

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Владимирская, переулок Советский, 16, тел. (86169) 3-22-34; (918) 488-40-66,
www.proect.company, e-mail: psap@proect.company, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299, Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, БИК 040349602, Кор/сч.30101810600000000602

**СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»
СРО-П-033-30092009 Реестр № 00407 от 29.03.2010 г.**

Заказчик: Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»

**«Строительство группы блокированных жилых домов в
Кошехабльском районе Республики Адыгея»,
п.Дружба, ул.Промышленная**

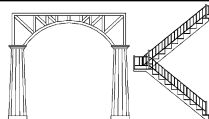
Проектная документация

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

03/1-21-ПБ

Том 8

г. Лабинск 2021 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ»

Россия, 352540, Краснодарский край, Лабинский район, ст-ца Владимирская, переулок Советский, 16, тел. (86169) 3-22-34; (918) 488-40-66,
www.proect.company, e-mail: psap@proect.company, ОКПО 95089818, ОГРН 1062314009010, ИНН/КПП 2314019126/231401001
р/с 40702810630290004299, Краснодарское отделение №8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар, БИК 040349602, Кор/сч.30101810600000000602

СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»
СРО-П-033-30092009 Реестр № 00407 от 29.03.2010 г.

Заказчик: Администрация муниципального образования «Кошехабльский район»

**«Строительство группы блокированных жилых домов в
Кошехабльском районе Республики Адыгея»,
п.Дружба, ул.Промышленная**

Проектная документация

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

03/1-21-ПБ

Том 8

Директор

А.Г. Пойда

Без печати не действительно

г. Лабинск 2021 г.

[illegible]

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	03/1-21 ПЗ	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	03/1-21 ПЗУ	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	
3	03/1-21 АР	Раздел 3 «Архитектурные решения»	
4	03/1-21 КР	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
	03/1-21 ИОС	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
5.1	03/1-21 ИОС 5.1	подраздел А «Система электроснабжения»	
5.2.1	03/1-21 ИОС 5.2.1	подраздел Б «Система водоснабжения»	
5.2.2	03/1-21 ИОС 5.2.2	подраздел В «Система водоотведения»	
5.3	03/1-21 ИОС 5.3	подраздел Г «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»	
5.4	03/1-21 ИОС 5.4	подраздел Д «Система газоснабжения»	
5.5	03/1-21 ИОС 5.5	подраздел Е «Сети связи»	
6	03/1-21 ПОС	Раздел 6 «Проект организации строительства»	
7	03/1-21 ООС	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
8	03/1-21 ПБ	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
9	03/1-21 ОДИ	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
10	03/1-21 ЭЭ	Раздел 10(1) «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	
11	03/1-21 СМ	Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»	
		Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	
12	03/1-21 ТБЭ	Часть 1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	

Согласован

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

						03/1-21 СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Пошда					Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
ГИП	Пошда						000 «ПК»		
Н.контроль	Еропкина								

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

Текстовая часть

А) ОПИСАНИЕ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Раздел проектной документации мероприятий по обеспечению пожарной безопасности проектируемого объекта: «Строительство группы блокированных жилых домов в Кошехабльском районе Республики Адыгея» п.Дружба, ул.Промышленная в разработан на основании договора.

Проектная документация разработана в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами и удовлетворяет требованиям по пожарной безопасности (см. таблица).

таблица

ФЗ-123 от 22.07.2008	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
СП 1.13130 (утв. приказом МЧС от 19 марта 2020 г. N 194)	«Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»
СП 2.13130.2020	«Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»
СП 3.13130.2009	«Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»
СП 4.13130.2013 (в ред. Изменения N 1, утв. приказом МЧС России от 14.02.2020 N 89)	«Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»
СП 484.1311500.2020	«Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»
СП 486.1311500.2020	«Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»

03/1-21 ПБ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор	Пойда					П	1	23
ГИП	Пойда					000 «ПК»		
Разработ.	Трегубов							
Н.контроль	Еропкина							

Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»

000 «ПК»

Согласован

Взам. Инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

СП 6.13130.2013	«Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»
СП 8.13130 (утв. приказом МЧС России от 30.03.2020 N 225)	«Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»
СП 7.13130.2013 (в ред. Изменения N 1, утв. приказом МЧС России от 27.02.2020 N 119, Изменения N 2, утв. Приказом МЧС России от 12.03.2020 N 152)	«Системы противопожарной защиты. Отопление, вентиляция и кондиционирование»
СП 9.13130.2009	«Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»
СП 10.13130 (в ред. Изменения N 1, утв. приказом МЧС России от 09.12.2010 N 641)	«Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»
СП 11.13130.2009	«Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»
СП 12.13130.2009	«Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
	«Правила противопожарного режима в Российской Федерации»
ПУЭ	«Правила устройства электроустановок». Издание № 8
ГОСТ 31565-2012	«Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»
ГОСТ Р 54101-2010	Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт
ГОСТ 12.1.033-81*	ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения
ГОСТ 12.1-004-91*	ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования
СП 52.13330.2016	«Естественное и искусственное освещение»
СП 42.13330.2016	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
СП 55.13330.2016	«Дома жилые одноквартирные» актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

№	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Площадь застройки здания группы блокированных жилых домов	м ²	410,35
2	Площадь здания блокированного жилого дома:	м ²	
	ул. Промышленная, 4/1		76,23
	ул. Промышленная, 4/2		76,81
	ул. Промышленная, 4/3		76,89
3	Площадь помещений блокированного жилого дома:	м ²	
	ул. Промышленная, 4/1		69,98
	ул. Промышленная, 4/2		70,74
	ул. Промышленная, 4/3		70,82
4	ул. Промышленная, 4/4		82,54
4	Этажность	шт.	1
5	Количество этажей	шт	1
6	Строительный объем здания группы блокированных жилых домов	м ³	2328,0
	В том числе:		
	- выше отм. 0,000	м ³	1843,8
	- ниже отм. 0,000	м ³	484,2
7	Количество домов блокированной жилой застройки в группе блокированных жилых домов	шт	4
	в том числе:		
	- двухкомнатные		3
	- трехкомнатные		1
8	Максимальная высота здания	м	6,17
9	Степень огнестойкости здания		III
10	Класс конструктивной пожарной опасности		C1

Исходная сейсмичность – 7 баллов.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 22.07.2008 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой отрасли, для проектируемого объекта защиты, предусмотрена система обеспечения пожарной безопасности.

В рамках проекта система обеспечения пожарной безопасности объекта-«Строительство группы блокированных жилых домов в Кошехабльском районе Республики Адыгея» п.Дружба, ул.Промышленная включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;

Инв. № инв.	Взам. инв.
Инв. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

03/1-21 ПБ

Лист
3

– комплекс организационно–технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта в обязательном порядке содержит целый комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного ФЗ–123, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Целью создания системы предотвращения пожара является исключение условий возникновения пожара и достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания. Это обеспечивается применением негорючих веществ и материалов, устройством молниезащиты здания.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и достигается:

1. Применением объемно–планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага.

2. Применение на объекте защиты строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующим требуемой степени огнестойкости проектируемых зданий, и классу их конструктивной пожарной опасности;

3. Устройство системы наружного противопожарного водопровода. Наружный противопожарный водопровод обеспечивает нормативный расход воды для тушения пожара на объекте защиты;

4. Устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

5. Оборудование помещений домов блокированной жилой застройки автономными опτικο–электронными дымовыми пожарными извещателями;

6. Организация деятельности пожарных подразделений.

Пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом “О техническом регулировании”, и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных ФЗ–123;

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом “О техническом регулировании”, и нормативными документами по пожарной безопасности.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							03/1-21 ПБ		Лист
											4
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Б) ОБОСНОВАНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНЫХ РАССТОЯНИЙ МЕЖДУ ЗДАНИЯМИ, СООРУЖЕНИЯМИ И НАРУЖНЫМИ УСТАНОВКАМИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПОЖАРНУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Минимальные противопожарные расстояния (разрывы) между жилыми, общественными (в том числе административными, бытовыми) зданиями и сооружениями следует принимать в соответствии с таблицей 1 "СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. приказом МЧС России от 24.04.2013 N 288) (ред. от 14.02.2020).

Противопожарное расстояние между зданиями, сооружениями определяется как наименьшее расстояние в свету между наружными стенами или другими ограждающими конструкциями. При наличии конструктивных элементов из горючих материалов, выступающих за пределы указанных конструкций более чем на 1 м, расстояние следует принимать от указанных элементов.

Противопожарное расстояние от проектируемого здания до соседних строений следует принять согласно нормативных показателей, указанных в таблице № 1, согласно п.4.3 СП 4.13130.2013:

Таблица

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
Жилые и общественные					
I, II, III	C0	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	15
Производственные и складские					
I, II, III	C0	10	12	12	12
II, III	C1	12	12	12	12

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							03/1-21 ПБ	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

таблица

Наименование зданий и сооружений	Расход воды на наружное пожаротушение зданий на один пожар, л/с, при строительном объеме зданий, тыс. м³					
	не более 1	более 1, но не более 5	более 5, но не более 25	более 25, но не более 50	более 50, но не более 150	более 150, но не более 200
Здания функциональной пожарной опасности Ф1.3, Ф1.4 одно- и многосекционные при количестве этажей:	-	-	-	-	-	-
не более 2	10 <*>	<u>10</u>	-	-	-	-
более 2, но не более 12	10	15	15	20	25	-
более 12, но не более 16	-	-	20	25	30	-
более 16, но не более 25	-	-	20	25	30	35
Здания и сооружения функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 при количестве этажей:	-	-	-	-	-	-
не более 2	10 <*>	10	15	20	-	-
более 2, но не более 6	10	15	20	25	30	-
более 6, но не более 12	-	-	25	30	35	-
более 12, но не более 16	-	-	-	30	35	-

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта – при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.

Водопроводная сеть, предусмотренная для установки пожарных гидрантов, должна быть кольцевой. Тупиковые линии допускается применять для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение – при длине линий не свыше 200 м. Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Пожарный гидрант должен располагаться вдоль автомобильной дороги на расстоянии не более 2,5 метров от края проезжей части, но не ближе 5 метров от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Наружное противопожарное водоснабжение проектируемого объекта предусмотрено от одного проектируемого пожарного гидранта, предусматриваемого

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

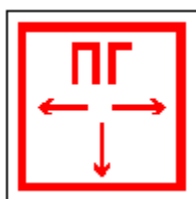
03/1-21 ПБ

Лист

7

к установке на кольцевом водопроводе диаметром 100 мм. Размещение пожарного гидранта предусмотрено в существующем колодце по ул.Промышленная, 1 в п.Дружба на расстоянии, не превышающем 2,5 м от края проезжей части предусмотренной для проезда пожарной техники. ПГ предусмотрен к размещению на расстоянии не более 50 метров от наиболее удаленной стены проектируемого объекта.

К источникам противопожарного водоснабжения обеспечить беспрепятственный подъезд для пожарных автомобилей. Направление движения к источникам противопожарного водоснабжения обозначается указателями со светоотражающей поверхностью (стойких к воздействию атмосферных осадков и солнечной радиации) либо световыми указателями, подключенными к сети электроснабжения и включенными в ночное время или постоянно, с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.



Указатель пожарного гидранта (пример)

Руководитель организации обеспечивает исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников наружного противопожарного водоснабжения и внутреннего противопожарного водопровода и организует проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов, с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты.

Руководитель организации при отключении участков водопроводной сети и (или) пожарных гидрантов, а также при уменьшении давления в водопроводной сети ниже требуемого извещает об этом подразделение пожарной охраны.

Руководитель организации обеспечивает исправное состояние пожарных гидрантов и резервуаров, являющихся источником противопожарного водоснабжения, их утепление и очистку от снега и льда в зимнее время, а также доступность подъезда пожарной техники и забора воды в любое время года.

К началу основных работ по строительству должно быть предусмотрено противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов или из резервуаров (водоемов), предусмотренных проектом организации строительства.

В соответствии со статьей 76 ФЗ-123 от 22.07.2008, время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут от места дислокации подразделений пожарной охраны. Проектируемый объект расположен на расстоянии 12,0 км от ближайшей пожарно-спасательной части, расположенной в ауле Кошехабль по ул.Совмена, 38. При средней скорости движения пожарного автомобиля, 45 км/ч, время прибытия

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

Лист

8

первого пожарного подразделения составит 0,27 часа или 16,2 минуты, что соответствует требованиям Федерального закона.

Ко всем строящимся и эксплуатируемым зданиям (в том числе временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования обеспечивается свободный подъезд. Устройство подъездов и дорог к строящимся зданиям необходимо завершить к началу основных строительных работ.

В соответствии с п.8.17 СП 4.13130.2013 планировочные решения малоэтажной жилой застройки домами класса Ф 1.4 (до 3 этажей включительно), должны обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров. При проектировании проездов и подъездов к проектируемому объекту обеспечена возможность подъезда пожарных машин к зданию.

Ширина проезда для пожарной техники предусмотрена не менее 3,5 м. В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

Проезд пожарных автомобилей к зданию указан стрелками на листе раздела 9 ПБ.ГЧ проекта.

Г) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ И ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РЕШЕНИЙ, СТЕПЕНИ ОГНЕСТОЙКОСТИ И КЛАССА КОНСТРУКТИВНОЙ ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ.

Конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения зданий, сооружений и строений должны обеспечивать в случае пожара:

- 1) эвакуацию людей в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- 2) возможность проведения мероприятий по спасению людей;
- 3) возможность доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения в любое помещение зданий, сооружений и строений;
- 4) возможность подачи огнетушащих веществ в очаг пожара;
- 5) нераспространение пожара на соседние здания, сооружения и строения.

Соответствие степени огнестойкости зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков и предела огнестойкости применяемых в них строительных конструкций приведено в таблице 21 приложения к ФЗ-123.

СООТВЕТСТВИЕ СТЕПЕНИ ОГНЕСТОЙКОСТИ И ПРЕДЕЛА ОГНЕСТОЙКОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СТРОЕНИЙ И ПОЖАРНЫХ ОТСЕКОВ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

Лист
9

Степень огнестойкости зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков	Предел огнестойкости строительных конструкций						
	Несущие стены, колонны и другие несущие элементы	Наружные не-сущие стены	Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами)	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
				настилы (в том числе с утеплителем)	фермы, балки, прогоны	внутренние стены	марши и площадки лестниц
I	R 120	E 30	REI 60	RE 30	R 30	REI 120	R 60
II	R 90	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 90	R 60
III	R 45	E 15	REI 45	RE 15	R 15	REI 60	R 45
IV	R 15	E 15	REI 15	RE 15	R 15	REI 45	R 15
V	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется	не нормируется

Проектируемый объект – блокированный жилой дом по ул. Промышленная, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4 состоящий из 4-ти автономных жилых блоков имеет прямоугольную форму в плане с размерами по осям 39,82 x 9,18м. Высота этажа – 2,88 м.

По функциональному назначению здание является блокированным жилым домом. Основной элемент блокированного жилого дома – автономный жилой блок, предназначен для проживания одной семьи. Каждый жилой дом состоит из набора помещений: жилые комнаты, кухня, ванная, туалет, коридор.

Наружные стены здания запроектированы трехслойными из газобетонных блоков толщиной 250мм маркой D700, утеплителя 50мм, облицовочного кирпича 120мм.

Перегородки запроектированы из газобетонных блоков толщиной 120мм. Внутренняя отделка несущих стен и перегородок – штукатурка цементно-песчаным раствором толщиной 20мм.

Внутренние стены, разделяющие жилые блоки, в том числе в чердачном пространстве, выполнены из газобетонных блоков толщиной 400 мм и 250 мм.

Чердачное перекрытие запроектировано из деревянных досок с шагом 500мм, обшитые снизу сплошной деревянной обрешеткой толщиной 32мм, с оштукатуриванием цементно-песчаным раствором с гипсом по сетке, толщиной 20 мм. Между досок уложен утеплитель толщиной 150мм.

Кровля вальмовая из деревянных конструкций.

Прочность, устойчивость и пространственная неизменяемость здания обеспечивается выбранными конструктивными материалами несущих стен. Жесткость чердачного перекрытия обеспечивается монолитным железобетонным

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

Лист

10

обвязочным поясом. Жесткость конструкции кровли обеспечивается распорками Р1 сечением 50х150 мм, подкосами Р2 сечением 150х150 мм.

Устройство выхода на кровлю блокированных жилых домов в соответствии с п.7.2 СП 4.13130.2013 не требуется. Ограждение на кровле домов в соответствии с п.7.16 СП 4.13130.2013 не предусматривается. Выход на чердак предусмотрен через противопожарный люк 2-го типа в чердачном перекрытии, предусмотрен из помещения коридора.

В разделе 4 КР (лист 7 03/1-21 КР.ГЧ) проемы в чердачном перекрытии предусмотрены в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30. В разделе 3 АР (лист 4 03/1-21 АР.ГЧ) в спецификации элементов заполнения проемов указаны люки противопожарными.

Устройство противопожарных преград в проектируемой блокированной застройке домами жилыми многоквартирными предусматривается в соответствии с п.7.2 СП 55.13330.2016 путем разделения блокированных домов глухими противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 45 и класса пожарной опасности не ниже K1.

Прямое расстояние по горизонтали между проемами, расположенными в соседних жилых блоках проектом приняты более 1,2 м на основании п.7.2 СП 55.13330.2016.

Примененный в конструкции пола экструдированный пенополистерол укладывается на ж/б плиту и покрывается раствором М200 выравнивающей цементно-песчаной стяжки толщиной 40 мм (лист 5 АР.ГЧ), что не противоречит требованиям ФЗ-123.

Утеплитель Rockwool примененный в проекте для утепления чердачного перекрытия относится к негорючему материалу (НГ) в соответствии с сертификатом соответствия № RU С-RU.ЧС13.B.00358/20 от 26.03.2020 года

Скрытое распространение горения по конструкциям не допускается.

Все применяемые материалы должны иметь сертификаты соответствия.

Степень огнестойкости проектируемой группы блокированных жилых домов установлена в зависимости от этажности (1 этаж), класса функциональной пожарной опасности Ф 1.4, площади застройки с учетом максимально допустимой площади пожарного отсека (372,49 м²) состоящего из 4 автономных жилых блоков в соответствии с ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.87 ч.1.

Класс функциональной пожарной опасности здания приведен согласно классификации, установленной ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.32. ч.1.

Согласно требований нормативных документов степень огнестойкости здания Ф 1.4 с 1 этажом, с площадью этажа в пределах пожарного отсека до 800 м², может быть V степени огнестойкости и не нормируемым класс конструктивной пожарной опасности. Проектом согласно задания на проектирование принята III

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

Лист
11

степень огнестойкости здания с классом конструктивной пожарной опасности здания С1.

Предел огнестойкости несущих и иных конструкций и класс пожарной опасности строительных конструкций здания принят в зависимости от принятой проектом степени огнестойкости зданий, согласно требований ст.87. ч.2 ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (табл.21).

Предел огнестойкости конструкций здания III степени огнестойкости:

Несущие стены, колонны и другие несущие элементы – R 45;

Наружные ненесущие стены – E 15;

Перекрытия междуэтажные (в том числе чердачные и над подвалами) – REI 45

Строительные конструкции бесчердачных покрытий:

Настилы (в том числе с утеплителем) – RE 15;

Фермы, балки, прогоны – R15;

К несущим элементам здания относятся конструкции, обеспечивающие его общую устойчивость и геометрическую неизменяемость при пожаре, – несущие стены, колонны, рамы, арки и фермы (кроме арок и ферм бесчердачных покрытий), а также конструкции, обеспечивающие их устойчивость в случае пожара – связи, диафрагмы жесткости, элементы перекрытий (балки, ригели или плиты). В случаях, когда минимальный требуемый предел огнестойкости конструкции (за исключением конструкций в составе противопожарных преград) указан R 15 (RE 15, REI 15), допускается применять незащищенные стальные конструкции независимо от их фактического предела огнестойкости, за исключением случаев, когда предел огнестойкости несущих элементов здания по результатам испытаний составляет менее R 8.

Конструкция несущая из стеновых не армированных блоков, изготовленных из ячеистого конструкционно-теплоизоляционного бетона автоклавного твердения толщиной не менее 200 мм, средней плотности не менее D400 обеспечивает предел огнестойкости REI240, при требуемом по норме R45.

Внутренние стены, разделяющие жилые блоки, в том числе в чердачном пространстве, приняты противопожарными 2-го типа, предусмотрены из ячеистого конструкционно-теплоизоляционного бетона автоклавного твердения толщиной 400 мм и 250 мм – REI240 (требуется – R45).

Предел огнестойкости чердачного перекрытия принят согласно пособия по определению пределов огнестойкости конструкций, пределов распространения огня по конструкциям и групп возгораемости материалов табл.12 п.3 – перекрытия деревянные с подшивкой и штукатуркой по дранке или по сетке при толщине штукатурки ≥ 2 см, обеспечивающие предел огнестойкости REI 45.

Деревянное оштукатуренное перекрытие обеспечивает предел огнестойкости REI45 (требуется – REI45).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ			12

Для блокированных жилых домов предусматривается индивидуальное отопление и горячее водоснабжение с установкой настенного газового двухконтурного теплогенератора с закрытой камерой сгорания Protherm ГЕПАРД 12 MTV, тепловой мощностью 12 кВт.

Параметры теплоносителя: максимальная температура воды в подающем трубопроводе 75 С, температура обратной воды – 65 С.

Газовый котел предусматривается к установке в помещениях кухонь.

Отвод продуктов сгорания и приток наружного воздуха к котлам осуществляется через отдельные дымоходы.

Вентиляция помещений блокированных жилых домов естественная, приток воздуха – неорганизованный, через открывающиеся фрамуги окон. Вытяжная вентиляция предусматривается через решетки, устанавливаемые в вентканалах кухонь и санузлов, рассчитанная в соответствии с нормативными требованиями.

Класс пожарной опасности строительных конструкций должен соответствовать принятому классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков. Соответствие класса конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений, строений и пожарных отсеков классу пожарной опасности применяемых в них строительных конструкций приведено в таблице 22 приложения к ФЗ-123.

СООТВЕТСТВИЕ КЛАССА КОНСТРУКТИВНОЙ ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ И КЛАССА ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, СТРОЕНИЙ И ПОЖАРНЫХ ОТСЕКОВ

Класс конструктивной пожарной опасности здания	Класс пожарной безопасности строительных конструкций				
	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы)	Наружные стены с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
С0	К0	К0	К0	К0	К0
С1	К1	К2	К1	К0	К0
С2	К3	К3	К2	К1	К1
С3	не нормируется	не нормируется	не нормируется	К1	К3

В проектируемом здании класс конструктивной пожарной опасности конструкций соответствует классу конструктивной пожарной опасности здания. В соответствии с таблицей 22 ФЗ № 123 класс конструктивной пожарной опасности конструкций при классе конструктивной пожарной опасности здания С1 составляет:

Наружные стены с внешней стороны – не ниже К2;

Стены, перегородки, межэтажные перекрытия и бесчердачные покрытия – не ниже К1;

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

Стены противопожарных перегородок не ниже К0;
 Предел огнестойкости противопожарной стены 2-го типа составляет REI45.
 Предел огнестойкости противопожарных перегородок 1-го типа составляет EI45.

Предел огнестойкости противопожарных перекрытий 3-го типа составляет REI45.

Пожарная опасность заполнения проемов в ограждающих конструкциях зданий, сооружений, строений (дверей, ворот, окон и люков) нормируется требованием ФЗ № 123 от 22.07.2008 года.

Строительные конструкции не должны способствовать скрытому распространению горения.

Огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не ниже требуемой огнестойкости самой конструкции.

Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций.

Строительные системы (конструкции), принятые при проектировании отвечают требованиям, предъявляемым к пределу огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности. Предел огнестойкости строительных систем указан в технической документации, подтверждается сертификатом соответствия (требованиям технического регламента ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности») либо декларацией соответствия.

В соответствии с п.5.4.5 СП 2.13130. 2020 в зданиях I – IV степеней огнестойкости с чердачными покрытиями при стропилах и (или) обрешетке, выполненных из древесины, а также других горючих материалов, кровлю следует выполнять из НГ, а стропила и обрешетку в зданиях I степени огнестойкости подвергать обработке огнезащитными составами I группы огнезащитной эффективности, в зданиях II – IV степеней огнестойкости огнезащитными составами не ниже II группы огнезащитной эффективности – в соответствии с ГОСТ 53292 либо выполнять их конструктивную огнезащиту, не способствующую скрытому распространению горения.

Проектом предусматривается проведение обработки огнезащитным составом деревянных конструкций чердачных помещений составом огнебиозащитным "Вупротек-2".

Группа блокированных жилых домов подлежит оборудованию молниезащитой. В соответствии с «Инструкцией по устройству молниезащиты» РД 34.21.122-87 здание III степени огнестойкости подлежит устройству молниезащиты III категории. В качестве молниеприёмника используется металлическая сетка, выполненная из оцинкованной стали диаметром 10мм с шагом ячейки не более 12х12м, уложенная на кровлю. Все металлические строения (конструкции), выступающие на кровле здания, должны быть присоединены к молниеприемнику.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ			14

Д) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ ПОЖАРА.

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Обеспечение безопасности людей при возникновении пожара должна предусматривать: своевременную и беспрепятственную эвакуацию людей; спасение людей, которые могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара; защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должны быть:

- 1) установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;
- 2) обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;

Пожарная опасность строительных материалов поверхностных слоев конструкций (отделок и облицовок) в помещениях и на путях эвакуации за пределами помещений должна ограничиваться в зависимости от функциональной пожарной опасности помещения и здания с учетом других мероприятий по защите путей эвакуации.

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов должно быть обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности).

В здании предусмотрены объемно-планировочные решения и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре из здания непосредственно наружу.

Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания не превышает максимально допустимую в соответствии с СП 2.13130.2020 для принятой проектом этажности и степени огнестойкости здания.

В соответствии с п.7.4 СП 55.13330.2016 каждый жилой автономный блок блокированной застройки обеспечен эвакуационным выходом наружу.

Высота эвакуационных выходов в свету предусмотрена не менее 1,9 м, ширина – не менее 0,8 м.

Двери эвакуационных выходов открываются по направлению выхода из здания.

Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ требования по применению декоративно-отделочных, облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации не предъявляются.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

В полу на путях эвакуации не допускаются перепады высот менее 45 см и выступы, за исключением порогов в дверных проемах (высота порогов в дверных проемах, предусмотренных проектом, не должна превышать 0,025 м.).

В проектируемых зданиях блокированных жилых домов эвакуация по лестничным клеткам не предусмотрена.

Ограждения должны быть непрерывными, оборудованы поручнями и рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м.

Е) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПОЖАРНОЙ ОХРАНЫ ПРИ ЛИКВИДАЦИИ ПОЖАРА.

Тушение возможного пожара и проведение спасательных работ обеспечиваются конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями. К ним относятся:

- устройство подъезда с твердым покрытием для пожарных автомобилей к объекту защиты;
- устройство проезда шириной не менее 3,5 м для пожарных автомобилей. Конструкции покрытия проездов приняты с учетом нагрузки от пожарных автомобилей;
- возможность свободного доступа пожарных подразделений, и доставки средств пожаротушения во все помещения здания;
- устройство наружного пожаротушения предусмотренного от одного проектируемого пожарного гидранта, расположенного на расстоянии не превышающим 200 метров (согласно СП 8.13130).

При строительстве и эксплуатации здания следует обеспечить возможность подъезда пожарной автотехники к зданиям.

К системам противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты) обеспечить постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования.

Ж) СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ, ОБОРУДОВАНИЯ И НАРУЖНЫХ УСТАНОВОК ПО ПРИЗНАКУ ВЗРЫВОПОЖАРНОЙ И ПОЖАРНОЙ ОПАСНОСТИ.

Согласно ст.26-27 Федерального закона №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 12.13130.2009 отнесению к категориям по взрывопожарной и пожарной опасности подлежат здания производственного и складского назначения класса Ф5.

Здания жилого назначения разделению на категории по взрывопожарной и пожарной опасности не подлежат.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

Лист
16

Применительно к проектируемому объекту здания блокированных жилых домов относятся к зданиям жилого назначения, соответственно не категорируются.

3) ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАЩИТЕ АВТОМАТИЧЕСКИМИ УСТАНОВКАМИ ПОЖАРОТУШЕНИЯ И ОБОРУДОВАНИЮ АВТОМАТИЧЕСКОЙ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИЕЙ.

Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения (далее АУП) и системами пожарной сигнализацией (далее СПС) определен СП 486.1311500.2020.

В соответствии с п.4.3, п.6.2 таблицы 1 СП 486.1311500.2020 жилые здания многоквартирные (включая блокированные) оборудуются автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями не зависимо от площади. Таким образом, помещения проектируемых блокированных жилых домов (жилые комнаты и коридоры) подлежат оборудованию СПС. Устройство АУП в здании не требуется.

Перечень помещений группы блокированных жилых домов подлежащих защите автономными дымовыми пожарными извещателями (АДПИ) представлен в таблице:

№ п/п	Наименование зданий, помещений	Защита помещений АДПИ
1	Жилая комната	+
2	Кухня	-
3	Коридор	+
4	Туалет	-
5	Ванная комната	-

Примечание: «+» предусматривается; «-» не предусматривается

И) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ (АВТОМАТИЧЕСКИХ УСТАНОВОК ПОЖАРОТУШЕНИЯ, ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ, ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ, ВНУТРЕННЕГО ПРОТИВОПОЖАРНОГО ВОДОПРОВОДА, ПРОТИВОДЫМНОЙ ЗАЩИТЫ).

АВТОМАТИЧЕСКАЯ ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

В проектируемой группе блокированных жилых домов в соответствии с требованиями п.6.2 таблицы 1 СП 486.1311500.2020, п.6.2.16 СП 484.1311500.2020 жилые комнаты и коридоры подлежат оборудованию автономными дымовыми пожарными извещателями, соответствующими требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

Требования к размещению извещателей в помещениях определены положениями СП 484.1311500.2020.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									17	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ	

ИП следует устанавливать под перекрытием или подвесным потолком без перфораций. При невозможности установки ИП непосредственно на перекрытии допускается их установка на стенах и других строительных конструкциях. При установке ИП на стене их следует располагать на расстоянии не менее 150 мм от ИП до угла между стенами, а также до угла между стеной и потолком.

При наличии подвесного потолка ИП могут устанавливаться непосредственно на подвесной потолок или в специальные монтажные комплекты, устанавливаемые на подвесном потолке (плитах или панелях потолка). Монтажные комплекты для натяжных потолков должны крепиться к основному перекрытию при помощи кронштейнов, тросов и т.п. в соответствии с ТД на монтажные комплекты

Расстояние от уровня перекрытия (уровня подвесного или натяжного потолка) до чувствительного элемента точечного ИП (верхнего края захода тепловых, дымовых или газовых потоков в корпус ИП) в месте его установки, в том числе при установке в специальные монтажные комплекты для подвесного или натяжного потолка, должно быть не менее 25 мм, не более 600 мм – для дымовых ИП.

СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре является составной частью системы противопожарной автоматической защиты здания. Она предназначена для оповещения персонала и посетителей объекта о пожаре, путях эвакуации и других чрезвычайных обстоятельствах. СОУЭ предусматривается в помещениях с постоянным и временным пребыванием людей.

В соответствии с п.5 таблицы 2 СП 3.13130.2009 оснащение проектируемых зданий блокированных жилых домов системами оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не требуется.

Технически, автономные дымовые пожарные извещатели оборудованы световым датчиком и звуковым оповещателем, выполняя функцию оповещения. Уровень громкости звукового сигнала в режиме «Пожар» не менее 85 дБ (например ИП 212-142).

ВНУТРЕННИЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ВОДОПРОВОД.

Необходимость устройства внутреннего противопожарного водопровода для жилых зданий принимается в соответствии с п.7.6 и таблицей 7.1 СП 10.13130 в ред. изменения N 1, утв. приказом МЧС России от 09.12.2010 N 641.

Внутреннее противопожарное водоснабжение группы блокированных жилых домов, согласно СП 10.13130 не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

03/1-21 ПБ

ПРОТИВОДЫМНАЯ ЗАЩИТА.

Проектирование систем противодымной вентиляции выполняется в соответствии с требованием ФЗ-123 от 22.07.2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 7.13130.2013 (ред. от 12.03.2020).

На объекте защиты (группа блокированных жилых домов) система противодымной вентиляции не предусматривается согласно п.8.1 СП 60.13330.2016 и п.7.2 СП 7.13130.2013.

К) ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ, УПРАВЛЕНИЯ ТАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ, ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ТАКОГО ОБОРУДОВАНИЯ С ИНЖЕНЕРНЫМИ СИСТЕМАМИ ЗДАНИЙ И ОБОРУДОВАНИЕМ, РАБОТА КОТОРОГО ВО ВРЕМЯ ПОЖАРА НАПРАВЛЕНА НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОЙ ЭВАКУАЦИИ ЛЮДЕЙ, ТУШЕНИЕ ПОЖАРА И ОГРАНИЧЕНИЕ ЕГО РАЗВИТИЯ, А ТАКЖЕ АЛГОРИТМА РАБОТЫ ТЕХНИЧЕСКИХ СИСТЕМ (СРЕДСТВ) ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ (ПРИ НАЛИЧИИ).

В соответствии с действующей нормативно-технической документацией для противопожарной защиты объекта предусматривается комплекс систем обеспечения пожарной безопасности в составе:

- а) автономных дымовых пожарных извещателей;
- б) автономной системы оповещения людей при пожаре звуковым оповещателем являющимся неотъемлемой частью автономных дымовых пожарных извещателей.

Алгоритм работы технических систем противопожарной защиты в данном проекте не представлен, ввиду отсутствия оборудования систем противопожарной защиты работающих в автономном режиме и требующих взаимодействия данных систем.

Л) ОПИСАНИЕ ОРГАНИЗАЦИОННО- ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотрены в соответствии с правилами противопожарного режима в Российской Федерации и другими нормативными документами в области пожарной безопасности. Предусмотренные проектом типы оборудования и материалов могут заменяться в процессе строительства другим аналогичным (по пожарно-техническим характеристикам) оборудованием и материалами, имеющими сертификаты соответствия (ФЗ № 123 от 22.07.2008 г.).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							03/1-21 ПБ	Лист 19
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотрены в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

Работы по монтажу всех систем противопожарной защиты должны осуществлять специализированные организации.

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается:

- устраивать пороги на путях эвакуации (за исключением порогов в дверных проемах), раздвижные и подъемно-опускные двери и ворота, вращающиеся двери и турникеты, а также другие устройства, препятствующие свободной эвакуации людей;

- загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов;

- заменять армированное стекло обычным в остеклении дверей и фрамуг;

- изменять направление открывания дверей, за исключением дверей, открывание которых не нормируется или к которым предъявляются иные требования в соответствии с нормативными правовыми актами.

Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания, за исключением дверей, открывание которых не нормируется требованиями нормативных документов по пожарной безопасности. Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания (сооружения), возможность свободного открывания запоров изнутри без ключа.

Загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры) различными материалами, изделиями, оборудованием, мусором и другими предметами, а также забивать двери эвакуационных выходов не допускается.

При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

- эксплуатировать электропровода и кабели с видимыми нарушениями изоляции и со следами термического воздействия;

- пользоваться розетками, рубильниками, другими электроустановочными изделиями с повреждениями

- эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией, а также обертывать электролампы и светильники (с лампами накаливания) бумагой, тканью и другими горючими материалами;

- пользоваться электрическими утюгами, электрическими плитками, электрическими чайниками и другими электронагревательными приборами, не имеющими устройств тепловой защиты, а также при отсутствии или неисправности терморегуляторов, предусмотренных их конструкцией;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ			20

- использовать нестандартные (самодельные) электрические электронагревательные приборы и удлинители для питания электроприборов, а также использовать некалиброванные плавкие вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;

- размещать (складировать) в электрощитовых, а также ближе 1 метра от электрощитов, электродвигателей и пусковой аппаратуры горючие, легковоспламеняющиеся вещества и материалы;

- при проведении аварийных и других строительно-монтажных и реставрационных работ, а также при включении электроподогрева автотранспорта использовать временную электропроводку, включая удлинители, сетевые фильтры, не предназначенные по своим характеристикам для питания применяемых электроприборов;

- прокладывать электрическую проводку по горючему основанию либо наносить (наклеивать) горючие материалы на электрическую проводку;

- оставлять без присмотра включенными в электрическую сеть электронагревательные приборы, а также другие бытовые электроприборы, в том числе находящиеся в режиме ожидания, за исключением электроприборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя.

В квартирах, жилых комнатах общежитий и номерах гостиниц запрещается устраивать производственные и складские помещения для применения и хранения пожаровзрывоопасных и пожароопасных веществ и материалов, а также изменять их функциональное назначение.

Запрещается использование открытого огня на балконах (лоджиях) квартир, жилых комнат общежитий и номеров гостиниц.

В зданиях для проживания людей запрещается оставлять без присмотра источники открытого огня (свечи, непотушенная сигарета, керосиновая лампа и др.).

При эксплуатации газовых приборов запрещается:

- пользоваться неисправными газовыми приборами, а также газовым оборудованием, не прошедшим технического обслуживания в установленном порядке;

- оставлять газовые приборы включенными без присмотра, за исключением газовых приборов, которые могут и (или) должны находиться в круглосуточном режиме работы в соответствии с технической документацией изготовителя;

- устанавливать (размещать) мебель и другие горючие предметы и материалы на расстоянии менее 0,2 метра от бытовых газовых приборов по горизонтали (за исключением бытовых газовых плит, встраиваемых бытовых газовых приборов, устанавливаемых в соответствии с технической документацией изготовителя) и менее 0,7 метра по вертикали (при нависании указанных предметов и материалов над бытовыми газовыми приборами).

При использовании бытовых газовых приборов запрещается:

- эксплуатация бытовых газовых приборов при утечке газа;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ			21

- присоединение деталей газовой арматуры с помощью искрообразующего инструмента;

- проверка герметичности соединений с помощью источников открытого огня.

Руководитель организации обеспечивает исправность сетей наружного и внутреннего противопожарного водопровода и организует проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов. При отключении участков водопроводной сети и (или) пожарных гидрантов, а также при уменьшении давления в водопроводной сети ниже требуемого руководитель организации извещает об этом подразделение пожарной охраны. Руководитель организации обеспечивает исправное состояние пожарных гидрантов, их утепление и очистку от снега и льда в зимнее время, доступность подъезда пожарной техники к пожарным гидрантам в любое время года. Запрещается стоянка автотранспорта на крышках колодцев пожарных гидрантов.

Каждый гражданин при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) должен:

- немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);

- принять посильные меры по эвакуации людей и тушению пожара.

Производство работ внутри зданий и сооружений с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительно-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и т. п.), не допускается.

Все работы, связанные с применением открытого огня, должны проводиться до начала использования горючих и трудногорючих материалов.

К началу основных работ по строительству должно быть предусмотрено противопожарное водоснабжение от пожарных гидрантов или из резервуаров (водоемов).

М) РАСЧЕТ ПОЖАРНЫХ РИСКОВ УГРОЗЫ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЮ ЛЮДЕЙ И УНИЧТОЖЕНИЮ ИМУЩЕСТВА.

Согласно статьи 6 ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» пожарная безопасность объекта защиты считается обеспеченной при выполнении одного из следующих условий:

1) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и пожарный риск не превышает допустимых значений, установленных ФЗ-123;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ			22

2) в полном объеме выполнены требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», и нормативными документами по пожарной безопасности.

При выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности расчет пожарных рисков не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	03/1-21 ПБ			23

Согласовано

Взамен инв. N

Подпись и дата

ИНВ N подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

Разработал	Трезубов
------------	----------

ГИП	Поўда
-----	-------

Трезубов

Ποῦδα	
-------	--

CPK

[illegible]

«Строительство группы блокированных жилых домов в Кошехабльском районе
Республики Адыгея», п.Дружба, ул.Промышленная

Группа заблокированных жилых домов
по ул. Промышленная, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4

Ситуационный план

Стадия	
--------	--

10

Луст

1

Листов



2

000 "ПК"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
	Проектируемые здания и сооружения
	Существующие здания и сооружения
	Ограждение участка
	Направление движения пожарной техники
	Пожарный гидрант

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		зданий	всего
				зда- ния	все- го	здания	всего	здания	всего		
1	Блокированный жилой дом Промышленные, 4/1	1	1	-	-	109,22	109,22	-	-	620,0	620,0
2	Блокированный жилой дом Промышленные, 4/2	1	1	-	-	106,33	106,33	-	-	603,0	603,0
3	Блокированный жилой дом Промышленные, 4/3	1	1	-	-	106,33	106,33	-	-	603,0	603,0
4	Блокированный жилой дом Промышленные, 4/4	1	1	-	-	127,43	127,43	-	-	723,0	723,0
			03/1-21 ПБ.ГЧ								
			«Строительство группы блокированных жилых домов в Кошехабльском районе Республики Адыгея», п.Дружба, ул.Промышленная								
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Трегудов					Группа блокированных жилых домов по ул. Промышленная, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4			П	2	2
ГИП	Поїда					Ситуационный план организации земельного участка,предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов			000 "ПК"		
Н.контр.	Еропкина										

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.