

IAO

Директор

Савинова Д.А.



Наименование редакции сметных нормативов

ОГРН 1217400042138  
ИНН 745345766

Наименование программного продукта

ЧЕЛЫБИНСК

Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Министра России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр, от 01.06.2020 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Дзержинского, 125

(наименование стройки)

Капитальный ремонт объекта капитального строительства нежилого помещения № 5,  
расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Дзержинского, 125

(наименование объекта капитального строительства)

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-01

Архитектурные решения (непредвиденные расходы)

(наименование конструктивного решения)

Составлен: Базисно-индексным методом

Основание: Раздел ПД № 11.2-СМ.ВОР

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

3 кв. 2021 г.

Сметная стоимость

в том числе:

строительных работ	32,55	(2,14) тыс.руб.
монтажных работ	76,90	(13,33) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

Расчетный измеритель конструктивного решения

9,70 (0,43) тыс.руб.

50,08 чел. час.

1,15 чел. час.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель руководителя по организационно-методической работе,  
врач по медико-социальной экспертизе





№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Строительные работы "ФАСАД"</b>											
1	ФЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0,2744							
		Объем=(3,43*8) / 100									
		1 ОТ					572,36		157,06	22,54	3 540,00
		2 ЗМ					2,28		0,63		
		3 в т.ч. ОТМ					0,49		0,13	22,54	3,00
		4 М					88,57		24,30		
Н	14.02.04	Краски для внутренних работ масляные готовые к применению	т	0,0246		0,0067502					
		ЗТ	чел.-ч	64,6		17,72624					
		ЗТм	чел.-ч	0,04		0,010976					
		Итого по расценке					663,21		181,99		
		ФОТ							157,19		3 543,00
		Приказ № 812/пр от НР Отделочные работы 21.12.2020 Прил. п.15,	%	100		100			157,19		3 543,00
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25									
		Приказ № 774/пр от СП Отделочные работы 11.12.2020 Прил. п.15,	%	49		49			77,02		1 736,00
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16									
<b>Всего по позиции</b>									<b>416,20</b>		
2	ФССЦ-14.04.08-0001	Эмаль ПФ-115 белая (Отделочные работы)	кг	6,7502			12,27		82,82		
		Объем=0,0067502*1000									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>82,82</b>		
<b>Итого по разделу 1 Строительные работы "ФАСАД":</b>											
Итого прямые затраты (справочно)										264,81	
в том числе:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда рабочих							157,06		
		Эксплуатация машин							0,63		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,13		
		Материалы							107,12		
		Строительные работы							499,02		
		в том числе:									
		оплата труда							157,06		
		эксплуатация машин и механизмов							0,63		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							0,13		
		Материалы							107,12		
		накладные расходы							157,19		
		сметная прибыль							77,02		
		Итого ФОТ (справочно)							157,19		
		Итого накладные расходы (справочно)							157,19		
		Итого сметная прибыль (справочно)							77,02		
		Итого по разделу 1 Строительные работы "ФАСАД"							499,02		

**Раздел 2. Строительные работы. КРОВЛЯ**

Исключить

ФЕР12-01-013-01	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	100 м2	-2,883								
	Объем=-288,3 / 100										
	1 ОТ					158,66	-457,42	22,54	-10 310,00		
	2 ЗМ					130,46	-376,12				
	3 в т.ч. ОТм					11,20	-32,29	22,54	-728,00		
	4 М					870,84	-2 510,63				
Н	12.2.05.06 Плиты теплоизоляционные	м2	103	-296,949							
	ЗТ	чел.-ч	18,6	-53,6238							
	ЗТм	чел.-ч	0,87	-2,50821							
	Итого по разделу					1 159,96	-3 344,17				
	ФОТ						-489,71		-11 038,00		
	Приказ № 812/пр от НР Кровли	%	109	109			-533,78		-12 031,00		
	21.12.2020 Прил. п.12,										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
4	ФССЦ-12.2.05.09-0041	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистерола "Тимплекс", Тип 35, толщина 50 мм	м3	-14,84745	679,18	-10 084,09	-4 157,08				
	(Материалы для монтажных работ)										
	Объем=288,3*1,03*0,05										
	Всего по позиции										
5	ФЕР09-01-015-01	Монтаж легких металлоконструкций из профилейных труб павильонов при укрупнительной сборке элементов на болтовых соединениях	т	-0,3318		-10 084,09					
	1 ОТ										
	2 ЗМ										
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М										
	Н 07.2.07.12 Конструкции стальные										
	ЗТ										
	ЗТМ										
	Итого по расценке										
	ФОТ										
	Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции										
	21.12.2020 Прил. п.9, Приказ										
	№ 812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции										
	11.12.2020 Прил. п.9, Приказ										
	№ 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
6	ФССЦ-01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные (Строительные металлические конструкции)	кг	3,925426	9,04	35,49	-953,20				
	Всего по позиции										
7	ФССЦ-23.3.08.01-0026	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 40х40 мм, толщина стенки 3,5 мм (Строительные металлические конструкции)	м	-90	32,85	-2 956,50					
	Всего по позиции										
8	ФССЦ-08.3.11.01-0046	Швеллеры: № 8 сталь марки Ст3пс	т	-0,1218	5 000,00	-609,00					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
(Строительные металлические конструкции)											
Объем=-121,8/1000											
Всего по позиции											
-609,00											
Добавить											
9	ФЕР12-01-013-01	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	100 м2			2,883					
Н	Объем=288,3 / 100										
	1 ОТ						158,66		457,42	22,54	10 310,00
	2 ЗМ						130,46		376,12		
	3 в т.ч. ОТМ						11,20		32,29	22,54	728,00
	4 М						870,84		2 510,63		
	12.2.05.06 Плиты теплоизоляционные		м2	103		296,949					
	ЗТ		чел.-ч	18,6		53,6238					
	ЗТм		чел.-ч	0,87		2,50821					
	Итого по расценке						1 159,96		3 344,17		
	ФОТ								489,71		11 038,00
	Приказ № 812/пр от НР Кровли 21.12.2020 Прил. п.12.										
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 Прил. п.12.										
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции										
	10	ФЕР12-01-013-02	Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-01	100 м2		2,883					
	Объем=288,3 / 100										
	1 ОТ						113,45		327,08	22,54	7 372,00
	2 ЗМ						124,76		359,68		
	3 в т.ч. ОТМ						11,20		32,29	22,54	728,00
Н	4 М						681,39		1 964,45		
	12.2.05.06 Плиты теплоизоляционные		м2	103		296,949					
	ЗТ		чел.-ч	13,3		38,3439					
	ЗТм		чел.-ч	0,87		2,50821					
	Итого по расценке						919,60		2 651,21		
	ФОТ								359,37		8 100,00
	Всего по позиции										
	4 157,08										




1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Кровли										
	21.12.2020 Прил. п.12,										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Кровли										
	11.12.2020 Прил. п.12,										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
Всего по позиции									3 247,76		
11	ФССЦ-12.2.05.06-0034	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ППС-25 (Материалы для монтажных работ)	м3			14,84745	633,07		9 399,48		
Объем=288,3*1,03*0,05											
Всего по позиции									9 399,48		
12	ФССЦ-12.2.05.06-0032	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ППС-15 (Материалы для монтажных работ)	м3			29,6949	471,87		14 012,13		
Объем=288,3*1,03*0,1											
Всего по позиции									14 012,13		
13	ФЕР09-01-015-01	Монтаж легких металлоконструкций из профилых труб павильонов при укрупнительной сборке элементов на болтовых соединениях	т			0,2313					
	1 ОТ										
	2 3М										
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М										
Н	07.2.07.12 Конструкции стальные										
	3Т										
	3Тм										
	Итого по расценке										
ФОТ											
	Приказ № 812/пр от НР Строительные металлические конструкции										
	21.12.2020 Прил. п.9, Приказ										
	№ 812/пр от 21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Строительные металлические конструкции										
	11.12.2020 Прил. п.9, Приказ										
	№ 774/пр от 11.12.2020 п.16										
Всего по позиции									664,50		
14	ФССЦ-01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг			-2,7364409	9,04		-24,74		


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		(Строительные металлические конструкции)									
		Всего по позиции							-24,74		
15	ФССЦ-23.3.08.01-0026	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером: 40х40 мм, толщина стенки 3,5 мм (Строительные металлические конструкции)	м			65	32,85		2 135,25		
		Всего по позиции							2 135,25		
16	ФССЦ-08.3.08.02-0063	Уголок горячекатаный, марка стали Ст3пс5, размер 40х40х4 мм (Строительные металлические конструкции)	т			0,0163	5 995,55		97,73		
		Всего по позиции							97,73		
		Итого по разделу 2 Строительные работы, КРОВЛЯ :									
		Итого прямые затраты (справочно)							14 472,84		
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							273,35		
		Эксплуатация машин							240,04		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							18,55		
		Материалы							13 959,45		
		Строительные работы							1 637,29		
		в том числе:									
		оплата труда							273,35		
		эксплуатация машин и механизмов							240,04		
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							18,55		
		Материалы							631,93		
		накладные расходы							328,96		
		сметная прибыль							163,01		
		Монтажные работы							13 327,52		
		в том числе:									
		Материалы							13 327,52		
		Итого ФОТ (справочно)							291,90		
		Итого накладные расходы (справочно)							328,96		
		Итого сметная прибыль (справочно)							163,01		
		Итого по разделу 2 Строительные работы, КРОВЛЯ							14 964,81		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							14 737,65		93 077,00
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							430,41		9 701,00
		Эксплуатация машин							240,67		2 212,00





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Индекс изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат от цен на 01.01.2000г. к ценам 3 кв.2021г. (Письмо Минстроя России от 31.08.2021 №36820-ИФ/09, Челябинская область, Объекты здравоохранения: Прочие)	материалы								13 327,52	5,77	76 900,00
Итого ФОТ (справочно)									449,09		10 123,00
Итого накладные расходы (справочно)									486,15		10 958,00
Итого сметная прибыль (справочно)									240,03		5 411,00
ВСЕГО по смете									15 463,83		109 446,00
Всего с индексом фактической инфляции 1,235											135 165,81
НДС 20%											27 033,16
Всего с НДС											162 198,97
Итого с понижающим коэффициентом 0,395911591											64 216,45

Составил: Инженер по ПСД  Жукова Е.А. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Инженер по ПСД  Захарукников Д.С. [должность, подпись (инициалы, фамилия)]