

Дополнительное соглашение № 1
к государственному контракту № 88-23 от 27.07.2023г.
на выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта «Общеобразовательная
школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики Тыва»

г. Кызыл

«19» 09 2023 г.

Государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Биче-оола Экера Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Элита»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Андрасяна Ваана Геворковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с п. 1.3 ч. 1 ст. 95, 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее - Соглашение) к государственному контракту о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 1.3 ч. 1 ст. 95 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Стороны пришли к соглашению уменьшить цену контракта на сумму 11 326 440 (Одиннадцать миллионов триста двадцать шесть тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек. Расчеты подтверждаются приложением к Дополнительному соглашению.

2. Пункт 4.1. контракта изложить в следующей редакции:

4.1. Цена контракта, является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту, при котором цена контракта (цена работ) составляет: 411 960 400 (Четыреста одиннадцать миллионов девятьсот шестьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее –НДС) по налоговой ставке 20 (двадцать) процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

3. Приложение № 3 к Контракту от 27.07.2023 г. № 88-23 изложить в следующей редакции:

ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

на выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта «Общеобразовательная школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики Тыва»

№	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки выплаты аванса	Размер аванса	Сумма к оплате, руб. в 2023-2024 г.	Сроки оплаты выполненного этапа и (или) комплекса работ и (или) части работ отдельного вида работ	Доля выполненного этапа (или) комплекса работ и (или) части работ
1	2	3	4	5	6	7
1	Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	533 357,99	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,13

2	Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	3 566 368,74	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,87
3	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	5 518 685,43	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	1,34
4	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	4 651 395,76	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	1,13
5	Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	218 207 874,11	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	52,97
6	Глава 7. Благоустройства и озеленение территории	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	116 042 260,50	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	28,17
7	Глава 8. Временные здания и сооружения	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	7 319 519,87	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	1,78
8	Глава 9. Прочие работы и затраты	Авансирование контрактом не предусмотрен	0 %	56 120 937,60	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	13,62
Итого:				411 960 400,00		100

Цена контракта составляет 411 690 400 (Четыреста одиннадцать миллионов шестьсот девяносто тысяч четыреста) рублей 00 копеек, окончательный расчет за фактически выполненные Работы в размере, указанном в справках о стоимости выполненных работ и

затрат (форма № КС-3), осуществляется в течение 7 рабочих дней после подписания сторонами акта приемки-передачи выполненных работ (в произвольной форме).

4. Остальные условия государственного контракта остаются без изменений.

5. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами, и является неотъемлемой частью государственного контракта.

6. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью государственного контракта.

7. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Печати и подписи Сторон.

Заказчик


(подпись) Э. Н. Биче-оол
« 19 » 09 2023 г.
(М.П.)

Подрядчик


(подпись) В. Г. Андриян
« 19 » 09 2023 г.
(М.П.)

Заказчик

Государственное казенное учреждение Республики Тыва "Госстройказаз"

(наименование организации)

"Утвержден" _____ 2023г

Сводный сметный расчет сметной стоимостью 411 935,35 тыс. руб.

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА № ССРС-2

Общеобразовательная школа на 825 мест Республика Тыва, Тандынский район с.Бай-хаак(Переработка проекта НПП "Геопроект" (Шифр 40-2012)) II этап
(наименование стройки)

Составлен(а) в базисном (текущем) уровне цен 1 кв 2023г

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 1. Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта							
1	01-01-01	Перенос кабеля связи,находящегося в зоне строительства	171,03	264,72			435,75
	Итого по Главе 1. "Подготовка территории строительства, реконструкции, капитального ремонта"		171,03	264,72			435,75
Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения							
2	03-01 ТЦ	Склад угля	2 857,91	51,55	4,24		2 913,7
	Итого по Главе 3. "Объекты подсобного и обслуживающего назначения"		2 857,91	51,55	4,24		2 913,7
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
3	04-01-01	Система электроснабжения.Наружные сети	208,22	2 296,34	2 004,17		4 508,73
	Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"		208,22	2 296,34	2 004,17		4 508,73
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи							
4	05-01-01	Наружные сети телефонизации. Интернет	54,95	235,72	38,02		328,69
5	05-02 ТЦ	Теплая автостоянка	3 173,81	245,74	51,92		3 471,47
	Итого по Главе 5. "Объекты транспортного хозяйства и связи"		3 228,76	481,46	89,94		3 800,16
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
6	06-01-01	Водоснабжение. Наружные сети	44 444,65	1 017,58	14 031,39		59 493,62
7	06-02	Наружные сети теплоснабжения	27 236,45	170,3	7 214,88		34 621,63
8	06-03-01	Модуль котельная	3 062,5	1 382,68	41 458,33		45 903,51
9	06-04-01	Система водоотведения. Наружные сети	10 759,75	485,32	27 010,58		38 255,65
	Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"		85 503,35	3 055,88	89 715,18		178 274,41
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
10	07-01-01	Вертикальная планировка	4 427,64				4 427,64
11	07-01-02	Тротуары,проезды,дорожки	45 135,05				45 135,05
12	07-01-03	Озеленение	25 123,77				25 123,77
13	07-01-04	МАФ	13 844,22				13 844,22
14	07-01-05	Проезды вне участка	4 259,13				4 259,13
15	07-01-06	Система электроснабжения.Наружные сети.Наружное электроосвещение	1 562,04	432,23	21,69		2 015,96
	Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"		94 351,85	432,23	21,69		94 805,77
	Итого по Главам 1-7		186 321,12	6 582,18	91 835,22		284 738,52
Глава 8. Временные здания и сооружения							
16	Приказ от 19.06.2020 № 332/пр прил. 1 п.55	Временные здания и сооружения - Объекты жилищного, социально-культурного, коммунально-бытового назначения в сельской местности - 3,1%	5 775,95	204,05			5 980
			3,1%СДЛ.С	3,1%СДЛ.М			
	Итого по Главе 8. "Временные здания и сооружения"		5 775,95	204,05			5 980
	Итого по Главам 1-8		192 097,07	6 786,23	91 835,22		290 718,52
Глава 9. Прочие работы и затраты							
17	Приказ от 25.05.2021 № 325/пр прил. 1 п.85	Производство работ в зимнее время - Объекты общественного, социально-культурного и коммунально-Бытового назначения - 3,0%	5 762,91	203,59			5 966,5
			3,0%Г1.С:Г8.С	3,0%Г1.М:Г8.М			
19	СР-1	На телефонизацию и подключение к сети интернет				617,28	617,28
20	СР-2	Заключение о возможности электроснабжения электроустановок общеобразовательной школы				740733,79/1,2	10 980,89
						13177065,71/1,2	
21	СР-3	Заключение о возможности подключения холодного водоснабжения				23 236,64	23 236,64

1	2	3	4	5	6	7	8
						56,06*497395/1,2	
22	09-01-01	Пусконаладочные работы при монтаже системы электроснабжения				19,71	19,71
24	09-01-03	Пусконаладочные работы наружных сетей мпп				1 705,25	1 705,25
25	09-01-04	Пусконаладочные работы. Котельная, ИТП				3 223,22	3 223,22
26	09-01-05	Пусконаладочные работы. Пожарная сигнализация. Теплая стоянка				80,48	80,48
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	5 762,91	203,59		39 863,47	45 829,97
		Итого по Главам 1-9	197 859,98	6 989,82	91 835,22	39 863,47	336 548,49
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы							
	Итого по Главе 12. "Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы"						
		Итого по Главам 1-12	197 859,98	6 989,82	91 835,22	39 863,47	336 548,49
Непредвиденные затраты							
29	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	3 957,2	139,8	1 836,7	797,27	6 730,97
			2%Г1.С:Г12.С	2%Г1.М:Г12.М	2%Г1.О:Г12.О	2%Г1.П:Г12.П	
		Итого "Непредвиденные затраты"	3 957,2	139,8	1 836,7	797,27	6 730,97
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	201 817,18	7 129,62	93 671,92	40 660,74	343 279,46
Налоги и обязательные платежи							
30	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	40 363,44	1 425,92	18 734,38	8 132,15	68 655,89
			20%Г1.С:Г14.С	20%Г1.М:Г14.М	20%Г1.О:Г14.О	20%Г1.П:Г14.П	
		Итого "Налоги и обязательные платежи"	40 363,44	1 425,92	18 734,38	8 132,15	68 655,89
		Итого по сводному расчету	242 180,62	8 555,54	112 406,3	48 792,89	411 935,35
		в том числе:					
		ОТ					21 088
		ЭМ					20 964,98
		ОТм					5 211,45
		М					111 626,57
		НР					27 213,01
		СП					17 039,38
		оборудование					112 406,3
		прочие затраты					48 792,89

Руководитель проектной организации

[подпись (инициалы, фамилия)]

Главный инженер проекта

[подпись (инициалы, фамилия)]

Начальник

[подпись (инициалы, фамилия)]

Заказчик

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

