|  |  |
| --- | --- |
|  | **«УТВЕРЖДАЮ»**  **Начальник департамента градостроительства администрации**  **города Оренбурга**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.С. Бочкарева /**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.**  **М.П.** |

# Муниципальный контракт №

**ИКЗ: 233561013998056100100100300010000414**

г. Оренбург \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

**Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** действующего на основании Положения, с одной стороны,

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, по результатам открытого конкурса в электронном виде (Протокол подведения итогов открытого конкурса в электронном виде № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий контракт о нижеследующем: |

**Статья 1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА.**

1.1 «Подрядчик» обязуется по заданию «Заказчика» выполнить проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы по объекту " Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга" (далее по тексту работы) в соответствии с условиями контракта, техническим заданием (приложение № 1), сметной документации и в соответствии с графиком выполнения работ (приложение № 2) к контракту и сдать их результат Заказчику. Объем, содержание работ определяются локальными сметными расчетами, а также иной технической документацией, предусмотренной контрактом.

1.2. Технический надзор за ходом и качеством выполненных работ и принятие выполненных «Подрядчиком» работ осуществляет Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства» (далее – «Технический заказчик»). Адрес местоположения: 460000,г. Оренбург, ул. Постникова, 19. Контактный телефон: приемная 98-76-07.

## Статья 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО КОНТРАКТУ.

2.1. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта, включает в себя прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту, при котором цена контракта (цена работ) составляет: \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

2.2. В Цену Контракта включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения Работ по Контракту, в том числе:

- выполнение инженерных изысканий;

- разработка проектной документации в объеме, необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы;

- стоимость всех расходов на оплату счетов согласующих инстанций, государственных органов, эксплуатирующих организаций и органов местного самоуправления и т.д.;

- стоимость проведение государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, в том числе все расходы, связанные с получением положительной государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий;

- стоимость всех Работ согласно Проектной документации;

* разработка Рабочей документации;
* приобретения, поставки и монтажа необходимого для строительства и эксплуатации Объекта Оборудования для строительства, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком в соответствии с условиями Контракта;
* обеспечение строительства рабочими, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование;
* таможенное оформление, в том числе уплата таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз на территорию Российской Федерации в соответствии с существующими расценками на момент совершения таможенного оформления;
* транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком, или, привлекаемых Подрядчиком для указанных целей третьих лиц;
* накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, а также все налоги, действующие на момент заключения Контракта, все расходы на оплату счетов согласующих организаций, государственных органов и органов местного самоуправления, эксплуатирующих организаций;
* затраты по эксплуатации строительной площадки (в том числе коммунальные платежи, расходы, связанные с подведением временных коммуникаций, необходимых для выполнения Работ, обслуживание, охрана, пожарная безопасность и др.), а также другие затраты, в том числе сезонного характера, необходимые для функционирования строительной площадки Объекта и оборудования для строительства до ввода Объекта в эксплуатацию;
* непредвиденные работы и затраты;

- стоимость Оборудования, поставляемого в соответствии со Спецификацией в соответствии с Проектной документацией, прошедшей государственной экспертизы;

- поставка Оборудования на Объект Заказчика, в том числе погрузочно-разгрузочные работы, транспортировка Оборудования на Объект Заказчика;

- ввод в эксплуатацию Оборудования, в том числе установку, монтаж, пуско-наладочные работы;

- затраты на страхование от всех рисков, связанных с выполнением Работ по настоящему Контракту;

- страхование строительно-монтажных рисков;

- затраты на страхование от всех рисков, связанных с поставкой Оборудования страхование имущества и материалов;

- налоги, сборы, пошлины, штрафы и другие обязательные платежи, в т.ч. таможенные;

- затраты, связанные с обеспечением квалифицированным персоналом;

- расходы по оплате услуг сторонних организаций и третьих лиц Подрядчика;

- все расходы, связанные с гарантийным обслуживанием Работ и Оборудования;

- расходы, связанные с сохранностью Оборудования;

- затраты на устройство всех временных инженерных коммуникаций и сооружений, необходимых для выполнения работ, а также обеспечение объекта необходимыми коммунальными ресурсами (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, отвод сточных бытовых и технических вод, пар) за свой счёт;

- затраты на получение разрешительной документации, необходимой для выполнения работ по Контракту в соответствии с требованиями действующих нормативных документов; в том числе в случае оформления данной документации по поручению (доверенности) застройщика или заказчика;

- содержание и уборка строительной площадки, а также чистота выезжающего транспорта, выполнение мероприятий по защите газонов, кустарников, деревьев от повреждения в период производства работ посредствам деревянных настилов и ограждений;

- организация круглосуточной охраны объекта;

- нахождения работников на объекте в спецодежде с эмблемой генподрядной/субподрядной организации;

- организацию еженедельных совещаний на строительной площадке с участием заказчика, субподрядных организаций, авторского надзора и других заинтересованных лиц в ходе выполнения строительно-монтажных работ и поставке Оборудования;

- затраты на проведение технической кадастровой инвентаризации объекта, подготовку технического плана объекта и других документов, необходимых для оформления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

- затраты на проведение мероприятий, подготовку дополнительных отчетов, проведение изысканий, испытаний, необходимых для сдачи в эксплуатацию смонтированных инженерных сетей, систем и оборудования, в том числе ресурсоснабжающим организациям, в том числе получением необходимой разрешительной документации, оформление, согласование, утверждение исполнительной документации;

- привлечение при необходимости независимой экспертной организации в целях проведения инженерно-технического обследования объекта, его конструкций и отдельных частей в случае выявления отступлений выполненных строительно-монтажных работ решений Проектной документации;

- сборка оборудования

- любые иные расходы, связанные с выполнением обязательств по настоящему Контракту.

2.3. Цена контракта может быть изменена только, если такая возможность предусмотрена контрактом в соответствии с [частью 1 статьи 95](consultantplus://offline/ref=A549747978708328F63657138EBFB3B2D709127F4387C739C15CA64AE1493DF4F45A9D2466EAC26A500BB4244DF9D4C387CB69B2AF32DD94T3h0Q) Федерального закона о контрактной системе. Цена контракта подлежит изменению в случаях, предусмотренных Контрактом и Законом о контрактной системе

2.4. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95, ст. 112 Закона о контрактной системе.

2.4.1 В случае, если Цена Контракта превышает сметную стоимость строительства объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, Цена Контракта должна быть уменьшена с учетом указанной сметной стоимости строительства объекта капитального строительства. Изменение цены Контракта осуществляется после выполнения обязательств по Контракту, связанных с подготовкой проектной документации и (или) выполнением инженерных изысканий, а также получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства. Изменение цены Контракта оформляется дополнительным соглашением Сторон к Контракту.

2.5 Подрядчик в срок не позднее 20 (двадцати) дней, после выхода положительного заключения государственной экспертизы проектной документации Объекта/этапа строительства представляет Заказчику проект Сметы Контракта/этапа строительства, составленный в соответствии с методикой составления сметы контракта, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 30.03.2020 № 175/пр. Заказчик обязуется рассмотреть представленный проект Сметы Контракта/этапа строительства в течение 20 (двадцати) дней и подписать его или направить обоснованные возражения. В случае, если Цена Контракта превышает сметную стоимость строительства объекта капитального строительства, определенную по результатам проверки на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации Подрядчик представляет проект Сметы Контракта с учетом требований, установленных в п. 2.4.1. Контракта

2.6 Внесение изменений в Смету контракта в случае необходимости изменения объемов и (или) видов отдельных конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе их детализации в пределах цены конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ осуществляется с учетом положений п. 1.3 ч. 1 ст. 95 Закона о контрактной системе.

2.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик производит оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

2.8. Превышение Подрядчиком объемов Работ и (или) Цены Контракта, объемов Работ и Цены этапов выполнения работ без согласования с Заказчиком возмещению не подлежат.

2.9. Средства, предусмотренные на непредвиденные работы и затраты, расходуются только по согласованию с Заказчиком при предоставлении Подрядчиком документов, обосновывающих указанные работы и затраты

2.10. Стоимость контракта может быть изменена, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных Заказчику как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работы, предусмотренных контрактом.

2.11. Изменение стоимости работ, указанной в пункте 2.1. контракта, оформляются дополнительным соглашением сторон, являющимся со дня его подписания сторонами, неотъемлемой частью настоящего контракта.

**Статья 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ (ЭТАПОВ РАБОТ).**

3.1. Календарные сроки для выполнения работ (этапов работ) определены сторонами:

1 этап: начало выполнения проектно-изыскательских работ – с момента заключения контракта;

окончание выполнения проектно-изыскательских работ – до 31.01.2024 г.

2 этап: начало выполнения строительно-монтажных работ – с 01.11.2023 г.

окончание выполнения строительно-монтажных работ – до 02.12.2024 г.

3 этап: начало поставки технологического оборудования – с 02.09.2024 г.

окончание поставки технологического оборудования – до 01.11.2024 г.

## Статья 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ПОДРЯДЧИКА».

4.1 Надлежащим образом выполнять Работы в соответствии с условиями настоящего Контракта. Выполняемые Подрядчиком Работы должны соответствовать требованиям:

а) законодательства Российской Федерации;

б) технических регламентов и документов в области технического регулирования, в том числе документов по стандартизации и иных нормативных документов в области строительства;

в) иных документов, согласованных Сторонами и включенных в Техническое задание, в том числе стандартов саморегулируемых организаций и их национальных объединений.

г) Требованиям к выполнению Работ, установленных в Контракте.

4.2 Принять на себя обязательства в соответствии с заданием Заказчика и в сроки, установленные Контрактом выполнить инженерные изыскания, осуществить подготовку проектной и рабочей документации, в целях строительства Объекта капитального строительства, осуществить строительство и поставку оборудования и обеспечить ввод объекта в эксплуатацию.

4.3 Обеспечить соответствие проектной и рабочей документации требованиям действующих государственных стандартов, Технических регламентов, строительных норм и правил (ГОСТ, СНиП, ВСН, СаНПин, СП), в т.ч.:

- постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации, и требованиях к их содержанию», требованиям санитарных правил и норм и иным нормативным актам, необходимым для прохождения государственной экологической экспертизы;

- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации";

- ГОСТ 21.508-2020. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов;

- ГОСТ 21.501-2018. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для

строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений.

- Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

- Федерального закона от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

- Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ.

4.4 Выполнить согласование разработанной документации с заинтересованными службами, владельцами (собственниками) надземных (подземных) коммуникаций. Выполнить согласование проектно-сметной документации с заинтересованными организациями. Оплата согласований производится за счет Подрядчика.

4.5 Обеспечить получение положительного заключения государственной экспертизы на разработанную проектную документацию, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы (при необходимости) в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.6 В течение 10 (Десяти) рабочих дней доработать без увеличения цены Контракта, проектные решения в случае получения замечаний в ходе согласований и прохождения государственной экспертизы. В случае проведения повторной экспертизы ее оплата производится за счет Подрядчика.

4.7 Выполнять указания Заказчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в документацию, если они не противоречат условиям настоящего Контракта, действующему законодательству и нормативным документам Российской Федерации.

4.8 Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в документацию, оказывающие влияние на общую стоимость и сроки выполнения работ.

4.9 Предоставлять по запросу Заказчика информацию о ходе выполнения работ по Контракту.

4.10 В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Контракта, а также, в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его и привлекаемых субподрядных организаций соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.

4.11 Выполнить все Работы по настоящему Контракту собственными силами и/или силами привлеченных субподрядчиков, имеющих соответствующие допуски и лицензии.

4.12 Предварительно, за 10 (Десять) рабочих дней до направления проектной документации в государственную экспертизу, согласовать с Заказчиком проектную документацию, в том числе окончательный сводный сметный расчет. Представлять по требованию Заказчика для согласования объектные и локальные сметы.

4.13 Без получения согласования Заказчика не направлять проектную документацию в государственную экспертизу.

4.14 Не вносить в Проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, без предварительного письменного согласования Заказчика, изменения, оказывающие влияние на общую стоимость строительства Объекта.

4.15 Разработать Рабочую документацию в соответствии с Проектной документацией, на которую получено положительное заключение государственной экспертизы, и получить необходимые согласования по Рабочей документации, в объеме необходимом и достаточным для выполнения строительно-монтажных работ и ввода объекта в эксплуатацию.

4.16 В случае внесения изменений в утвержденную Проектную документацию, Подрядчик не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты внесения таких изменений направляет Заказчику соответствующее уведомление с подробным перечнем внесенных изменений и в течение 30 (тридцати) рабочих дней предоставляет заключение органа исполнительной власти или организации, проводивших экспертизу о подтверждении того, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, не приводят к увеличению сметы на их строительство в сопоставимых ценах.

4.17 В случаях, когда замена утвержденных проектных решений в соответствии с экспертным заключением органа исполнительной власти или организации, проводивших экспертизу, оказывает влияние на конструктивную надежность и безопасность объекта, Подрядчик обязан обеспечить получение положительного заключения государственной экспертизы в части соответствующих изменений, внесенных в Проектную документацию.

4.18 В случае сдачи Рабочей документации с отклонениями от утверждённой проектной документации, одновременно с Рабочей документацией сдается откорректированная проектная документация, прошедшая государственную экспертизу, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.19 Предусматривать в Проектной документации использование строительных материалов, конструкций и Оборудования, имеющих сертификаты, подтверждающих их безопасность и соответствие техническим и экологическим требованиям и не снятых с производства.

4.20 Применение Оборудования, происходящего из иностранных государств в Проектной и Рабочей документации осуществляется Подрядчиком только при наличии обязательного предварительного письменного согласия Заказчика.

4.21 Передать Заказчику по Акту сдачи-приемки выполненных работ по инженерным изысканиям и (или) подготовке проектной документации и (или) подготовке рабочей документации с приложением накладных утвержденную проектную документацию и другие документы, полученные Подрядчиком в рамках реализации Контракта.

4.22 Проектная документация передается Заказчику в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в 2-х экземплярах на электронном носителе.

Рабочая документация передается Заказчику в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в 3-х экземплярах на электронном носителе.

Проектная и Рабочая документация на электронном носителе передается Заказчику в форматах PDF, DWG, ARPS, с указанием:

- формата и структуры электронных картографических и других информационных данных;

- программного обеспечения;

- формата передачи данных в электронном виде.

Информационная модель (BIM) передается Заказчику в 2-х экземплярах на электронном носителе в редактируемом (исходном) формате.

4.23 В согласованный с Заказчиком срок и за собственный счет устранять недостатки в проектной и рабочей документации, выявленные при приемке проектной и рабочей документации, её согласовании, экспертизе, утверждении в период строительства Объекта.

4.24 В случае необходимости вывода или сноса каких-либо зданий, строений или сооружений, в том числе нежилых помещений, гаражей, инженерных коммуникаций и т.д., являющихся собственностью физических и/или юридических лиц, предоставить Заказчику все документы, необходимые для выполнения оценки ликвидируемого имущества и выполнить оценку ликвидируемого имущества.

Подрядчик обязуется подготавливать, оформлять, предоставлять на подписание Заказчику Соглашения о компенсации потерь и иных необходимых Договоров на компенсационные выплаты собственникам ликвидируемого имущества ртизе, утверждении и/или в период строительства Объекта.

4.25 Назначить в трехдневный срок с момента подписания настоящего Контракта, представителей Подрядчика, ответственных за ход работ по настоящему Контракту, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием представленных им полномочий, в том числе на Главного инженера проекта, Главного архитектора проекта, руководителя проекта, начальника участка, на лицо ответственное за введение строительного контроля.

4.26 Подрядчик не вправе передавать документацию третьим лицам без согласия Заказчика. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие прав у третьих лиц на разработанную документацию, а также отсутствие права третьих лиц воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.

4.27 Подрядчик не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из Контракта.

4.28 В случае предъявления Заказчиком требования о возврате суммы в размере неотработанного (непогашенного) авансового платежа, Подрядчик обязан вернуть авансовый платеж в течение 7 (семи) рабочих дней со дня выставления требования.

4.29 Подрядчик обязуется в полном объеме вернуть неотработанный (непогашенный) аванс в случае, нарушения сроков выполнения работ, в том числе промежуточных, а также не выполнения иных обязательств по настоящему Контракту.

4.30 Поставить Оборудование в целостной (не нарушенной) упаковке производителя

4.31 В случае если для разработки проектной документации недостаточно требований по надёжности и безопасности, установленных нормативными техническими документами, или такие требования не установлены, необходимо до разработки документации разработать, утвердить и оплатить в установленном порядке специальные технические условия.

4.32 Предоставлять Заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по Контракту по форме, в объёме и в сроки, содержащиеся в требовании Заказчика.

4.33 Устранить за свой счет в установленный Заказчиком срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Контракту, при передаче результатов работ по Контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации Объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если Заказчиком не указан срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены подрядчиком в срок не позднее 10 (десять) дней со дня получения уведомления о выявленных недостатках (дефектах).

4.34 Заказчик делегирует Подрядчику прохождение государственной экспертизы проектной документации, а также проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в органе государственной экспертизы с правом действовать от имени Заказчика при заключении, изменении, исполнении, расторжении договора о проведении государственной экспертизы и о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства. Оплата данных работ будет производиться по фактическим затратам и на основании предоставленных Подрядчиком платежных документов, но не превышая цены данного вида работ в соответствии Графиком выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной и рабочей документации

4.35 В случае необходимости повторного прохождения экспертизы (в том числе корректировки проектной документации), оплата работ по получению заключения государственной экспертизы проектной документации, а также проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства в органе государственной экспертизы осуществляется за счет собственных средств Подрядчика.

4.36 Подрядчик гарантирует, что исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в рамках исполнения Контракта, не принадлежат субподрядчикам или иным авторам-третьим лицам, все оплаты и расчеты с третьими лицами произведены и исключительные права целиком и полностью передаются Заказчику.

4.37 Подрядчик обязан осуществить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке в соответствии с ПОС и подсоединения вновь построенных коммуникаций в соответствии с полученными Техническими условиями на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, разработанной и утвержденной Проектной и Рабочей документации.

4.40 Подрядчик обязан обеспечить в ходе строительства Объекта выполнение на строительной площадке мероприятий по обеспечению безопасности строительства, культуры производства и охраны труда, а также мероприятий по рациональному использованию территории, охране окружающей среды (зеленых насаждений и земли).

4.41 Все поставляемые Подрядчиком для строительства оборудование, материалы, изделия и конструкции должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов должны быть представлены Заказчику одновременно с соответствующими Актами о приемке выполненных работ (Форма КС-2), по которым предъявляются к приемке Работы, выполненные с использованием указанных материалов, изделий и конструкций.

4.42 Подрядчик обязан обеспечить проведение лабораторных испытаний для контроля поставляемых материалов, конструкций, выполнения монтажных работ в период выполнения работ по Контракту.

4.43 Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей непосредственно к ней территории.

4.44 Подрядчик обязан передать Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям Проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4.45 Подрядчик обязан известить Заказчика за 3 (три) дня до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика, Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

В случае неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок составить односторонний акт. Вскрытие работ в этом случае по требованию Заказчика производится за счет Подрядчика.

4.46 Подрядчик обязан произвести индивидуальное испытание смонтированного Оборудования, Контракта и принять участие в комплексном его испытании в присутствии представителя Заказчика. При положительных результатах испытаний оборудования Заказчик и Подрядчик подписывают Акт комплексного опробования, подтверждающий соответствие показателей работы оборудования характеристикам, указанным в Проектной документации, и условиям Контракта, а также выполнить до направления уведомления о завершении строительства Объекта, предусмотренные Проектной и Рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование Оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Проектной документации, если Контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование Оборудования. Результаты выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования Оборудования оформляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Проектной документации.

4.47 Подрядчик обязан обеспечить совместно с Заказчиком передачу законченного строительством Объекта эксплуатирующей организации в установленном порядке.

4.48 Подрядчик обязан нести ответственность за сохранность всех поставляемых для реализации Контракта материалов, оборудования, мебели и т.д. до передачи эксплуатирующей организации.

4.49 Подрядчик обязан оформить в установленном порядке разрешения на размещение отходов строительства, сноса, в том числе грунтов, а также оформить ордер на производство работ и нести ответственность перед компетентными государственными и муниципальными органами в установленном порядке за нарушения правил и порядка ведения Работ, как со стороны самого Подрядчика, так и со стороны привлеченных им субподрядных организаций.

4.50 Подрядчик обязан осуществлять строительный контроль, включая проведение следующих контрольных мероприятий:

а) проверку качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства Объекта (далее соответственно - продукция, входной контроль);

б) проверку соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;

в) проверку соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства Объекта;

г) совместно с Заказчиком освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее - скрытые работы), и промежуточную приемку возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность Объекта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

д) приемку законченных видов (этапов) работ;

е) проверку, совместно с Заказчиком, соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов.

4.51 Подрядчик обязан осуществлять входной контроль оборудования/материалов до ее применения в процессе строительства, включая проверку наличия и содержания документов Подрядчиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, ее соответствия требованиям Рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

4.52 Подрядчик обязан обеспечить до сдачи Объекта Заказчику уборку Объекта, осуществить мойку, удаление грязи с поверхностей и выполнение других аналогичных работ.

4.53 Подрядчик обязан обеспечивать на Объекте постоянно функционирующую систему круглосуточной видеотрансляции выполняемых работ с передачей фиксируемой видеоинформации по интернет-каналу со скоростью приема/отдачи не менее 20 Мбит/сек.

Количество видеокамер (не менее 2 штук) и их установка на объекте должно обеспечивать четкий визуальный контроль основных производимых строительных работ на площадке круглосуточно в режиме реального времени.

Используемое оборудование должно иметь следующие характеристики:

разрешение изображения не менее 2 Мегапикселя, не менее 1080p (разрешение 1920×1080 точек (пикселей) и частотой кадров не менее 24/сек с прогрессивным форматом);

дальность инфракрасной подсветки не менее 120 метров;

тип объектива – трансфокатор;

оптический зум (увеличение изображения) не менее 20x (20-ти кратный);

возможность удаленного доступа через web-интерфейс и программное обеспечение;

наличие поворотного устройства (с управлением поворотным устройством по сети);

наличие ночного режима;

поддержка протокола ONVIF версии не ниже 2.0;

поддержка RTSP.

4.54 «Подрядчик», не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией обязан привлечь к исполнению муниципального контракта в объеме **30%** от цены контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций.

4.55 В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем представить Заказчику:

- декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

- копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

4.56 В течение 5 (пяти) дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем в случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения настоящего Контракта на другого субподрядчика, соисполнителя представлять Заказчику документы, указанные в пункте 4.55. настоящего Контракта.

4.57 В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем представлять Заказчику следующие документы:

- копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

- копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренных Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

4.58 Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 7 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

4.59 Подрядчик имеет право осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным Подрядчиком.

В любом случае «Подрядчик» несет прямую ответственность за качество и сроки выполняемых субподрядными организациями работ.

4.60 Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов Субподрядчиков, в том числе:

а) за представление документов, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за непривлечение Субподрядчиков в объеме, установленном в контракте Подрядчик обязан принять на себя обязательства в соответствии с заданием заказчика и в сроки, установленные настоящим контрактом выполнить инженерные изыскания, осуществить подготовку проектной и рабочей документации в целях строительства объекта капитального строительства. Предоставлять заказчику по его требованию информацию о ходе выполнения работ по контракту в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании заказчика.

4.61 Выполнить работы в соответствии с техническим заданием и иными исходными данными на проектирование и контрактом, в соответствии со строительными нормами и правилами, что является основанием к оплате выполненных работ в полном объеме по цене контракта.

4.62 Выполнить работу в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом, техническим заданием, и обеспечить надлежащее качество работ.

В случае если проектная документация и (или) рабочая документация предусматривают при осуществлении работ по строительству объектов капитального строительства поставку товаров, в отношении которых Правительством Российской Федерации в соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=87AAFB9F753133093E83C22D4C1F45477AA1FB56CDF499C5BE7248AEDC6519E35F026267569F9D95EE95D3C14C948039DBC8A8594C28C05BPDSDH) Федерального закона о контрактной системе установлены запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, и ограничения допуска указанных товаров, то проектная документация и (или) рабочая документация, являющиеся предметом контракта, должны содержать отдельный перечень таких товаров.

4.63 Отвечать за достоверность и качество представляемых материалов, а допущенные ошибки исправлять за свой счет.

4.64 В ходе проверки проектной документации в органах Государственной экспертизы Подрядчик обязан предоставить в Экспертизу электронную версию проектной документации и проектных решений.

4.65 Участвовать в защите проекта, предоставлять пояснения, документы и обоснования по требованию Технического заказчика, по результатам рассмотрения Техническим заказчиком и по замечаниям компетентных органов вносить изменения и дополнения в проектную документацию, не противоречащие заданию.

4.66 Нести ответственность за сохранность представленных ему Заказчиком и Техническим заказчиком материалов, оказавшихся во владении Подрядчика в связи с исполнением контракта.

4.67 Подрядчик не вправе передавать проектную документацию и результаты изыскательских работ третьим лицам без согласия сторон.

4.68 При выполнении работ по инженерным изысканиям и работ по проектированию Подрядчик обязан быть членом СРО в области инженерных изысканий и членом СРО в области архитектурно-строительного проектирования или привлечь к исполнению муниципального контракта субподрядчика, являющегося членом СРО в области инженерных изысканий и членом СРО в области архитектурно-строительного проектирования.

Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств по Контракту других лиц – субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., для выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками. Привлечение субподрядчиков не влечет изменения Цены Контракта и (или) объемов работ по Контракту.

Подрядчик обязан контролировать исполнение договоров, заключенных с субподрядчиками, в том числе проверять наличие у субподрядчиков членства в саморегулируемых организациях на работы, выполняемые в ходе исполнения договоров, в случаях, установленных ст. 48, ст. 52 Градостроительного кодекса, согласовывать проекты производства работ субподрядчиков, а также контролировать сроки выполнения работ субподрядчиками.

В любом случае Подрядчик несет прямую ответственность за качество и сроки выполняемых субподрядными организациями работ.

4.69 «Подрядчик» принимает на себя обязательства выполнить на объекте работы в сроки, предусмотренные контрактом, с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ в соответствии со сметным расчетом стоимости работ, техническим заданием и строительными нормами и правилами. Выполнить все работы с надлежащим качеством.

4.70 «Подрядчик» обеспечивает необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ, а также ограждает место производство работ, а при необходимости устанавливает временное освещение.

4.71 В случае приостановки работ по любой причине (кроме распоряжения «Заказчика»), «Подрядчик» немедленно уведомляет об этом «Заказчика», «Подрядчик» также заблаговременно уведомляет «Заказчика» о возможности наступления события, препятствующего нормальному выполнению работ.

4.72 «Подрядчик» имеет право завершить выполнение работ в более короткий срок, чем предусмотрено Контрактом, при согласовании с «Заказчиком».

4.73 На «Подрядчике» лежит риск случайного уничтожения и повреждения объекта до момента сдачи его «Заказчику».

4.74 «Подрядчик» несет ответственность перед «Заказчиком» за неисполнение или ненадлежащее исполнение работ по настоящему контракту.

4.75 В течение пяти дней после подписания акта о приёмке работ «Подрядчик» обязуется освободить строительную площадку от неиспользованных материалов и конструкций, строительного мусора.

4.76 «Подрядчик» несет в полном объеме ответственность за ущерб, причиненный «Заказчику», в результате судебных решений по иску третьих лиц за противоправные действия «Подрядчика».

4.77 .«Подрядчик» обязуется оплатить штрафные санкции административных и надзорных органов за допущенные по вине «Подрядчика» нарушения правил выполнения строительно-монтажных работ и превышения действующих нормативов по загрязнению окружающей среды и других нарушений.

4.78 «Подрядчик» выполняет в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

4.79 .Подрядчик не позднее 5 дней с даты заключения Контракта направляет Заказчику график производства проектно-изыскательских работ в соответствии со статьей 3 настоящего контракта. Заказчик обязуется рассмотреть представленный график проектно-изыскательских работ в течение 5 дней и при отсутствии замечаний подписать или направить обоснованные возражения.

Подрядчик не позднее 5 дней после получения положительного заключения государственной экспертизы направляет Заказчику график производства строительно-монтажных работ в соответствии со статьей 3 настоящего контракта. Заказчик обязуется рассмотреть представленный график производства строительно-монтажных работ в течение5 дней и при отсутствии замечаний подписать или направить обоснованные возражения.

4.80 В случае если «Техническим заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные работы, то «Подрядчик» своими силами и без увеличения стоимости обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. Если «Подрядчик», в согласованный с «Техническим заказчиком» срок, не исправит некачественно выполненные работы, «Заказчик» вправе привлечь других лиц для исправления некачественно выполненных «Подрядчиком» работ и за счет «Подрядчика».

4.81 С момента начала работ и до их завершения «Подрядчик» ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях с «Заказчиком» (дата начала и окончания работ, дата предоставления материалов, услуг, сообщения о принятии работ, о проведенных испытаниях, задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выхода из строя строительной техники, а также все, что может повлиять на окончательный срок завершения работ). «Подрядчик» обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных «Заказчиком» и «Техническим заказчиком» в журнале.

4.83 В случае, если в период гарантийной эксплуатации объекта капитального строительства обнаружатся недостатки (дефекты), то подрядчик обязан их устранить безвозмездно в порядке и сроки, установленные контрактом.

4.84 В соответствии с ч. 23. ст. 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «Подрядчик» обязан предоставить информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с «Подрядчиком», цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены контракта. Указанная информация предоставляется «Подрядчиком» в срок не позднее 10 дней с момента заключения договора с соисполнителем, субподрядчиком.

4.85 Осуществлять действия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 261-ФЗ от 23.11.2009 года и иными нормативными правовыми актами.

4.86 В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017г. №570 Подрядчик обязан самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту выполнить из числа видов работ, утвержденных постановлением, по строительству (указанные в Приложении № 3 к Контракту) в объеме не менее 25 процентов цены контракта.

4.87 Подрядчик обеспечивает выполнение всех необходимых Работ для достижения результата Работ, предусмотренного Контрактом, включая все мероприятия, которые прямо не предусмотрены в Контракте, но которые необходимы для безопасного выполнения Работ, достижения Объектом гарантированных эксплуатационных показателей и его надежной и безопасной эксплуатации. При этом все такие Работы считаются включенными в объем Работ и цену Контракта.

**Статья 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.**

5.1. Заказчик, в соответствии с решением Оренбургского городского Совета о бюджете города Оренбурга в течение срока действия договора обязан:

* + оплачивать результаты выполненных по контракту работ в размерах, установленных контрактом, графиком оплаты выполненных по контракту работ с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и сроки не более 7 (семь) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке в соответствии с выделяемыми средствами, в пределах годового лимита бюджетных обязательств.

5.2. Для выполнения данного Контракта «Заказчик» поручает «Техническому заказчику» осуществлять следующее:

5.2.1. Обеспечивать контроль и надзор за своевременностью и качеством выполнения всех работ и их соответствием утвержденной сметной документации, техническому заданию, за точным соблюдением строительных норм, правил и технических условий выполнения и приемки работ.

5.2.2. Способствовать своей деятельностью выполнению «Подрядчиком» работ в соответствии с графиком производства работ.

5.2.3. Осуществлять контроль качества поставляемых «Подрядчиком» материалов и конструкций, наличия необходимых сертификатов соответствия и технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых материалов и конструкций.

5.2.4. Подтверждать соответствие качества выполненных работ требованиям строительных норм и правил в журнале производства работ, осуществлять приемку скрытых и законченных работ в целом или отдельных этапов.

5.2.5. Определять объем выполненных работ, принимать законченные производством работы «Подрядчика», подтверждает документы о приемке для оплаты этих работ.

5.2.6. Уведомлять «Подрядчика» о выявленных нарушениях, выдавать предписания об устранении выявленных нарушений, а в случае грубых нарушений порядка выполнения работ или организации производства работ – потребовать прекращения (приостановки) всех или отдельных видов работ.

5.2.7. Результаты осмотров и проверок качества работ, в том числе выявленные нарушения и упущения при выполнении работ, отражать в журнале производства работ в форме соответствующей записи.

5.2.8. Принимать необходимые меры по устранению отмеченных недостатков в установленные законодательством сроки.

5.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5.4. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, выбор которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

## Статья 6. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ.

6.1. Оплата за выполненные работы производится путем перечисления «Заказчиком» на лицевой счёт «Подрядчика» в территориальном органе Федерального казначейства.денежных средств, в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Заказчику.

6.2. Заказчик осуществляет текущий платеж в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке.

Оплата результатов выполненных по контракту работ производятся поэтапно исходя из объема таких работ и цены контракта в размерах, установленных контрактом, графиком оплаты выполненных по контракту работ, являющимся приложением № 2 к контракту с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ после выполнения работ, подтвержденных документами о приемке.

6.3. Сумма, подлежащая уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком.

6.4. Форма оплаты – безналичный расчет путем перечисления денежных средств с казначейского счета Заказчика на счет Подрядчика, открытый в территориальном органе Федерального казначейства.

Источник финансирования контракта: Федеральный бюджет, бюджет Оренбургской области, бюджет города Оренбурга.

6.5. Оплата по Контракту производится с авансовым платежом в размере 10 % от цены каждого этапа контракта в пределах доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств по соответствующему коду бюджетной классификации на соответствующий финансовый год.

Если при проведении аукциона участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, выплата аванса при исполнении контракта не осуществляется.

Выплата аванса производится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты начала соответствующих этапов работ и счета, выставленного Подрядчиком на перечисление авансового платежа, и при условии открытия Подрядчиком лицевого счета (раздела на лицевом счете) в территориальном органе Федерального казначейства.

6.5.1. Выплата аванса за проектно-изыскательские работы производится в размере 10% от размера цены данного этапа, но не более доведенных лимитов бюджетных обязательств.

6.5.2. Выплата аванса за строительно-монтажные работы производится в размере 10 % от размера цены[[1]](#footnote-1) строительно-монтажных работ, но не более доведенных лимитов бюджетных обязательств:

6.5.3. Выплата аванса по Поставке Оборудования производится в размере 10 % от размера цены[[2]](#footnote-2) поставки, но не более доведенных лимитов бюджетных обязательств.

6.6. Последующие платежи после выплаты авансового (вых) платежа(ей) производятся за фактически выполненные объемы работ по Акту о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3), документа о приемке.

При этом погашение аванса производится путем вычета сумм авансового платежа из сумм платежей за Работы, выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком по Акту о приемке выполненных работ (форма № КС-2), по Справке о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3), документа о приемке.

Заказчик оплачивает Работы, выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком, в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий период на основании надлежаще оформленного и подписанного обеими Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Справка о стоимости выполненных работ и затрат (Форма № КС-3), документа о приемке с приложением документов, подтверждающих объем выполненных работ.

## СТАТЬЯ 7. КАЗНАЧЕЙСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ.

7.1. Все расчеты по Контракту подлежат казначейскому сопровождению в соответствии с Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» от 05.12.2022 № 466-ФЗ. В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Правилами казначейского сопровождения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» устанавливается казначейское сопровождение Контракта (базовое казначейское сопровождение Контракта) (далее – Правила № 2024).

7.2. При казначейском сопровождении Контракта устанавливается :

7.2.1. запрет на перечисление целевых средств:

7.2.1.1 в качестве взноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления целевых средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк);

7.2.1.2 в целях размещения средств на депозиты, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, в том числе принимаемыми в отношении средств;

7.2.1.3 на счета, открытые в банке Подрядчику, за исключением:

а) оплаты обязательств Подрядчика в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации;

б) оплаты обязательств Подрядчика в целях осуществления расчетов по оплате труда с лицами, работающими по трудовому договору (контракту), а также по выплатам лицам, не состоящим в штате Подрядчика, привлеченным для достижения результата, определенного при предоставлении целевых средств, с перечислением удержанных налогов, сборов и начисленных страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование, на обязательное медицинское страхование в соответствии со сроками, установленными Налоговым кодексом Российской Федерации;

в) оплаты обязательств Подрядчика в целях осуществления расчетов по социальным выплатам и иным выплатам в пользу работников (кроме выплат, указанных в подпункте «а» пункта 7.2.1.3 Контракта);

г) оплаты фактически поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг), источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в случае, если Подрядчик не привлекает для поставки таких товаров (выполнения таких работ, оказания таких услуг) иных юридических лиц, а также при условии представления документов-оснований или реестра документов-оснований по форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации, с приложением указанных в нем документов-оснований (в случае его указания в распоряжении о совершении казначейских платежей и (или) иных документов, предусмотренных соглашениями, Контрактом, государственными контрактами, договорами о капитальных вложениях, контрактами учреждений, договорами о проведении капитального ремонта, договорами (контрактами, соглашениями) или нормативными правовыми актами о предоставлении субсидии;

д) возмещения произведенных Подрядчиком расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с подпунктом «г» пункта 7.2.1.3 Контракта, а также копий платежных поручений, реестров платежных поручений и иных документов, подтверждающих оплату произведенных Подрядчиком расходов (части расходов);

е) оплаты обязательств юридического лица по накладным расходам, связанным с исполнением Контракта;

ж) на счета, открытые в банках юридическим лицам, заключившим с Подрядчиком - получателем целевых средств договоры (контракты, соглашения), за исключением договоров (контрактов, соглашений), заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих юридическим лицам инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, а также проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами;

7.2.2 обязанность Подрядчика открыть лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Оренбургской области в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами, установленными постановлением Правительства РФ от 15.12.2020 № 2106;

7.2.3 обязанность Подрядчика вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, государственному контракту, Контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту, соглашению), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения муниципального контракта, Контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

7.2.4 представление в территориальные органы Федерального казначейства документов, предусмотренных порядком санкционирования целевых средств, установленным Министерством финансов Российской Федерации;

7.2.5 указание в договорах (контрактах, соглашениях), распоряжениях и расчетных документах (за исключением распоряжений и расчетных документов, представляемых в связи с исполнением соглашений, государственных контрактов, Контракта, договоров о капитальных вложениях, контрактов учреждений, договоров о проведении капитального ремонта, договоров (контрактов, соглашений), содержащих сведения, составляющие государственную тайну или относимые к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа (далее - государственная тайна), а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатора соглашения, муниципального контракта, Контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

7.3.Подрядчик обязан:

7.3.1. Открыть лицевой счет в территориальном органе Федерального казначейства в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты заключения Контракта в целях осуществления операций с целевыми средствами в соответствии с Правилами казначейского сопровождения средств в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», установленными Постановлением Правительства РФ от 15.12.2020 № 2106.

7.3.2. Вести раздельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому соглашению, государственному контракту, Контракту, договору о капитальных вложениях, контракту учреждения, договору о проведении капитального ремонта и договору (контракту, соглашению), распределять накладные расходы пропорционально срокам исполнения муниципального контракта, Контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения, договора о проведении капитального ремонта, договора (контракта) либо срокам использования авансового платежа по ним в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации;

7.3.3. Представлять в территориальный орган Федерального казначейства документы в соответствии с порядком санкционирования целевых средств.

7.3.4. Указывать в договорах (контрактах, соглашениях), распоряжениях и расчетных документах (за исключением распоряжений и расчетных документов, представляемых в связи с исполнением соглашений, государственных контрактов, Контракта, договоров о капитальных вложениях, Контрактов учреждений, договоров о проведении капитального ремонта, договоров (контрактов, соглашений), содержащих сведения, составляющие государственную тайну или относимые к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа (далее - государственная тайна), а также в документах-основаниях, реестре документов-оснований идентификатора соглашения, муниципального контракта, договора о капитальных вложениях, контракта учреждения и договора о проведении капитального ремонта, порядок формирования которого установлен Федеральным казначейством.

7.3.5. В целях утверждения Заказчиком Сведений об операциях с целевыми средствами предоставить по требованию Заказчика копию договора(-ов), заключенного(-ых) с субподрядчиком, соисполнителем на выполнение работ, оказание услуг и поставку Оборудования, заверенную Подрядчиком, с приложением актов о приемке данных работ, а также сведений и документов об оплате, в том числе авансовых платежей.

7.3.6. Устанавливать в договорах (контрактах, соглашениях), заключенных с субподрядчиками, соисполнителями в рамках исполнения настоящего Контракта, условие о том, что в случае нецелевого использования денежных средств, полученных субподрядчиком/соисполнителем от Подрядчика в виде авансовых платежей, а также в случае расторжения договора (контракта, соглашения) и/или уменьшения его цены, субподрядчик/соисполнитель обязан осуществлять возврат суммы авансового платежа (части авансового платежа) на лицевой счет Подрядчика, открытый в территориальном органе Федерального казначейства.

## Статья 8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по контракту, если оно является следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы), возникших после заключения контракта в результате событий чрезвычайного характера, которых стороны не смогли предусмотреть и предотвратить различными мерами.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события чрезвычайного характера, на которые ни одна из сторон не может оказать влияние и за возникновение которых не несет ответственности, а именно: стихийного бедствия, блокады, эмбарго, запрещения экспорта или импорта, резкого изменения конъюнктуры рынка, делающих невозможным выполнение контракта.

8.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать в письменной форме другую сторону о наступлении таких обстоятельств. Достаточным доказательством действия форс-мажорных обстоятельств является документ, выданный Торгово-промышленной палатой стороне, для которой наступили указанные обстоятельства.

8.4. В случае если срок действия обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 дней, каждая из сторон имеет право на расторжение контракта и не несет ответственности при условии, что она уведомила другую сторону не позднее, чем за 20 дней до расторжения.

**Статья 9. ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ**

9.1 Оборудование - совокупность технологического, специализированного и иного оборудования, в том числе приборов, аппаратов, устройств, аппаратуры и прочее, содержащихся в проектно-сметной документации, получившей положительное заключение, поставляемых в соответствии с Проектной и Рабочей документацией для обеспечения функционирования Объекта по предназначению. Оборудование должно быть новым, не бывшим в употреблении, в полной комплектации в соответствии с техническими требованиями, установленными Проектной и Рабочей документацией и изготовителями Оборудования.

9.2 Недостатки Оборудования - отклонения Оборудования от его нормального состояния, дефекты, неисправности, некомплектность, неработоспособность, сколы, царапины, трещины, вмятины, повреждения корпусов, частей, комплектующих и деталей и иные несоответствия Оборудования действующим нормативным документам, техническим условиям производителя и Спецификации, в том числе отклонения от требований безопасности, а также отсутствие документов на русском языке (либо с нотариально оформленным переводом на русский язык): сертификатов, гигиенических сертификатов, сертификатов качества и соответствия ведомостей комплектности, инструкций по эксплуатации, технических условий производителя, гарантийных документов производителя и иных документов, подтверждающих качество и определяющих характеристики поставленного Оборудования, а также лицензий, сертификатов и иных аналогичных документов, подтверждающих соответствие персонала, привлекаемого для монтажа Оборудования.

9.3 Недостатки при монтаже (недостатки при вводе Оборудования в эксплуатацию) - несоответствие Оборудования требованиям нормативных документов, требованиям производителя, в том числе при его нормальном функционировании, или целям, для которых оно обычно используется, а также отклонение параметров функционирующего Оборудования от допустимых значений, ведущих к невозможности получения целевой функции в полном объеме.

9.4 Акт ввода Оборудования в эксплуатацию – документ, подписываемый Сторонами и подтверждающий соответствие объема и состояния поставленного Оборудования требованиям, изложенным в Техническом задании, соответствие объема и состояния поставленного Оборудования требованиям, изложенным в технической документации производителя, а также проведение мероприятий по вводу Оборудования в эксплуатацию, отсутствие недостатков и готовность Оборудования к нормальному функционированию под нагрузкой (по форме Приложения № 12 к настоящему контракту).

9.5 Акт проведения комплексного опробования Оборудования по контракту - документ, подписываемый Сторонами и подтверждающий работоспособность Оборудования под нагрузкой (по форме Приложения № 10 к настоящему Контракту).

9.6 Ввод в эксплуатацию Оборудования - комплекс работ по настоящему Контракту, включающий сборку, монтаж (установку) Оборудования (в целях проверки его работоспособности) на месте его использования, подготовку к пуску и пуск Оборудования с коммуникациями, доведение нагрузки Оборудования до предусмотренного технической документацией уровня, а также наладку, настройку режима работы Оборудования (пусконаладочные работы), соответствия выходных параметров Оборудования, регулировку в соответствии с требованиями технической и (или) эксплуатационной документации производителя (изготовителя) Оборудования и иные действия, направленные на подготовку Оборудования к нормальному функционированию в соответствии с целевым предназначением.

9.7 Гарантийный срок на Оборудование - срок, исчисляемый с даты получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию (а в случае досрочного расторжения – с даты вступления в силу соглашения о расторжении или решения об одностороннем отказе от исполнения контракта), в течение которого Подрядчик устраняет в соответствии с условиями Контракта своими и/или привлеченными силами и за свой счет все дефекты и недостатки, связанные с Оборудованием.

9.8 Приемка поставляемого Оборудования осуществляется путем передачи Подрядчиком Оборудования и документов об оценке соответствия, предусмотренных правом Евразийского экономического союза и законодательством Российской Федерации, обязательных для данного вида Оборудования, а также иных документов, подтверждающих качество Оборудования, в том числе:

а) технической и эксплуатационной документации производителя Оборудования на русском языке;

б) Акта приема-передачи Оборудования (по форме Приложения № 11 к настоящему Контракту) (в двух экземплярах);

в) копии сертификата соответствия и/или иные документы подтверждения соответствия Оборудования, подлежащего обязательной сертификации либо иные формы подтверждения качества и соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (в случае необходимости);

г) санитарно-эпидемиологического заключения установленного образца (в случае необходимости);

д) копии регистрационного удостоверения на оборудование, выданного Федеральной службой по надзору в сфере здравоохранения РФ (в случае необходимости);

е) иные документы, необходимые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

9.9 Заказчик в течение 20 (Двадцати) рабочих дней производит приемку Оборудования на соответствие требованиям, установленным Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему контракту), Спецификации, Проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы или, направляет запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов приемки Оборудования или предоставляет письменный мотивированный отказ от приемки Оборудования.

9.10 Заказчик проводит проверку соответствия наименования, количества и иных характеристик поставляемого Оборудования, сведениям, содержащимся в сопроводительных документах Подрядчика.

9.11 При выявлении несоответствий в поставленном Оборудовании (наименования, количества, качества, в том числе в случае выявления внешних признаков ненадлежащего качества Оборудования, препятствующих его дальнейшему использованию (нарушение целостности упаковки, повреждение содержимого и т.д.), препятствующих его приемке, Заказчик в срок, установленный в пункте 6.12 настоящего Контракта, отказывает в приемке Оборудования, направляя Подрядчику мотивированный отказ от приемки Оборудования с перечнем выявленных недостатков и указанием сроков их устранения.

9.12. Вывоз несоответствующего требованиям Контракта Оборудования производится силами и за счет Подрядчика.

9.13 Для проверки Оборудования на предмет его соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза Оборудования может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе.

9.14 По завершении приемки Оборудования Заказчиком Подрядчик обязуется провести мероприятия, обеспечивающие сохранность Оборудования, мероприятия, предотвращающие в дальнейшем причинение возможного ущерба Оборудования при его нахождении на Объекте до Ввода в эксплуатацию, предотвращающие попадание пыли в рабочие механизмы и части Оборудования, предотвращающие возможные загрязнения Оборудования в условиях строительной площадки и т.д. до ввода оборудования в эксплуатацию и ввода Объекта в эксплуатацию (консервация оборудования).

9.15 Подрядчик не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию письменно извещает Заказчика с приложением передаваемых по акту документов, необходимых для получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, а также гарантию производителя и Подрядчика на Оборудование, оформленные в виде отдельного документа. Оформление Акта о выполнении обязательств по Контракту осуществляется после представления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

9.16 Работы по вводу Оборудования в эксплуатацию Подрядчик производит в соответствии с Календарным планом.

9.17 Работы по Вводу в эксплуатацию должны включать в себя:

а) проведение установки, сборки, монтажа Оборудования;

б) проведению пусконаладочных работ с проверкой работоспособности Оборудования во всех режимах и под полной нагрузкой (при необходимости);

в) проверку работоспособности каждой единицы Оборудования;

г) проверку технических характеристик поставленного Оборудования в соответствии со Спецификацией и Проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы;

д) по требованию Заказчика проведение проверки совместного функционирования нескольких единиц Оборудования в комплексе, если такое совместное функционирование предусмотрено требованиями Проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, с подписанием Акта проведения комплексного опробования Оборудования.

9.18 По завершении работ по Вводу в эксплуатацию Оборудования Подрядчик представляет следующую документацию:

а) Акт проведения комплексного опробования Оборудования;

г) Акт ввода Оборудования в эксплуатацию.

9.19 Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней рассматривает документы, представленные Подрядчиком согласно пункту 9.18 настоящего Контракта и подписывает их или направляет запрос о предоставлении разъяснений касательно результатов ввода в эксплуатацию оборудования или предоставляет мотивированный отказ в приемке результатов ввода в эксплуатацию оборудования.

9.20 Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком ввести Оборудования в эксплуатацию досрочно в согласованное с Заказчиком время. При этом Ввод в эксплуатацию осуществляется после получения от Заказчика уведомления о готовности.

Ввод в эксплуатацию Оборудование может осуществляться в пределах сроков, указанных в настоящем Контракте с предварительным письменным уведомлением Заказчика в срок – не позднее 3 рабочих дней до даты начала работ.

9.21 Работы по вводу в эксплуатацию Оборудования могут быть начаты только после письменного подтверждения Заказчиком такой возможности.

9.22 Подрядчик гарантирует:

- осуществление ввода Оборудования в эксплуатацию в полном объеме, с надлежащим качеством, без недостатков и в сроки, определенные Контрактом;

- оперативное прохождение необходимых согласований и предоставление Заказчику полного комплекта документации, определенной настоящим Контрактом;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в процессе ввода Оборудования в эксплуатацию, а также в период гарантийной эксплуатации Оборудования;

- возможность безаварийной эксплуатации Оборудования на протяжении гарантийного срока;

- бесперебойное (для постоянно работающего Оборудования) функционирование введенного в эксплуатацию Оборудования, при эксплуатации его надлежащим образом во время гарантийного срока.

9.23 Ввод в эксплуатацию включает в себя оформление учетно-отчетной документации по техническому обслуживанию Оборудования, применению средств измерений, предусмотренных технической (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования и соответствующих требованиям к их поверке и (или) калибровке, предусмотренным Федеральным законом от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", необходимых для технического обслуживания и эксплуатации Оборудования, в объеме и порядке, предусмотренном технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования.

## Статья 10. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ.

10.1. Приемка и оплата выполненных работ, в том числе их отдельных этапов, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) на основании сметы контракта, графика выполнения строительно-монтажных работ и графика оплаты выполненных работ (при наличии), условиями контракта, в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=BCBCC583197906B904DC6C81305C4D328B3EA8B44A8D0BDC94DE12CC4711B56FCF982250C638371D55D4A377566B11P) Российской Федерации.

Результатом выполненных работ по проектированию является проектная документация и (или) документ, содержащий результаты инженерных изысканий при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным).

С даты приемки результатов выполнения работ по проектированию исключительные права на результаты выполненных проектно-изыскательских работ принадлежат муниципальному образованию «город Оренбург».

Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, проектную, программную и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат муниципальному образованию «город Оренбург».

Днем передачи исключительных прав является день подписания сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями контракта.

Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору)

Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи муниципальному образованию «город Оренбург».

Передаваемые подрядчиком исключительные права означают право муниципального образования «город Оренбург» от имени которого выступает заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную подрядчиком по контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, подрядчик обязуется совместно с заказчиком и (или) муниципальным образованием «город Оренбург» выступать в защиту интересов сторон контракта, а в случае неблагоприятного решения суда - возместить убытки.

Результатом выполненной работы по контракту, является объект капитального строительства, в отношении которого получено [заключение](consultantplus://offline/ref=84D253B685A12392B4030261C87403CC140F20A03687AAF8645B6714EE590272D96E7933AD2AED9F50238EBD50FA1644961A0C6078FEF52AKDZ4O) органа государственного строительного надзора о соответствии объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и [заключение](consultantplus://offline/ref=84D253B685A12392B4030261C87403CC140922A03782AAF8645B6714EE590272D96E7933AD2AEF9E54238EBD50FA1644961A0C6078FEF52AKDZ4O) федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных [частью 7 статьи 54](consultantplus://offline/ref=84D253B685A12392B4030261C87403CC140F27A13680AAF8645B6714EE590272D96E7933AC2BEC9D05799EB919AF1C5A910D126B66FEKFZ5O) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10.2 При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды заказчик по согласованию с подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением к контракту принимает досрочно исполненные подрядчиком работы и оплачивает выполненные работы в соответствии со сметой контракта.

10.3. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в смету контракта, подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется контрактом, а также исполнительную документацию.

10.4. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика.

10.5. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ и (или) графиком оплаты выполненных работ, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является документ о приемки, именуемый акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном законодательством Российской Федерации порядке (далее по тексту- документ о приемки, акт о приемке выполненных работ)

10.6. Формирование и подписание в единой информационной системе в сфере закупок акта о приемке выполненных работ осуществляется в соответствии с рекомендованными образцами, указанными в Приложении № 6 и Приложении № 7 к настоящему Контракту.

10.7. Структурированный акт о приемке выполненных работ считается подписанным с момента размещения его Заказчиком и Подрядчика усиленной электронной подписью лиц, имеющих право действовать от имени Заказчика и Подрядчика, в единой информационной системе в сфере закупок.

10.8. При формировании и размещении акта о приемке выполненных работ и мотивированного отказа от приемки в единой информационной системе в сфере закупок, обмене таким электронным документом между Подрядчиком и Заказчиком в единой информационной системе в сфере закупок применяются единые форматы электронных документов и открытые форматы для обмена данными, которые разрабатываются и размещаются на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Федеральным казначейством.». В случае если единые форматы электронных документов не соответствуют рекомендованным образцам приложений № 6 или № 7 к настоящему Контракту, подлежат применению единые форматы электронных документов.

10.9. Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ в следующем порядке:

10.9.1. Подрядчик в срок, установленный в контракте в соответствии с [подпунктом "а" пункта 1 части 2 статьи 51](consultantplus://offline/ref=84BF4491BC99B1E80D9AC9D85002E1B0B42274E1695ACA3CC25B6881EC0DE6FA273EDC0FAF4AFF7E6B778BAEAC87BDAB8C388788EAAFM7gDN) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, предусмотренный пунктом 10.6 настоящего Контракта, который должен содержать:

а) включенные в контракт в соответствии с [пунктом 1 части 2 статьи 51](consultantplus://offline/ref=84BF4491BC99B1E80D9AC9D85002E1B0B42274E1695ACA3CC25B6881EC0DE6FA273EDC0FAF4AFE7E6B778BAEAC87BDAB8C388788EAAFM7gDN) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ идентификационный код закупки, наименование, место нахождения заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работы, поставки товара, информацию о Подрядчике, предусмотренную [подпунктами "а"](consultantplus://offline/ref=84BF4491BC99B1E80D9AC9D85002E1B0B42274E1695ACA3CC25B6881EC0DE6FA273EDC0FAA4AFA7E6B778BAEAC87BDAB8C388788EAAFM7gDN), ["г"](consultantplus://offline/ref=84BF4491BC99B1E80D9AC9D85002E1B0B42274E1695ACA3CC25B6881EC0DE6FA273EDC0FAA4AF57E6B778BAEAC87BDAB8C388788EAAFM7gDN) и ["е" части 1 статьи 43](consultantplus://offline/ref=84BF4491BC99B1E80D9AC9D85002E1B0B42274E1695ACA3CC25B6881EC0DE6FA273EDC0FAA4BFD7E6B778BAEAC87BDAB8C388788EAAFM7gDN) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, единицу измерения выполненной работы, поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

б) наименование выполненной работы, поставляемого товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

в) наименование страны происхождения поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

г) информацию о количестве поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

д) информацию об объеме выполненной работы;

е) стоимость исполненных подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, с указанием цены за единицу поставленного товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого при выполнении закупаемых работ);

ж) иную информацию с учетом требований, установленных в соответствии с [частью 3 статьи 5](consultantplus://offline/ref=84BF4491BC99B1E80D9AC9D85002E1B0B42274E1695ACA3CC25B6881EC0DE6FA273EDC0FA940FB7E6B778BAEAC87BDAB8C388788EAAFM7gDN) Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ;

2) При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ или их частей в пределах Сметы контракта, Подрядчик в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ (этапов работ) или их частей представляет комплект первичных учетных документов, который определяется Контрактом, а также исполнительную документацию и иную документацию на выполненные Работы, в том числе в электронном виде, технические паспорта и сертификаты на оборудование, материалы и изделия, использованные при выполнение работ в отчетном периоде.Подрядчик производит сдачу фактически выполненных строительно-монтажных работ на основании Акта о приемке выполненных работ (Форма № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (Форма №КС-3), составленных в соответствии со Сметой контракта и подписанных Подрядчиком.

К документу о приемке, предусмотренному пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ, прилагаются:

- акт приема-передачи результата работ (исключительных прав) – документ, оформленный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по форме согласно Приложению № 8 к настоящему Контракту, подписанный уполномоченными представителями Сторон, подтверждающий передачу исключительных прав на результаты выполненных работ по настоящему Контракту от Подрядчика Заказчику.

- документы (акты выполненных работ по форме КС-2 и справки о выполненных работах по форме КС-3), которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ информация, содержащаяся в документе о приемке;

- уведомление о завершении строительства Объекта

- исполнительная документация на выполненные работы в составе и объеме, необходимых для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и Проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - заключение о соответствии), а также для получения Заказчиком разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию, а именно : текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объекта строительства и его элементов в процессе строительства по мере завершения определенных в Проектной документации работ, внесенные в них изменения, сделанные лицами, ответственными за производство Работ; сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций, деталей и оборудования, применяемых при производстве Работ; Акты освидетельствования скрытых работ и Акты промежуточной приемки отдельных ответственных конструкций; Акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования; журналы производства Работ; геодезические, исполнительные схемы; исполнительные чертежи на инженерные коммуникации, проложенные к Объекту, а также городские инженерные коммуникации и другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами (СНиП) и оформленная в установленном порядке на русском языке, в количестве, необходимом для сдачи Объекта в эксплуатацию. Состав и порядок ведения исполнительной документации должен соответствовать требованиям, утвержденным приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128;

-документ, подтверждающий соответствие параметров построенного объекта капитального строительства проектной документации, подписанный Подрядчиком;

-документ, подтверждающий соответствие построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, подписанный Подрядчиком;

-документы, подтверждающие соответствие построенного, объекта капитального строительства техническим условиям, подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

-схемы, на которых отображены расположение построенного объекта капитального строительства и сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, и схемы планировочной организации земельного участка;

-акты скрытых работ, акты испытаний, подписанные Подрядчиком (при их наличии);

- документы, подтверждающие согласование приемки работ лицом, осуществляющим от имени Заказчика строительный контроль (при его наличии);

-иная отчетность в отношении Объекта, предусмотренная законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

10.9.2. Подрядчик до направления Заказчику электронного документа о приемки, предусмотренного п. 10.9.1 настоящего контракта, обязан выполнить предусмотренные Проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования (при его наличии), оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Проектной документации.

10.9.3. К моменту направления Заказчику электронного документа о приемки, предусмотренного п. 10.9.1 настоящего контракта Подрядчик обязан заблаговременно получить письменное согласование таких документов от лица, осуществляющего от имени Заказчика строительный контроль (при его наличии).

10.9.4. документ о приемке, подписанный подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется заказчику. Датой поступления заказчику документа о приемке, подписанного подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен заказчик;

10.9.5. в течение двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

10.9.6. в случае создания приемочной комиссии не позднее двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления заказчику документа о приемке:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов;

10.9.7. документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик;

10.9.8. в случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящей частью;

10.9.9. датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного заказчиком.

10.10. Внесение исправлений в указанный документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени подрядчика и заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

10.11. Заказчик при осуществлении приемки осуществляет осмотр выполненных работ и экспертизу результатов исполнения контракта; осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие Проектной документации;

10.12. Подрядчик при получении мотивированного отказа от подписания документа о приемке за свой счет и в указанный Заказчиком срок устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документации и (или) обеспечивает их устранение третьими лицами. В случае если Заказчиком такой срок не указан, то устранение недостатков (дефектов) осуществляется в срок не более 10 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления.

10.13. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов) в порядке, предусмотренном п. 10.9 настоящего Контракта. Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы повторно рассматриваются Заказчиком.

10.14. Заказчик обязан рассмотреть указанные документы, и после устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний подписать акт выполненных работ в порядке, предусмотренном п. 10.9 настоящего Контракта.

10.15. В случае если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

10.16. До приемки законченного строительством Объекта по акту выполненных работ, Объекта риск его случайной гибели или повреждения несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного акта.

10.17. После завершения приемки законченного строительством Объекта и передачи его Заказчику последний направляет извещение об окончании строительства Объекта в орган государственного строительного надзора.

10.18. Подрядчик за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, обязан устранить недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и Проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии.

10.19 Объект признается построенным (реконструированным) со дня подписания акта выполненных работ, установленной формы Сторонами и при наличии заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям Проектной документации.

10.20 - В случае установления в извещении об осуществлении закупки требования обеспечения исполнения гарантийных обязательств приемка выполненных работ, заказчиком (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется только после предоставления Подрядчиком платежного поручения, подтверждающего факт перечисления денежных средств, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств или независимой гарантии в порядке и в сроки, которые установлены в настоящем контракте.

10.21. Во всем остальном стороны при сдаче и приемке работ руководствуются положениями статьи 753 Гражданского Кодекса РФ.

10.22. Стоимость выполненного, принятого заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно (), определяется по формуле (2):



где:

 - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в смете контракта, руб.;

 - объем выполненных, принятых заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в смету контракта.

Стоимость выполненных, принятых заказчиком и подлежащих оплате работ (Свр) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно, по формуле (3):



10.23. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с графиком выполнения и (или) графиком оплаты выполненных работ, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном контрактом порядке.

Оформление и подписание документов о приемке осуществляется в электронной форме в ЕИС, в соответствии с частями 13,14 статьи 94 Федерального Закона 44-ФЗ. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

## Статья 11. ГАРАНТИИ.

11.1. «Подрядчик» гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего контракта;

- качество выполнения всех работ в соответствии со сметной документацией и действующими нормами;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

11.2. Устанавливается гарантия качества на все конструктивные элементы и работы, выполненные подрядчиком по контракту. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта: 5 лет

а также не менее гарантийного срока завода-изготовителя используемых материалов и в соответствии с действующими нормативными документами.

Исключением из данного пункта являются случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

11.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока. Если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), за которые отвечает Подрядчик.

При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик в течение 7 (семи) дней уведомляет Подрядчика об их обнаружении, о месте и времени составления акта о недостатках (дефектах).

В Акте содержится перечень недостатков с указанием даты устранения этих недостатков Подрядчика, а также делается отметка о фактическом устранении Подрядчиком недостатков или их устранение за счёт Подрядчика.

В случае неявки представителя Подрядчика для составления акта о недостатках или отказа Подрядчика от подписания указанного акта Заказчик составляет односторонний акт без привлечения сторонних организаций, самостоятельно.

Акт о недостатках (дефектах) направляется Подрядчику по адресу, указанному в настоящем государственном контракте.

Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте о недостатках, не устранит недостатки (дефекты) в выполненных работах, включая оборудование, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить недостатки (дефекты) силами другого Подрядчика. В этом случае Подрядчик возмещает Заказчику всю сумму затрат на оплату работ по устранению недостатков (дефектов).

## Статья 12. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА.

12.1. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

12.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством при условии, если это было предусмотрено контрактом. Порядок принятия сторонами решения об одностороннем отказе от исполнения контракта определяется сторонами самостоятельно с учетом положений Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=AFE1DA6F01188CAA04800498A80173C4A9B31EDDF9D7960CECBB77E010D770A47A7B4ABC9D76395E5E8C26DE8Ao0QBR) о контрактной системе.

12.3. Если иное не предусмотрено контрактом, Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения договора (статья 717 ГК РФ).

12.4. Заказчик вправе, в одностороннем порядке отказаться от исполнения контракта, в следующих случаях:

- если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (ч.2 статьи 715 ГК РФ);

- если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от контракта либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика (ч. 3 статьи 715 ГК РФ);

- если отступления в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми (ч.3 статьи 723 ГК РФ).

12.5. Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с частью 8 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года.

12.6. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной работы в заключение эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

12.7. Подрядчик вправе, в одностороннем порядке отказаться от исполнения контракта, если Заказчик не предоставил Подрядчику сметную документацию в установленный срок, что препятствует исполнению контракта Подрядчиком.

12.8. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта другая сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.9. Заказчик и Подрядчик осуществляют процедуру расторжения контракта в одностороннем порядке в соответствии с требованиями, установленными статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года.

12.10. Сторона, решившая расторгнуть контракт по соглашению сторон, направляет письменное уведомление другой стороне. Если стороны примут решение о расторжении контракта, они подписывают соглашение о расторжении контракта, которое вступает в силу с даты его подписания сторонами.

12.11. При расторжении контракта, по соглашению Заказчика и Подрядчика, незавершенный объект передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно, и других затрат (консервация, передислокация и т.д.).

## Статья 13. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

13.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту.

13.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

13.3. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа установлен:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

13.4. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта) уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

13.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно).

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно); ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

13.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных [Федеральным законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/0)), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

13.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 № 1042:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

13.8. За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного в соответствии с п. 4.54. настоящего контракта.

13.9. За непредоставление информации, указанной в п. 4.84. настоящего Контракта, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](consultantplus://offline/ref=B06BB0F3067BA37D64EC673777585CF197FC5AEEEC826A9033796F86C85EBA58C8390DD5784BD46DF11A2BC84681D862B7D391A19FEA31WAt5F) Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного поставщиком (подрядчиком, исполнителем) с соисполнителем, субподрядчиком в соответствии с частями 23, 24 ст. 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

13.10. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

13.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

13.12. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

13.13. Заказчик вправе удержать указанные пени и штрафы из любого платежа, причитающегося по контракту Поставщику.

13.14. Стороны освобождаются от уплаты штрафа, пени если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства по контракту произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

13.15. Уплата санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств.

13.16. Начисленные поставщику (подрядчику, исполнителю), но не списанные заказчиком суммы неустоек (штрафов, пеней) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом, подлежат списанию в случаях и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации.

## Статья 14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ.

**(подлежит применению с учетом положений ст. 37 и ч. 2 ст. 96 № 44-ФЗ)**

14.1. Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта. Размер обеспечения исполнения обязательств по настоящему контракту составляет 212 975 807.02 руб. (10 процентов от начальной (максимальной) цены контракта). Контракт заключается только после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта**.[[3]](#footnote-3)**

В случае непредставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной в соответствии с требованиями [статьи 45](consultantplus://offline/ref=924D31DCA108652226E34DDAE3FFD8298F1A3CA04D0FE4A6A87A4F5E5A5E2E036563E05D1DD2F2F6X9y2L) Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г., или внесением денежных средств на счет Заказчика по реквизитам указанным в извещении об осуществлении закупки.

Документы, подтверждающие обеспечение исполнение контракта, должны быть представлены участником закупки одновременно с подписанным им проектом контракта.

Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона.

14.2. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом.

14.3. В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения в ходе исполнения данного контракта размер обеспечения исполнения контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом.

14.4. Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении подрядчиком обязательств или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Федерального закона № 44-ФЗ. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим Контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения вышеуказанной информации в реестр контрактов.

В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств, по заявлению подрядчика ему возвращаются денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов в течение 15 дней *с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом* или даты заключения соглашения о расторжении контракта.

14.5. Предусмотренное уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки заказчиком результатов исполнения контракта (результатов отдельного этапа исполнения контракта) в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

14.6. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом. За каждый день просрочки исполнения подрядчиком указанного обязательства, начисляется пеня в размере в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, [пунктом 9 частью 1 статьи 95](consultantplus://offline/ref=89971CCD1BE3BC929205FFB2D80C421E8DA72C4A59E48A2D5F02D4FB48B601BC3722DF7C072E8227E12856D3B542F174A7987D2DFD30uFCDJ), [частью 7 статьи 96](consultantplus://offline/ref=89971CCD1BE3BC929205FFB2D80C421E8DA72C4A59E48A2D5F02D4FB48B601BC3722DF7C052C8A27E12856D3B542F174A7987D2DFD30uFCDJ) Федерального закона № 44-ФЗ возврат независимой гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

14.7. В случае если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения Контракта, включая предоставление такого обеспечения с учетом положений [статьи 37](consultantplus://offline/ref=590DDE1B665CFEB192EF0348E01951CDD39F37264F9D7F547908DD8F4520F15AA0CA00287A8567C70714E0BE11AE68D5BAA7F44381511EFCzAX3G) Федерального закона № 44-ФЗ, не требуется.

14.8. Финансовые средства обеспечения исполнения Контракта подлежат выплате Заказчику при начислении Подрядчику неустойки, штрафа, предъявлении требования о расторжении Контракта, а также в качестве компенсации за любые случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

14.9. В случае предоставления в качестве обеспечения исполнения Контракта денежных средств, их возврат подрядчику производится в течение 15 дней *с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом* или даты заключения соглашения о расторжении контракта.

14.10. В случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 5 рабочих дней предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту на тех же условиях и в том же размере.

14.11. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик получает право на возмещение ущерба в соответствии с условиями предоставленного обеспечения в полном объеме предоставленного обеспечения.

14.12. Муниципальный заказчик вправе произвести бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Муниципального заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

14.13. В случае если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения Контракта, включая предоставление такого обеспечения с учетом положений [статьи 37](consultantplus://offline/ref=590DDE1B665CFEB192EF0348E01951CDD39F37264F9D7F547908DD8F4520F15AA0CA00287A8567C70714E0BE11AE68D5BAA7F44381511EFCzAX3G) Федерального закона № 44-ФЗ, не требуется.

## Статья 15. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ

15.1. Поставщик (подрядчик, исполнитель) представляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств в размере 63 892 742.11руб. (3 % от начальной (максимальной) цены контракта).

15.2. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств и срок действия независимой гарантии определяются подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц.

15.3. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется подрядчиком до оформления документа о приемке (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) выполненных работ. Оформление документа о приемке осуществляется только после предоставления подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в порядке и в сроки, которые установлены контрактом.

15.4. Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в форме независимой гарантии:

15.4.1 Независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее – Гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством, [ст. 45](consultantplus://offline/ref=D1E01C713B5368D91DC071546CE4B6B7AC5034F7EC3D8D49D595891915D92551D3CD1E71E98F7A4Cf922K) Закона № 44-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"».

15.4.2. Независимая гарантия должна быть безотзывной.

15.4.3. Запрещается включение в условия независимой гарантии требования о представлении Бенефициаром гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых независимой гарантией.

15.4.4. Независимая гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должна быть включена в реестр Независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе.

15.5. В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств внесением денежных средств указанные денежные средства перечисляются Подрядчиком по реквизитам, указанным в извещении об осуществлении закупки.

15.6. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

15.7. В случае предоставления в качестве обеспечения денежных средств, их возврат подрядчику производится в течение 15 дней *с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом* или даты заключения соглашения о расторжении контракта.

15.8. В случае если участником закупки, с которым заключается Контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, предоставление обеспечения исполнения гарантийных обязательств не требуется.

## Статья 16. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА.

16.1. Каждая из Сторон контракта подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего контракта.

16.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия контракта и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 15.1. настоящего контракта, в том числе со стороны руководства или работников Сторон.

16.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками, действующими по контракту, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

16.4. Сторонам контракта, их руководителям и работникам запрещается:

16.4.1. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон контракта, их руководства, работников, действующих по контракту.

16.4.2. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

16.4.3. Совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

16.5. В случае возникновения у Стороны контракта подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по контракту до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

Подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

## Статья 17. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

17.1. «Подрядчик» вправе заключать сделки об уступке права требования или перевода долга за выполненные работы третьему лицу после письменного согласия «Заказчика».

17.2. Не допускать изменение существенных условий контракта при его исполнении, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, когда такая возможность предусмотрена контрактом в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B47514F440DCC2270B44BC4DF22F5F20C9EF858C3F6480322035D8102723A36DA817472BE54ED179E6799EAEBAFxCJ) № 44-ФЗ.

17.3. Ущерб, нанесенный в результате выполнения работ третьему лицу по вине «Подрядчика», компенсируется «Подрядчиком», а по вине «Заказчика» соответственно «Заказчиком».

17.4. Любая договоренность между «Заказчиком» и «Подрядчиком», влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего контракта, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему контракту, вступающих в силу с даты их подписания сторонами.

17.5. Все споры или разногласия, возникшие между сторонами по настоящему контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

17.6. Спорные вопросы, по которым сторонам не удалось достичь согласия путем переговоров, возникающие при исполнении настоящего контракта, разрешаются арбитражным судом Оренбургской области.

17.7. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим контрактом, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17.8. Приложения к настоящему контракту: техническое задание, график выполнения строительно-монтажных работ, график оплаты, локальный сметный расчет являются, проект сметы контракта неотъемлемой частью контракта.

17.9. В случае использования при выполнении работ товаров (материалов), в отношении которых в проектной документации указаны товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименования страны происхождения товара, завода-изготовителя, ссылки на технические условия производителя, наименования производителей товара, а также места приобретения материалов и оборудования, подрядчик вправе заменить их эквивалентными товарами (материалами) если иное не установлено настоящим контрактом. В случае замены, подрядчик обязан обеспечить внесение соответствующих изменений в проектную документацию см ч.1.3 ст 52 ГрК

РФ , их согласование и экспертизу (в случае необходимости) в установленном Законом порядке за свой счет до начала выполнения работ.

## Статья 18. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА.

## 18.1. Срок действия настоящего контракта со дня его подписания сторонами до 31.12.2024 г., до полного исполнения взятых сторонами на себя обязательств. Истечение срока действия контракта не приводит к прекращению обеспечения гарантийных обязательств.

Срок исполнения отдельных этапов контракта:

1 этап: с момента заключения контракта до 31.03.2024.

2 этап: с 01.11.2023 до 31.12.2024 г.

3 этап: с 02.09.2024 до 31.12.2024 г.

## Статья 19. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ СТОРОН И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик: Подрядчик:

Департамент градостроительства

и земельных отношений администрации города Оренбурга

Юридический адрес: 460000, г. Оренбург, ул.Советская, 47

Фактический адрес: 460000, г. Оренбург, ул.Советская, 47

ИНН 5610139980 / КПП 561001001

ОГРН 1115658017419

Финансовое управление администрации

г. Оренбурга (ДГиЗО администрации

г. Оренбурга л/сч 041100011

р/с 03231643537010005300

Банк: Отделение Оренбург//УФК

по Оренбургской области, г. Оренбург

БИК 015354008

Кор/сч 40102810545370000045

Email: DGZO@admin.orenburg.ru

Начальник департамента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Е.С. Бочкарева/

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Приложение № 1

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Приложение № 2

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ (ЭТАПОВ РАБОТ)**

начало работ – с момента заключения контракта;

окончание работ – до 02.12.2024г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование объектов,  работ и затрат | Общая стоимость выполняемых работ  по контракту,  руб. | Срок выполнения работ (этапов работ) |
| 1 | Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО  КОНКУРСА | С момента заключения контракта до 31.01.2024 |
| 2 | Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО КОНКУРСА | С 01.11.2023г. до 02.12.2024г. |
| 3 | Поставка технологического оборудования по объекту «Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО  КОНКУРСА | С 02.09.2024г. до 01.11.2024г. |

ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ ПО КОНТРАКТУ РАБОТ (ЭТАПОВ РАБОТ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование объектов,  работ и затрат | Общая стоимость выполняемых работ  по контракту,  руб. | Срок оплаты |
| 1 | Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО  КОНКУРСА | не позднее 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке |
| 2 | Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО  КОНКУРСА | не позднее 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке |
| 3 | Поставка технологического оборудования по объекту «Школа на 1755 мест по ул. Гаранькина г. Оренбурга» | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.  ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО  КОНКУРСА | не позднее 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов о приемке |

Приложение № 3

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г

**Виды работ  
по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по муниципальному контракту**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017г. № 570 (с изм. ПП РФ от 30.08.2017г. № 1042) виды и объемы работ которые Подрядчик должен выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту из числа следующих видов работ:

1. Подготовительные работы

2. Земляные работы

3. Инженерная подготовка территории

4. Инженерная защита территории

5. Свайные работы

6. Устройство фундаментов и оснований

7. Возведение несущих конструкций

8. Возведение наружных ограждающих конструкций

9. Устройство кровли

10. Фасадные работы

11. Внутренние отделочные работы

12. Устройство внутренних санитарно-технических систем

13. Устройство внутренних электротехнических систем

14. Устройство внутренних трубопроводных систем

15. Устройство внутренних слаботочных систем

16. Установка подъемно-транспортного оборудования

17. Монтаж технологического оборудования

18. Пусконаладочные работы

19. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20. Устройство наружных сетей канализации

21. Устройство наружных сетей водоснабжения

22. Устройство наружных сетей теплоснабжения

23. Устройство наружных сетей газоснабжения

24. Благоустройство

определенных по предложению Подрядчика (с приложением перечня видов и стоимостных показателей объемов этих работ) исходя из сметной стоимости этих работ, указанных в локальных сметных расчетов в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 процентов цены контракта.

Конкретные виды и объемы работ по строительству объекта капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Вид работы по строительству объекта капитального строительства | Объем работы по строительству объекта капитального строительства |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

Совокупная стоимость работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно, без привлечения других лиц составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( ).

\* Конкретные виды и объемы работ определяются Подрядчиком самостоятельно.

Приложение № 5

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

Проект сметы контракта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | (наименование объекта) |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена, руб. | |
| На единицу измерения [<1>](#Par64) | Всего [<2>](#Par65) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта без НДС [<3>](#Par66) |  |  |  |  |
|  | НДС |  |  |  |  |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта с НДС [<3>](#Par66) |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик |  |  |
|  |  | (должность, подпись, инициалы, фамилия) |

--------------------------------

<1> В [графе 5](#Par17) "На единицу измерения" указываются расчетные удельные показатели цены конструктивных решений и комплексов работ (на единицу измерения).

<2> В [графе 6](#Par18) "Всего" указывается цена каждого конструктивного решения (элемента) или комплекса (вида) работ, определенная как произведение значений [графы 4](#Par16) и [графы 5](#Par17).

<3> Значения в [строке](#Par50) "Начальная (максимальная) цена контракта с НДС" не указываются в случае заключения контракта с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками НДС.

приложение № 6 контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

|  |
| --- |
| Акт о приемке выполненных работ N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_  Исправление [<1>](#Par130) N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ |
| Инвестор [<2>](#Par131) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Заказчик [<3>](#Par132) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Подрядчик [<4>](#Par133) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контракт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Наименование объекта [<5>](#Par134) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место выполнения работ  Отчетный период с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ |
| В соответствии с условиями контракта от ............ \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подрядчиком выполнены конструктивные решения (элементы), комплексы (виды) работ, обеспечена поставка, разгрузка, складирование и хранение материалов, изделий, конструкций и оборудования (далее соответственно - решения (элементы), работы, услуги, оборудование), а Заказчиком приняты решения (элементы), работы, услуги, оборудование, а также затраты: |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | | Наименование решений (элементов), работ, услуг, затрат, оборудования | Единица измерения | Количество (объем работ) | Цена на единицу измерения без НДС, руб. | Стоимость, руб. [<6>](#Par135) | Страна происхождения товара (оборудования) [<7>](#Par136) |
| по порядку | позиции по смете контракта |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 1а | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Всего по акту стоимость без НДС | x | x | x |  | x |
|  |  | Сумма НДС (ставка <N>%) | x | x | x |  | x |
|  |  | Всего по акту общая стоимость | x | x | x |  | x |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Приложение (при необходимости): дополнительные документы, содержащие детализацию выполненных работ. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подрядчик | | | | |  | Заказчик | | | | |
| Дата сдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |  | Дата принятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (ФИО (последнее при наличии) |  | (подпись) |  | (должность) |  | (ФИО (последнее при наличии) |  | (подпись) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Иные лица, ответственные за приемку результатов выполненных работ | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | (должность) |  | (ФИО (последнее при наличии) |  | (подпись) |

--------------------------------

<1> Указывается в случае внесения исправлений в соответствии с [частью 14 статьи 94](consultantplus://offline/ref=B7F625AD85D2B345EC667384D1CF5D3AACE69FF79772112B3F4619F8B85FFA58CBB4AD7647C17ABED06651B52ED5F8C4064317514396s7C0O) Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; 2021, N 27, ст. 5188) (далее - Федеральный закон).

<2> Указывается в случае осуществления капитальных вложений инвестором в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B7F625AD85D2B345EC667384D1CF5D3AABEE92F99371112B3F4619F8B85FFA58D9B4F5794CC567B5852917E021sDC5O) от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений".

<3> Указывается наименование и место нахождения Заказчика.

<4> Указывается информация о Подрядчике, предусмотренная [подпунктами "а"](consultantplus://offline/ref=B7F625AD85D2B345EC667384D1CF5D3AACE69FF79772112B3F4619F8B85FFA58CBB4AD764DC47FBED06651B52ED5F8C4064317514396s7C0O), ["г"](consultantplus://offline/ref=B7F625AD85D2B345EC667384D1CF5D3AACE69FF79772112B3F4619F8B85FFA58CBB4AD764DC470BED06651B52ED5F8C4064317514396s7C0O) и ["е" части 1 статьи 43](consultantplus://offline/ref=B7F625AD85D2B345EC667384D1CF5D3AACE69FF79772112B3F4619F8B85FFA58CBB4AD764DC578BED06651B52ED5F8C4064317514396s7C0O) Федерального закона.

<5> Указывается наименование объекта капитального строительства, наименование объекта закупки, идентификационный код закупки.

<6> В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате "стоимость без НДС (стоимость с НДС)".

<7> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств.

приложение № 7 контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | | | |  | |  | | | | | | |  |  | |  |
| Акт о приемке выполненных работ N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_  Исправление [<1>](#Par182) N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | |
| Инвестор [<2>](#Par183) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Заказчик [<3>](#Par184) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Подрядчик [<4>](#Par185) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Контракт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Наименование объекта [<5>](#Par186) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место выполнения работ  Отчетный период с \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | |
| В соответствии с условиями контракта от ........... \_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_ Подрядчиком выполнены конструктивные решения (элементы), комплексы (виды) работ, обеспечена поставка, разгрузка, складирование и хранение материалов, изделий, конструкций и оборудования (далее соответственно - решения (элементы), работы, услуги, оборудование), а Заказчиком приняты указанные решения (элементы), работы, услуги, оборудование, а также затраты: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Номер по порядку | | | Наименование решений (элементов), комплексов (видов) работ, затрат, оборудования | | Единица измерения | | Количество (объем работ) | Цена на единицу измерения без НДС, руб. | Цена по контракту (контрактная цена), руб. [<6>](#Par187) | | Выполнено с начала выполнения работ | | | Выполнено за отчетный период | | | | Страна происхождения товара (оборудования) [<7>](#Par188) | | |
| Количество (объем работ) | | Стоимость, руб. [<6>](#Par187) | Количество (объем работ) | | Стоимость, руб. [<6>](#Par187) | |
| 1 | | | 2 | | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | 9 | | 10 | | 11 | | |
|  | | |  | |  | |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | | |
|  | | |  | |  | |  |  |  | |  | |  |  | |  | |  | | |
|  | | | Всего по акту без НДС | | x | | x | x | x | | x | |  | x | |  | | x | | |
|  | | | Сумма НДС (ставка <N>%) | | x | | x | x | x | | x | |  | x | |  | | x | | |
|  | | | Всего по акту общая стоимость | | x | | x | x | x | | x | |  | x | |  | | x | | |
|  | | | Сумма удержаний | | x | | x | x | x | | x | |  | x | |  | | x | | |
|  | | | Всего к оплате | | x | | x | x | x | | x | |  | x | |  | | x | | |
| Приложение (при необходимости): дополнительные документы, содержащие детализацию выполненных работ | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подрядчик | | | | |  | Заказчик | | | | |
| Дата сдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |  | Дата принятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (ФИО (последнее при наличии) |  | (подпись) |  | (должность) |  | (ФИО (последнее при наличии) |  | (подпись) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Иные лица, ответственные за приемку результатов выполненных работ | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  | (должность) |  | (ФИО (последнее при наличии) |  | (подпись) |

--------------------------------

<1> Указывается в случае внесения исправлений в соответствии с [частью 14 статьи 94](consultantplus://offline/ref=D078313A5BBD13DAD32752E7F5D1F1640745E6B120AF1D8B566273B18B0F8A14CCDB9442E68F0B923B6381F131DE73AB41CA79DBED1DKFPBX) Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 14, ст. 1652; 2021, N 27, ст. 5188) (далее - Федеральный закон).

<2> Указывается в случае осуществления капитальных вложений инвестором в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D078313A5BBD13DAD32752E7F5D1F164004DEBBF24AC1D8B566273B18B0F8A14DEDBCC4DED8C16996E2CC7A43EKDPEX) от 25 февраля 1999 г. N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, N 9, ст. 1096; 2020, N 50, ст. 8074).

<3> Указывается наименование и место нахождения заказчика.

<4> Указывается информация о подрядчике, предусмотренная [подпунктами "а"](consultantplus://offline/ref=D078313A5BBD13DAD32752E7F5D1F1640745E6B120AF1D8B566273B18B0F8A14CCDB9442EC8A0E923B6381F131DE73AB41CA79DBED1DKFPBX), ["г"](consultantplus://offline/ref=D078313A5BBD13DAD32752E7F5D1F1640745E6B120AF1D8B566273B18B0F8A14CCDB9442EC8A01923B6381F131DE73AB41CA79DBED1DKFPBX) и ["е" части 1 статьи 43](consultantplus://offline/ref=D078313A5BBD13DAD32752E7F5D1F1640745E6B120AF1D8B566273B18B0F8A14CCDB9442EC8B09923B6381F131DE73AB41CA79DBED1DKFPBX) Федерального закона.

<5> Указывается наименование объекта капитального строительства, наименование объекта закупки, идентификационный код закупки.

<6> В отношении оборудования указывается стоимость без НДС и стоимость с НДС в формате "стоимость без НДС (стоимость с НДС)".

<7> Указывается в отношении оборудования, подлежащего принятию заказчиком к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств".

приложение № 8

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

**ФОРМА**

**АКТ приема-передачи результата работ (исключительных прав)**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Оренбург | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г. |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Приобретатель»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Правообладатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, c другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Контрактом от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Контракт) и в соответствии со ст.1229, 1234, 1270, 1285 Гражданского кодекса Российской Федерации Правообладатель передал в полном объеме (осуществил отчуждение), а Приобретатель принял исключительные права на разработанные Правообладателем архитектурный проект, а также проектную и рабочую документацию, результаты инженерных изысканий на которые получено положительное заключение Государственной экспертизы от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ по объекту: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (далее – Объект интеллектуальной собственности).
2. Правообладатель настоящим дает согласие и разрешает использование, изменение Приобретателем Объекта интеллектуальной собственности повторно и неоднократно, а также предоставляет права в соответствии с Контрактом, в том числе, но не ограничиваясь:

- право на публичный показ Объекта интеллектуальной собственности;

- право на переработку и доработку Объекта интеллектуальной собственности (включая внесения в нее изменений, сокращений, дополнений, силами другого подрядчика);

- право на практическую реализацию проектных решений в составе Объекта интеллектуальной собственности (строительство (реконструкции) объекта, указанного в п.1 Акта) с предоставлением Правообладателю прав на участие в его практической реализации и прав осуществления фото- и видеосъемки;

- право на передачу (уступку) всех или отдельных исключительных имущественных прав на Объект интеллектуальной собственности третьим лицам без дополнительного согласования с Правообладателем;

- право на продолжение выполнения работ по разработке проектной и рабочей документации в составе Объект интеллектуальной собственности и согласованию документации в специализированных организациях силами другого проектировщика с использованием документации, разработанной Правообладатель и/или его субподрядчиками;

- исключительное право на произведение в полном объеме.

1. Вместе с исключительными правами Правообладатель передает Объект интеллектуальной собственности в 2 экземплярах на электронных носителях в формате PDF, DWG, ARPS, а также в виде информационной модели BIM, программного обеспечения, формата передачи данных в электронном виде.
2. Настоящий акт составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.
3. **Адреса и платежные реквизиты сторон.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |
| **ЗАКАЗЧИК (Приобретатель):**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | **ПОДРЯДЧИК(Правообладатель):** |

приложение № 10

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

**АКТ №**

**ПРОВЕДЕНИЯ КОМПЛЕКСНОГО ОПРОБОВАНИЯОБОРУДОВАНИЯ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРАКТУ**

**ОТ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.**

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

Подрядчик произвел комплексное опробование следующего Оборудования согласно Спецификации ([Приложение № 9](file:///C:\Users\autoa\dmitriy.alekseev\Documents\ДЕЗЗ\Контракт%20О\Готовая%20версия\02-%20Проект%20Контракта.docx#P347) к Контракту), а Заказчик принял данные работы:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование Оборудования, модель Оборудования (при наличии), производитель, страна производства | Серийный номер | Место установки (номер помещения) | Ед. измерения | Кол-во,  в ед. измерения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

Приемка выполненных работ произведена следующим образом:

а) проверку работоспособности Оборудования в их совместной работе под нагрузкой (в режиме нормальной эксплуатации).

Оборудование опробовано, находится в рабочем состоянии и отвечает техническим требованиям Контракта.

Заказчик к работоспособности Оборудования претензий не имеет.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:** | **От Подрядчика:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.п. |

приложение № 11

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

**АКТ №**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ**

**по государственному контракту**

**от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.**

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

Подрядчик поставил, а Заказчик принял следующий Оборудование согласно Спецификации :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование Оборудования, модель Оборудования (при наличии), | Производитель, страна производства | Ед. измерения | Количество,  в ед. измерения | Цена за ед. | В т.ч. НДС % | Стоимость *(этапа),* руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Итого общая стоимость | | | | | |  |  |

Приемка Оборудования произведена следующим образом:

а) проверка номенклатуры поставленного Оборудования на соответствие Спецификации

б) проверка полноты и правильности оформления комплекта сопроводительных документов в соответствии с условиями Контракта;

в) проверку наличия необходимых документов (копий документов) на Оборудование:

*-техническую и эксплуатационную документацию производителя* Оборудование *на русском языке;*

*-копию сертификата соответствия и/или иные документы подтверждения соответствия Оборудования, подлежащего обязательной сертификации либо иные формы подтверждения качества и соответствия требованиям законодательства Российской Федерации;*

*-санитарно-эпидемиологическое заключение установленного образца*

*- копию регистрационного удостоверения на оборудование, выданного Федеральной службой по надзору в сфере здравоохранения РФ)*

г) проверку комплектности и целостности поставленного Оборудования в соответствии с техническими характеристиками

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:** | **От Подрядчика:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( )  М.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.п. |

приложение № 12

к контракту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г

**АКТ №**

**ВВОДА ОБОРУДОВАНИЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРАКТУ**

**ОТ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.**

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о следующем:

Подрядчик ввел в эксплуатацию, а Заказчик принял следующее Оборудование к эксплуатации согласно Спецификации :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование Оборудования, модель оборудования (при наличии), производитель, страна производства | Серийный номер | Место установки (номер помещения) | Ед. изм. | Кол-во,в ед.измерения | Стоимость Ввода в эксплуатацию ед. Оборудования , руб. | Стоимость Ввода в эксплуатацию, руб. (2 этап), руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО:**  **НДС[[4]](#footnote-4):** |  |  |  |  |  |  |  |

Оборудование находится в рабочем состоянии и отвечает техническим требованиям Контракта.

Заказчик к установленному Оборудованию, в отношении которого проведены пуско-наладочные работы (Ввод в эксплуатацию), претензий не имеет.

Подрядчиком разработана и передана Заказчику программа обучения и инструктажа, технической и (или) эксплуатационной документацией производителя (изготовителя) Оборудования:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дать краткое описание программы обучения эксплуатации и инструктажа)

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От Заказчика:** | **От Подрядчика:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( )  М.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.п. |

1. Суммы авансовых платежей будут включены в Контракт путем заключения дополнительного соглашения к Муниципальному контракту по результатам получения Подрядчиком положительного заключения государственной экспертизы. [↑](#footnote-ref-1)
2. Суммы авансовых платежей будут включены в Контракт путем заключения дополнительного соглашения к Муниципальному контракту по результатам получения Подрядчиком положительного заключения государственной экспертизы [↑](#footnote-ref-2)
3. *В случае, если предложенная Подрядчиком цена муниципального контракта ниже на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене муниципального контракта, Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения муниципального контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».* [↑](#footnote-ref-3)
4. *НДС не указывается и не начисляется, если поставка Оборудования не облагается НДС.* [↑](#footnote-ref-4)