						

ПЛАН БАЛОК ПОЛА М 1:100



Спецификация перекрытия на отм. + 0.000

№ позиции	Наименование	Сечение, мм	Длина 1го элем. м	Кол-во, шт	Объем, м³
1	Деревянные балки	180x100	6.10	8	0.87
2	Деревянные балки	180x100	4.60	6	0.50
3	Деревянные балки	180x100	1.35	6	0.14
4	Деревянные балки	180x100	1.95	10	0.35
5	Деревянные балки	180x100	2.9	2	0.10
6	Деревянные балки	180x100	2.2	2	0.08
7	Накладки	180x40	п.м	11.70	0.08

Σ=2.12

ГИП	Доржу О.С.
Архитектор	Куулар М.К.
Проектир	
Исполнил	Шулуу Ю. Н.
Проверил	
Н. Контроль	

Двухквартирный жилой дом

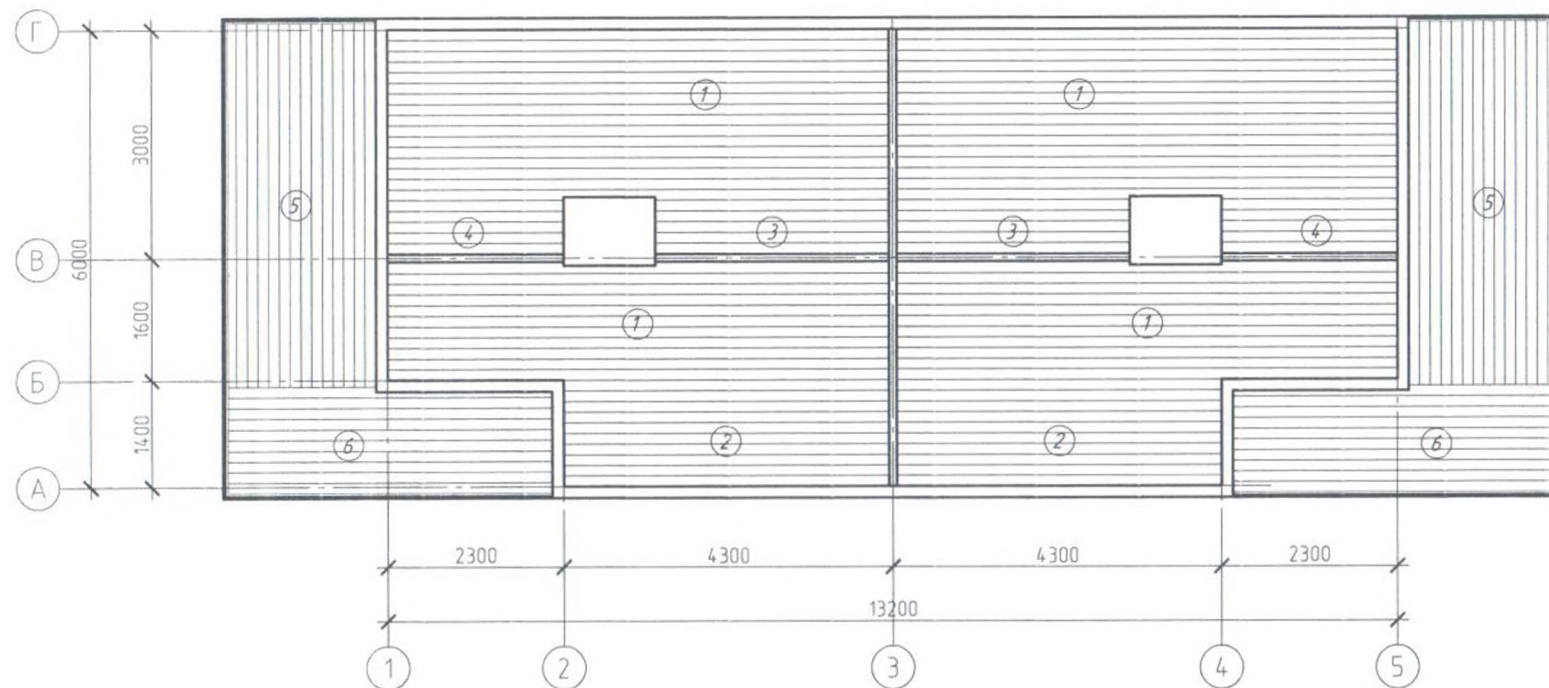
План балок пола М 1:100

КР

Стадия	Лист	Листов
П	4	12



ПЛАН РАСКЛАДКИ ДОСКИ ПОЛА М 1:100



Спецификация покрытия пола

№ позиции	Наименование	Сечение, мм	Длина 1го элем. м	Кол-во, шт	Объем, м³
1	Деревянные доски	140x40	6.55	54	1.98
2	Деревянные доски	140x40	4.25	20	0.47
3	Деревянные доски	140x40	3.00	10	0.17
4	Деревянные доски (веранды)	140x40	2.30	10	0.13
5	Деревянные доски (веранды)	140x40	4.80	28	0.75
6	Деревянные доски (веранды)	140x40	4.20	20	0.47

Σ=3.97

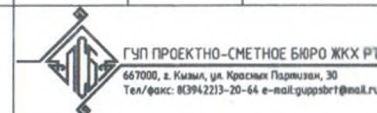
ГИП	Доржу О.С.			
Архитектор	Куулар М.К.			
Проектир				
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			
Проверил				
Н. Контроль				

Двухквартирный жилой дом

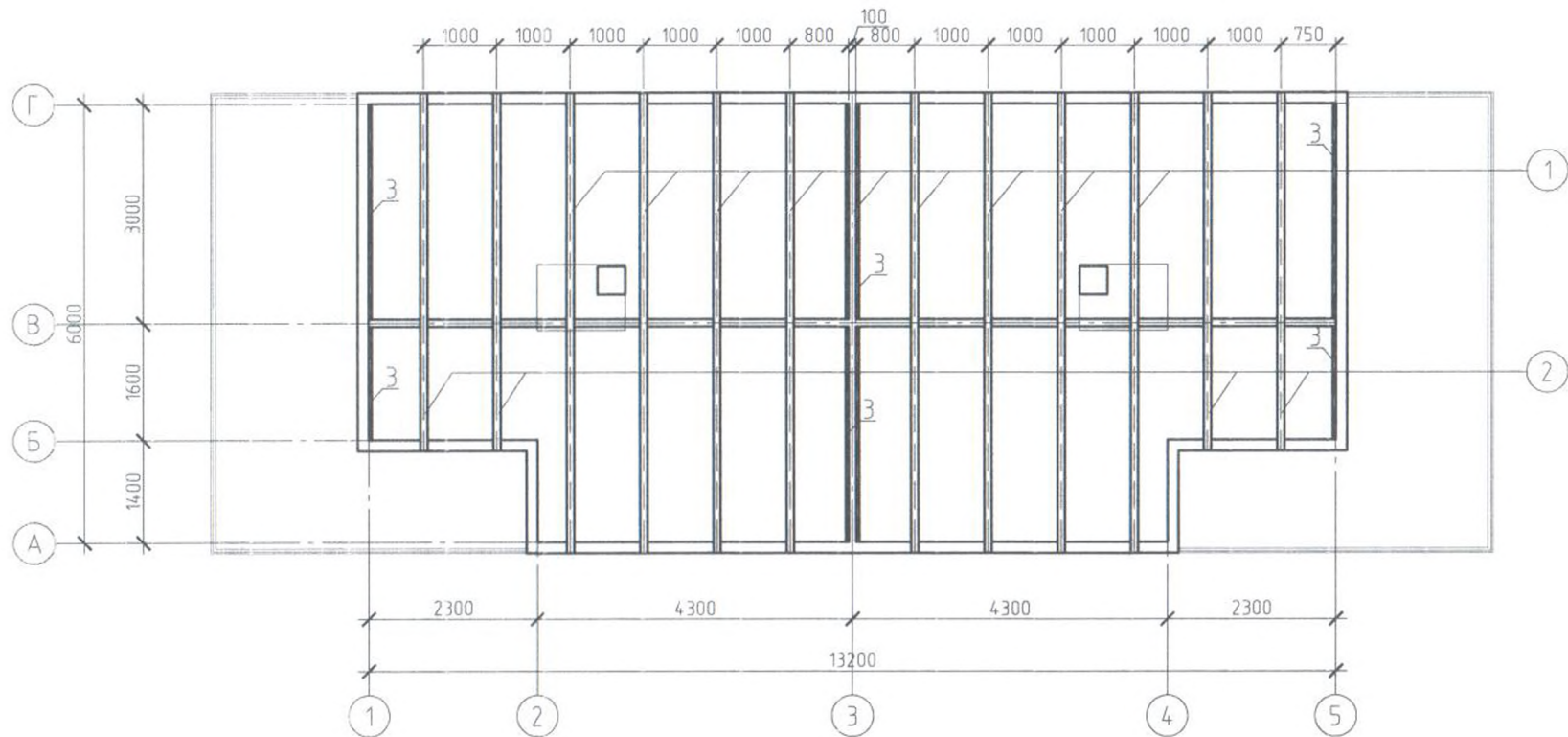
План раскладки кладки пола
М 1:100

КР

Стадия	Лист	Листов
П	5	12



ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ М 1:100



Спецификация балок перекрытия

№ п/п	Наименование	Сечение, мм	Длина 1го элем. м	Кол-во, шт	Объем, м³
1	Деревянные балки	180x100	6.30	8	0.90
2	Деревянные балки	180x100	4.90	4	0.35
3	Деревянный брус	40x40	п.м	21.20	0.03

ГИП	Доржу О.С.
Архитектор	Куулар М.К.
Проектир	
Исполнил	Шулуу Ю. Н.
Проверил	

Двухквартирный жилой дом

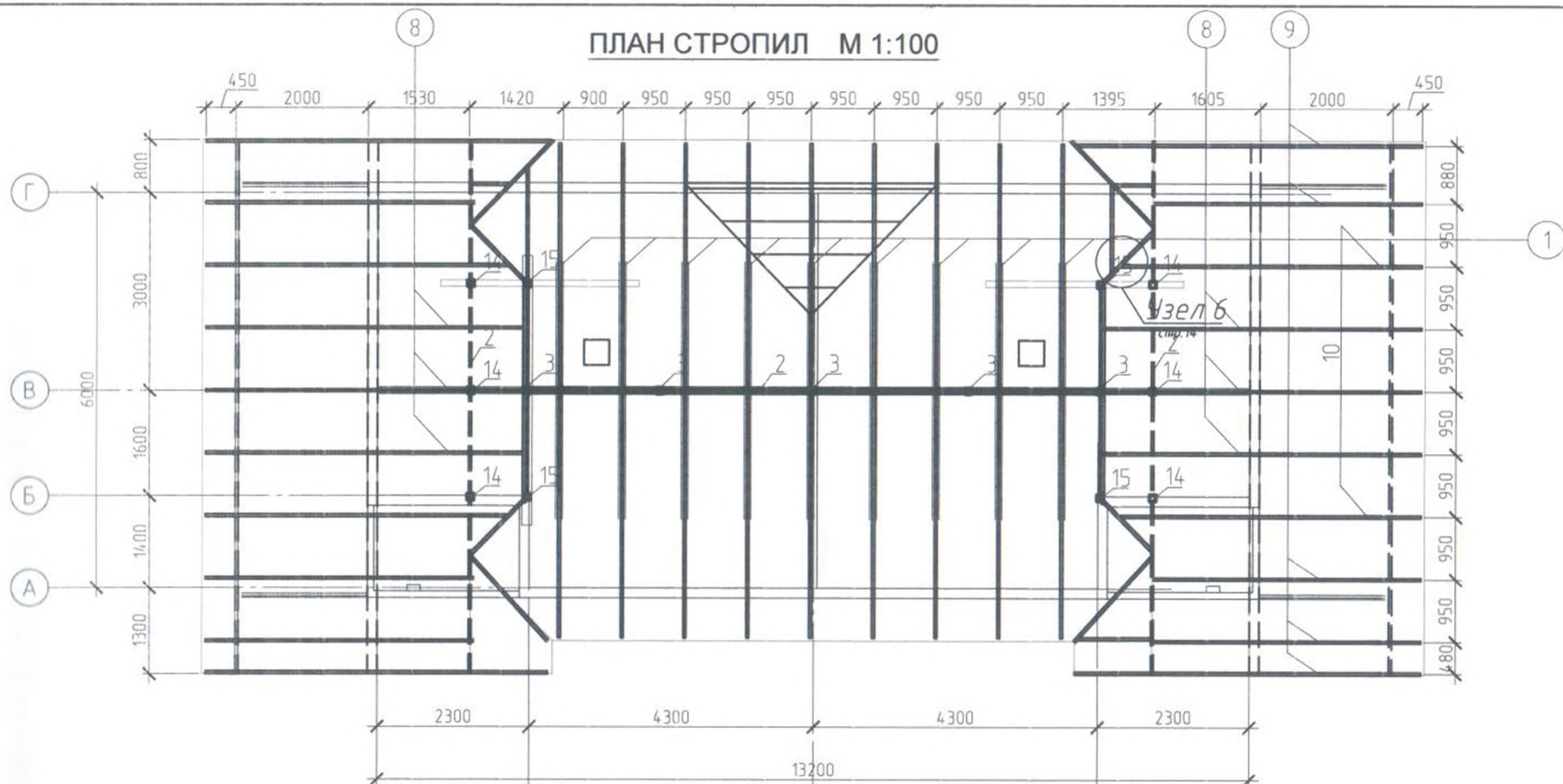
План перекрытия М 1:100

КР

Стадия	Лист	Листов
П	6	12




ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ
667000, г. Кызыл, ул. Красная Партизан, 30
Тел./факс: 8394223-20-64 e-mail: oosbri@mail.ru



Примечание: В чердачных крышах прогоны опираются на торцевые (боковые) и внутренние несущие стены или стойки, передающие давление от веса крыши на внутренние стены. Техническая характеристика лиственницы (на изгиб 700 кг/м², на сжатия поперек волокон 400 кг/м²), и позволяет проектировать подстропильных конструкций с сечением: прогон 180х40мм, стойки 100х100мм. Прогон из двойных деревянных досок (лиственница) сечением 180х40мм. Расстояние между центрами опор рассматривается как пролёт между опорами (стойками с сечением 100х100мм) 2м. Для уменьшения нагрузки верхних продольных прогонов устанавливают подкосы, которые служат также для обеспечения устойчивости всей системы в продольном направлении.


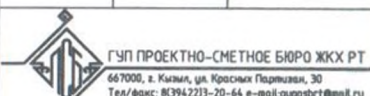

Защищенные от возгорания все деревянные элементы обработать огнебиозащитным раствором Фенилакс.

				КР			
				Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Доржу О.С.				П	7	12
Архитектор	Куулар М.К.			План стропил М 1:100	 ГУП ПРОЕКТИНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30		
Проектир							
Исполнил	Шулуу Ю. Н.						
Проверил							

Двухквартирный жилой дом

Спецификация кровли

№ позиции	Наименование	Сечение, мм	Длина 1 го элем. м	Кол-во, шт	Объем, м³
1	Стропила	180x40	4.6	18	0.60
2	Подстропильный прогон	180x40	50.0	п.м	0.36
3	Стойки под прогон	100x100	2.1	5	0.10
4	Накладка	180x40	0.5	18	0.06
5	Подкосы	180x40	2.0	18	0.25
6	Подкосы (дуогон.)	180x40	3.0	4	0.086
7	Обрешетка	100x25	312,5	п.м	0.78
8	Стропила	180x40	5.1	6	0.22
9	Стропила	180x40	4.7	4	0.13
10	Стропила	180x40	2.0	2	0.03
11	Обшивка фронтона	180x25	22.0	п.м	0.10
12	Бруски	40x40	0.5	32	0.02
13	Монтажный уголок	КМ13	ГОСТ8509-93	58	
14	Стойка	100x100	0.6	6	0.036
15	Стойка	100x100	1.0	4	0.04
				Σ	2.812

				КР			
ГИП	Доржу О.С.			Двухквартирный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Куулар М.К.				П	8	12
Проектир				Спецификация кровли			
Исполнил	Шулуу Ю. Н.						
Проверил							
Н. Контроль							

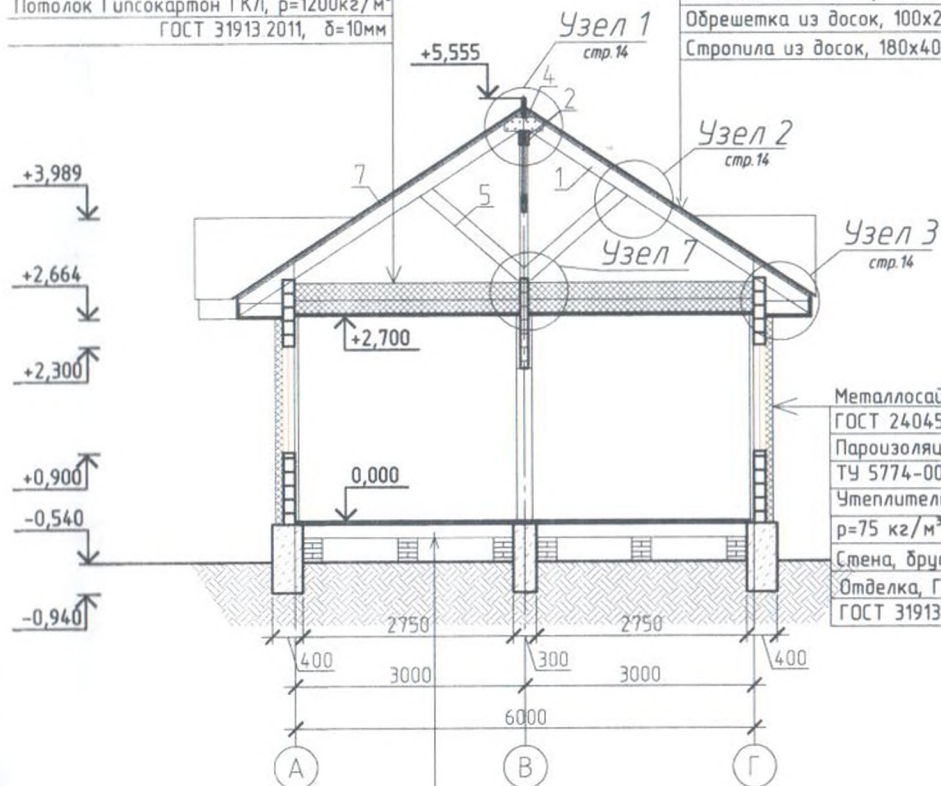


ГУП ПРОЕКТНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ
667000, г. Кызыл, ул. Красная Партизан, 30
Тел/факс: 8(394)2213-20-64 e-mail: support@mail.ru

Керамзит М250, $\rho=250 \text{ кг/м}^3$,
ГОСТ 9757-90, $\delta=235 \text{ мм}$
Утеплитель минплита П-75, $\rho=75 \text{ кг/м}^3$,
ГОСТ 31913-2011, $\delta=200 \text{ мм}$
Балка перекрытия 180х100мм
Гидроизоляция Рубероид РКК-350,
ГОСТ 10923-93, 1 слой
Дощатый настил $\delta=30 \text{ мм}$
Потолок Гипсокартон ГКЛ, $\rho=1200 \text{ кг/м}^3$,
ГОСТ 31913-2011, $\delta=10 \text{ мм}$

РАЗРЕЗ 1-1 М 1:100

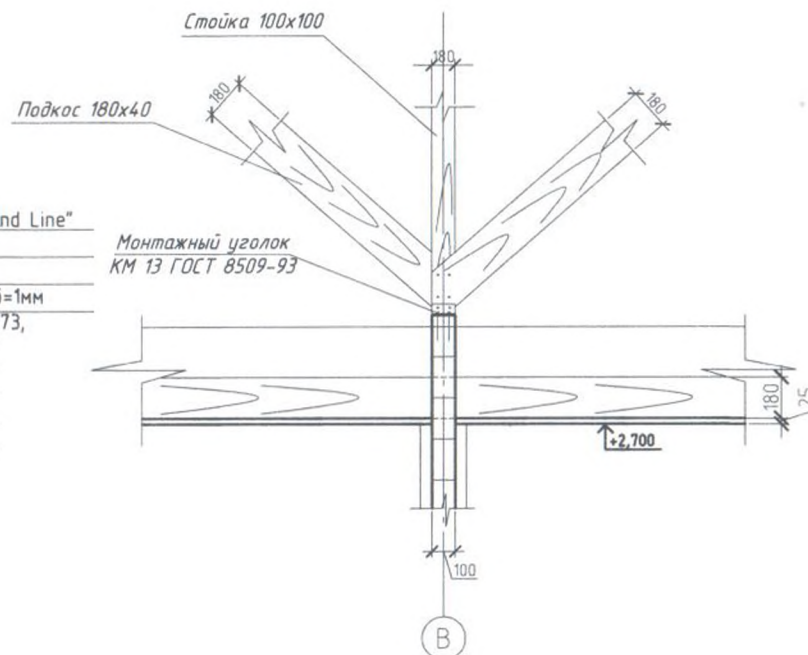
Металлочерепица Монтеррей,
ГОСТ 24045-2010, $t=0.6 \text{ мм}$
Подстилающий слой, $t=2 \text{ мм}$
Обрешетка из досок, 100х25мм
Стропила из досок, 180х40мм




Металлосайдинг под брус "Grand Line"
ГОСТ 24045-2010, $t=0.4 \text{ мм}$
Пароизоляция Изоспан А,
ТУ 5774-003-18603495-2004, $\delta=1 \text{ мм}$
Утеплитель минвата, ГОСТ 9573,
 $\rho=75 \text{ кг/м}^3$ 100мм
Стена, брус 180х150мм
Отделка, Гипсокартон ГКЛ
ГОСТ 31913-2011, $\delta=10 \text{ мм}$

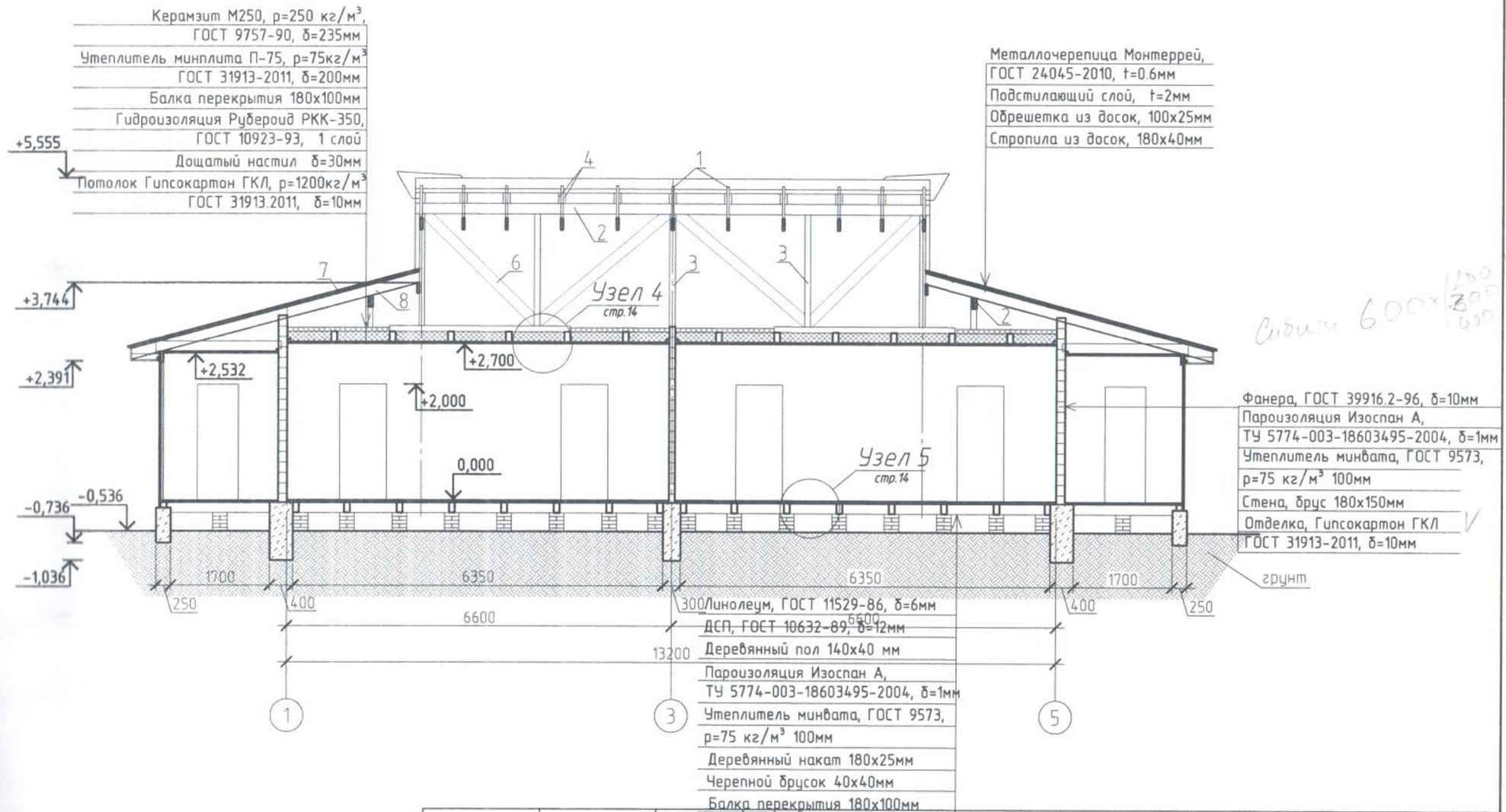
Линолеум, ГОСТ 11529-86, $\delta=6 \text{ мм}$
ДСП, ГОСТ 10632-89, $\delta=12 \text{ мм}$
Деревянный пол 140х40 мм
Пароизоляция Изоспан А,
ТУ 5774-003-18603495-2004, $\delta=1 \text{ мм}$
Утеплитель минвата, ГОСТ 9573,
 $\rho=75 \text{ кг/м}^3$ 100мм
Деревянный накат 180х25мм
Черепной брус 40х40мм
Балка перекрытия 180х100мм


Узел 7



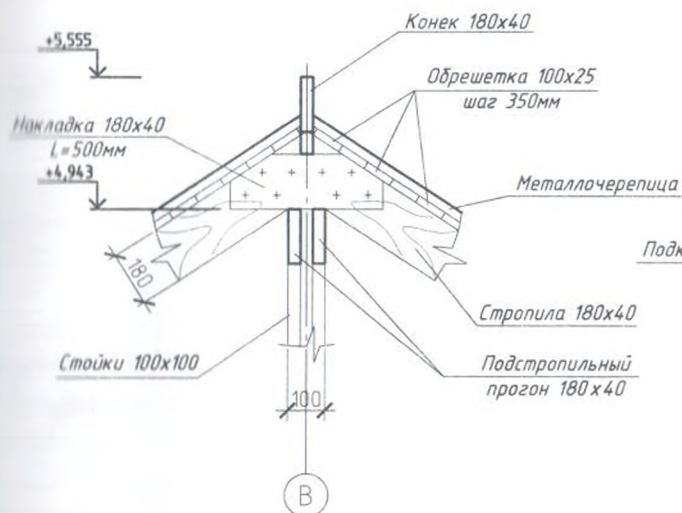
				КР		
ГИП	Доржу О.С.			Двухквартирный жилой дом		
Архитектор						
Проектир						
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			Разрез 1-1		
Проверил						
Н. Контроль						
				Стадия	Лист	Листов
				П	9	12
				 <div>ГУП ПРОЕКТО-СЧЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ 667000, г. Кызыл, ул. Красных Партизан, 30 Тел./факс: 8(39422)3-20-64 e-mail: gupstb@mail.ru</div>		

РАЗРЕЗ 2-2 М 1:100

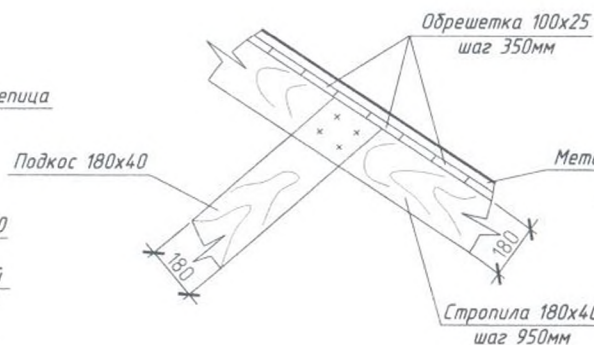


		КР		
ГИП	Доржу О.С.	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Куулар М.К.	П	10	12
Проектир		Двухквартирный жилой дом		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.			
Проверил				
		Разрез 2-2		
		 СУП ПРОЕКТИНО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖКХ РТ 667000, г. Казань, ул. Красных Партизан, 30		

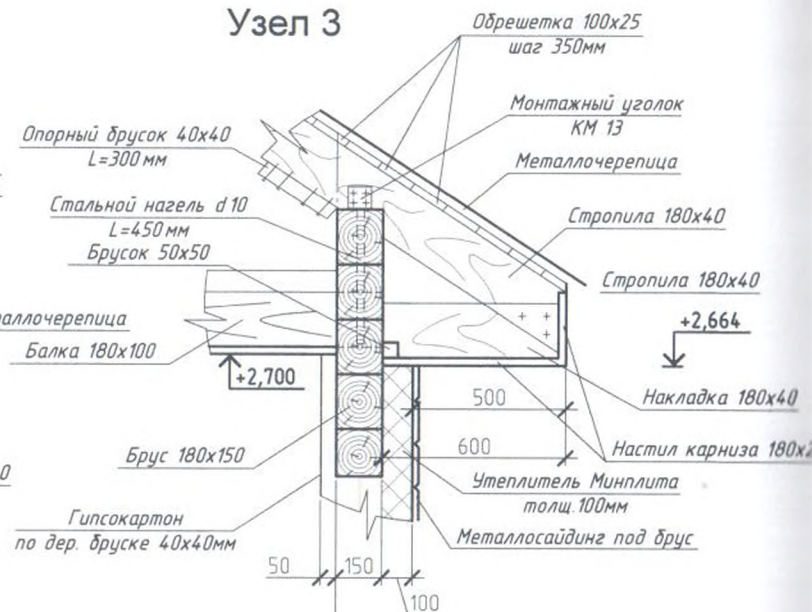
Узел 1



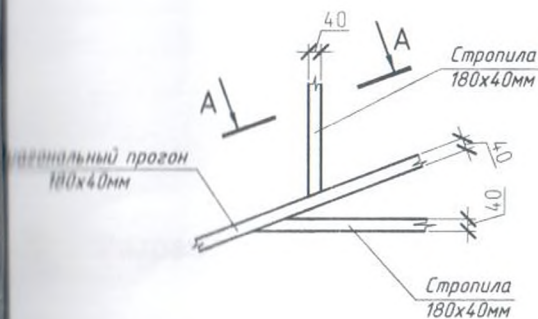
Узел 2



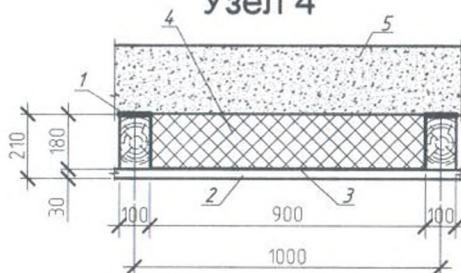
Узел 3



Узел 6



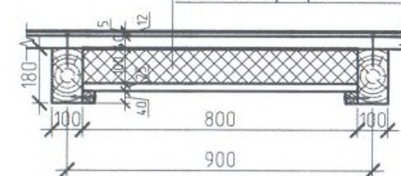
Узел 4



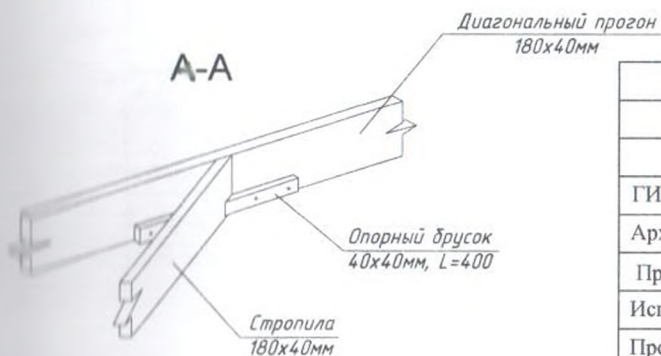
1-брус 180x100мм; 2-щитовой настил 180x30мм;
3-1 слой рудероид; 4-утеплитель минплита П-75, $\rho=75\text{кг/м}^3$,
ГОСТ 31913-2011, $\delta=200\text{мм}$
5-Керамзит М250, $\rho=250\text{кг/м}^3$,
ГОСТ 9757-90, $\delta=235\text{мм}$

Узел 5

Линолеум, ГОСТ 11529-86, $\delta=6\text{мм}$
ДСП, ГОСТ 10632-89, $\delta=12\text{мм}$
Деревянный пол 140x40 мм
Пароизоляция Изоспан А,
ТУ 5774-003-18603495-2004, $\delta=1\text{мм}$
Утеплитель минвата, ГОСТ 9573,
 $\rho=75\text{кг/м}^3$ 100мм
Деревянный накат 180x25мм
Черепной брус 40x40мм
Балка перекрытия 180x100мм



А-А



КР

ГИП	Доржу О.С.	
Архитектор	Куулар М.К.	
Проектир		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.	
Проверил		

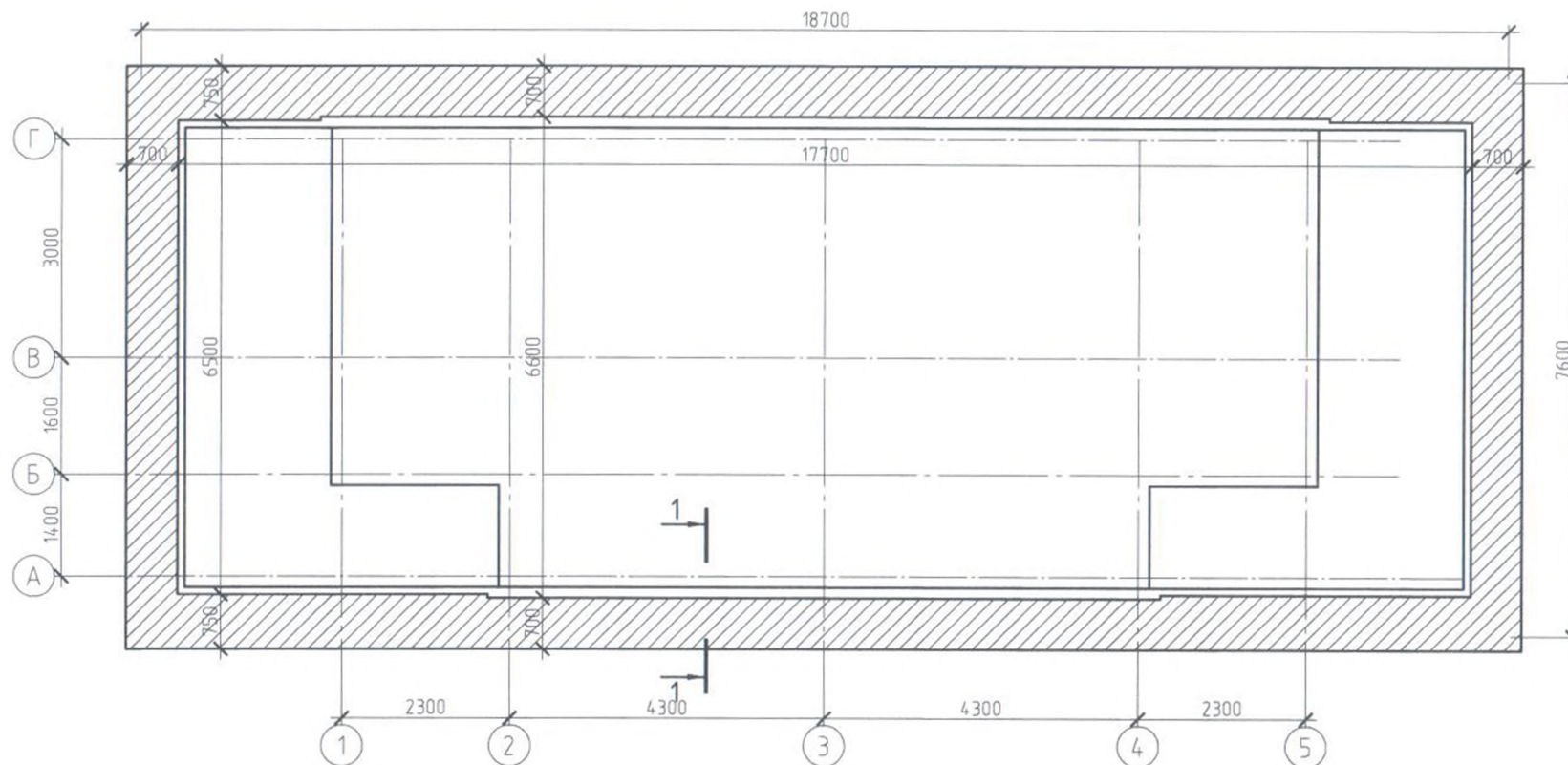
Двухквартирный жилой дом

Узлы

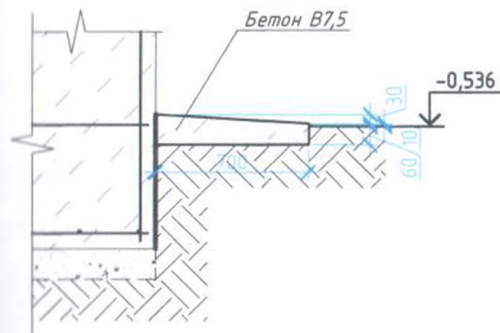
Стадия	Лист	Листов
П	11	12




ПЛАН ОТМОСТКИ М 1:100



Разрез 1-1 М 1:25



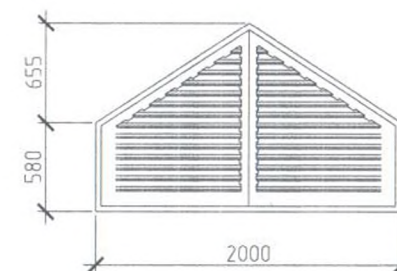
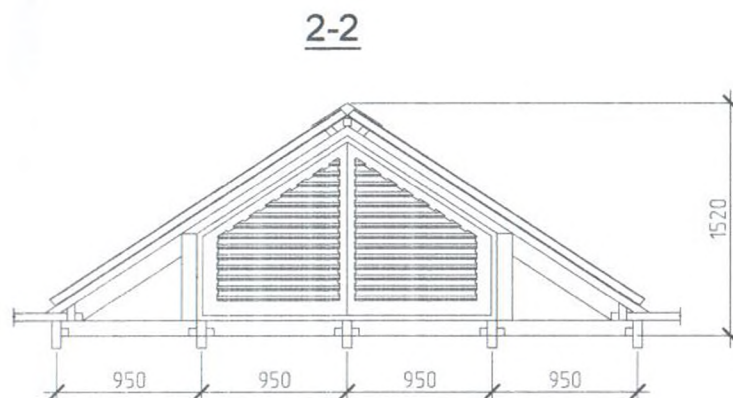
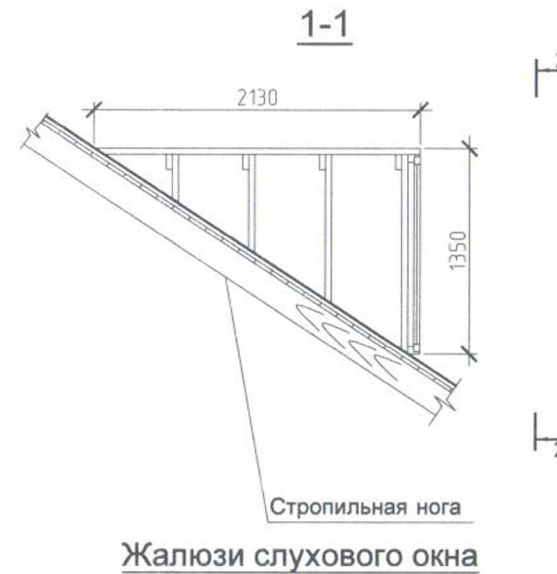
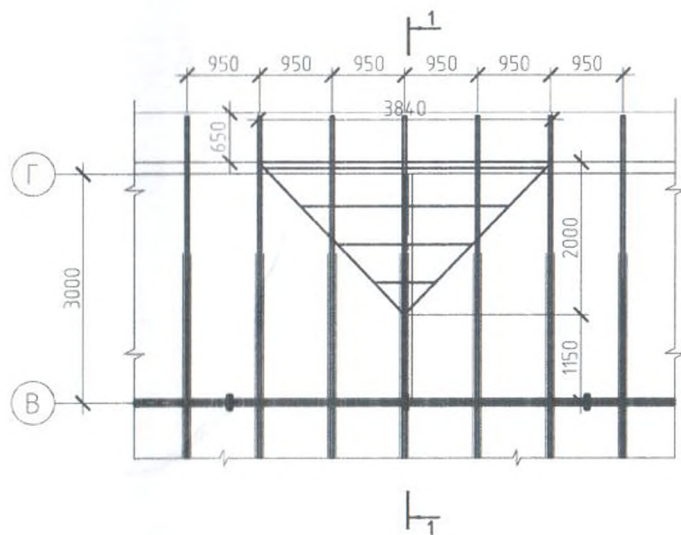
Вотмостки=3,1м3


			КР		
ГИП	Доржу О.С.		Стадия	Лист	Листов
Архитектор			П	12	12
Проектир			<div>  ГУП ПРОЕКТО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 647000, г. Казань, ул. Красных Партизан, 30 </div>		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.				
Проверил			План отмостки М 1:100		

Двухквартирный жилой дом

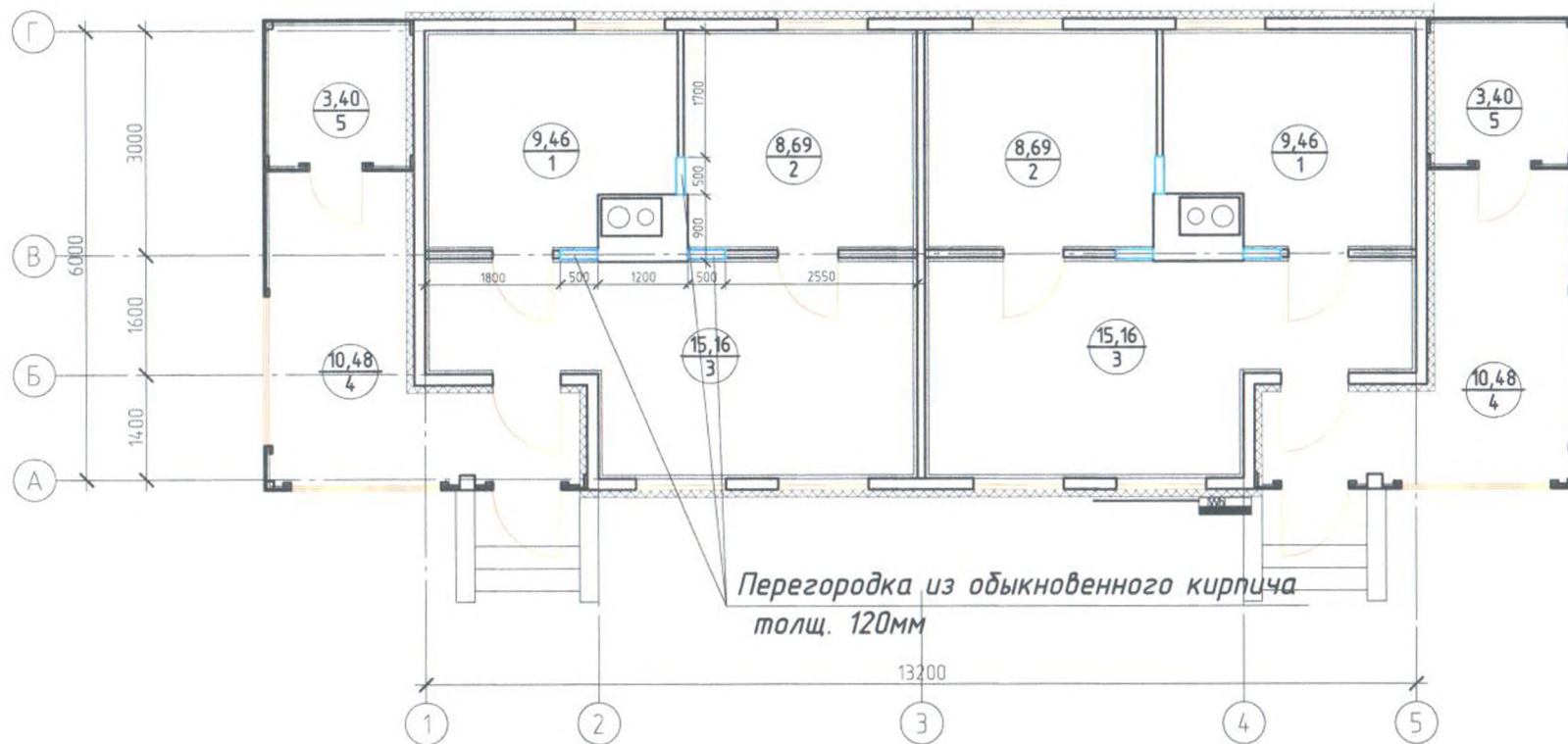
План отмостки М 1:100

СЛУХОВОЕ ОКНО



				КР		
ГИП	Доржу О.С.			Стадия	Лист	Листов
Архитектор				П	13	12
Проектир				 ГУП ПРОЕКТО-СМЕТНОЕ БЮРО ЖХХ РТ 667000, г. Казань, ул. Красных Партизан, 30		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.					
Проверил				План отмостки М 1:100		

Противопожарная перегородка М 1:100



Примечание: Для предотвращения возгорания перегородок установлено кирпичные перегородки толщ. 120мм шириной 500мм.

Экспликация помещений

№	Названия помещения	Скв.м2	Сдом.м2
1.	Кухня	9.46	18.92
2.	Спальня	8.69	17.38
3.	Гостиная	15.16	30.32
4.	Веранда	10.48	20.96
5.	Кладовая	3.40	6.80

ГИП	Доржу О.С.	
Архитектор	Куулар М.К.	
Проектир		
Исполнил	Шулуу Ю. Н.	
Проверил		
Н. Контроль		

Двухквартирный жилой дом

План заземления М 1:100

ЭМ

Стадия	Лист	Листов
П	4	7

