



# РАСЧЕТ ЦЕНЫ КОНТРАКТА

По объекту:  
По адресу:  
Основание для расчета:

Выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта "Общеобразовательная школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандинского района"  
с. Бай-Хаак, Тандинский район  
Смета контракта

423286840,00 рублей, с НДС

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации, руб.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования ЦК, июль 2023	Индекс прогнозной инфляции на период строительства	Цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ, руб.
1	2	3	4	5	6
Выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта "Общеобразовательная школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандинского района"	332 552 002,00	1,021	339 378 167,23	1,0612	360 148 907,32
Непредвиденные затраты 2 %	6 077 470,00	1,021	6 202 219,86	1,0612	6 581 810,26
Стоимость без учета НДС	338 629 472,00	1,021	345 580 387,09	1,0612	366 730 717,58
НДС, 20%	84 657 368,00	1,021	69 116 077,42	1,0612	73 346 143,52
Стоимость с учетом НДС	423 286 840,00	1,021	431 975 483,86	1,0612	458 413 396,98
С учетом доведенных до заказчика лимитов бюджетных обязательств за цену контракта принята сумма в размере					423 286 840,00

Исходные данные:			
Продолжительность строительства	17 месяцев		
Уровень цен утвержденной сметы	Декабрь 2022 года		
Начало строительства	Июль 2023 года		
Окончание строительства	Декабрь 2024 года		
1. Расчет индексов фактической инфляции, с использованием ИПЦ Росстата			
Индекс по данным Федеральной службы государственной статистики "Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения", в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности "Строительство"	Декабрь 2022	Июль 2023	1,021
	Данных с июня 2023 года по июль 2023 года на официальном сайте не содержится.		
Итого индекс фактической инфляции	1,021		
2. Расчет индексов прогнозной инфляции			
Доля выполнения работ на 2023 год (5/17 месяцев)	0,29		
Доля выполнения работ на 2024 год (12/17 месяцев)	0,71		
Расчет на 2023 год			
Годовой индекс прогнозной инфляции (по письму Минэкономразвития России от 05.10.2021г. № 33918-ПК/Д03и, отрасль «Инвестиции в основной капитал») на 2023 год	1,049		
Ежемесячный прогнозный индекс на 2023 год	1,0040		
Месяц начала работ	1		
Индекс-дефлятор на начало выполнения работ	1,0040		
Месяц окончания работ	12		
Индекс-дефлятор на конец выполнения работ	1,0490		
Итого индекс прогнозной инфляции на 2023 год	1,0265		
Расчет на 2024 год			
Годовой индекс прогнозной инфляции (по письму Минэкономразвития России от 05.10.2021г. № 33918-ПК/Д03и, отрасль «Инвестиции в основной капитал») на 2024 год	1,047		
Ежемесячный прогнозный индекс на 2024 год	1,0038		
Месяц начала работ	1		
Индекс-дефлятор на начало выполнения работ	1,0038		
Месяц окончания работ	12		
Индекс-дефлятор на конец выполнения работ	1,0470		
Итого индекс прогнозной инфляции на 2024 год	1,0757		
Итого индекс прогнозной инфляции на период строительства	1,0612		