

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.03.2022, поступившего на рассмотрение 23.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216	
Кадастровый номер:	50:31:0040601:435
Номер кадастрового квартала:	50:31:0040601
Дата присвоения кадастрового номера:	22.04.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, г Чехов, ул Мира
Площадь:	6103 +/- 27
Кадастровая стоимость, руб.:	13373015.66
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:31:0040601:419
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216			
Кадастровый номер:		50:31:0040601:435	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Бомбов Алексей Анатольевич, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216			
Кадастровый номер:		50:31:0040601:435	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Московская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:31:0040601:435-50/027/2020-1 22.04.2020 14:59:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216			
Кадастровый номер:		50:31:0040601:435	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

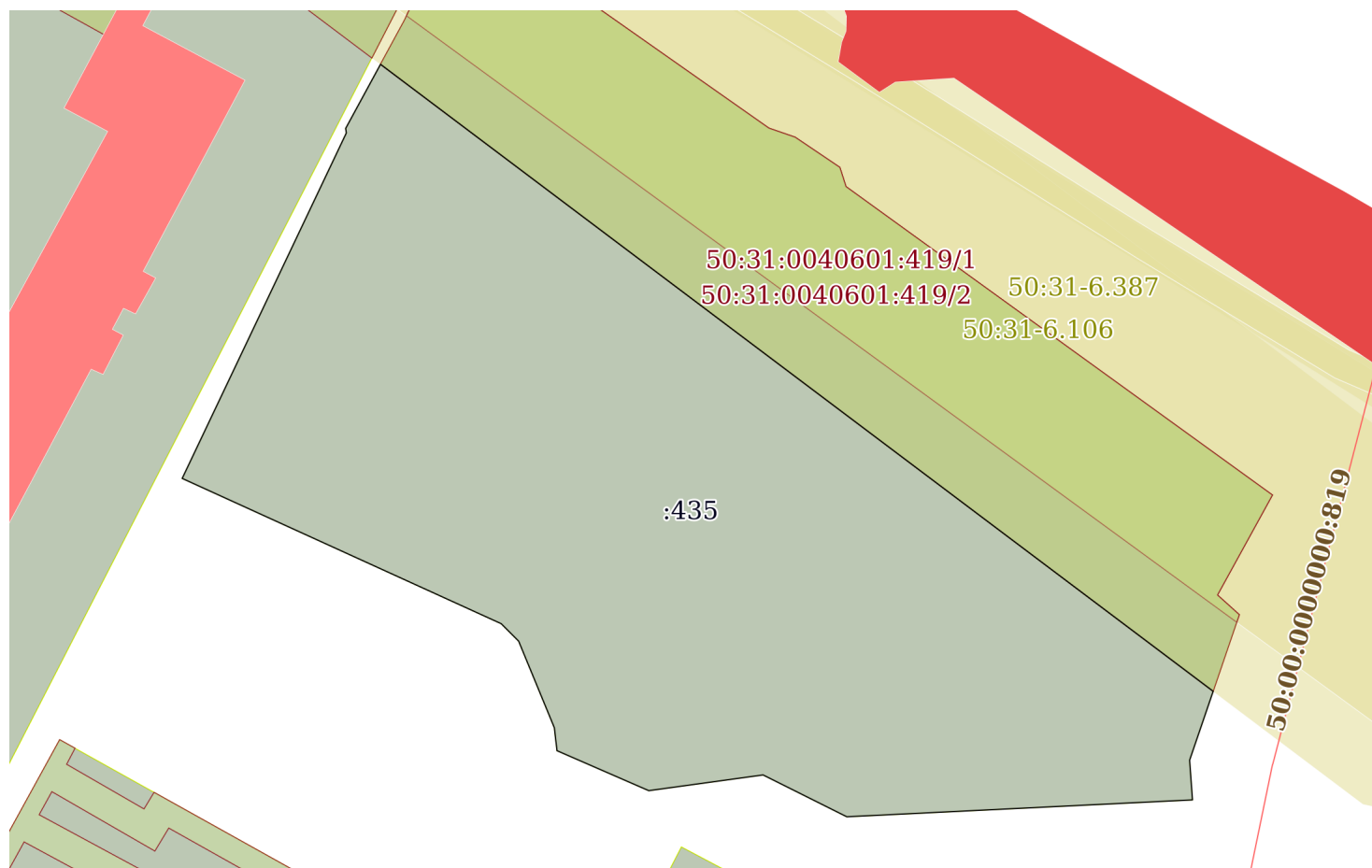
М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216			
Кадастровый номер:		50:31:0040601:435	

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216			
Кадастровый номер:		50:31:0040601:435	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	126°58.6`	134.54	данные отсутствуют	50:31:0040601:419	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	198°51.5`	9.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	175°52.0`	5.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	267°12.2`	44.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	296°32.6`	12.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	262°9.8`	14.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	293°31.8`	12.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	353°26.8`	2.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	337°35.5`	12.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	315°0.0`	3.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	294°28.9`	45.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	25°25.1`	49.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	351°10.8`	0.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.1	28°31.4`	9.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
23.03.2022г. № КУВИ-001/2022-40566216			
Кадастровый номер:		50:31:0040601:435	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	401638.91	2185164.82	-	0.1
2	401557.99	2185272.3	-	0.1
3	401549.09	2185269.26	-	0.1
4	401543.97	2185269.63	-	0.1
5	401541.79	2185225.01	-	0.1
6	401547.19	2185214.2	-	0.1
7	401545.16	2185199.45	-	0.1
8	401550.32	2185187.6	-	0.1
9	401553.28	2185187.26	-	0.1
10	401564.46	2185182.65	-	0.1
11	401566.71	2185180.4	-	0.1
12	401585.46	2185139.22	-	0.1
13	401630.05	2185160.41	-	0.1
14	401630.63	2185160.32	-	0.1
15	401638.91	2185164.82	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.