**ПРОЕКТ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_**

**На выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по строительству объекта капитального строительства, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта: «Строительство пристройки на 500 ученических мест к зданию школы №39 в г. Махачкала Республики Дагестан»**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Махачкала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.[[1]](#footnote-1) |

ГКУ РД «Дирекция единого государственного заказчика-застройщика», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[2]](#footnote-2), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[3]](#footnote-3), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[4]](#footnote-4), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[5]](#footnote-5), с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) и иных правовых актов Российской Федерации, по результатам проведения закупки № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.20\_\_ № \_\_\_\_\_[[6]](#footnote-6), заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем.

**Раздел 1. Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик обязуется **выполнить работы и оказать услуги, связанные с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по строительству объекта капитального строительства, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта:** **«Строительство пристройки на 500 ученических мест к зданию школы №39 в г. Махачкала Республики Дагестан»**

(далее – Объект)в том числе:

1.1.1. Выполнить **инженерные изыскания, подготовить проектную документацию, разработать рабочую документацию для строительства** Объекта, в соответствии с Техническим заданием (приложение №15 к Контракту) (далее – работы ПИР), Календарным планом (приложение № 16 к Контракту) (далее – Календарный план), а Заказчик обязуется принять результат работ ПИР и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

Результатом выполненной работы ПИР являются: инженерные изыскания, проектная документация, положительное заключение ГАУ РД "Государственная экспертиза проектов" результатов инженерных изысканий и проектной документации, включая проверку достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, рабочая документация, проект благоустройства, проект интерьеров, подготовка Проекта сметы контракта в порядке, установленном приказом Минстроя России от 30.03.2020 № 175/пр, свидетельство о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта социальной инфраструктуры, справка о регистрации документов и сведений в ИСОГД Республики Дагестан

Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат ГКУ РД «Дирекция единого государственного заказчика-застройщика» от имени которой выступает Заказчик.

Днем передачи исключительных прав является день подписания Сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями Контракта

1.1.2. Выполнить **работы по строительству и поставить оборудование, необходимое для обеспечения эксплуатации Объекта** в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, п. 1.21 пп. 29-34 Технического задания (Приложение № 15) и в объеме работ в соответствии с Проектной и Рабочей документацией, разработанной в соответствии с пунктом 1.1.1. (далее – работы по строительству, поставке оборудования) в сроки, предусмотренные Контрактом в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), Спецификацией (приложение № 20 к Контракту) и передать результат работ Заказчику в сроки, указанные в [разделе 3](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100546) Контракта и в Графике выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

Результатом выполненной работы **по строительству Объекта и поставки оборудования**, является построенный Объект, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного Объекта требованиям технических регламентов и **Проектной и Рабочей документацией**, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации.

ОКПД2: 41.20.40.900 - Работы строительные по возведению нежилых зданий и сооружений прочие, не включенные в другие группировки

ИКЗ: 212057200666605720100101090014120414

1.3. Проектирование и строительство Объекта осуществляется в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта которых применяются особенности осуществления закупок и исполнения контрактов, предусмотренные частями 56-63 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 г № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», утвержденной распоряжением Правительства Республики Дагестан от 22.07.2021 г. № 263-р.

**Раздел 2. Цена Контракта**

2.1. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя стоимость работ ПИР, работ по строительству Объекта, поставку оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации Объекта, прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту, при котором цена Контракта (цена работ) составляет: \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке \_\_\_ (\_\_) процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

Стоимость работ ПИР составляет: \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек.

Стоимость работ по строительству составляет: \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек.

Стоимость поставки оборудования составляет: \_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек

Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации в соответствии с порядком исполнения бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по расходам, утвержденным распоряжением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, порядком исполнения бюджета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Финансирование работ, указанных в п. 1.1 Контракта, осуществляется за счет средств федерального и республиканского бюджета:

на 202\_\_год – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей;

на 202\_\_ год –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей.

2.1.1. Цена работ ПИР включает в себя все расходы Подрядчика, по Контракту, а также расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, расходы на вознаграждение Подрядчика за отчуждение Заказчику исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в ходе выполнения работ при разработке проектной и рабочей документации, проекта благоустройства и проекта интерьеров по Контракту.

Подрядчик передает Заказчику исключительные права в полном объеме на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в ходе разработки Подрядчиком проектной документации по настоящему Контракту.

2.1.2. Цена работ по строительству Объекта включает в себя все расходы Подрядчика необходимые для выполнения работ по Контракту, в том числе:

2.1.2.1. стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимого для строительства   
и эксплуатации Объекта оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком;

2.1.2.2. стоимость всех работ согласно рабочей документации;

2.1.2.3. затраты, связанные с мобилизацией/демобилизацией строительной техники/оборудования, а также связанные с обеспечением строительства рабочими, в том числе иностранными, специалистами, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование;

2.1.2.4. затраты на охрану Объекта;

2.1.2.5. затраты на испытание оборудования;

2.1.2.6. таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей, налогов   
и сборов на ввоз на территорию Российской Федерации в соответствии с существующими тарифами на момент совершения таможенного оформления;

2.1.2.7. транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком и привлекаемых им субподрядчиками;

2.1.2.8. накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги, действующие на момент заключения Контракта;

2.1.2.9. стоимость понесенных Подрядчиком затрат по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, обслуживание, пожарная безопасность   
и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые   
для функционирования строительной площадки, Объекта и оборудования до сдачи Объекта;

2.1.2.10. затраты, связанные с оплатой за подключение Объекта на период строительства к сетям инженерно- технического обеспечения и электроснабжения включая плату за право подключения;

2.1.2.11. затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм   
при строительстве Объекта;

2.1.2.12. затраты, связанные с действием специальных режимов и других факторов, влияющих на выполнение сроков строительства;

2.1.2.13. расходы Подрядчика на получение необходимых согласований, разрешений, опробований, инспекций заключений;

2.1.2.14. расходы на техническую инвентаризацию Объекта (получение технического и кадастрового паспортов на Объект);

2.1.2.15. другие затраты, необходимые для полного исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Контракту, а также работы, не детализированные в настоящем Контракте, но необходимые для качественного выполнения Работ, за исключением затрат на услуги технического заказчика, проектные и изыскательские работы, авторский надзор, затрат на экспертизу проектной документации.

Неучтенные затраты Подрядчика по Контракту, связанные с исполнением Контракта, но не включенные в предлагаемую цену контракта, не подлежат оплате заказчиком.

2.1.3. Цена поставки оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации Объекта (далее – Оборудование) включает в себя стоимость Оборудования и оказания услуг по доставке, разгрузке, сборке, установке, монтажу, вводу в эксплуатацию Оборудования в соответствии со Спецификацией (приложение № 20 к Контракту), инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) оборудования специалистов, эксплуатирующих оборудование, и специалистов, осуществляющих техническое обслуживание оборудования (далее – Услуги), а также все расходы на перевозку, доставку, разгрузку, подъем, сборку, установку, монтаж, подключение, ввод в эксплуатацию, вывоз упаковки и мусора, упаковку, маркировку, уплату налогов, пошлины, сборы и другие обязательные платежи, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации

2.2. Оплата производится в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Контракта, исходя из объема работ, поставки оборудования и цены контракта в соответствии с Календарным планом и Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту).

2.3. Заказчик производит выплату аванса Подрядчику, в размере 20% (Двадцать процентов) от Цены работ по контракту, указанной в п.2.1. Контракта, что составляет:

в 202\_\_\_ году – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) рублей \_\_ (\_\_\_) копеек;

но не более лимитов бюджетных обязательств, доведенных на текущий финансовый год.

Оплата аванса производится в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня выставления Подрядчиком счета на перечисление аванса, но не ранее даты получения положительного заключения экспертизы проектной документации, документа, содержащего результаты инженерных изысканий, а также при условии заключения дополнительного соглашения в соответствии с п.п. «з» п. 15.11 или п. 15.12 Контракта.

Аванс, предоставляемый Подрядчику, согласно условиям Контракта, перечисляется на лицевой счет № \_\_\_\_\_\_ для учета операций неучастника бюджетного процесса, который Подрядчик обязан открыть в УФК по РД для исполнения обязательств по настоящему Контракту.

Погашение аванса производится в пределах остатка лимитов бюджетных обязательств, выделенных на текущий финансовый год пропорционально стоимости выполненных работ.

Предусмотрено казначейское сопровождение контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2020 года № 2106 «Об утверждении Правил казначейского сопровождения средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» на размер предоставляемого аванса.

Условие казначейского сопровождения контракта:

а) запрет на перечисление целевых средств:

- в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

- в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, в том числе принимаемыми в отношении средств, указанных в подпункте "б" пункта 18 Правил казначейского сопровождения;

- на счета, открытые в банке юридическому лицу, за исключением:

- оплаты обязательств юридического лица в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате юридического лица, привлеченным для достижения результата, определенного при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование в соответствии со сроками, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации;

- оплаты обязательств юридического лица в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в абзаце шестом настоящего подпункта);

- оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае, если юридическое лицо не привлекает для поставки таких товаров (выполнения таких работ, оказания таких услуг) иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации (далее - реестр документов-оснований), с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в распоряжении о совершении казначейских платежей (далее - распоряжение) и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами о проведении капитального ремонта, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

- возмещения произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с абзацем восьмым настоящего подпункта, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату произведенных юридическим лицом расходов (части расходов), если условиями соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта и договора (контракта, соглашения) предусмотрено возмещение произведенных юридическим лицом расходов (части расходов) или в случае полного исполнения государственного контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), контракта (договора), заключенного в рамках исполнения такого государственного контракта;

- оплаты обязательств юридического лица по накладным расходам, связанным с исполнением государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта);

- на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с юридическим лицом - получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров (контрактов, соглашений), заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, а также проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами;

б) обязанность юридического лица открыть лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения;

в) обязанность юридического лица вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, государственному контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту, соглашению), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

г) представление в территориальные органы Федерального казначейства документов, предусмотренных порядком санкционирования целевых средств;

д) указание в договорах (контрактах, соглашениях), распоряжениях и расчетных документах (за исключением распоряжений и расчетных документов, представляемых в связи с исполнением соглашений, государственных контрактов, договоров о капитальных вложениях, контрактов учреждений, договоров о проведении капитального ремонта, договоров (контрактов, соглашений), содержащих сведения, составляющие государственную тайну или относимые к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа (далее - государственная тайна), а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатора соглашения, государственного контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством;

е) перечисление средств на оплату обязательств юридических лиц в пределах суммы, необходимой для оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг) (далее - казначейское обеспечение обязательств), в случаях, предусмотренных частью 8 статьи 5 Федерального закона №385-ФЗ;

ж) иные условия, определенные принимаемыми в соответствии с пунктом 10 части 2 статьи 5 Федерального закона №385-ФЗ актами Правительства Российской Федерации, предусмотренными разделом V Правил казначейского сопровождения.

2.4. Заказчик оплачивает работы (поставку Оборудования) Подрядчика, выполненные в соответствии с настоящим Контрактом поэтапно, путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 18 Контракта, за счет средств федерального и республиканского бюджета в срок не более 15 (пятнадцати) дней на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами настоящего Контракта:

- Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту при выполнении работ ПИР;

- Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов (приложение № 12 к Контракту) на основании документов, указанных в подпунктах «в» и «г» пункта 7.10 Контракта, при поставке оборудования;

- Акта о приемке выполненных работ (КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), Акта приемки объекта капитального строительства (приложение №7 к Контракту) (при оплате работ в последнем отчетном периоде) на основании надлежаще оформленных и подписанных обеими Сторонами документов, указанных в п. 8.7. Контракта, счета, счета-фактуры при выполнении работ по строительству Объекта.

Заказчик осуществляет оплату в пределах лимитов бюджетных обязательств, выделенных на текущий год.

2.5. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик производит оплату за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), при условии, что Подрядчик ранее не оплатил соответствующую неустойку (пени, штраф).

Заказчик обязан перечислить сумму неустойки (штрафа, пени) в доход соответствующего бюджета на основании платежного документа, оформленного Заказчиком, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени).

2.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.6. Выплата аванса при исполнении Контракта не производится в случае, предусмотренном ч.13 ст.37 Федерального закона № 44-ФЗ.

**Раздел 3. Сроки выполнения работ ПИР, работ по строительству Объекта**

3.1. Датой начала исполнения обязательств Сторон по Контракту является дата заключения Контракта.

3.2. Подрядчик производит выполнение работ в соответствии с Календарным планом, Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту). Датой начала выполнения Подрядчиком работ по строительству Объекта является дата, наступающая по истечении 1 (одного) рабочего дня с даты выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 4.2.11 Контракта

3.4.Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком досрочно выполнить работы ПИР и/или работы по строительству Объекта и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим Контрактом порядке.

3.5. Срок выполнения работ ПИР включает в себя корректировку материалов (в случае ее необходимости) по замечаниям Заказчика и государственной экспертизы.

3.8. В завершение работ по строительству Объекта входит:

- сдача результата работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком по Акту приемки объекта капитального строительства (приложение № 7к Контракту);

- передача Подрядчиком документов согласно п. 5.2.23, п. 7.4, п. 8.7. Контракта.

3.9. Окончание срока действия настоящего Контракта не влечет прекращение неисполненных обязательств Сторон, в том числе гарантийных обязательств Подрядчика.

**Раздел 4. Права и обязанности Заказчика при выполнении работ** **ПИР, работ по строительству, поставке оборудования**

**4.1. Заказчик вправе:**

4.1.1. Осуществлять предварительный, текущий и последующий контроль использования бюджетных денежных средств, перечисленных Подрядчику по Контракту. Запрашивать для проверки договора (контракты) с исполнителями работ (услуг), связанных с исполнением настоящего Контракта, а также осуществлять контрольные обмеры объемов выполненных работ.

4.1.2. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.1.3. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с Техническим заданием (приложение № 21 к Контракту), **Проектной и Рабочей документацией** и настоящим Контрактом.

4.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

4.1.5. Требовать устранения недостатков ранее принятых работ, в том числе в части объема работ и стоимости работ, по результатам проведенных контрольными органами проверок в соответствии с их компетенцией и полномочиями.

4.1.6. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении членом данной саморегулируемой организации требований стандартов и правил при выполнении работ в целях применения в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия согласно ст. 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», ст. 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.7. Рассматривать образцы строительных материалов, оборудования, изделий, конструкций и комплектующих (далее – товары), приобретаемых (или планируемых к приобретению) Подрядчиком для производства работ, включая сопровождающие их документы, подтверждающие их качество и соответствие Российским стандартам, (паспорта на поставленные товары, сертификаты соответствия, технические свидетельства о разрешении применения их в строительстве на территории Российской Федерации, пожарные сертификаты и прочее) в течение 10 (десяти) рабочих дней со следующего дня после получения от Подрядчика по письменному запросу Заказчика этих образцов.

Все поставляемые для выполнения работ материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль, а при необходимости, установленной требованиями к организации работ Технической части входной лабораторный контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены заказчику за 3 (три) рабочих дня до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

4.1.8. Давать Подрядчику обязательные для него письменные и устные указания о способе выполнения работ в процессе их выполнения, а также иные указания, предусмотренные Контрактом, если такие указания не противоречат условиям Контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.9. Давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность зданий и сооружений, находящихся вблизи объекта капитального строительства.

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования. Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ согласно Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение 3 к Контракту).

4.1.10. Давать Подрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки/объекта в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих **Проектной и Рабочей документации** и условиям Контракта и приостановлении работ с использованием таких материалов;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Контракта;

4.1.11. Принимать участие в организуемых и (или) инициированных Подрядчиком производственных, технических, организационных и иных совещаниях по вопросам, связанным со строительством Объекта.

4.1.12. Реализовывать иные права, предоставленные Заказчику Контрактом и применимым законодательством Российской Федерации.

4.1.13. Привлечь Подрядчика к участию в деле по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с процессом выполнения Подрядчиком работ по Контракту, в связи с недостатками результатов выполненных работ.

4.1.14. При выявлении в период выполнения работ нарушений положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил выдавать Подрядчику письменное распоряжение на устранение нарушений, требовать принятия незамедлительных мер по устранению нарушений. В случае игнорирования распоряжения, грубого нарушения положений (в том числе рекомендуемых) действующих в Российской Федерации нормативных документов и правил Заказчик имеет право приостановить производство работ (с фиксацией в общем журнале работ) до устранения выявленных замечаний. Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Подрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ.

4.1.15. В срок не позднее 5 календарных дней с момента просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийных), предусмотренных Контрактом, а также с момента установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг, направить Подрядчику почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным доступным способом, обеспечивающим фиксацию факта и даты его получения, требование об уплате неустойки (штрафа, пени), если иное не предусмотрено условиями Контракта.

Соответствующее требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) в обязательном порядке должно содержать расчет суммы неустоек (штрафов, пеней) и срок для уплаты неустоек (штрафов, пеней).

4.1.16. Осуществлять предварительный, текущий и последующий контроль использования бюджетных денежных средств, перечисленных Подрядчику по Контракту. Запрашивать для проверки договора (контракты) с исполнителями работ (услуг), связанных с исполнением настоящего Контракта, а также осуществлять контрольные обмеры объемов выполненных работ.

4.1.17. В случае выявления фактов отступления Подрядчиком от **Проектной документации и/или Рабочей документации** и/или фактов завышения стоимости строительно-монтажных работ при проведении строительно-монтажных работ Заказчик вправе проводить на объекте строительства проверки (инвентаризацию) за весь период строительства и/или за конкретный период строительства.

4.1.18. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту принять и оплатить работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

4.1.19. Ссылаться на недостатки работ.

4.1.20. Потребовать от Подрядчика возмещения понесенных необходимых расходов и других убытков в соответствии со ст. 397 ГК РФ.

4.1.21. Неоднократно использовать проектную и рабочую документацию, проект интерьеров, передаваемые Подрядчиком по настоящему контракту, для строительства иных объектов.

4.1.22. Привлекать экспертов для проверки соответствия оборудования, поставляемого для обеспечения эксплуатации Объекта требованиям, установленным Контрактом.

4.1.23. Отказаться от подписания Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту, Акта о приемке выполненных работ (КС-2), Акта приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту), Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов (приложение № 12 к Контракту), и от оплаты выполненных работ, в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения работ на объекте, до устранения Подрядчиком выявленных нарушений.

**4.2. Заказчик обязуется:**

4.2.1. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ, в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков.

4.2.2. Направить Подрядчику требование о безвозмездном внесении изменений в проектную и рабочую документацию, документ, содержащий результаты инженерных изысканий (далее – техническая документация), проведении изыскательских работ, а также возмещении причиненных убытков, в случае обнаружения недостатков в технической документации или в изыскательских работах в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта.

4.2.3. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы (поставленное оборудование) в соответствии с настоящим Контрактом.

4.2.4. Требовать оплаты неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.2.5. Обеспечить Подрядчика исходными данными, необходимыми для выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом в течении 5 рабочих дней с даты заключения настоящего Контракта.

4.2.6. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ.

4.2.7. Представить Подрядчику сведения об изменении своего адреса и (или) банковских реквизитов в срок не позднее 5 рабочих дней со дня соответствующего изменения, оформленного в виде проекта дополнительного соглашения к контракту.

4.2.8. При поступлении от Подрядчика проекта дополнительного соглашения к контракту, в котором фиксируется изменение адресов и (или) реквизитов, рассмотреть его и при отсутствии разногласий согласовать в срок не позднее 7 рабочих дней.

4.2.9. -

4.2.10. -

4.2.11. Передать Подрядчику в порядке, установленном настоящим Контрактом, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты получения положительного заключения экспертизы проектной документации, рабочей документации, документа, содержащего результаты инженерных изысканий:

4.2.11.1. Разрешение на строительство Объекта, по акту приема-передачи документации по исполнению Контракта (приложение № 5 к Контракту).

4.2.11.2.Разделы Рабочей документации (согласованные и утвержденные в установленном законодательством порядке), в бумажном виде в 1 (одном) экземпляре со штампом   
«В производство работ» передаются поэтапно, не позднее 10 дней до начала выполнения отдельных видов (этапов) работ.

4.2.11.3. Строительную площадку, пригодную для выполнения работ. Приемка-передача строительной площадки оформляется Актом приемки строительной площадки (приложение № 4 к Контракту). Строительная площадка должна быть подготовлена для начала строительства надлежащим образом, в том числе освобождена от имущества, принадлежащего Заказчику и другим лицам, которое не связано с выполнением работ по настоящему Контракту, и мусора.

4.2.12. Обеспечить строительный контроль и авторский надзор за строительством Объекта (объемом работ, качеством выполненных работ, стоимостью и сроками выполнения работ) в соответствии с Проектной и Рабочей документацией, условиями настоящего Контракта и требованиями нормативных документов.

Передать Подрядчику не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения разрешения на строительство объекта информацию о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор за строительством Объекта.

4.2.13. В течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты передачи Подрядчику строительной площадки обеспечить отключение и демонтаж необходимого оборудования и строений в зоне строительства Объекта.

4.2.14. По письменному сообщению, Подрядчика о готовности Объекта к приемке организовать совместно с Подрядчиком приемку законченного строительства Объекта и ввод в эксплуатацию в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

4.2.15. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы (в том числе работы, выполненные досрочно) в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.2.15.1. Оплачивать работы по контракту, выполненные на основании Сметы Контракта(приложение № 13 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту) и фактически выполненных подрядчиком работ не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.2.15.2. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

4.2.16. Предоставить Подрядчику сведения об изменении своего фактического местонахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, банковских реквизитов в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления о соответствующем изменении реквизитами Заказчика будут считаться указанные в Контракте.

4.2.17. При обнаружении уполномоченными контрольными органами несоответствия объема работ и стоимости выполненных Подрядчиком работ Проектной и Рабочей документации, Актам о приемке выполненных работ (КС-2), Справкам о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) вызвать полномочных представителей Подрядчика для представления разъяснений в отношении выполненных работ.

4.2.18. Контролировать создание и сохранность подрядчиком геодезической разбивочной основы в соответствии с СП 126.13330.2017. «Свод правил. Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03-84».

4.2.19. В случае получения мотивированного отказа, предусмотренного п. 5.2.24.11 Контракта, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения, устранить замечания, послужившие причиной такого отказа, и направить Подрядчику Акт приемки строительной площадки (приложение № 4 к Контракту).

4.2.20. При обращении Подрядчика в соответствии с подпунктом 5.1.3. пункта 5.1 Контракта, предоставлять последнему разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего контракта.

4.2.21. Осуществлять контроль соответствия качества поставляемого Оборудования и качества оказанных Услуг, сроков поставки Оборудования и оказания Услуг требованиям Контракта

4.2.22. Исполнять иные обязанности, установленные для Заказчика Контрактом и применимым законодательством Российской Федерации.

**Раздел 5. Права и обязанности Подрядчика при выполнении работ ПИР, работ по строительству, поставке оборудования**

**5.1. Подрядчик вправе:**

5.1.1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с разделами 6 и 8 настоящего Контракта.

5.1.2. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту других лиц - субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) строительно-монтажных работ, предусмотренных в Проектной и Рабочей документации.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменения Цены Контракта и/или объемов работ по настоящему Контракту. Перечень работ, выполненных субподрядчиками, и их стоимость Подрядчик указывает в отчетной документации, представляемой Заказчику по результатам выполнения работ в порядке, установленном настоящим Контрактом.

5.1.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения работ в рамках настоящего Контракта.

5.1.4. Получать от Заказчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.1.5. Досрочно исполнить обязательства по Контракту только по письменному согласованию с Заказчиком, без права требования увеличения Цены Контракта.

5.1.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

5.1.7. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме Приложения № 17 к настоящему Контракту на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в п. 6.2.1. настоящего Контракта.

5.1.8. Требовать от Заказчика своевременной оплаты поставленного оборудования и оказанных Услуг в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом

**5.2. Подрядчик обязуется**:

5.2.1.Своевременно и надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчётную документацию по итогам выполнения работ ПИР в соответствии с п.5.2.9.

Получить технические условия на присоединение к инженерным сетям и подготовку отдельных разделов проектной документации.

5.2.2. Обеспечивать соответствие результатов работ Заданию на проектирование, требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

5.2.3. Обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока, за свой счет.

5.2.4. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Контракта, а также, в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.

5.2.5. Предоставить Заказчику сведения об изменении своего места нахождения, телефона, факса, адреса электронной почты, КПП, банковских реквизитов, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения, оформленного в виде проекта дополнительного соглашения к контракту. В случае непредставления в установленный срок уведомления о соответствующем изменении реквизитами Заказчика будут считаться указанные в Контракте.

5.2.6. При поступлении от Заказчика проекта дополнительного соглашения к контракту, в котором фиксируется изменение адресов и (или) реквизитов, рассмотреть его и при отсутствии разногласий согласовать в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней.

5.2.7. Подрядчик в соответствии с условиями Контракта обязан своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта, а также к установленному Контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты работ, предусмотренные Контрактом, при этом Заказчик обязан обеспечить приемку в соответствии с условиями Контракта.

5.2.8. Подавать все необходимые документы, заявления и осуществлять иные действия, необходимые при направлении проектной документации на государственную экспертизу в уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации органы исполнительной власти Республики Дагестан (Российской Федерации) или подведомственные этим органам государственными учреждениями по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство объекта капитального строительства.

5.2.9. Передать Заказчику проектную документацию с учетом внесенных изменений по замечаниям Заказчика и государственной экспертизы в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре на электронном носителе (в формате в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 12.05.2017 N 783/ПР), Word, Exсel, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.

5.2.10. С даты приемки результатов выполненных работ ПИР передать исключительные права в полном объеме на результаты выполненных работ, а также на результаты интеллектуальной деятельности Заказчику.

5.2.11. Контролировать сроки выполнения субподрядчиками своих обязательств.

5.2.12. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

5.2.13. При выполнении работ по инженерным изысканиям, подготовки проектной документации направлять Заказчику в составе, указанном в Техническом задании:

- отчеты о ходе выполнения работ - не реже одного раза в две недели;

- результаты устранения замечаний, полученные по результатам рассмотрения отчета о ходе выполнения работы – не позднее чем через 5 дней после получения соответствующих замечаний.

5.2.14. При обращении о согласовании архитектурно-градостроительного облика обеспечить представление материалов, по благоустройству Территории благоустройства, подтвержденных к реализации Заказчиком.

5.2.15. При выполнении работ по разработке рабочей документации направлять Заказчику: отчеты о ходе выполнения работ - не реже одного раза в две недели, содержащие информацию по каждому изменению фасадных, функционально-планировочных, технологических, интерьерных и благо устроительных решений, повлекших за собой изменения архитектурных решений здания.

5.2.16. При выполнении работ по разработке рабочей документации предоставить Заказчику в составе 1 (одного) отчета о ходе выполнения работы.

5.2.17.Исполнять иные обязательства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2.18. Передать Заказчику исключительные права на разработанные архитектурный проект проектную документации, включающие в себя все права, предусмотренные статьей 1270 Гражданского кодекса Российской Федерации:

5.2.18.1. Право на воспроизведение и распространение архитектурного проекта, проектной документации или ее части (дублирование, тиражирование и т.д.) для применения ее в целом или в части при строительстве иных объектов вне рамок настоящего контракта, в том числе право Заказчика на передачу прав на использование документации третьими лицами;

5.2.18.2. Право на публичный показ архитектурного проекта, проектной документации и материалов, разработанных на их основе для практической реализации путем строительства объекта;

5.2.18.3. Право на переработку и доработку архитектурного проекта, проектной документации (в том числе включения в нее изменений, сокращений, дополнений силами другого Подрядчика);

5.2.18.4. Право на практическую реализацию проектных решений в составе архитектурного проекта, проектной документации путем строительства объекта и право на осуществление фото- и видеосъемки;

5.2.18.5. Право на передачу (уступку) всех или отдельных исключительных имущественных прав на архитектурный проект, проектную документацию третьим лицам без дополнительного согласования с Подрядчиком;

5.2.19. Стороны установили, что составление отдельного договора об отчуждении исключительных прав или отдельного авторского договора не требуется.

5.2.20. Подрядчик гарантирует, что результаты выполненных работ и отчуждаемые Заказчику исключительные права не будут нарушать авторских и иных прав третьих лиц в отношении проектной документации.

5.2.21. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи Заказчику.

5.2.22. Подрядчик подтверждает, что все возможные произведения архитектуры и градостроительства, входящие в состав проектной документации, разработанной по Контракту, созданы в рамках исполнения служебных обязанностей или служебного задания работниками Подрядчика, которые состоят в трудовых отношениях с Подрядчиком в силу имеющихся с ними трудовых договоров не могут предъявлять каких-либо претензий и исков, вытекающих из прав на использование произведений, входящих в состав проектной документации.

В случае предъявления к Заказчику третьими лицами претензий и исков, возникающих из отчуждаемых ему исключительных прав на произведения, входящие в состав проектной документации, разработанной по настоящему контракту, Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком выступать в любой возможной судебной или административной процедуры против таких требований, а в случаях неблагоприятного для Заказчика решения (судебного решения) принять на себя возмещение причиненных Заказчику убытков.

Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

5.2.23. Надлежащим образом выполнить все работы по строительству Объекта, в объеме, предусмотренном настоящим Контрактом, и в сроки согласно Графику выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), в соответствии с утвержденной Проектной и Рабочей документацией, СНиП, действующими нормами и правилами выполнения работ и техническими условиями, и сдать результат работ Заказчику, а также передать Заказчику документы, необходимые для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, подготовка которых входит в обязанности Подрядчика как лица, осуществляющего строительство в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.23.1. Обеспечить выполнение работ по контракту в соответствии с Проектной и Рабочей документацией.

5.2.23.2. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор.

Перечень документации, необходимой для выполнения работ включает в себя:

- Проектная документация и положительное заключение ГАУ РД "Государственная экспертиза проектов";

- Рабочая документация;

- общий журнал работ;

- специальные журналы работ;

– исполнительная документация – текстовые и графические материалы подготовленные в соответствии с разделом II РД-11-02-2006, утвержденной приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128, пунктом 8.2.1 Свода правил «Организация строительства СНиП 12-01-2004» СП 48.13330.2019, утвержденных приказом Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр (с отметкой организации по проведению строительного контроля на предъявляемые к приемке работы);

- отчет о выполненных работах по исполнению Контракта (приложение №6 к Контракту);

- материалы фотофиксации.

5.2.23.3. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве или реконструкции объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

5.2.23.4. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

5.2.23.5. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

5.2.23.6. Передать Заказчику Исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5.2.23.7. Выполнить до направления уведомления о завершении строительства объекта, предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования (далее - ПНР). По результатам ПНР Подрядчик предоставляет Заказчику протоколы испытаний оборудования, акты технической готовности оборудования для комплексного опробования, акты приемки пусконаладочных работ в срок, установленный в пункте 8.7 настоящего Контракта.

5.2.23.8. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

5.2.23.9. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного контрактом.

5.2.23.10. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектной и рабочей документации.

5.2.23.11. Устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Контракту, при передаче результатов работ по Контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Выявленные недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня получения уведомления о выявленных недостатках (дефектах).

5.2.24. Обеспечить:

5.2.24.1. Представление Заказчику одного экземпляра проекта производства работ не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала производства указанных в нем работ.

5.2.24.2. Ежемесячное, в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представление Заказчику Отчета о выполненных работах по исполнению Контракта (приложение № 6 к Контракту).

5.2.24.3. Устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке Объекта и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, за свой счет.

5.2.24.4. Установку приборов регулирования и учета ресурсов, согласно разработанной и утвержденной Проектной и Рабочей документации не позднее 3 (трех) календарных дней с даты подписания Акта приемки строительной площадки (приложение № 4 к Контракту) в соответствии с п. 4.2.11.3 Контракта.

5.2.24.5. Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.2.24.6. Фотофиксацию работ, в которой отражается ход производства работ, а также факты и обстоятельства, связанные с производством работ. Фотофиксация работ осуществляется в соответствии с Регламенпроекттом фотофиксации хода проведения и приёмки работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства (приложение № 9 к Контракту).

5.2.24.7. Участие квалифицированного и подготовленного представителя (при необходимости — представителей) Подрядчика в организованных и (или) инициированных Заказчиком, производственных, технических, организационных и иных совещаниях по вопросам строительства Объекта при условии заблаговременного (не менее 24-х часов) уведомления Подрядчика о дате, времени, месте их проведения и подлежащих рассмотрению вопросов.

5.2.24.8. Предоставлять акты о приемке выполненных работ (КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

5.2.24.9. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного п. 4.2.11.3. Контракта, принять по Акту приемки строительную площадку (приложение № 4 к Контракту) или направить мотивированный отказ от подписания акта приемки строительной площадки.

5.2.25. Не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного п. 4.2.19 Контракта, принять по Акту приемки строительную площадку (приложение № 4 к Контракту).

5.2.26. Не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты приемки строительной площадки возвести собственными и/или привлеченными силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Контракту, согласно проекту организации строительства (ПОС) и выполнить закрепление геодезической разбивки осей, а также выполненную в натуре разбивку осей и обеспечить ее сохранность.

5.2.27. Осуществить присоединение всех необходимых коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке в точках подключения в соответствии с ПОС и техническими условиями за свой счет.

5.2.28. Осуществить в соответствии со СП 126.13330.2017. «Свод правил. Геодезические работы в строительстве. СНиП 3.01.03-84» создание геодезической разбивочной основы строительной площадки и сохранность знаков геодезической разбивочной основы (строительной сетки) на весь период строительства, передать их Заказчику по окончании работ с оформлением Акта сдачи-приемки. В случае уничтожения знаков во время производства строительно-монтажных работ Подрядчик обязан восстановить их за свой счет.

5.2.29. Назначить в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой подписания настоящего контракта, лиц, ответственных:

- за предоставление отчетов в объеме и порядке, определенными положениями настоящего Договора;

- за ведение исполнительной документации;

- за производство строительно-монтажных работ;

- за поставку материалов и оборудования, и иных материально-технических ресурсов;

- за поддержание безопасности Объекта, пропускного и внутри объектного режимов на строящемся Объекте, соблюдение специального контроля, о чем направляет в тот же срок Заказчику официальное уведомление.

В уведомлении должны содержаться: Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа)/доверенности о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика. Надлежащим образом заверенная копия распорядительного документа (приказа)/доверенности направляется Заказчику одновременно с направлением вышеуказанного уведомления.

Ответственные представители Подрядчика вправе осуществлять от имени Подрядчика обязательства, принадлежащие Подрядчику в соответствии с настоящим Договором.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные согласно положениям Договора. Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Подрядчика, считаются исходящими от самого Подрядчика и имеющими для него обязательную силу.

5.2.30. Выполнение на строительной площадке мероприятий, предусмотренных ПОС, по охране труда и технике безопасности, использованию земельного участка по целевому назначению, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, а также установить информационные щиты и временное освещение в период выполнения работ в соответствии с требованиями СНиП.

5.2.31. Разработать и согласовать в установленном порядке с организацией, осуществляющей строительный контроль, проект производства работ в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты сообщения Заказчиком Подрядчику о заключении контракта на осуществление строительного контроля; согласовывать проекты производства работ субподрядных организаций; контролировать сроки выполнения работ субподрядными организациями согласно Графику выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту).

5.2.32. Известить Заказчика и организации, осуществляющие строительный контроль и авторский надзор, о готовности освидетельствования и приемки работ, которые оказывают влияние на безопасность Объекта и в соответствии с технологией строительства, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ (далее – Скрытые работы), конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков систем инженерно-технического обеспечения (далее соответственно - Ответственные конструкции и Участки систем) не позднее чем за три рабочих дня до начала приемки соответствующих работ. Перечень Скрытых работ, Ответственных конструкций, Участков систем, подлежащих освидетельствованию, определяется Проектной и Рабочей документацией.

Приступать к выполнению последующих работ только после подписания Заказчиком или организации, осуществляющей строительный контроль, актов освидетельствования Скрытых работ, актов промежуточной приемки Ответственных конструкций, Участков систем. Если закрытие Скрытых работ выполнено без подписания Заказчиком или организацией, осуществляющей строительный контроль, актов освидетельствования Скрытых работ, актов промежуточной приемки Ответственных конструкций, Участков сетей, при условии, если Заказчик или организация, осуществляющая строительный контроль, не были информированы об этом или информированы с опозданием, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть Скрытых работ, не прошедших освидетельствование в установленном порядке, затем восстановить ее за свой счет. При этом Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ.

5.2.33. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.2.34. Обеспечить выполнение работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах отведенного земельного участка. Нести административную и гражданско-правовую ответственность за нарушение границ земельного участка, установленных в соответствии с ПОС.

5.2.35. Известить Заказчика и организацию, осуществляющую строительный контроль о готовности к сдаче выполненных в полном объеме работ по Контракту.

5.2.36. В случае сдачи работ (ввода Объекта в эксплуатацию) в зимнее время выполнить сезонные работы в сроки, установленные приемочной комиссией, сформированной Заказчиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.37. Немедленно известить Заказчика:

- о непригодности или недоброкачественности предоставленных Заказчиком не монтируемого оборудования, Проектной и/или Рабочей документации;

- о возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- об иных независящих от Подрядчика обстоятельствах, угрожающих качеству результатов выполняемых работ, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.2.38. Не позднее 20 (двадцать) рабочих дней со дня окончания строительства (реконструкции) объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта.

В этот же срок вывезти с земельного участка принадлежащие Подрядчику или субподрядчикам строительное оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество.

5.2.39. Обеспечить перевозку и утилизацию отходов строительства и сноса, в том числе грунтов (далее ОССиГ) на специализированных объектах приема и переработки ОССиГ, внесенных в соответствующий Реестр, с предоставлением подтверждающих документов о сдаче/приеме всего объема образуемых на строительном объекте отходов (реестр и копии погашенных талонов на приемку ОССиГ, в соответствии с балансом (планом) земляных масс, проектом организации работ по сносу и демонтажу).

5.2.40. Произвести индивидуальное испытание монтируемого оборудования и принять участие в его комплексной апробации в присутствии представителей Заказчика.

5.2.41. Нести ответственность за сохранность, правильную и надлежащую разметку Объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров. Допущенные ошибки в производстве этих работ Подрядчик исправляет за свой счет.

5.2.42. Нести расходы по содержанию Объекта до сдачи результата работ Подрядчиком и приемки их Заказчиком по Акту приемки объекта капитального строительства, а также расходы на техническую инвентаризацию Объекта (получение технического и кадастрового паспортов на Объект), а также затраты по вводу объекта в эксплуатацию (затраты на техническую инвентаризацию вводимых строений).

5.2.43. Нести затраты по инженерному обеспечению Объекта до сдачи результата работ Подрядчиком и приемки их Заказчиком по Акту приемки объекта капитального строительства.

5.2.44. Нести ответственность за случайное уничтожение и/или повреждение результата работ до даты утверждения Акта приемки объекта капитального строительства.

5.2.45. При проведении проверок контрольными органами по вопросам их компетенции и полномочий представлять в течение 2 (двух) рабочих дней, при получении соответствующего запроса (требования), все необходимые документы и информацию.

5.2.46. Обеспечивать выполнение работ в пределах твердой цены, указанной в п. 2.1 Контракта.

5.2.47. Обеспечить постоянное нахождение на Объекте представителя Подрядчика, назначаемого приказом по организации, а также ответственных лиц от привлеченных субподрядных организаций. Представить Заказчику приказ о назначении ответственного представителя Подрядчика не позднее 3 (трех) календарных дней с даты заключения Контракта.

5.2.48. В случае повреждения действующих инженерных коммуникаций, необходимый объем работ согласовать с балансодержателем инженерной коммуникации и выполнить ремонтные работы в течение 2 (двух) рабочих дней с момента их повреждения за свой счет.

5.2.49. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц, за исключением дочерних обществ такого подрядчика, к исполнению Контракта следующие виды объемы работ, которые в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 (двадцати пяти) процентов Цены Контракта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[7]](#footnote-7) (*выбрать из числа видов и объемов работ, указанных в пункте 37.1. Информационной карты документации о закупке*).

5.2.50. Обеспечить поставку необходимых для строительства материалов, изделий, конструкций и оборудования, их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

Обеспечить документарную проверку сопроводительных и эксплуатационных документов по закупаемым материалам и оборудованию.

При входном контроле кабельной продукции дополнительно проверить конструкции и геометрические размеры, провести анализ качества и дефектности элементов, идентификацию материалов. При необходимости провести углубленный лабораторный контроль кабельной продукции.

5.2.51. Обеспечить сохранность материалов, конструкций, изделий и оборудования, находящихся на Объекте, в период выполнения работ. Подрядчик несет риски случайной гибели или случайного повреждения материалов, конструкций и изделий, и оборудования до передачи результата работ Заказчику.

5.2.52. В случае, если Подрядчик не является субъектом малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организацией, Подрядчик обязан привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме 30 процентов от Цены Контракта.

5.2.53. В случае привлечения субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, в отношении всех договоров субподряда, заключенных Подрядчиком в целях исполнения Контракта, вне зависимости от их цены выполнить требования, предусмотренные Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1466, а также следующие условия:

5.2.53.1. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.

в) отчет о привлеченных субподрядчиках (по форме Приложения № 10 к Контракту).

5.2.53.2. В случае замены субподрядчика из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций на этапе исполнения Контракта на другого субподрядчика из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представлять Заказчику документы, указанные в п.5.2.53.1 Контракта, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

5.2.53.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 (пяти) дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

5.2.53.4. Оплачивать выполненные субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций работы (ее результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.

5.2.53.5. Проверять наличие у субподрядчиков членства в саморегулируемой организации на работы, выполняемые в ходе исполнения договора субподряда, в случаях, установленных ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.53.6. Контролировать исполнение субподрядных договоров в течение срока действия Контракта.

5.2.53.7. В случае привлечения субподрядчиков, Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пунктах 5.2.53.1 –5.2.53.3 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение субподрядчиков в объеме, установленном в п. 5.2.52 Контракта.

5.2.54 Представлять информацию обо всех субподрядчиках, заключивших договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов Цены Контракта, в том числе об их организационно-правовой форме, наименовании организации, ИНН, юридическом адресе, данных об органе/лице, действующем от имени организации, сумме договора, виде работ в соответствии с условиями Контракта. Информация должна быть предоставлена Подрядчиком Заказчику в течение 10 (десяти) дней с момента заключения Подрядчиком договора с субподрядчиком, за исключением случаев, предусмотренных п.5.2.53. Контракта.

5.2.55. Вести исполнительную документацию. Комплект исполнительной документации с отметкой организации по проведению строительного контроля на предъявляемые к приемке работы ежемесячно предоставляется Заказчику одновременно с актами о приемке выполненных работ. Обеспечивать предоставление Заказчику, организациям, осуществляющим специальный и строительный контроль, для контроля всю текущую исполнительную документацию, в том числе все необходимые чертежи, спецификации и иные документы, которые могут быть затребованы ими при выполнении своих обязанностей.

5.2.56. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Контракта.

5.2.57. Подрядчик обязан при необходимости получить ордер на земляные работы не позднее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до начала производства работ, связанных с разработкой грунта, предусмотренных Проектной и Рабочей документацией, а в случаях, установленных регламентом регулирующего выдачу такого ордера органа, не позднее такого установленного срока, и передать его копии Заказчику не позднее следующего рабочего дня.

5.2.58. Представлять Заказчику информацию о своих выгодоприобретателях, единоличном исполнительном органе хозяйственного общества (директоре, генеральном директоре, управляющем, президенте и др.), членах коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителе (директоре, генеральном директоре) учреждения или унитарного предприятия либо об иных органах управления юридических лиц участников закупки путем указания фамилий, имен, отчеств (при наличии) таких лиц с учетом положений Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.2.59. Обеспечить подготовку помещения (места) эксплуатации, в котором будет осуществляться сборка, установка, монтаж, ввод в эксплуатацию Оборудования, в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования, с учетом класса электробезопасности и иных требований безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.60. Осуществить поставку, перевозку, доставку, разгрузку, подъем, сборку, монтаж, подключение, ввод в эксплуатацию, вывоз упаковки и мусора, установку Оборудования в строгом соответствии с условиями Контракта в полном объеме, надлежащего качества и в установленные сроки.

5.2.61. Обеспечить упаковку Оборудования, способную предотвратить его повреждение или порчу во время перевозки к Объекту. Упаковка Оборудования должна полностью обеспечивать условия транспортировки, предъявляемые к данному виду Оборудования.

5.2.62. Оказать Услуги в строгом соответствии с условиями Контракта в полном объеме, надлежащего качества и в установленные сроки лично либо с привлечением соисполнителей;

5.2.63. Использовать квалифицированный персонал для оказания Услуг, в количестве, необходимом для оказания Услуг надлежащего качества.

5.2.64. Осуществить сборку, установку, монтаж, ввод в эксплуатацию Оборудования в помещении (месте) эксплуатации Оборудования, подготовленном в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования, с учетом класса электробезопасности и иных требований безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.65. Провести инструктаж и обучение правилам эксплуатации и технического обслуживания Оборудования в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования специалистов, эксплуатирующих Оборудование, и специалистов, осуществляющих техническое обслуживание Оборудования.

5.2.66. Обеспечить соответствие поставляемого Оборудования и оказываемых Услуг требованиям качества, безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.67. Представить в течение 3 (трех) дней после подписания Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов (приложение № 12 к Контракту) Заказчику счет, счет-фактуру для оплаты Оборудования и Услуг.

5.2.68. Представлять по требованию Заказчика информацию и документы, относящиеся к предмету, Контракта для проверки исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

5.2.69. Незамедлительно информировать Заказчика обо всех обстоятельствах, препятствующих исполнению Контракта.

5.2.70. Своими силами и за свой счет устранять допущенные недостатки при поставке Оборудования и оказании Услуг.

5.2.71. Обеспечить гарантию на Оборудование в соответствии с разделом 10 Контракта.

5.2.72. Разработать программу обучения правилам эксплуатации и инструктажа специалистов Заказчика в соответствии с технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования.

5.2.74. Представлять по запросу Заказчика Акт сверки расчетов (приложение № 14 к Контракту).

5.2.75. Заключить дополнительное соглашение о снижении цены Контракта, если при исполнении Контракта цена Контракта превышает сметную стоимость строительства объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации. Цена Контракта должна быть уменьшена с учетом сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, определенной по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации.

5.2.76. Для осуществления расходов, источником финансового обеспечения которых являются средства аванса для оплаты обязательств по расходам юридического лица, Подрядчик обязуется открыть лицевой счет для учета операций неучастника бюджетного процесса в УФК по РД.

**6. Порядок сдачи-приемки выполненных работ ПИР, порядок и сроки оплаты работ ПИР**

6.1.В течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения каждого этапа выполнения работ, предусмотренных Календарным Планом (приложение №16 к Контракту), Подрядчик представляет Заказчику комплект документации в соответствии с Техническим заданием, Акт о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения №17 к настоящему Контракту, подписанный Подрядчиком в 4 (четырех) экземплярах, Акт о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, составленный по форме приложения № 19 к настоящему Контракту, подписанный Подрядчиком в 4 (четырех) экземплярах.

В течение 3 (трех) рабочих дней после завершения в соответствии с Календарным планом подготовки рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, Подрядчик представляет Заказчику комплект рабочей документации в соответствии с Техническим заданием, Акт о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения №17 к настоящему Контракту, подписанный Подрядчиком в 4 (четырех) экземплярах, Акт о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, составленный по форме приложения № 19 к настоящему Контракту, подписанный Подрядчиком в 4 (четырех) экземплярах;

Подрядчик в соответствии со статьями 1220,1234 и 1298 Гражданского кодекса Российской Федерации на основании Акта о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, составленного по форме приложения №19 к настоящему Контракту передает Заказчику в полном объеме исключительные права на использование архитектурного проекта, а также на разработанную Подрядчиком проектную и рабочую документацию, результаты изыскательских работ, что означает переход к Заказчику всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и приобретение им права использовать проектную и рабочую документации, результаты изыскательских работ в любой форме и любым не противоречащим закону способом.

6.2. В течение 18 (восемнадцати) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в пункте 6.1 Контракта, Заказчик, с особенностями, установленными Федеральным законом № 44-ФЗ, для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта обязан провести экспертизу. Экспертиза проводится Заказчиком своими силами. По итогам проведенной экспертизы приемочная комиссия Заказчика подписывает Акт о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения №17 к настоящему Контракту.

6.2.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания приемочной комиссией Заказчика Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту, уполномоченный представитель Заказчика утверждает Акт о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения №17 к настоящему Контракту. Представитель Заказчика направляет Подрядчику подписанный и утвержденный 1(один) экземпляр Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения №17 к настоящему Контракту или направляет мотивированный отказ от приемки, или запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, или заключение (акт) с перечнем выявленных недостатков.

6.2.2. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений касательно результатов выполненных работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных работ с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения указанных документов обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных работ или в срок, установленный в указанном мотивированном отказе, заключении (акте), содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки/произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также повторные подписанные Подрядчиком Акт о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения № 17 к настоящему Контракту, в 2 *(двух)* экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ в порядке установленном пунктом 6.1 настоящего Контракта.

Требования об устранении выявленных недостатков являются обязательными для Подрядчика.

6.2.3. Не позднее 1 (одного) рабочего дня после утверждения Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту, Заказчик подписывает Акт о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, составленный по форме приложения № 19 к настоящему Контракту и направляет Подрядчику подписанный и утвержденный 1(один) экземпляр Акта о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, составленный по форме приложения №19 к настоящему Контракту.

6.3. В случае получения от Заказчика мотивированного отказа от подписания Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту, или экспертного заключения (акта) с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения (в случае привлечения независимых экспертов), Подрядчик в срок, установленный в указанном мотивированном отказе, экспертном заключении (акте), содержащем перечень выявленных недостатков и необходимых доработок, обязуется устранить полученные от Заказчика замечания/недостатки/произвести доработки и передать Заказчику приведенный в соответствие с предъявленными требованиями/замечаниями комплект отчетной документации, отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, а также подписанный Подрядчиком Акт о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленный по форме приложения № 17 к настоящему Контракту в 5 (пяти) экземплярах для принятия Заказчиком выполненных работ.

6.4. В случае если по результатам рассмотрения отчета, содержащего выявленные недостатки и необходимые доработки, указанные недостатки, необходимые доработки Подрядчиком будут устранены в надлежащем порядке и в установленные сроки, Заказчик принимает выполненные работы и в течении 10 (десяти) рабочих дней подписывает 5 (пять) экземпляров Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту, один из которых не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания направляет Подрядчику заказным письмом с уведомлением о вручении либо нарочно.

6.5. Заказчик оплачивает результаты выполнения инженерных изысканий, подготовки проектной документации после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Срок оплаты составляет не более 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком, надлежаще оформленного Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к Контракту предусмотренных мероприятиями Календарного плана.

6.6. Заказчик оплачивает работы по разработке рабочей документации с учетом Календарного плана и фактически выполненных подрядчиком работ по подготовке рабочей документации, разработанной на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации. Срок оплаты составляет не более 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком, надлежаще оформленного Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения № 17 к Контракту, предусмотренных мероприятиями Календарного плана.

**Раздел 7. Порядок выполнения работ по строительству Объекта, поставки оборудования, оказания Услуг**

7.1. Подрядчик приступает к выполнению работ в соответствии с п.3.2. Контракта.

7.1.1. Обеспечение строительства Объекта материалами, конструкциями, изделиями и оборудованием при выполнении работ по настоящему Контракту осуществляется Подрядчиком.

Используемые материалы, изделия, конструкции и оборудование должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций и оборудования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.1.2. Все используемые при выполнении работ материалы, изделия, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной контроль, а при необходимости, установленный требованиями к организации работ, а также Проектной и Рабочей документацией, входной лабораторный контроль.

7.2. Подрядчик ежедневно ведет журнал производства работ (далее – журнал), в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

Организация, осуществляющая строительный контроль, ежемесячно проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале, а также включает в указанный журнал свои комментарии относительно качества и порядка выполнения работ Подрядчиком. Подрядчик в срок, согласованный с Заказчиком, обязан принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком.

7.3. Подрядчик письменно за 72 часа до начала приемки извещает Заказчика и организации, осуществляющие строительный контроль и авторский надзор о готовности отдельных ответственных конструкций и скрытых работ.

Готовность подтверждается трехсторонним актом промежуточной приемки ответственных конструкций и актом освидетельствования скрытых работ.

7.4. Не позднее чем за 7 (семь) рабочих дней до даты завершения работ Подрядчик передает Заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительства и сохраняемых до его окончания.

7.5. В случае обнаружения Заказчиком, организацией, осуществляющей строительный контроль, недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня обнаружения таких недостатков составляется двусторонний акт с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. После подписания двустороннего акта Подрядчик обязан в согласованный Сторонами срок своими силами и без увеличения Цены Контракта, установленной в [разделе 2](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100537) настоящего Контракта, устранить недостатки выполненных работ и обеспечить их надлежащее качество.

В случае отказа Подрядчика подписать двусторонний акт или уклонения от его подписания, в двустороннем акте делается соответствующая отметка. В случае неявки Подрядчика для составления двустороннего акта, акт составляется в отсутствии Подрядчика и считается подписанным. При этом Заказчик вправе для устранения недостатков выполненных работ, исправления некачественно выполненных работ привлечь в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, другую организацию с последующей оплатой понесенных расходов за счет Подрядчика.

7.6. Представители организаций, осуществляющих строительный контроль и авторский надзор, имеют право беспрепятственно присутствовать при проведении всех видов работ при соблюдении Правил техники безопасности в любое время суток в течение всего срока выполнения работ. Подрядчик обеспечивает представителей таких организаций помещением для работы.

7.7. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты приемки Объекта и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и **Проектной и Рабочей документацией**, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, направляет представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанного заключения. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего заключения и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

7.8. Поставка Оборудования осуществляется Подрядчиком на Объект на условиях, предусмотренных пунктом 5.2.60. Контракта. Подрядчик за 3 (три) календарных дня до осуществления поставки Оборудования направляет в адрес Заказчика уведомление о дате и времени доставки Оборудования на Объект.

7.9. Фактической датой поставки считается дата, указанная в Акте приема-передачи Оборудования (приложение № 11 к Контракту).

7.10. При поставке Оборудования Подрядчик по Месту доставки представляет следующие документы:

а) техническую и (или) эксплуатационную документацию производителя (изготовителя) Оборудования на русском языке;

б) товарную накладную, оформленную в установленном порядке;

в) Акт приема-передачи Оборудования (приложение № 11 к Контракту) в двух экземплярах (один экземпляр для Заказчика и один экземпляр для Подрядчика), подписанный Подрядчиком;

г) гарантию производителя на Оборудование, срок действия которой указан в пункте 10.1.3. Контракта, оформленную в виде отдельного документа;

д) гарантию Подрядчика на Оборудование, срок действия которой указан пунктом 10.1.3. Контракта, оформленную в виде отдельного документа;

е) копию документа, подтверждающего соответствие Оборудования, выданного уполномоченными органами (организациями).

7.11. Услуги должны быть оказаны Подрядчиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Оборудования.

7.12. Сборка, установка и монтаж Оборудования, осуществляются в соответствии с технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования при наличии подготовленного помещения (места) эксплуатации Оборудования, подготовленного в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования, с учетом класса электробезопасности и иных требований безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.13. Ввод в эксплуатацию Оборудования включает в себя пусконаладочные работы, в том числе работы по наладке, настройке, регулировке, апробированию, инструментальному контролю соответствия выходных параметров Оборудования.

7.14. Обучение правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов, эксплуатирующих Оборудование, и специалистов, осуществляющих техническое обслуживание Оборудования, включает в себя обучение правилам эксплуатации и технического обслуживания Оборудования, оформление учетно-отчетной документации по техническому обслуживанию Оборудования, применение средств измерений, предусмотренных технической (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования и соответствующих требованиям к их поверке и (или) калибровке, предусмотренным Федеральным законом от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений», необходимых для технического обслуживания и эксплуатации Оборудования, в объеме и порядке, предусмотренном технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования.

**Раздел 8. Порядок и сроки оформления приемки выполненных работ по строительству Объекта, оформления ее результатов и порядок и сроки оплаты выполненных работ по строительству Объекта, приемки поставленного оборудования, Услуг и порядок их оплаты**

8.1. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании Сметы Контракта (приложение № 13 к Контракту), Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), условиями Контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.2. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в смету Контракта, Подрядчик представляет Акт о приемке выполненных работ (КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), а также Исполнительную документацию.

8.3. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ Сметы Контракта (приложение № 13 к Контракту), прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат Подрядчика.

8.4. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту) и (или) графиком оплаты выполненных работ (при наличии), по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является Акт о приемке выполненных работ (КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) оформленные и подписанные в установленном Контрактом порядке.

8.5. Стоимость выполненного, принятого Заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно (), определяется по формуле:

Сiвр = х 

где:

 - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в смете Контракта, руб.;

 - объем выполненных, принятых заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в смету Контракта.

8.6. Стоимость выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ (Свр) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле:



8.7. Подрядчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней после окончания отчетного периода (за отчетный период принимается 1 календарный месяц) выполнения подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в Смету Контракта (приложение № 13 к Контракту), а по работам, выполненным в последнем отчетном периоде не позднее 5 (пяти) рабочих дней после их завершения, представляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ (КС-2) с отметкой представителей строительного контроля и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), а также обеспечение исполнения гарантийных обязательств в соответствии с п.10.2. настоящего Контракта (в последнем отчетном периоде). Одновременно с вышеуказанными документами Подрядчик представляет Заказчику Исполнительную документацию, ведение которой предусмотрено пунктом 8.2.1 Свода правил «Организация строительства СНиП 12-01-2004» СП 48.13330.2019, утвержденных приказом Минстроя России от 24.12.2019 № 861/пр, а также приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 (далее – Исполнительная документация) на выполненный Объем работ, а также сертификаты, декларации соответствия, технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество и стоимость материалов, оборудования и инвентаря, их соответствие противопожарным нормам и нормам статьи 252 Налогового кодекса Российской Федерации.

8.8. Заказчик в течение 15 (пятнадцать) рабочих дней, после представления Подрядчиком документов, указанных в п. 8.7 Контракта, осуществляет приемку работ, включая проведение экспертизы результатов выполненной работы, рассмотрение представленных документов либо в те же сроки направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных работ (КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) (далее – мотивированный отказ).

Акт о приемке выполненных работ (КС-2) и Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) принимаются Заказчиком при условии представления Подрядчиком полного комплекта документов, а именно: Исполнительной документации; сертификатов, деклараций соответствия, технических паспортов и (или) других документов, удостоверяющих качество и стоимость материалов, оборудования и инвентаря, их соответствие противопожарным нормам и нормам статьи 252 Налогового кодекса Российской Федерации.

8.9. Заказчик, с особенностями, установленными Федеральным законом № 44-ФЗ собственными силами проводит экспертизу результатов выполненной работы, в части их соответствия условиям Контракта, с отражением ее результата в Акте о приемке выполненных работ (КС-2).

Экспертиза проводится Заказчиком своими силами. Срок проведения экспертизы выполненных работ и оформления итогового документа по её результатам составляет не более 10 (десяти) рабочих дней со дня назначения такой экспертизы.

8.10. Если по результатам рассмотрения документов, указанных в п. 8.7 Контракта, работы будут соответствовать представленным документам, Заказчик в срок, предусмотренный п. 8.8 Контракта, подписывает Акт о приемке выполненных работ и Справку о стоимости выполненных работ и затрат и возвращает Подрядчику, а также оформляет реестр на оплату.

8.11. Если по результатам рассмотрения документов, указанных в п. 8.7 Контракта, работы не будут соответствовать представленным документам, и/или если Объем работ, или качество не соответствуют условиям Контракта и/или не подтверждаются Исполнительной документацией, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта о приемке выполненных работ (КС-2) (далее – мотивированный отказ). Мотивированный отказ оформляется отдельным документом, направляемым Заказчиком Подрядчику в срок, предусмотренный п. 8.8 Контракта.

8.12. Мотивированный отказ, предусмотренный п. 8.11 Контракта, должен содержать требование об устранении недостатков/доработки результатов работ и срок такого устранения/доработки.

8.13. Подрядчик обязан в срок, установленный в мотивированном отказе, предусмотренном п. 8.11 Контракта, устранить указанные недостатки/произвести доработки за счет собственных средств и передать Заказчику приведенные в соответствие с предъявленными требованиями документы, предусмотренные п. 8.7 Контракта (с учетом устраненных недостатков и выполненных доработок) и Отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок.

8.14. Если по результатам рассмотрения документов, представленных Заказчику в соответствии с п. 8.13 Контракта, работы будут соответствовать представленным документам Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты представления документов принимает работы, подписывает Акт о приемке выполненных работ (КС-2) и Справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и направляет Подрядчику, а также оформляет реестр на оплату.

Если по результатам рассмотрения документов, указанных в п. 8.13 Контракта, работы не будут соответствовать повторно представленным документам Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п.15.2.7 Контракта.

8.15. Работы, выполненные с изменением или отклонением от Проектной и/или Рабочей документации, или не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат.

8.16. Подписание Заказчиком Актов о приемке выполненных работ (КС-2), Справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) не лишает его права представлять возражения по Объему работ, в том числе по результатам проведенных контрольными органами проверок использования бюджетных средств.

8.17. Приемка Заказчиком результата работ осуществляется в следующем порядке:

8.17.1. Подрядчик не позднее чем за 7 (семь) рабочих дней до даты завершения работ обязан:

- вручить Заказчику уведомление о завершении работ и необходимости приступить к приемке результата работ;

- подготовить результаты работ к сдаче Заказчику с комплектом документов, необходимых для сдачи Объекта в эксплуатацию, перечнем исполнительной документации, передаваемой до начала приемки Объекта в эксплуатацию подготовка которых входит в обязанности Подрядчика в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, необходимых для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

8.17.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного сообщения Подрядчика о готовности к приемке результата работ обязан сформировать и утвердить состав приемочной комиссии и приступить к приемке результата работ.

8.17.3. Подрядчик предъявляет Заказчику результат работ с комплектом документов, необходимых для сдачи Объекта в эксплуатацию, и Актом приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту).

8.17.4. Приемка Заказчиком результата работ, включая проведение экспертизы результатов выполненной работы осуществляются в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня завершения работ и оформляется Актом приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту). В указанный срок Акт приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту) подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком.

8.17.5. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении дополнительных материалов, предоставлении разъяснений касательно результатов работ, относящиеся к условиям исполнения Контракта, Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые дополнительные материалы, разъяснения в отношении выполненных работ.

8.17.6. В случае, если объем работ или качество работ не соответствуют условиям Контракта и/или не подтверждаются исполнительной документацией, Заказчик направляет Подрядчику в срок, предусмотренный подпунктом 8.17.4 пункта 8.17 Контракта, мотивированный отказ от подписания Акта приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту).

8.17.7. Мотивированный отказ, предусмотренный п. 8.17.6 Контракта, должен содержать сведения о необходимости устранения недостатков и/или доработки результатов работ и срок таких устранений/доработки.

Подрядчик обязан в срок, установленный в мотивированном отказе, предусмотренном п. 8.17.6 Контракта, устранить указанные недостатки/произвести доработки за счет собственных средств и передать Заказчику, приведенный в соответствие с предъявленными требованиями комплект документов, предусмотренный п. 8.17.1 Контракта (с учетом устраненных недостатков и выполненных доработок) и Отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок.

8.17.8. В случае если по результатам рассмотрения Отчета об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, Заказчиком будет принято решение о фактическом устранении недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов, представляемых Подрядчиком в соответствии с п. 8.17.7 Контракта, принимает результат работ, утверждает подписанный всеми членами приемочной комиссии Акт приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту) и направляет Подрядчику.

8.17.9. Акт приемки объекта капитального строительства (приложение №7 к Контракту), подписанный всеми членами приемочной комиссией и утвержденный Заказчиком, является основанием для окончательной оплаты в соответствии с условиями Контракта.

Оформление документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения Контракта) выполненной работы (ее результатов) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в порядке и в сроки, установленные Контрактом в разделе 10.

8.18. Оплата выполненных работ осуществляется в рублях Российской Федерации.

8.19. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счетов Заказчика, за дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

8.20. Оплата выполненных в отчетном периоде работ, подтвержденных Актами о приемке выполненных работ (КС-2) и Справками о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), осуществляется по завершению выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно на основании Сметы Контракта (приложение № 13 к Контракту).

8.21. Заказчик производит оплату работ, за исключением работ, выполненных в последнем отчетном периоде за вычетом сумм выплаченного аванса путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 18 Контракта, на основании надлежаще оформленных и подписанных Сторонами Контракта Акта о приемке выполненных работ (КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) в течение 15 (пятнадцати) дней с даты подписания Заказчиком.

Заказчик производит оплату работ, выполненных в последнем отчетном периоде за вычетом сумм выплаченного аванса путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 18 Контракта, на основании надлежаще оформленных и подписанных Сторонами Контракта Акта о приемке выполненных работ (КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), Акта приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту) в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты утверждения Заказчиком Акта приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту).

8.22. Непосредственно перед осуществлением приёма-передачи оборудования Заказчиком выполняется входной контроль оборудования в объёме 100% от общего объема поставки (проверка соответствия качества, количества, ассортимента, комплектности и других характеристик оборудования в соответствии со Спецификацией (приложение №20 к Контракту) и Техническими требованиями (приложение №21 к Контракту), проверку наличия необходимых документов (копий документов) на Оборудование: регистрационных удостоверений, документа, подтверждающего соответствие Оборудования, выданного уполномоченными органами (организациями), проверку наличия технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования на русском языке а Подрядчиком — монтажные и пуско-наладочные работы и проверка работоспособности оборудования.

В состав монтажных и пуско-наладочных работ оборудования входят:

Распаковка оборудования;

Проверка наличия всех компонентов согласно номенклатуре поставки;

Сборка и монтаж оборудования;

Расстановка оборудования из комплекта поставки на соответствующих рабочих местах.

Соединение компонентов оборудования из комплекта поставки между собой соединительными кабелями;

Подключение оборудования из комплекта поставки к имеющимся информационным и силовым розеткам на объектах сетевыми и силовыми кабелями, входящими в комплект поставки;

Проверка прохождения сигналов связи между компонентами;

Включение оборудования, инициализация предустановленной операционной системы;

Первоначальная инициализация оборудования – основных рабочих параметров согласно инструкции производителя;

Проверка функционирования каждой единицы оборудования из комплекта поставки согласно базовым режимам эксплуатации, указанным в инструкции производителя.

Приемка Оборудования осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

По результатам приемки оборудования Подрядчиком и Заказчиком подписывается Акт приема-передачи Оборудования (приложение № 11 к Контракту), который должен содержать сведения о выполненных проверках и их результатах. Датой приемки Оборудования считается дата подписания Акта приема-передачи Оборудования Заказчиком.

8.23. Заказчик осуществляет приемку Оборудования и подписывает Акт приема-передачи Оборудования (приложение № 11 к Контракту) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты передачи документов Подрядчиком, предусмотренных п. 7.10. настоящего Контракта. Один экземпляр подписанного Акта приема-передачи Оборудования Заказчик направляет Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи Оборудования, либо в этот же срок направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, в котором указываются недостатки и сроки их устранения.

8.24. Подрядчик обязан в срок, указанный в мотивированном отказе от подписания Акта приема-передачи Оборудования, устранить недостатки и направить Заказчику отчет об устранении недостатков.

8.25. После устранения недостатков, послуживших основанием для направления мотивированного отказа от подписания Акта приема-передачи Оборудования, Подрядчик и Заказчик подписывают Акт приема-передачи Оборудования (приложение № 11 к Контракту) в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня получения отчета об устранении недостатков.

8.26. В случае не устранения недостатков, послуживших основанием для направления мотивированного отказа от подписания Акта приема-передачи Оборудования, Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии п. 15.2.8. Контракта.

8.27. Со дня подписания Заказчиком Акта приема-передачи Оборудования (приложение №11 к Контракту) и вплоть до передачи Объекта в установленном порядке эксплуатирующей организации все риски случайной гибели, утраты или повреждения Оборудования несет Подрядчик.

8.28. Приемка оказанных Услуг осуществляется на Объекте в течение 5 (пяти) рабочих дней после окончания оказания Услуг.

8.29. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов оказания Услуг, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, при приемке оказанных Услуг Заказчик своими силами проводит экспертизу оказанных Услуг в порядке, предусмотренном статьей 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.30. По результатам приемки оказанных Услуг Подрядчик и Заказчик в срок, указанный в пункте 8.28. Контракта, оформляют Акт ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов (приложение № 12 к Контракту) либо в этот же срок Заказчик направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от его подписания, в котором указываются недостатки и сроки их устранения.

8.31. После устранения недостатков, послуживших основанием для направления мотивированного отказа от подписания Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов, Подрядчик и Заказчик подписывают Акт ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов (приложение № 12 к Контракту) в срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня получения отчета об устранении недостатков.

8.32. В случае не устранения недостатков, послуживших основанием для направления мотивированного отказа от подписания Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов, Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии п. 15.2 Контракта.

8.33. Оплата Оборудования и Услуг осуществляется после исполнения обязательств Подрядчиком по поставке Оборудования и оказанию Услуг в соответствии с пунктом 2.4. Контракта.

**Раздел 9. Обстоятельства непреодолимой силы**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, и других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также обстоятельств, которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

9.3. Если обстоятельства, указанные в [п.9.1](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100726) Контракта, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без предъявления требования о возмещении убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

**Раздел 10. Гарантии качества**

10.1. Подрядчик гарантирует:

- качество выполнения работ ПИР в соответствии с требованиями, указанными в пункте 5.2.2. Контракта;

- что Оборудование, поставленное в соответствии с Контрактом, является новым, неиспользованным, серийно выпускаемым, не имеет дефектов, связанных с конструкцией, материалами или функционированием при штатном использовании Оборудования в соответствии со Спецификацией (приложение № 20 к Контракту), Техническими требованиями (приложение № 21 к Контракту), технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования;

- качество выполнения всех работ по строительству Объекта в соответствии с разработанной Проектной и Рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

- возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

10.1.1. Гарантийный срок на работы ПИР устанавливается на срок строительства Объекта в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ с даты подписания Сторонами подписания Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта), составленного по форме приложения №17 к настоящему Контракту.

10.1.2. Если в период гарантийного срока на работы ПИР обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

10.1.3. Гарантия Подрядчика на поставленное Оборудование составляет 12 (двенадцать) месяцев. Гарантия производителя на Оборудование составляет 12 (двенадцать) месяцев. Гарантийный срок начинает исчисляться со дня подписания Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов (приложение № 12 к Контракту).

Подрядчик предоставляет Заказчику гарантии производителя (изготовителя) Оборудования, оформленные соответствующими гарантийными талонами или аналогичными документами, а также надлежащее качество Оборудования.

10.1.4. Подрядчик гарантирует полное соответствие поставляемого Оборудования условиям Контракта, устранение неисправностей, связанных с дефектами производства, устранение неисправностей посредством замены запасных частей.

В случае замены или исправления дефектного Оборудования гарантийный срок на данное Оборудование продлевается.

10.1.5. Подрядчик не несет гарантийной ответственности за неполадки и неисправности Оборудования, если они произошли:

а) в результате внесения Заказчиком или третьей стороной модификаций или изменений Оборудования без письменного согласия Подрядчика;

б) в результате нарушения Заказчиком правил эксплуатации и обслуживания Оборудования, предусмотренных технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования.

10.2. Гарантийный срок на Объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет, с даты утверждения Заказчиком подписанного всеми членами приемочной комиссии Акта приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту).

10.2.1. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным Контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 10.2 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

10.2.2. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

10.2.3. Если в течение гарантийного срока, указанного в пунктах 10.1.1., 10.1.3., 10.2. Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном пунктом 10.4. Контракта.

10.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки и дефекты работ, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

10.4. С момента обнаружения в течение гарантийного срока недостатков и дефектов, указанных в п.10.3 Контракта, Заказчик направляет Подрядчику уведомление об обнаруженных недостатках и дефектах в течение 5 (пяти) календарных дней.

Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

Для составления соответствующего акта Стороны вправе привлечь экспертную организацию - независимого эксперта в данной области. Экспертиза может быть назначена также по требованию любой из Сторон.

В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от составления, указанного в настоящем пункте акта Заказчик вправе составить соответствующий акт без участия Подрядчика, - самостоятельно с привлечением экспертной организации – независимого эксперта в данной области.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком настоящего Контракта или причинно-следственной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, и дефектами. В указанных случаях расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению между Сторонами – обе Стороны поровну.

10.4.1. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от Заказчика.

10.5. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик. При этом Подрядчик должен быть извещен о недостатках и дефектах Объекта.

10.6. В случае обнаружения недостатков и дефектов, указанных в п.10.3 Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки и дефекты в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки и дефекты. При этом Заказчик вправе потребовать от Подрядчика по своему выбору безвозмездного устранения указанных в акте недостатков и дефектов в разумный срок или соразмерного уменьшения Цены Контракта.

В случае получения письменного отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об осуществлении закупок, для устранения недостатков (дефектов), третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

10.7 Подрядчик обязуется обеспечить гарантийные обязательства путем предоставления банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям ст. 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств Заказчику на счет, указанный в разделе 18 Контракта. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно.

В случае предоставления банковской гарантии, срок действия банковской гарантии должен превышать не менее чем на один месяц срок действия гарантийных обязательств в п. 10.2. Контракта.

В случае, если Подрядчик в качестве обеспечения гарантийных обязательств по Контракту перечисляет денежные средства, то такие денежные средства перечисляются на указанный ниже счет: Получатель:

Государственное казенное учреждение Республики Дагестан «Дирекция единого государственного заказчика-застройщика»

ИНН 0572006666

КПП 057201001

л/с № 03032211720 УФК по Республике Дагестан (ГКУ РД «Дирекция единого госзаказчика-застройщика»)

р/с 03221643820000000300, в отд. НБ Респ. Дагестан Банка России г. Махачкала,

БИК 018209001.

10.8 Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в срок не позднее предоставления документов в соответствии с п. 8.17. Контракта для осуществления приемки. Размер обеспечения гарантийных обязательств на Объект составляет 0,5% от начальной (максимальной) цены Контракта. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется разово в полном размере.

10.9 Заказчик в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты окончания срока гарантийных обязательств возвращает Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств на счет, с которого поступили данные денежные средства, за исключением случая, указанного в пункте 10.9.2 Контракта.

10.9.1. В случае изменения способа обеспечения гарантийных обязательств и предоставления Подрядчиком банковской гарантии в качестве обеспечения гарантийных обязательств, Заказчик в срок не позднее 30 (тридцати) дней с момента предоставления Подрядчиком банковской гарантии возвращает ранее внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств денежные средства на счет, с которого поступили данные денежные средства, либо на счет, указанный Подрядчиком в заявлении о возврате обеспечения исполнения гарантийных обязательств.

10.9.2. В случае, если в течение гарантийного срока у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступили денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, Подрядчик предоставляет новые реквизиты до окончания гарантийного срока.

10.10. Право требования Заказчиком удержания денежных средств в качестве обеспечения гарантийных обязательств возникает при нарушении Подрядчиком гарантийных обязательств.

В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, Заказчик производит удержание из обеспечения гарантийных обязательств в полном объеме.

10.11. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

10.12. В случае отзыва у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта в срок не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком о возникновении такой необходимости.

10.13. В случае если по каким-либо причинам обеспечение гарантийных обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях, которые указаны в настоящем разделе Контракта.

**Раздел 11. Обеспечение исполнения обязательств по Контракту**

* 1. Принять к сведению, что Подрядчик внес обеспечение исполнения Контракта на сумму \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ (\_\_\_) копеек, определенную в соответствии Федеральным законом № 44-ФЗ, что составляет \_\_\_% от начальной (максимальной) цены Контракта, в форме *[ВАРИАНТ 1: в виде безотзывной банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ]. [ВАРИАНТ 2: внесения денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику].*[[8]](#footnote-8) Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

В случае если предложенная Подрядчиком цена Контракта снижена на двадцать пять и более процентов, Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений ч.1 статьи 37 Федерального закона №44-ФЗ.

* 1. Срок действия, предоставленного Подрядчиком обеспечения должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ [[9]](#footnote-9).

11.3. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения Закона об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

11.4. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта, в том числе часть этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ, Заказчик возвращает Подрядчику при условии надлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом. Денежные средства возвращаются на счет, указанный Подрядчиком в заявлении о возврате обеспечения

11.5. В ходе исполнения Контракта Подрядчик в соответствии с частями 7, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

* 1. Обеспечение исполнения Контракта распространяется в том числе на обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии) в случае неисполнения обязательств по контракту, уплате неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных Контрактом, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.
  2. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях, которые указаны в настоящем разделе Контракта.
  3. Заказчик обязан взыскать неустойку (штраф, пени) в соответствии с пп.12.5 Контракта, в случае недобросовестного исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных пп.11.12. Контракта.
  4. Право требования Заказчиком удержания денежных средств из обеспечения исполнения Контракта возникает при нарушении Подрядчиком своих обязательств по Контракту. Обеспечение исполнения Контракта распространяется в том числе на обязательства по возврату авансового платежа (при его наличии) в случае неисполнения обязательств по контракту, уплате неустоек в виде штрафа, пени, предусмотренных контрактом, а также убытков, понесенных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.
  5. В случае, если Контракт расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств производится удержание обеспечения исполнения Контракта вне зависимости от способа обеспечения исполнения контракта (внесение денежных средств, либо предоставлением банковской гарантии), уменьшенное на сумму пропорциональную объему фактически исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом и принятых Заказчиком.

11.11. В случае отзыва у банка-гаранта лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта в срок не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком о возникновении такой необходимости.

11.12. Подрядчик предоставляет обеспечение гарантийных обязательств   
по Контракту в соответствии с п.8.1 настоящего Контракта на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек, определенную в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ, в форме банковской гарантии и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона №44-ФЗ или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации, учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств Подрядчик определяет самостоятельно.

Срок действия банковской гарантии должен превышать гарантийный срок, установленный в п.10.2 настоящего контракта на 1 (один) месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44 - ФЗ.

Оформление документа о приемке выполненной работы (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, в соответствии с ч.7.1. ст.94 Федерального закона №44-ФЗ.

11.13. В случае, если Подрядчик в качестве обеспечения гарантийных обязательств по Контракту перечисляет денежные средства, то такие денежные средства перечисляются на указанный ниже счет:

Получатель:

Государственное казенное учреждение Республики Дагестан «Дирекция единого государственного заказчика-застройщика»

ИНН 0572006666

КПП 057201001

л/с № 03032211720 УФК по Республике Дагестан (ГКУ РД «Дирекция единого госзаказчика-застройщика»)

р/с 03221643820000000300, в отд. НБ Респ. Дагестан Банка России г. Махачкала,

БИК 018209001.

11.14. Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств по Контракту, Заказчик возвращает Подрядчику за вычетом произведенных в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом удержаний в течение 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств по Контракту со дня истечения срока, на который Подрядчик предоставил обеспечение, при условии подписания акта приемки законченного строительством Объекта. Денежные средства возвращаются на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте.

11.15. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта.

11.16. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

11.17. В случае отзыва у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта в срок не позднее 1 (одного) месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком о возникновении такой необходимости.

11.18. В случае если по каким-либо причинам обеспечение гарантийных обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях, которые указаны в настоящем разделе Контракта.

**Раздел 12. Ответственность Сторон**

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

12.2. Расчет штрафа осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063».

12.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.4., 12.5, 12.6., 12.7 Контракта):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

12.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными Постановлением Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

12.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

12.6. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

12.7. За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

12.8. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

12.9. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

12.10. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену Контракта.

12.11. Уплата неустойки (штрафа, пени) осуществляется Стороной в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения соответствующего требования. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств по уплате неустойки (штрафа, пени), Заказчик вправе произвести оплату Контракта за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) или вернуть обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер начисленной неустойки (штрафа, пени).

12.12. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение (ненадлежащее исполнение) соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

12.13. Ответственность за достоверность и соответствие законодательству Российской Федерации сведений, указанных в представленных Подрядчиком Заказчику документах, несет Подрядчик.

12.14. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

12.15. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени. В случае просрочки обязательства, предусмотренного п. 5.2.54 настоящего Контракта, пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядчиком.

12.16. Заказчик освобождается от ответственности (уплаты пени и штрафа), если имело место нарушение условий настоящего Контракта со стороны Подрядчика, а также в случае не доведения до Заказчика в текущем финансовом году предельного объема оплаты денежных обязательств (предельные объемы финансирования), предусмотренных ст.226.1 Бюджетного кодекса РФ.

12.17. В случаях выявления в ходе проверки неправильности расходования выделяемых по Контракту денежных средств, проведенной Заказчиком или контрольным органом, фактов необоснованного завышения Цены Контракта и/или неверного применения расценок и/или нецелевого расходования средств и/или завышения Объема работ, а также иных обстоятельств, повлекших причинение ущерба Заказчику, Подрядчик возвращает Заказчику перечисленные ему денежные средства в размере выявленных переплат и сумм нецелевого использования в течение 10 календарных дней (со дня получения уведомления) на счет Заказчика, указанный в разделе 18 Контракта.

12.18. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

**Раздел 13. Охрана строительной площадки**

13.1. Подрядчик обеспечивает в установленном порядке охрану Объекта до даты передачи Объекта в управление эксплуатирующей организации, но не более 2 (двух) месяцев с даты получения Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.

13.2. Подрядчик обязан за свой счет обеспечить противопожарную безопасность строительной площадки, в том числе бытовых помещений, для чего по согласованию с органами пожарного надзора строительная площадка должна быть оснащена достаточным количеством средств пожаротушения, дислоцированных по указанию органов пожарного надзора, а также обеспечить своевременную замену средств пожаротушения с истекшим сроком.

13.3. С даты начала выполнения работ и вплоть до передачи Объекта в установленном порядке эксплуатирующей организации Подрядчик несет полную ответственность за охрану Объекта, в том числе всего имущества, материалов, оборудования, строительной техники.

**Раздел 14. Порядок урегулирования споров**

14.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Контракта, Стороны предпринимают усилия для их урегулирования в добровольном порядке.

14.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

14.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Республики Дагестан Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

14.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты ее получения.

14.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации (учреждения, предприятия), которой направлена претензия.

14.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

14.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

14.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде Республики Дагестан.

**Раздел 15. Порядок расторжения и изменения Контракта**

15.1. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- по решению суда;

- в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

15.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, в том числе в случаях, если:

15.2.1. Подрядчик неоднократно нарушил сроки выполнения работ, предусмотренные настоящим Контрактом;

15.2.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (п. 2 ст. 715 ГК РФ).

15.2.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок требования об устранении недостатков (п. 3 ст. 715 ГК РФ).

15.2.4. В случае просрочки выполнения работ Подрядчиком по этапу, предусмотренному Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), более чем на 7 (семь) календарных дней.

15.2.5. Подрядчик, чье членство в СРО обязательно, будет исключен из нее.

15.2.6. В любое время до сдачи Заказчику результата работы, уплатив Подрядчику часть Цены Контракта пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (ст. 717 ГК РФ).

15.2.7. Отступления Подрядчиком в работе от условий Контракта или иные недостатки результата работы, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок в порядке, предусмотренном Контрактом, либо являются существенными и неустранимыми (п. 3 ст. 723 ГК РФ).

15.2.8. Подрядчик не устранит недостатки, послужившие основанием для направления мотивированного отказа от подписания Акта ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов в срок, определенный в п. 8.30 настоящего Контракта.

15.2.9. Подрядчик предоставляет товар ненадлежащего качества с недостатками, которые не устранены или не могут быть устранены в срок, определенный в п. 8.24. настоящего Контракта (п. 2 ст. 523 ГК РФ).

15.2.10. Подрядчик неоднократно (два и более раза) нарушает срок поставки Оборудования (п. 2 ст. 523 ГК РФ).

15.2.11. Подрядчик не выполнит требования Заказчика о доукомплектовании товара или не заменит некомплектный товар на комплектный в срок, определенный в п. 6.3 настоящего Контракта (п. 2 ст. 480 ГК РФ).

15.2.12. В иных случаях, предусмотренных Гражданским Кодексом Российской Федерации.

15.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случаях, предусмотренных ч. 15 ст. 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

15.4. Подрядчик в ходе выполнения работ вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в том числе в случаях:

15.4.1. Заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны Подрядчика о не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок, в разумный срок не примет необходимых мер для устранения указанных обстоятельств;

15.4.2. Заказчиком нарушены обязанности по Контракту, и это препятствует исполнению Контакта Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

15.4.3. Неоднократного нарушения Заказчиком обязательств по финансированию строительства Объекта, за исключением случаев уменьшения Заказчику ранее доведенных бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год.

15.4.4. Консервации Объекта по независящим от Подрядчика причинам.

15.4.5. Внесения Заказчиком изменений в Проектную документацию, увеличивающих стоимость строительства более чем на 10% (десять процентов) от Цены Контракта.

15.4.6. Неоднократного нарушения Заказчиком сроков оплаты Оборудования, за исключением случаев уменьшения, ранее доведенных до Заказчика, как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств (п. 3 ст. 523 ГК РФ).

15.4.7. Если Заказчик в нарушение положений Контракта необоснованно отказывается принять и оплатить Оборудование (п. 3 ст. 484, п. 4 ст. 486 ГК РФ).

15.4.8. Подрядчик не вправе отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков при наличии обстоятельств, указанных в пункте 1 статьи 719 Гражданского кодекса.

15.5. В случае досрочного расторжения Контракта, исключительные права на результаты работ ПИР до момента расторжения Контракта переходят к Заказчику.

15.6. В случае, если Контракт расторгнут вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, обеспечение исполнение Контракта возврату не подлежит, при условии внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта, а в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Контракта производится удержание суммы по такой банковской гарантии, в размере цены Контракта, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом и оплаченных Заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения Контракта.

15.7. Ответственность за сохранность Объекта до момента расторжения Контракта несет Подрядчик.

15.8. Ответственность за сохранность Объекта после расторжения Контракта до момента подписания Сторонами Акта приема-передачи (возврата) строительной площадки несет Подрядчик.

15.9. Расторжение контракта осуществляется в порядке, установленном статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

Расторжение Контракта влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, которые имели место до расторжения Контракта.

15.10. При расторжении Контракта Стороны производят сверку расчетов, которой подтверждается объем работ, выполненных Подрядчиком.

15.11. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 44-ФЗ, в том числе по соглашению Сторон в следующих случаях:

а) при снижении Цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта. Изменение Цены Контракта по настоящему Контракту должно быть оформлено в виде дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренное Контрактом, количество оборудования, объем работ ПИР не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Контрактом количество оборудования, объем работ ПИР не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации Цены поставки Оборудования, работ ПИР пропорционально дополнительному объему работ, количеству Оборудования исходя из установленной цены единицы работы, Оборудования, но не более чем на десять процентов Цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ ПИР, количества Оборудования Стороны Контракта обязаны уменьшить Цену Контракта исходя из цены единицы работы ПИР, Оборудования.

Цена единицы дополнительно поставляемого Оборудования или цена единицы Оборудования при уменьшении предусмотренного Контрактом количества поставляемого Оборудования должна определяться как частное от деления первоначальной цены поставки Оборудования на предусмотренное в контракте количество такого Оборудования;

в) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по строительству Объекта. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации стоимости работ по строительству Объекта, при условии, что изменение такой стоимости допускается не более чем на десять процентов цены Контракта.

г) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работы, предусмотренных Контрактом.

д) если при выполнении работ по строительству Объекта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется при наличии в письменной форме обоснования такого изменения на основании решения высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (местной администрации) и при условии, что такое изменение не приведет к увеличению срока выполнения работ по строительству Объекта и (или) цены Контракта более чем на тридцать процентов. При этом в указанный срок не включается срок получения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности положительного заключения экспертизы проектной документации в случае необходимости внесения в нее изменений.[[10]](#footnote-10)

е) если контракт по независящим от сторон Контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока выполнения работ по строительству Объекта на срок, не превышающий срока выполнения работ по строительству Объекта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом, предоставления подрядчиком в соответствии с настоящим Федеральным законом обеспечения исполнения контракта.

ж) если исполнение Контракта по независящим от Сторон Контракта обстоятельствам без изменения его условий невозможно, данные условия могут быть изменены на основании решения высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (местной администрации)[[11]](#footnote-11).

з) Цена Контракта может быть увеличена по соглашению сторон, если при исполнении контракта сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, определенная по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, превышает цену такого контракта. Предусмотренное настоящим пунктом изменение существенных условий осуществляется с учетом такой сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд соответственно и при условии, что такое изменение существенных условий не приведет к увеличению цены контракта более чем на тридцать процентов

15.12. В случае, если при исполнении указанного Контракта цена такого Контракта превышает сметную стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, цена такого Контракта должна быть уменьшена с учетом указанной сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

15.13. В случае уменьшения ранее доведенных в установленном порядке Заказчику как получателю бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств Стороны согласовывают новые условия, в том числе по цене и (или) по срокам исполнения Контракта и (или) по объему работ, предусмотренных Контрактом.

15.14. В случае расторжения контракта по основаниям, предусмотренным частью 8 статьи 95 Закона № 44-ФЗ, заказчик с учетом особенностей, изложенных в указанной статье, вправе заключить контракт с участником закупки, заявке которого присвоен второй номер.

**Раздел 16. Прочие условия**

16.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту, но не позднее «25» декабря 2022 года.

Окончание срока действия настоящего контракта не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

16.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимоотношениям Сторон в рамках настоящего Контракта, иначе как с письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

16.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме.

16.4. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Контрактом, направляется в письменной форме почтой, факсимильной связью, а также телеграммой, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и его получение с последующим предоставлением оригинала. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации или настоящим Контрактом.

16.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Дагестан.

16.6. Факт надлежащего выполнения Сторонами обязательств по Контракту в полном объеме (за исключением обязательств, предусмотренных [разделом 10](consultantplus://offline/ref=6F82065A3929976125C7131F2714C58C35FE114163BD5B1E8ABE94DAEED7D2BCA31F585B948EF7BCUAvDN) Контракта) фиксируется Сторонами в [Акте](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100849) о результатах реализации Контракта (приложение № 8 к Контракту). Указанный [Акт](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100849) Стороны обязаны подписать не позднее 60 (шестидесяти) дней с даты сдачи Подрядчиком и приемки Заказчиком результата работ по Акту приемки объекта капитального строительства (приложение № 7 к Контракту).

Проект Акта о результатах реализации Контракта подписанный со стороны Подрядчика, предоставляет Заказчику Подрядчик в срок не позднее 35 (тридцати пяти) календарных дней с даты сдачи Подрядчиком и приемки Заказчиком результата работ по Акту приемки объекта капитального строительства.

Заказчик обязан не позднее срока, установленного в [абзаце первом](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=126138;fld=134;dst=100814) настоящего пункта, рассмотреть предоставленный Акт о результатах реализации Контракта, подписать его и возвратить Подрядчику.

16.7. Контракт составлен на русском языке в простой письменной форме в виде электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями сторон.

16.8. Любые уведомления, запросы, требования, согласия, согласования, ответы и иная корреспонденция должны направляться Сторонами в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного уполномоченным лицом, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» в соответствии с условиями Контракта.

16.9. Неотъемлемыми приложениями к настоящему Контракту являются:

# Приложение № 1 - Сведения об объектах закупки;

# Приложение № 2 - Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты

Приложение № 3 – График выполнения строительно-монтажных работ;

Приложение № 4 – Акт приемки строительной площадки (форма);

Приложение № 5 – Акт приема-передачи документации по исполнению Контракта (форма);

Приложение № 6 – Отчет о выполненных работах по исполнению Контракта (форма);

Приложение № 7 – Акт приемки объекта капитального строительства (форма);

Приложение № 8 – Акт о результатах реализации Контракта (форма);

Приложение № 9 – Регламент фотофиксации хода проведения и приёмки работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства;

Приложение № 10 – Отчет о привлеченных субподрядчиках;

Приложение № 11 – Акт приема-передачи Оборудования;

Приложение № 12 – Акт ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по

инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов;

Приложение № 13 — Смета Контракта;

Приложение № 14 — Акт сверки расчетов;

Приложение № 15 - Техническое задание;

Приложение № 16 - Календарный план;

Приложение № 17 - Форма Акта о приемке выполненной работы (результата отдельного этапа исполнения контракта);

Приложение № 18 - Акт о результатах реализации работ ПИР;

Приложение № 19 - Акт о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности.

Приложение № 20 – Спецификация;

Приложение № 21 – Технические требования.

**Раздел 17. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК:  Наименование:  Сокращенное наименование:  Почтовый адрес:  Юридический адрес:  Телефон:  Электронный адрес:  Реквизиты:  ОГРН  ИНН  КПП  Банковские реквизиты:  Тел.:  Электронная почта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ЗАКАЗЧИК:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | ПОДРЯДЧИК:  Наименование:  Сокращенное наименование:  Почтовый адрес:  Юридический адрес:  Телефон:  Электронный адрес:  Реквизиты:  ОГРН  ИНН  КПП  Банковские реквизиты:  Тел.:  Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 1

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

**Сведения об объектах закупки**

(Прилагается отдельно)

Приложение № 2

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

**Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты**

**1. Сведения об обязательствах сторон**

(Прилагается отдельно)

**2. Сведение о порядке оплаты**

(Прилагается отдельно)

Приложение №3 к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**График выполнения строительно-монтажных работ по объекту:**

«**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

*Прилагается отдельным файлом*

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | **От Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение № 4

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

АКТ

приемки строительной площадки

Для строительства объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[12]](#footnote-12), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[13]](#footnote-13), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[14]](#footnote-14), с одной стороны, передал, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[15]](#footnote-15), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[16]](#footnote-16), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[17]](#footnote-17), с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

А) Заказчик передал Подрядчику, а Подрядчик принял под строительную площадку (земельный участок) расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, со следующими характеристиками:

1. Участок принадлежит Заказчику на праве\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Строительная площадка размещена на земельных участках с кадастровыми номерами:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Общая площадь земельных участков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м²/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Га.

4. Зарегистрированные обременения имуществом земельного участка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Ограничения использования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Иные сведения о земельном участке:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Территория, выделенная под строительство частично/полностью/не ограждена по периметру\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, установленным по наружным границам земельных участков. Необходимо дополнительно смонтировать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м/пог. ограждения и перенести \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м/пог. существующего забора. Общая длина ограждения составит/ляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м/пог.

Строительная площадка (земельный участок) передана на время строительства Объекта до «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_года.

На площадке строительства на момент передачи имеются капитальные здания и сооружения в следующем составе:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вышеперечисленные здания и сооружения подлежат/не подлежат выводу из эксплуатации и сносу.

На площадке строительства имеются/не имеются инженерные сети теплоснабжения, водопровода, бытовой канализации и электроснабжения.

-сети теплоснабжения, проложенные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выполненные из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длиной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- сети водопровода, проложенные в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выполненные из\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- сети бытовой канализации, проложенные в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

- сети электроснабжения, проложенные в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, осветительных опор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Участки вышеперечисленных инженерных сетей, проходящие по территории объекта подлежат/не подлежат демонтажу.

Б) Строительная площадка (земельный участок) подлежит возврату по Акту в указанный выше строк одновременно с передачей завершенного строительством объекта.

Строительная площадка (земельный участок) готова к строительству.

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Передал: Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Принял: Подрядчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 5

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

Акт приема-передачи документации

по исполнению Контракта от \_\_.\_\_.20\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.[[18]](#footnote-18) |

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[19]](#footnote-19), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[20]](#footnote-20), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[21]](#footnote-21), с одной стороны, передал, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[22]](#footnote-22), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[23]](#footnote-23), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[24]](#footnote-24), с другой стороны, принял следующие документы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование документа** | **Номер и дата документа** | **Кол-во листов** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  МП |  | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  МП |

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 6

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

Отчет

о выполненных работах по исполнению Контракта от \_\_.\_\_.20\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по состоянию на \_\_.\_\_.20\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и местонахождение Объекта | Сметная стоимость строительства\* | | Остаток сметной стоимости на начало года\* | | Объем финансирования, предусмотренный контрактом на текущий год | Выполнено с начала года \* | | Перечислены средства по состоянию на отчетную дату с начала года | Задолженность перед Подрядчиком за выполненные работы | Причины неисполнения графика выполнения строительно-монтажных работ |
| в базисных ценах | в текущих ценах | в базисных ценах | в текущих ценах | в базисных ценах | в текущих ценах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\* указывается в базисных и текущих ценах

Подрядчик Ф.И.О.

Главный бухгалтер Ф.И.О.

МП

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 7

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Акт приемки объекта капитального строительства**

|  |  |
| --- | --- |
|  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.[[25]](#footnote-25) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[26]](#footnote-26), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[27]](#footnote-27), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[28]](#footnote-28), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[29]](#footnote-29), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[30]](#footnote-30), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[31]](#footnote-31), с другой стороны, с участием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[32]](#footnote-32), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[33]](#footnote-33), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[34]](#footnote-34), составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Подрядчик по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. выполнил работы, предусмотренные государственным контрактом от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ (далее - Контракт).

2. Стоимость выполненных работ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС \_\_\_% -\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек.

3. Фактическое качество выполненных работ соответствует (не соответствует) требованиям Контракта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Вышеуказанные работы согласно Контракту должны быть выполнены «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически выполнены «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

5. Недостатки выполненных работ выявлены/не выявлены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. В соответствии с пунктом \_\_\_\_\_\_ Контракта сумма неустойки (штрафа/ пени) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается порядок расчета неустойки (штраф/пени)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общая сумма неустойки (штрафа/ пени) составит: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчика за вычетом соответствующего размера неустойки (штраф/ пени), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в случае оплаты части работ делается соответствующее указание).

8. Результаты выполненных работ по Контракту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

|  |  |
| --- | --- |
| ПРИНЯЛ:  Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  М.П. | СДАЛ:  Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  М.П. |
| Организация, осуществляющая строительный контроль:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  М.П. | |

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 8

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Акт о результатах реализации**

**Контракта от \_\_.\_\_.20\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.[[35]](#footnote-35) |

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[36]](#footnote-36), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[37]](#footnote-37), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[38]](#footnote-38), с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[39]](#footnote-39), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[40]](#footnote-40), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[41]](#footnote-41), с другой стороны, составили настоящий Акт о результатах реализации государственного контракта от \_\_.\_\_.20\_\_ № \_\_\_\_ на сумму **\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек,** по выполнению полного комплекса работ по строительству [*реконструкции*] объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Подрядчик выполнил полный комплекс работ по строительству [реконструкции] Объекта –«**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации и требованиями Проектной и Рабочей документацией.

2. Стороны считают свои обязательства исполненными и не имеют друг к другу взаимных претензий по объемам и срокам (ненужное зачеркнуть) выполненных работ.

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  (подпись) | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  (подпись) |
| МП | МП |

**Форма согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 9

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

Регламент

фотофиксации хода проведения и приёмки работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства.

1. Понятия и определения
   1. Фотофиксация – процесс создания цифровых фотоизображений (фотоснимков).
   2. Фотоснимок – изображение, полученное и сохраненное при помощи светочувствительного материала или светочувствительной матрицы в фотоаппарате.
   3. Слайд (приложение № 2 к Регламенту) – электронный/бумажный документ формата «А-4», содержащий фотоснимок и поле с дополнительной информацией.
   4. Материалы фотофиксации – комплект слайдов, отражающий ход выполнения работ.
   5. Объект производства работ - объект капитального строительства и прилегающее к нему место (территория) по строительству (реконструкции) данного объекта капитального строительства (далее – Объект).
   6. Справка по Объекту (приложение №1 к Регламенту) (далее - Справка) - описательная часть основных характеристик, отражающая состояние Объекта или процесс производства работ (объект, субъект, предмет (вид работ или событие), временные параметры, участники события и т.п.).
   7. Заказчик строительства (Заказчик) – ГКУ РД «Дирекция единого государственного заказчика-застройщика»
   8. Подрядчик функции (Подрядчик):

- должностное лицо организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) Объекта;

- в случае осуществления строительства (реконструкции) Объекта на основании договора – должностное лицо застройщика или технического заказчика, либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое лицо или должностное лицо привлекаемого ими юридического лица, которые проводят строительный контроль на объекте производства работ.

1. Общие положения
   1. Обязанность по осуществлению фотофиксации возлагается на Исполнителя.
   2. В случае проведения строительного контроля без привлечения на основании договора физических или юридических лиц, обязанность по осуществлению фотофиксации возлагается на должностное лицо организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства.
   3. Фотофиксация осуществляется с использованием фотоаппарата или иного устройства, позволяющего сделать фотоснимки, которые подробно отражают характерные параметры Объекта и факт выполнения соответствующих работ.
   4. Материалы фотофиксации в рамках проведения строительного контроля оформляются приложением к Справке по объекту и предоставляются Заказчику представителем организации, проводящей строительный контроль, еженедельно в первый рабочий день в электронном виде.
   5. Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней со дня, следующего за днем получения материалов фотофиксации, рассматривает полученные материалы фотофиксации на предмет возможности применения их в качестве подтверждения выполненных работ.

В случае принятия решения Заказчиком, что материалы фотофиксации являются некачественными, в течение 2 (двух) рабочих дней уведомляет Исполнителя о необходимости устранения выявленных замечаний.

Подрядчик в срок не более 3 (трех) рабочих дней со дня уведомления заказчиком обязан устранить выявленные замечания и повторно представить исправленные материалы фотофиксации Заказчику.

1. Требования к фотофиксации
   1. Формат фотоснимка должен быть: \*.jpeg, \*.raw, \*.tiff, соотношение сторон 4:3 или 16:9, цветное изображение, разрешение (размер изображения в пикселах) не менее 1920\*1080, без использования цифрового увеличения (зума).
   2. Масштаб фотоснимка должен быть выбран таким образом, чтобы возможно было подробно просмотреть характерные параметры, подтверждающие объем и (или) качество выполненных работ, а также используемые при выполнении работ материалы.
   3. На объекте производства работ производится:
      1. Обзорный фотоснимок объекта производства работ (1-2 фотографии с привязкой к стационарным ориентирам);
      2. Общий вид объекта производства работ с иллюстрацией основных этапов строительства:
      * при строительстве (реконструкции) зданий, строений, сооружений по 3-4 фотоснимка на стыке фронтальных и боковых фасадов;
      * при строительстве (реконструкции) линейных объектов по 2-3 фотоснимка участков трассы, конечных сооружений, камер, колодцев и т.д.
      1. Фотоснимки процесса производства работ по каждому виду работ, производимых на объекте производства работ (до начала выполнения работ, ход выполнения работ, результат выполнения работ);
      2. Фотоснимки выявленных нарушений технологического процесса, аварий, разрушений, чрезвычайных происшествий.
   4. При выполнении работ с помощью строительной техники и средств малой механизации фотоснимок должно содержать в кадре изображение указанной техники.
   5. В случае, если в кадре фотоснимка присутствует изображение рабочего персонала строительных организаций, такой персонал должен быть в спецодежде.
   6. Лицо, осуществившее фотофиксацию, обязано оценить качество сделанного фотоснимка. В случае некачественной съемки, данное лицо должно произвести повторную съемку с изменением параметров фотоаппарата, применением дополнительного освещения, изменением ракурса или масштаба съемки.
   7. Фотоснимки на всех стадиях «до начала выполнения работ», «ход выполнения работ» и «результат выполнения работ» должны быть выполнены с одной точки, с одного ракурса. При этом должна быть идентифицирована окружающая обстановка фотографируемой точки с наличием видимых ориентиров, привязка к местности.
2. Оформление материалов фотофиксации
   1. Все фотоснимки систематизируются и упорядочиваются Исполнителем путем создания слайдов с указанием дополнительной информации. Поле с дополнительной информацией должно занимать не более 20 (двадцати) процентов от общей площади страницы, на которой представляется фотоснимок.

Слайд должен содержать поле с дополнительной информацией, размещённое под фотоснимком, в котором указывается:

1. наименование Объекта и адрес производства работ;
2. полное наименование Подрядчика;
3. номер и дату государственного контракта
4. дату и время, когда было сделано фотоизображение (кроме случаев наличия «штампа даты и времени» на снимке);
5. наименование стадии работ («до начала выполнения работ», «ход выполнения работ», «результат выполненных работ»);
6. вид производимых работ.
   1. На основании слайдов формируются материалы фотофиксации.

Материалы фотофиксации должны быть систематизированы и упорядочены таким образом, чтобы обеспечивать возможность оперативного сопоставления Справки и слайдов.

Титульный лист материалов фотофиксации должен содержать следующую информацию:

1. наименование объекта и адрес производства работ;
2. полное наименование Подрядчика;
3. номер и дату муниципального контракта
4. реквизиты соответствующей Справки.
5. Требования к хранению и использованию документов
   1. Материалы фотофиксации хранятся Заказчиком в течение 5 (пяти) лет вместе с актами о приёмке выполненных работ (форма КС-2) в составе документации по объекту строительства.
   2. Материалы фотофиксации по письменному запросу контрольных органов выдаются Заказчиком в течение 3 (трёх) рабочих дней в электронном или бумажном виде.
6. Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение №1 к Регламенту

ФОРМА

СПРАВКА

по объекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка **=** га.

Общая площадь здания = м².

Этажность = этажей

Цена Контракта = руб.

Срок завершения работ по контракту **= \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Подрядчик |  |
| 2. | Разрешение на производство работ / срок действия |  |
| 3. | Количество рабочих и строительной техники | Работает = \_\_\_\_\_\_чел.  Работает техники:  - наименование техники\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ед.  Среднее к-во рабочих за неделю = \_\_\_чел. |
| 4. | Исполнение графика выполнения строительно-монтажных работ | Отставание от графика **= \_\_\_\_\_** месяца. |
| 5. | Выполненные объёмы с начала работ | Общее выполнение объемов = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%  - перечень работ = %; |
| 6. | Выполненные объёмы работ за неделю | - перечень работ = куб. м |
| 7. | Выполняемые виды работ | - перечень работ = %; |
| 8. | Выполнение по форме «КС-2» | Выполнение с начала строительства настоящее время **= \_\_\_** млн. руб.  Не отработано = \_\_\_\_\_\_млн. руб.  Согласовано выполнение за \_\_\_\_\_\_\_\_\_месяц 20\_\_г. = \_\_\_\_\_ млн. руб. |
| 9. | Вопросы, требующие решения | 1. Подрядчик:   – Поручение - в срок до \_\_\_\_\_\_\_20\_\_ |

Должность представителя строительного контроля И.О. Фамилия

Приложение №2 к Регламенту

Фотоснимок

1) наименование объекта и адрес производства работ;

2) полное наименование Подрядчика;

3) номер и дата государственного контракта;

4) дата и время, когда было сделано фотоизображение (кроме случаев наличия «штампа даты и времени» на снимке);

5) наименование стадии работ («до начала выполнения работ», «ход выполнения работ», «результат выполненных работ»);

6) вид производимых работ.

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение №10  к Контракту  от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  № \_\_\_\_\_\_ | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | Форма | |
| Отчёт о привлеченных субподрядчиках\*\*  из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |
| Информация о Контракте с Подрядчиком\* | | | | | | Информация о контракте с субподрядчиком\*\* | | | | | | | | |
| Наименование организации | Предмет Контракта | № Контракта | Дата заключения Контракта | Дата исполнения Контракта | Сумма по Контракту, руб | Наименование организации | Предмет контракта,  № контракта | Дата заключения контракта | Дата исполнения  контракта | Сумма по контракту, руб | | | | Процент от суммы Контракта Подрядчика, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | | | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | |  |
| Итого процент привлеченных субподрядчиков по отношению к цене Контракта Подрядчика | | | | | | |  |  |  |  | | | |  |
| \*\*субподрядчик - лицо, заключившее Контракт с Подрядчиком | | | | |  |  |  |  |  |  | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. | | |  | | | |  |

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 11

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

Форма

АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_

Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное наименование*), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подписывающего Акт)* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты документа, удостоверяющие полномочия лица на подписание Акта*), с одной стороны, Заказчик (*полное наименование)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подписывающего Акт),* действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указываются реквизиты документа, удостоверяющие полномочия лица на подписание Акта*), с другой стороны, составили настоящий Акт о следующем:

В соответствии с государственным контрактом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Контракта) Подрядчик поставил, а Заказчик принял следующее Оборудование согласно Спецификации (Приложение № 20 к Контракту):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Оборудования (марка, модель, год выпуска, заводской/серийный номер) | Количество | Ед. измерения | Цена за единицу, рублей | Сумма без учета НДС, рублей | НДС | | Сумма с учетом НДС, рублей |
| Ставка, % | Сумма, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

7. Приемка Оборудования произведена следующим образом:

а) проверка по упаковочным листам номенклатуры поставленного Оборудования на соответствие Спецификации (приложение № 20 к Контракту) и Техническим требованиям (приложение № 21 к Контракту);

б) проверка полноты и правильности оформления комплекта сопроводительных документов в соответствии с условиями Контракта;

в) контроль наличия/отсутствия внешних повреждений оригинальной упаковки Оборудования;

г) проверка наличия необходимых документов (копий документов) на Оборудование: регистрационных удостоверений, документа подтверждающего соответствие;

д) проверка наличия технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования на русском языке;

е) проверка комплектности и целостности поставленного Оборудования.

8. Поставка согласно Контракту должна быть осуществлена в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно, фактически поставка осуществлена «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Количество дней просрочки составляет \_\_\_ календарных дня.

9. К настоящему Акту прилагаются следующие документы, подтверждающие поставку Оборудования:

1. Товарная накладная от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_;

2. Копия Регистрационного удостоверения (документа подтверждающего соответствие) от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_;

3. Техническая и (или) эксплуатационная документация производителя (изготовителя) Оборудования на русском языке;

4. Гарантия производителя от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_;

5. Гарантия Подрядчика от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_;

6. Копия документа о соответствии от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_;

7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заказчик несет полную материальную ответственность за принятое Оборудование.

С момента подписания настоящего Акта все риски случайной гибели, утраты или повреждения Оборудования переходят к Заказчику.

Дата подписания Акта Заказчиком: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  (подпись) | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  (подпись) |
|  |  |

Приложение № 12

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_

ФОРМА

Акт

ввода в эксплуатацию оборудования, оказания услуг по инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования специалистов

**Подрядчик** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(полное наименование*), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подписывающего Акт)* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты документа, удостоверяющие полномочия лица на подписание Акта*), с одной стороны, **Заказчик** (*полное наименование)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подписывающего Акт),* действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указываются реквизиты документа, удостоверяющие полномочия лица на подписание Акта*), с другой стороны, составили настоящий Акт о следующем:

1. Подрядчик осуществил сборку, установку, монтаж и ввод в эксплуатацию Оборудования согласно Спецификации (приложение № 20 к Контракту):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Оборудования (марка, модель, год выпуска, заводской/серийный номер) | Количество | Ед. измерения | Цена за единицу, рублей | Сумма без учета НДС, рублей | НДС | | Сумма с учетом НДС, рублей |
| Ставка, % | Сумма, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

2. Перечень работ по вводу в эксплуатацию Оборудования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты испытаний Оборудования: Оборудование находится в рабочем состоянии и отвечает техническим требованиям Контракта.

3. Заказчик к установленному и введенному в эксплуатацию Оборудованию претензий не имеет. По результатам экспертизы силами заказчика результаты исполнения контракта соответствуют условиям государственного контракта.

4. Инструктаж и обучение правилам эксплуатации и технического обслуживания Оборудования специалистов проведен в соответствии с порядком обучения и инструктажа, технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования. В результате проведенного инструктажа и обучения правилам эксплуатации и технического обслуживания Оборудования специалисты могут самостоятельно эксплуатировать Оборудование, проводить его техническое обслуживание в соответствии с технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования.

5. Вышеуказанные Услуги согласно Контракту, должны быть оказаны в срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно, фактически оказаны «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Количество дней просрочки составляет \_\_\_ календарных дня.

6. Цена Контракта *с учетом начисленной неустойки* составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек. (НДС не облагается/ облагается)

В соответствии с разделом 11 Контракта сумма неустойки (штрафов, пени) составляет:

- поставки Товара \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

- оказания Услуг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

Общая сумма неустойки (штрафов, пени) по Контракту составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек

7. К настоящему Акту прилагаются следующие документы, подтверждающие ввод в эксплуатацию Оборудования, проведение инструктажа и обучения правилам эксплуатации и технического обслуживания Оборудования специалистов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить документы).

8. Дата подписания Акта Заказчиком: «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  (подпись) | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  (подпись) |
|  |  |

Приложение № 13

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

*Прилагается отдельным файлом*

Смета Контракта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | | | |
|  | |  | | | | |
| *(наименование объекта)* | |  | | | | |
|  |  | |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов работ) | | Единица измерения | Количество (объем работ)[[42]](#footnote-42) | Цена, руб.[[43]](#footnote-43) | |
| На единицу измерения | Всего |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  | |  |  |  |  |
|  | **Итого:** | |  |  |  |  |
|  | **Твердая цена контракта без НДС** | |  |  |  |  |
|  | **НДС** | |  |  |  |  |
|  | **Твердая цена контракта с НДС[[44]](#footnote-44)** | |  |  |  |  |

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (при наличии) |

Приложение № 14

к Контракту от «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФОРМА

АКТ СВЕРКИ РАСЧЕТОВ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Государственный контракт от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Сальдо на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Раздел \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (сумма)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование Заказчика | | Наименование Подрядчика | |
| № платежных поручений | Сумма, руб. | № акта, дата | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |

Сальдо на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (сумма)

В пользу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заказчик Подрядчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

Форма согласована:

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  (подпись) | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  (подпись) |
| МП | МП (при наличии) |

Приложение № 15 к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  *Прилагается отдельным файлом* | | |  | | |  | | |  |  | |  | | |

Приложение № 16 к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН**

На выполнение работ и оказание услуг, связанных с одновременным выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации, выполнением работ по строительству объекта капитального строительства, поставкой оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| *Прилагается отдельным файлом*  **От Заказчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | **От Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение № 17 к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«Утверждаю»

уполномоченный

представитель заказчика

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ФОРМА**

**АКТА О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ (РЕЗУЛЬТАТА ОТДЕЛЬНОГО ЭТАПА ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА)**

г. "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем "Заказчик",

(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Устава, Положения, Доверенности)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Устава, Положения, Доверенности)

с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", составили настоящий акт о

нижеследующем:

1. В соответствии с контрактом № \_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее -

контракт) Подрядчик выполнил обязательства по выполнению работ (исполнению отдельного этапа контракта), а именно:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Фактическое качество выполненных работ (исполнения отдельного этапа контракта) соответствует(не соответствует)условиям (требованиям) Контракта (что подтверждено проведенной Заказчиком экспертизой): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Вышеуказанные работы согласно контракту, должна быть выполнены "\_\_"\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., фактически выполнены "\_\_" \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Недостатки работ выявлены (не выявлены):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Сумма, подлежащая оплате Подрядчику в соответствии с условиями

Контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Принял: | Сдал: |
| ЗАКАЗЧИК | ПОДРЯДЧИК |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Приложение № 18 к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФОРМА

**Акт о результатах реализации**

**работ ПИР от \_\_\_.\_\_.201\_\_ № \_\_\_\_**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_**  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о результатах реализации контракта от \_\_.\_\_.202\_\_ № \_\_\_\_ на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек,на выполнение работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Подрядчик выполнил работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации от \_\_.\_\_.201\_\_ № \_\_\_\_.

2. Стороны считают свои обязательства исполненными и не имеют друг к другу претензий *по объемам и срокам* *(ненужное зачеркнуть)* выполненных работ.

3. Настоящий Акт составлен в четырех подлинных экземплярах равной юридической силы.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| От Заказчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | От Подрядчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение № 19 к Контракту

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акт о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности контрактаот \_\_\_.\_\_.202\_\_ № \_\_\_\_

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_**  «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о приемке исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями контракта Подрядчик передал Заказчику, а Заказчик принял:

1.1. Документацию на следующий результат интеллектуальной деятельности:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Результат интеллектуальной деятельности | Документация | |
| наименование | наименование | количество листов |
| 1 |  |  |  |

2. Документация на результаты интеллектуальной деятельности передана

Заказчику в полном объеме и в сроки, установленные Контрактом.

3. Стороны претензий друг к другу не имеют.

4. Настоящий Акт составлен в четырех подлинных экземплярах равной юридической силы.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| От Заказчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. | От Подрядчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  М.П. |

Приложение № 20

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

СПЕЦИФИКАЦИЯ [[45]](#footnote-45)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара[[46]](#footnote-46) | Наименование страны происхождения товара | Количество[[47]](#footnote-47) | Ед. измерения | Цена за единицу, рублей\* | Сумма без учета НДС, рублей | НДС | | Сумма с учетом НДС, рублей\* |
| Ставка, % | Сумма, рублей |
| 1 | 2 |  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 |  |  |  | шт. |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  | шт. |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  | шт. |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО:** | | | | | | | |  |  |

\* Включают стоимость Оборудования и Услуг.

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  (подпись) | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  (подпись) |
| МП | МП (при наличии) |

Приложение № 21

к Контракту

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Сведения о товарах (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанные в Проектной документации: [[48]](#footnote-48)

2. Дополнительные требования:

Срок предоставления гарантии производителя 12 месяцев.

Срок предоставления гарантии подрядчика 12 месяцев.

Объем предоставления гарантии качества:

- устранение неисправностей, связанных с дефектами производства;

- устранение неисправностей посредством замены запасных частей.

Оказать услуги по перевозке, доставке, разгрузке, подъему, сборке, монтажу, подключении, вводу в эксплуатацию, выносу упаковки и мусора, установке оборудования, а также инструктажу и обучению правилам эксплуатации и технического обслуживания оборудования в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) оборудования специалистов, эксплуатирующих оборудование.

3. Контактная информация при исполнении контракта по вопросам поставки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.)  (подпись) | Подрядчик:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  (подпись) |
| МП | МП (при наличии) |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

1. Указывается дата заключения Контракта. [↑](#footnote-ref-1)
2. Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика, уполномоченное на подписание государственного (муниципального) контракта (договора). [↑](#footnote-ref-2)
3. Указывается полное наименование организации-исполнителя (с указанием ее организационно-правовой формы). [↑](#footnote-ref-3)
4. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность (при наличии) представителя подрядчика, уполномоченного на подписание Контракта. [↑](#footnote-ref-4)
5. Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель подрядчика, уполномоченный на подписание Контракта. [↑](#footnote-ref-5)
6. Указываются реквизиты документа (его наименованием, датой и номером), на основании которого определен Подрядчик, или, если Контракт заключается с единственным исполнителем, указывается ссылка на норму законодательства, позволяющую заключать Контракт с единственным исполнителем. [↑](#footnote-ref-6)
7. Заполняется на этапе заключения контракта по предложению Подрядчика [↑](#footnote-ref-7)
8. Заполняется при заключении Контракта с указанием суммы и формы предоставленного обеспечения исполнения Контракта. [↑](#footnote-ref-8)
9. Указывается срок действия обеспечения Контракта путем указания на календарную дату, до которой действует обеспечение. [↑](#footnote-ref-9)
10. Подпункт «д» включается в пункт 15.11 Контракта, если цена Контракта превышает уровень, установленный Правительством РФ (100 млн. руб.), и Контракт заключен на срок не менее 1 (одного) года [↑](#footnote-ref-10)
11. Подпункт «ж» включается в пункт 15.11 Контракта, если цена государственного контракта превышает 1 млрд.руб. и Контракт заключен на срок не менее 3 (три) года (цена муниципального контракта превышает 500 млн руб. и срок контракта не менее 1 (один) год). [↑](#footnote-ref-11)
12. Указывается наименование заказчика, осуществляющего закупку. [↑](#footnote-ref-12)
13. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика. [↑](#footnote-ref-13)
14. Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика. [↑](#footnote-ref-14)
15. Указывается полное наименование организации-исполнителя (с указанием ее организационно-правовой формы). [↑](#footnote-ref-15)
16. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность (при наличии) представителя Подрядчика. [↑](#footnote-ref-16)
17. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель Подрядчика. [↑](#footnote-ref-17)
18. Указывается дата подписания Подрядчиком Акта приема-передачи документации по исполнению Контракта. [↑](#footnote-ref-18)
19. Указывается наименование заказчика, осуществляющего закупку. [↑](#footnote-ref-19)
20. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика. [↑](#footnote-ref-20)
21. Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика. [↑](#footnote-ref-21)
22. Указывается полное наименование организации-исполнителя (с указанием ее организационно-правовой формы). [↑](#footnote-ref-22)
23. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность (при наличии) представителя Подрядчика. [↑](#footnote-ref-23)
24. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель Подрядчика. [↑](#footnote-ref-24)
25. Указывается дата подписания Подрядчиком Акта приема-передачи документации по исполнению Контракта. [↑](#footnote-ref-25)
26. Указывается наименование заказчика, осуществляющего закупку. [↑](#footnote-ref-26)
27. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика. [↑](#footnote-ref-27)
28. Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика. [↑](#footnote-ref-28)
29. Указывается полное наименование организации-исполнителя (с указанием ее организационно-правовой формы). [↑](#footnote-ref-29)
30. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность (при наличии) представителя Подрядчика. [↑](#footnote-ref-30)
31. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель Подрядчика. [↑](#footnote-ref-31)
32. Указывается наименование организации, осуществляющей строительный контроль,. [↑](#footnote-ref-32)
33. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица организации осуществляющей строительный контроль. [↑](#footnote-ref-33)
34. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель организации, осуществляющей строительный контроль,. [↑](#footnote-ref-34)
35. Указывается дата подписания Подрядчиком Акта приема-передачи документации по исполнению Контракта. [↑](#footnote-ref-35)
36. Указывается наименование заказчика, осуществляющего закупку. [↑](#footnote-ref-36)
37. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность должностного лица заказчика. [↑](#footnote-ref-37)
38. Указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует должностное лицо заказчика. [↑](#footnote-ref-38)
39. Указывается полное наименование организации-исполнителя (с указанием ее организационно-правовой формы). [↑](#footnote-ref-39)
40. Указывается фамилия, имя и отчество (при наличии), а также должность (при наличии) представителя Подрядчика. [↑](#footnote-ref-40)
41. Указывается документ со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель Подрядчика. [↑](#footnote-ref-41)
42. Графы 1-4 сметы контракта заполняются в соответствии с проектом сметы без изменения их содержания. [↑](#footnote-ref-42)
43. Графы 5-6 сметы контракта заполняются путем указания цены каждого конструктивного решения (элемента), комплекса (вида) работ с учетом пропорционального снижения начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается контракт. [↑](#footnote-ref-43)
44. Значения в строке "Твердая цена контракта с НДС" не указываются в случае заключения контракта с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками НДС. [↑](#footnote-ref-44)
45. Заполняется в соответствии с Проектной документацией. [↑](#footnote-ref-45)
46. В соответствии с расчетом начальной (максимальной) цены [↑](#footnote-ref-46)
47. В соответствии с расчетом начальной (максимальной) цены [↑](#footnote-ref-47)
48. Заполняется в соответствии с Проектной документацией. [↑](#footnote-ref-48)