

**Государственный контракт № 88-23**  
**на выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта «Общеобразовательная школа на**  
**825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики Тыва»**  
**Идентификационный код закупки (ИКЗ)**  
**232170104994417010100101330014120414**

г. Кызыл, Республика Тыва

«27» июля 2023 года

**Государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Биче-оола Экера Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Элита»,** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Андрасян Ваана Геворковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с частью 2 статьи 15 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», подпунктом «б» пункта 2 постановления Правительства Республики Тыва от 18 марта 2022 г. № 119 «О случаях осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных и (или) муниципальных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и порядке их осуществления» и постановлением Правительства Республики Тыва от 25.07.2023 г. № 549 «Об определении единственных поставщиков (подрядчик, исполнителей)», заключили настоящий государственный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

## **2. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

2.1. Государственный заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы 2-го этапа по строительству объекта «Общеобразовательная школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики Тыва» (далее - Работы) и передать результаты Работ Заказчику в сроки, указанные в настоящем Контракте.

2.2. Работы по настоящему Контракту выполняются в соответствии с проектной документацией, Нормами и Правилами, действующими на момент выполнения Работ.

2.3. Объем исполнения единственным поставщиком, своих обязательств по контракту лично должен составлять не менее 50 %.

## **3. СРОКИ И МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Работы по Контракту выполняются Подрядчиком в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

3.2. Срок выполнения Работ по Контракту: **до 20 декабря 2024 г.**

Работы должны быть выполнены в соответствии с **графиком выполнения работ, являющегося неотъемлемой частью контракта (Приложение № 2).**

Начало выполнения Работ по Контракту: **с даты подписания контракта.**

3.3. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы, предусмотренные Контрактом, полностью или частично, а Государственный заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие Работы.

3.4. Выполнение работ производится по адресу: Республика Тыва, с. Бай-Хаак Тандынского района.

## **4. ЦЕНА КОНТРАКТА**

4.1. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль исполнителя, уплату налогов, сборов, расходы на доставку, страхование, оформление, уплату таможенных пошлин, налогов, других обязательных платежей и иных расходов подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту, при котором цена контракта (цена работ) составляет: 423 286 840 (Четыреста двадцать три миллиона двести

восемьдесят шесть тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек, в том числе налог на добавленную стоимость (далее – НДС) по налоговой ставке 20 (двадцать) процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

Если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налога, сборы и иные обязательные платежи, связанные с оплатой контракта, подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком, суммы, подлежащей уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, подлежит уменьшению на размер таких налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

4.2. Оплата Работ по настоящему Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации, путем безналичного перечисления Государственным заказчиком выделенных из республиканского бюджета денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Контракте.

4.3. Цена настоящего Контракта включает в себя все затраты и издержки, в т.ч. таможенные, расходы и любого рода платежи Подрядчика, включая, но не ограничиваясь: все строительные, монтажные, специальные работы, предусмотренные строительными нормами и правилами; расходы по оплате труда, материальных ресурсов и затрат по их поставке и приобретению; расходы по эксплуатации строительных машин, механизмов, грузоподъемной техники и прочие непредвиденные затраты и расходы; затраты по подписанию уполномоченными организациями актов установленного образца и устранению замечаний приемочной комиссии и надзорных органов, затраты на выполнение обязательств Подрядчика, затраты на ввод в эксплуатацию, предусмотренных настоящим Контрактом, включая возможные затраты и Работы, отдельно не упомянутые в настоящем пункте, но входящие в состав комплекса Работ, выполняемых по настоящему Контракту, а также вознаграждение Подрядчика.

4.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения объема Работ, предусмотренных Техническим заданием и иных условий настоящего Контракта, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением к настоящему Контракту.

4.5. Оплата выполненных Работ производится из средств Республиканского бюджета Республики Тыва и субсидий из федерального бюджета. Лимит 2023 г. – 317 298 639,15 рублей; 2024 г. – 105 988 200,85 рублей.

## **5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Авансирование контрактом не предусмотрено.

5.1.1. Оплата Государственным заказчиком выполненных Работ производится следующим образом:

5.1.2. Оплата производится по факту выполнения Работ в течение 7 (семи) рабочих дней после предоставления на подписание Государственному заказчику актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) в размере, указанном в справках о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

5.1.3. Окончательный расчет за фактически выполненные Работы в размере, указанном в справках о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней после подписания сторонами акта приемки-передачи выполненных работ (в произвольной форме).

5.2. Обязательства Государственного заказчика по оплате выполненных Работ считаются исполненными в день списания денежных средств со счета Государственного заказчика.

## **6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ**

6.1. Приемка выполненных работ производится в соответствии с требованиями проектной документацией, условиями настоящего контракта и иным требованиям.

При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам

(видам) работ, включенным в смету контракта, подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется контрактом, а также исполнительную документацию.

При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика.

6.2. Приемке подлежат исключительно работы, выполненные в соответствии с проектной документацией, с соблюдением технологии производства работ, правилами техники безопасности и охраны труда и в соответствии с требованиями настоящего контракта.

6.3. Оплате подлежат исключительно работы, выполненные в соответствии с проектной документацией и предусмотренные сметой контракта (Приложение № 1, 2, 3 к контракту), в пределах цены контракта. В случае выполнения подрядчиком объема работ, не предусмотренного проектной документацией и не согласованных с Государственным заказчиком, указанные виды работ оплате не подлежат.

6.4. Стороны по настоящему контракту устанавливают обязательную процедуру ежемесячного учета и/или приемки-сдачи выполненных подрядчиком работ по документам о приемке выполненных работ, и справке о стоимости выполненных работ и затрат КС-3.

6.5. Объем выполненных в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ представляется подрядчиком ежемесячно по документу о приемке выполненных работ, подписанному уполномоченным лицом Государственного заказчика, и справке о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, подписанном руководителем Государственного заказчика или уполномоченным им лицом, с приложением исполнительной документации. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6.6. Подрядчик в срок, установленный в контракте формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию, предусмотренную Законом о контрактной системе.

6.7. Документ о приемке, подписанный подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Государственному заказчику. Датой поступления заказчику документа о приемке, подписанного подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Государственный заказчик.

6.8. Государственный заказчик в течение 20 рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

6.10. При сдаче работ Государственному заказчику подрядчик обязан письменно сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работ, а также о возможных последствиях несоблюдения соответствующих требований для самого Государственного заказчика и других лиц.

6.11. В случае если, приёмка законченного строительством объекта осуществляется комиссией, создаваемой в установленном законодательством порядке, после выполнения подрядчиком всех

своих обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, подписывается акт приемки законченного строительством объекта.

6.12. Результатом выполненной работы по контракту, предметом которого являются выполнение работ по строительству объекта капитального строительства, является построенный объект капитального строительства, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если это предусмотрено настоящим контрактом.

6.13. В случае наличия замечаний Государственный заказчик и подрядчик составляют двусторонний претензионный акт, в котором должны устанавливаться сроки устранения Исполнителем за свой счет недостатков выполненных работ.

6.14. Итоговым документом, подтверждающим окончательную приемку результатов выполненных работ по контракту, является итоговый акт сверки, который подписывается обеими Сторонами.

6.15. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Государственный заказчик по согласованию с подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением к настоящему контракту принимает досрочно исполненные подрядчиком работы и оплачивает выполненные работы в соответствии со сметой контракта. При этом смета контракта не изменяется.

## **7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **7.1. Подрядчик обязан:**

7.1.1. Выполнить все работы по строительству Объекта, указанные в п. 1.1. настоящего контракта собственными силами и силами привлеченных организаций с надлежащим качеством из своих материалов, с применением своего оборудования и своими инструментами в объемах и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и в приложениях к нему, в полном соответствии с проектной документацией, условиями настоящего контракта, техническими регламентами, постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 №815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил)» и сдать Объект Заказчику с качеством, соответствующим условиям проектной (рабочей) документации, настоящего Контракта, с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2).

7.1.2. Оформлять исполнительную документацию в соответствии с ГОСТ 32756-2014, РД-11-02-2006, РД-11-05-2007 и требованиями нормативной документации. Осуществлять своими силами операционный контроль выполняемых им работ, о результатах отчитываться перед Заказчиком при приемке выполненных работ.

7.1.3. В течение месяца со дня получения от Государственного заказчика утвержденной проектной документации для ведения строительства принять ее к производству работ или представить замечания (предложения по изменению). При непредставлении замечаний к проектной документации в указанный срок она считается принятой к производству работ. В процессе дальнейшего строительства неучтенные документацией объемы работ могут быть приняты на усмотрение Государственного заказчика.

7.1.4. Приступить к выполнению работ, предусмотренных настоящим контрактом, только после получения разрешения на земляные работы, в случае если законодательством предусмотрено его получение.

7.1.5. Заблаговременно, но не позднее, чем за 15 рабочих дней, должен уведомить Государственного заказчика о начале стадии работ, о завершении стадии, об окончании строительства объекта.

7.1.6. Возвести на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему контракту.

7.1.8. Осуществлять охрану объекта, материалов и конструкций от начала работ до приемки Государственным заказчиком завершеного строительством объекта, либо передачи органам местного самоуправления муниципального образования или иным третьим лицам.

7.1.9. Подрядчик должен обеспечить подключение строительной площадки к необходимым инженерным коммуникациям для производства работ.

7.1.10. До сдачи объекта в эксплуатацию или подписания акта приема-передачи незавершеного строительством объекта Подрядчик несет ответственность за риск случайного его уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

7.1.11. Выполнить работы в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ.

7.1.12. Объемы выполненных работ предъявлять вместе с исполнительной документацией на данные объемы работ с приложением исполнительных схем.

7.1.13. За два дня до начала приемки работ письменно известить Государственного заказчика о готовности отдельных ответственных конструкций и скрытых работах. Готовность подтверждается актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актами освидетельствования скрытых работ, подписываемых сторонами. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ после подписания Государственным заказчиком акта освидетельствования скрытых предшествующих работ.

7.1.14. При выполнении скрытых работ без оформления соответствующих актов по требованию Государственного заказчика за свой счет вскрыть любую часть работ и восстановить их за свой счет. При отсутствии актов на скрытые работы и актов промежуточной проверки ответственных конструкций Подрядчик заказывает в лицензированной организации и оплачивает затраты на обследование объекта с составлением соответствующего заключения за свой счёт.

7.1.15. Устранять замечания в сроки, установленные предписаниями инспектирующих и контролирующих органов, уполномоченных на осуществление соответствующего надзора, и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении недостатков и замечаний. Извещать Государственного заказчика об устранении замечаний не позднее 3 дней до истечения сроков, указанных в предписаниях.

7.1.16. Обеспечить на объекте выполнение санитарно-эпидемиологических требований, необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности, охране труда, окружающей среды в соответствии с разделом 8 настоящего контракта, а также мероприятий по охране зеленых насаждений и почвенного слоя земли, твердого и асфальтового покрытия дорог и тротуаров до подписания акта приема-передачи незавершеного строительством объекта или сдачи объекта в эксплуатацию, если это предусмотрено настоящим контрактом.

7.1.17. Обеспечить при строительстве объекта наличие работников, имеющих высшее или среднее профессиональное образование соответствующего профиля, для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта. В случае привлечения к работе иностранных граждан обеспечить соблюдение требований миграционного законодательства и Федерального закона от 25.07.2002 № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации». Подрядчик обязуется привлекать в качестве субподрядных организаций только те организации, которые являются квалифицированными, опытными и компетентными в соответствующей области, способны выполнять работу с соблюдением требований производственной и экологической безопасности и являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если иное не установлено законодательством.

7.1.18. При перемене Подрядчика в случаях, предусмотренных законодательством, новый Подрядчик принимает объект от прежнего Подрядчика, при участии Государственного заказчика, с уточнением остатков объемов выполненных работ по настоящему контракту, всех понесенных затрат, выплаченных и неотработанных авансов по акту приема-передачи незавершеного строительством объекта. Проектная документация передается новому Подрядчику при приеме-передаче объекта.

7.1.19. Соблюдать требования пожарной и антитеррористической безопасности при строительстве объекта.

7.1.20. При строительстве объекта проводить строительный контроль, согласно требованиям законодательства.

7.1.21. В случае ввода объекта в эксплуатацию, перед предъявлением приёмочной комиссии, передать один комплект исполнительной документации и иные документы, предусмотренные законодательством, эксплуатирующей организации, а Государственному заказчику – всю документацию, запрашиваемую Государственным заказчиком.

7.1.22. После подписания акта приемочной комиссии, либо акта приема-передачи незавершенного строительства объекта, представить Государственному заказчику отчёты об освоении выделенных средств и справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3.

7.1.23. После завершения всех взаиморасчётов с Государственным заказчиком подписать итоговый акт сверки взаиморасчётов.

7.1.24. Прекратить выполнение работ на объекте с момента получения от Государственного заказчика искового требования, включающего в себя требование о расторжении контракта. За работы, выполненные после выставления таких исковых требований, оплата не производится.

7.1.25. В случае предъявления Государственным заказчиком требования о выплате неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, Подрядчик обязуется оплатить ее в сроки и размерах, предусмотренных разделом «Ответственность сторон» настоящего контракта.

7.1.26. В случае, если Подрядчик является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, предоставить Государственному заказчику подтверждающие документы в течение 20 дней со дня заключения настоящего контракта.

7.1.27. Оплатить штрафные санкции административных и надзорных органов за допущенные по вине Подрядчика и субподрядчиков нарушения правил выполнения работ на объекте.

7.1.28. Организовать контроль за качеством используемых материалов, конструкций и оборудования, наличием необходимых сертификатов качества на поставляемые ресурсы, а в случае необходимости производить лабораторные испытания образцов для подтверждения соответствия качества поставляемых материально-технических ресурсов представляемым сертификатам.

7.1.29. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего контракта, а также к установленному контрактом сроку предоставить Государственному заказчику результаты выполненных работ, предусмотренных контрактом.

7.1.30. Подрядчик обязан выполнить геодезическую разбивочную основу, проверять ее соответствие установленным требованиям законодательства, а также обеспечить наблюдение (в части сохранности и устойчивости) за принятыми знаками геодезической разбивочной основы в процессе строительства в случае необходимости в соответствии с законодательством.

7.1.31. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Государственного заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор.

7.1.32. Информировать Государственного заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников исполнителя и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны подрядчику.

7.1.33. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, вызванные результатом выполненных работ, Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные Сторонами сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Заказчика.



7.1.34. Устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного и (или) реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

7.1.35. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

7.1.36. Не позднее десяти рабочих дней со дня окончания строительства (реконструкции) объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить Государственному заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта.

7.1.37. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

7.2. Подрядчик вправе запрашивать у Государственного заказчика информацию, которая имеется у Государственного заказчика и необходима для выполнения Исполнителем работ по настоящему контракту.

7.3. Подрядчик не имеет права продавать или передавать проектную документацию на строительство объекта или отдельной её части никакой третьей стороне, а также использовать при строительстве других объектов без письменного разрешения Государственного заказчика.

7.4. Подрядчик при исполнении настоящего контракта вправе привлечь третьих лиц, обладающих необходимым опытом, оборудованием и персоналом, а в случаях, предусмотренных законодательством, являющихся членами саморегулируемой организацией по соответствующим видам работ, имеющих сертификаты, либо другие документы, подтверждающие их право на выполнение данного вида работ. При этом Подрядчик несет ответственность перед Государственным заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств третьими лицами.

При выполнении работ в рамках исполнения настоящего контракта Подрядчик обеспечивает исполнение предусмотренных проектной документацией мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов, а также студенческих строительных отрядов.

### **7.3. Государственный заказчик обязан:**

7.3.1. Оплачивать выполненные по контракту работы на основании Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) контракта и графика оплаты выполненных по контракту работ с учетом графика выполнения по благоустройству и фактически выполненных подрядчиком работ не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

7.3.2. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

7.3.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Контракта назначить уполномоченных лиц по исполнению Контракта.

7.3.4. Осуществлять контроль за целевым использованием бюджетных ассигнований.

7.3.5. В ходе приемки Работ проверить объемы и качество выполненных Работ, стоимость выполненных Работ, соответствие выполненных Работ Проектной документации, условиям Контракта, Градостроительному кодексу Российской Федерации, техническим регламентам и иным нормативным правовым актам, в том числе путем проведения экспертизы собственными силами или с привлечение экспертов и экспертных организаций.

7.3.6. Принимать у Подрядчика по актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справкам о стоимости выполненных Работ и затрат (форма № КС-3), выполненные Работы, соответствующие Проектной документации и оплачивать их выполнение в соответствии с Контрактом.

7.3.7. Принять от Подрядчика надлежаще выполненные в полном объеме Работы для подписания соответствующих актов, оформленных надлежащим образом, с предоставлением ведомости приобретенных и поставленных комплектующих изделий, оборудования и материалов в количественном и стоимостном выражении, принять документы для перспективной сдачи объекта в эксплуатацию.

7.3.8. Выполнять свои обязательства, предусмотренные иными положениями Контракта.

#### **7.4. Государственный заказчик вправе:**

7.4.1. Оказывать Подрядчику содействие в ходе выполнения им Работ по вопросам, непосредственно связанным с предметом Контракта, решение которых возможно только при участии Государственного заказчика.

7.4.2. Оказывать содействие в организации допуска сотрудников Подрядчика на Объект по благоустройству для выполнения Работ.

7.4.3. Требовать от Подрядчика своевременного надлежащего и качественного выполнения Работ по Контракту в соответствии с Проектной документацией, Графиком выполнения Работ, Нормами и правилами, своевременного и качественного устранения Несоответствий.

7.4.4. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполнения Подрядчиком Работ по Контракту, соблюдением им сроков их выполнения, без вмешательства в оперативную хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик имеет право беспрепятственного доступа на Объект по благоустройству в любое время.

7.4.5. Осуществлять контроль качества Материалов, Оборудования, конструкций, изделий, используемых Подрядчиком при выполнении Работ, наличия необходимой эксплуатационной и иной документации на Материалы, Оборудование, конструкции, изделия, необходимой для их использования и подтверждающей их происхождение и качество, а в случае необходимости производить выборочные испытания для подтверждения соответствия этих Материалов, Оборудования, конструкций, изделий представленным документам.

7.4.6. Отказаться от приемки выполненных Подрядчиком Работ, не соответствующих Проектной документации, Нормам и правилам.

7.4.7. Назначить проведение экспертизы качества выполненных Подрядчиком Работ и их соответствия Проектной документации, Техническому заданию, Нормам и правилам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации.

7.4.8. В случае если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, назначить Подрядчику срок для устранения Несоответствий, и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, отказаться от исполнения Контракта и потребовать возмещения убытков в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4.9. Отказаться от оплаты Работ, не предусмотренных Контрактом, но выполненных Подрядчиком.

7.4.10. Не подписывать акты до устранения Несоответствий в результате Работ Подрядчика в следующих случаях:

- отрицательного результата испытаний эксплуатационных показателей Объекта по строительству (части Объекта) и экспертизы;



- Объект по строительству (часть Объекта) не соответствует обязательным требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе Нормам и правилам, условиям Контракта и требованиям уполномоченных органов и организаций;

- отсутствия Исполнительной документации в полном объеме, отсутствия в полном объеме эксплуатационной или иной документации на Оборудование, Материалы, конструкции и изделия, необходимой для их использования и подтверждающей их происхождение и качество.

7.4.11. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с требованием гражданского законодательства.

7.4.12. Требовать от Подрядчика за свой счет и в установленный срок устранения всех выявленных в процессе приемки и согласования Работ Несоответствий, в том числе устранения выявленных недостатков Оборудования, Материалов, конструкций и изделий или осуществления их замены.

7.4.13. Требовать от Подрядчика согласования в письменном виде с Государственным заказчиком и Государственными надзорными органами порядка ведения Работ на Объекте по благоустройству.

7.4.14. Требовать от Подрядчика письменного извещения за 5 (пять) рабочих дней до начала освидетельствования о готовности отдельных Ответственных конструкций и участков инженерно-технических сетей, Скрытых работ.

7.4.15. Требовать от Подрядчика обеспечения надлежащей круглосуточной охраны Объекта, обеспечения сохранности результатов Работ до подписания Сторонами акта передачи Строительной площадки от Подрядчика Государственному заказчику.

## **8. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

### **8.1. Производство Работ:**

8.1.1. Разрешения на производство Работ, приемка Строительной площадки, все необходимые документы для осуществления Работ на производство Работ получает Подрядчик.

8.1.2. Подрядчик несет ответственность за получение в Государственных органах и/или других организациях всех необходимых разрешений и согласований для производства Работ, включающих, но не ограничивающихся, сооружение строительных лесов, использование подъемных кранов, движение грузовых автомобилей, которые могут потребоваться для производства Работ.

8.1.3. Работы Подрядчиком ведутся в строгом соответствии с Технологическими картами, которые находятся на Строительной площадке.

### **8.2. Строительная площадка**

8.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Контракта Государственный заказчик передает Подрядчику Строительную площадку для выполнения Работ по Контракту по Акту приема-передачи Строительной площадки.

8.2.2. Подрядчик обеспечивает выполнение всего комплекса Работ по содержанию Строительной площадки, осуществляет в ходе выполнения Работ любые мероприятия сезонного характера, обеспечивающие надлежащие темпы строительства и достижение требуемых качественных показателей в соответствии со стандартами, нормами и правилами, действующими в Российской Федерации, а также требованиями Государственного заказчика.

### **8.3. Представительство и совещания**

8.3.1. В целях оперативного решения вопросов, связанных с выполнением Работ по Контракту, Стороны назначают Представителей Сторон, которые от имени Сторон осуществляют взаимодействие Сторон, направленное на исполнение Сторонами своих обязательств.

8.3.2. Стороны обмениваются списками своих Представителей с приложением доверенностей. В случае изменения полномочий отдельных Представителей, Сторона-инициатор направляет заверенную копию соответствующей доверенности на Представителя другой Стороне.

8.3.3. Подрядчик обеспечивает координацию всех Работ на Строительной площадке, выполняемых им самим и/или Субподрядчиками. Со своей стороны, Подрядчик должен использовать все разумные возможности по оказанию содействия любым третьим лицам, привлеченным к деятельности на Объекте, в выполнении ими своей Работы, и должен

согласовывать свои действия и сотрудничать во всех аспектах и деталях со всеми третьими сторонами, имеющими отношение к Объекту.

8.3.4. Стороны проводят на Строительной площадке совещания по вопросам проведения Работ.

8.4. Работы, выполненные без подписания Государственным заказчиком Актов освидетельствования, к оплате не принимаются.

8.5. Акты освидетельствования скрытых работ должны оформляться в 4 (трех) экземплярах и должны быть заверены подписью Представителя Подрядчика и Представителя Государственного заказчика. Акты освидетельствования Скрытых работ могут быть дополнены установленными исполнительными геодезическими съемками, законченными положительными результатами испытаний образцов (раствор, бетон и другие), паспортами, сертификатами и иной необходимой, требуемой Государственным заказчиком или общепринятой в данных случаях документацией.

8.6. Контроль и надзор:

8.6.1. Государственный заказчик имеет право в течение всего срока выполнения Работ проводить инспекцию, проверку и Испытания всех производимых Работ, качество поставляемых на Строительную площадку Материалов и Оборудования. При этом Подрядчик, в случае уведомления его Государственным заказчиком, обязан организовать проверку качества Материалов и Оборудования. Подрядчик, в случае получения от Государственного заказчика соответствующего уведомления в срок, не позднее двух дней, направляет Государственный заказчику письмо с указанием места и время проведения проверки качества Материалов и Оборудования.

8.6.2. Государственный заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за производством Работ в течение всего срока действия настоящего Контракта в целях проверки соответствия выполняемых Работ Проектной документации, требованиям Норм и правил, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка и т.д. Государственный заказчик организует своими или привлеченными силами Строительный контроль со стороны Государственного заказчика.

8.7. Материалы и оборудование

8.7.1. Государственный заказчик имеет право в ходе выполнения Работ проводить входной контроль Материалов и Оборудования. Подрядчик должен создавать Государственному заказчику все необходимые условия для осуществления входного контроля, предоставляя свободный доступ к месту хранения Материалов или Оборудования и обеспечивая Государственного заказчика сопровождающим персоналом, необходимыми инструментами и оборудованием, инструкциями, разрешениями и средствами защиты.

8.8. Подрядчик приступает к исполнению своих обязательств по охране, с даты подписания Сторонами Акта передачи Строительной площадки и обеспечивает охрану до возврата к Государственному заказчику Подрядчиком Строительной площадки по акту.

8.8.1. Подрядчик должен организовать круглосуточную систему охраны, а также соблюдение основных мер безопасности, включая обеспечение идентифицирующих карточек/пропусков для Работающих на Строительной площадке сотрудников, строителей и посетителей.

8.9. Персонал Подрядчика:

8.9.1. Подрядчик несет ответственность за наем, транспортировку, размещение, медицинское обслуживание, страхование и питание всего персонала, как местного, так и иностранного (с обязательным соблюдением всех норм миграционного законодательства), согласно требованиям по выполнению Работ, при этом оплачивая все соответствующие расходы.

8.9.2. Подрядчик, в рамках действующего законодательства, несет ответственность за соблюдение своим персоналом Норм и правил, действующих в РФ, а в случае их нарушения обязан исключить появление виновных на Объекте.

8.9.3. Порядок въезда персонала Подрядчика в Россию, выезда из России, пребывания и передвижения по территории РФ регулируется Нормами и правилами.

8.9.4. Охрана здоровья, безопасность и бытовые условия на Строительной площадке.

8.10.1. В случае возникновения любых претензий и жалоб со стороны третьих лиц к Подрядчику, в том числе вызванных производством Работ и другой деятельностью Подрядчика на территории РФ и вне ее, независимо от их причин и природы, Государственный заказчик не несет по ним никакой материальной, финансовой и юридической ответственности. Подрядчик несет ответственность за сохранность конструкций и элементов близлежащих домов и строений.

8.10.2. Подрядчик должен выполнять требования по соблюдению правил безопасности для данного Объекта, которые должны быть вывешены в офисе на Строительной площадке. Правила безопасности должны быть направлены на предупреждение аварий или происшествий, которые могут повлечь:

- травмы и гибель Персонала Подрядчика, а также других Работников, имеющих доступ на Строительную площадку, или третьих лиц;

- повреждение или уничтожение оборудования и материалов, принадлежащих Подрядчику или любому другому лицу.

8.10.3. Подрядчик должен ежемесячно передавать представителю Государственного заказчика отчеты по безопасности по форме, дополнительно согласованной Сторонами, и обеспечить постоянное присутствие на Строительной площадке должностного лица, ответственного за электробезопасность, пожарную безопасность, охрану труда и технику безопасности.

## **9. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ**

9.1. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты работ, выполненных в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ и (или) графиком оплаты выполненных работ, по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, в том числе работ, выполняемых поэтапно, является акт о приемке выполненных работ, оформленный и подписанный в установленном контрактом порядке.

9.2 Оплата выполненных по контракту работ осуществляется в пределах цены контракта на основании документа о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) и графика оплаты выполненных работ с учетом графика выполнения работ по благоустройству и фактически выполненных Исполнителем работ не позднее 17 рабочих дней с даты подписания Государственным заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

9.3. Объем выполненных, в соответствии с графиком выполнения по благоустройству принимается ежемесячно по документ о приемке выполненных работ, подписанным уполномоченным представителем Государственного заказчика, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, подписанным руководителем Государственного заказчика или уполномоченным лицом, а также по запросу Государственного заказчика исполнительных схем с указанием длины трубопроводов, кабельных линий, воздуховодов, развѐрток комнат, фасадов и т.д. с включением данных схем в отчѐтную документацию.

9.4. Оплата производится по мере поступления финансовых средств на бюджетный счет Государственного заказчика, выделенных на выполнение работ по объекту.

9.6. Выполненные работы оплачиваются за счет средств в течение 7 рабочих дней, предусмотренных в п.2.1. настоящего контракта, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, подписанной руководителем Государственного заказчика или его заместителем, и заверенной гербовой печатью (с приложением счета Подрядчика на оплату и акта сверки взаиморасчѐтов).

9.7. Платежи по настоящему контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств.

9.8. Подрядчик несет ответственность за достоверность предъявленных к оплате выполненных объемов и видов работ. При обнаружении завышений, документ о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3 корректируются Подрядчиком по требованию Государственного заказчика. Подписанная ранее Государственным заказчиком документ о приёмке выполненных работ в таком случае аннулируется. При отказе корректировки Государственный заказчик подписывает в одностороннем порядке документ о приемке

выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, являющиеся обязательными для сторон, в соответствии с законодательством.

9.9. Денежные обязательства Государственного заказчика перед Подрядчиком считаются выполненными с даты списания денежных средств со счета Государственного заказчика.

9.10. Оплата по контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов) предусмотренных разделом 11 настоящего контракта, при условии перечисления в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета Республики Тыва на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями контракта. 11.8. Стоимость выполненного, принятого заказчиком и подлежащего оплате объема работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ, в том числе работ, выполненных поэтапно

( $C_i^{bp}$ ), определяется по формуле (2):  $C_i^{bp} = \Pi_i^{ed} \times V_i^{bp}$ , (2)

где:

$\Pi_i^{ed}$  - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в смете контракта, руб.;

$V_i^{bp}$  - объем выполненных, принятых Государственным заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в смету контракта.

9.11. Стоимость выполненных, принятых Государственным заказчиком и подлежащих оплате работ ( $C^{bp}$ ) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, в том числе работ, выполненных

поэтапно, по формуле (3):  $C^{bp} = \sum_{i=1}^I C_i^{bp}$  (3) .

9.12. При сокращении бюджетных обязательств финансирования из бюджета и внебюджетных источников по объекту сумма лимита уменьшается на недофинансированную часть с оформлением дополнительного соглашения.

9.13. Настоящий контракт является сделкой, совершенной под отлагательным условием - наличием лимита финансирования настоящего контракта в бюджете Республики Тыва, поэтому в соответствии со ст. 157 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата работ по настоящему контракту производится только при наличии лимита финансирования настоящего контракта в бюджете Республики Тыва.

## 10. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ

10.1. Гарантийный срок на объект устанавливается сроком:

- а) асфальтобетонное покрытие - 8 лет;
  - асфальтобетонное покрытие нижний слой - 5 лет;
  - асфальтобетонное покрытие верхний слой - 2 года;
  - переходный тип покрытия - 2 года;
  - обочины - 2 года.
- б) искусственные сооружения:
- в) устройство искусственного освещения - 3 года;
- г) озеленение, посев трав - 1 год;
- г) посадка деревьев, кустарников - 3 года.

Гарантийный срок для верхнего и нижнего слоя асфальтобетонного покрытия принят в зависимости от расчета интенсивности движения (табл.1. Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 05.02.2019 №37).

Гарантийный срок на верхний слой и нижний слой асфальтобетонного покрытия может быть изменен в случае роста среднесуточной интенсивности движения автомобилей более чем на 25% по сравнению с расчетной, установленной в процессе проектирования.

10.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

10.3. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

10.4. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

10.5. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

10.6. В случае уклонения подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе составить его без участия подрядчика.

10.7. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от заказчика.

10.8. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет подрядчика.

10.9. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект по благоустройству не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает подрядчик.

10.10. Подрядчик гарантирует качество выполнения Работ в соответствии с требованиями, указанными в Контракте. Гарантии качества распространяются на все выполненные Подрядчиком Работы, в том числе на оборудование, материалы, конструкции и изделия.

10.11. Подрядчик гарантирует соответствие используемых материалов, оборудования, конструкций и изделий при выполнении Работ по Контракту условиям Контракта и законодательству Российской Федерации.

10.12. Подрядчик гарантирует устранение за свой счет в срок, указанный Государственным заказчиком все выявленные Несоответствия использованных при выполнении Работ по Контракту Оборудования, Материалов, конструкций и изделий или их соответствующую замену.

10.13. Если законодательством Российской Федерации или нормативным документом государственного органа Российской Федерации предусмотрены обязательные требования к качеству Работ, выполняемых по Контракту, то Подрядчик обязан выполнить Работы, соблюдая эти обязательные требования.

10.14. Несоответствия, выявленные в Работах, отражаются в акте, подписанном Государственным заказчиком и Подрядчиком. В акте устанавливаются сроки устранения Подрядчиком Несоответствий.

10.15. При отказе Подрядчика от подписания акта Государственный заказчик составляет односторонний акт.

10.16. Если Подрядчик не устраняет Несоответствия в сроки, определяемые актом, Государственный заказчик имеет право устранить недостатки в Работах силами третьих лиц за счет Подрядчика.

10.17. Гарантийный срок, предусмотренный Контрактом, продлевается на период устранения Несоответствий.

## **11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

11.2. Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с пунктами 6.3 - 6.9 настоящего раздела, за исключением случая, предусмотренного пунктом 6.13 настоящего раздела, в том числе рассчитываемой как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа)).

11.3. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАКАЗЧИКА.** В случае просрочки исполнения покупателем обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения покупателем обязательств, предусмотренных контрактом, продавец вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

11.4. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства Заказчика, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

11.5. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение покупателем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом.

11.6. За каждый факт неисполнения Покупателем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Продавец вправе начислить штраф в размере, определяемом в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения покупателем, неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств покупателем, продавцом, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения продавцом обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - постановлением № 1042):

а) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

11.7. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

11.8. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПОДРЯДЧИКА.** В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения продавцом обязательств, предусмотренных контрактом, продавец уплачивает неустойку (штрафы, пени).

11.9. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных продавцом, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

11.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере, определенном постановлением № 1042, составляющий (за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов и случаев, предусмотренных пунктами 6.11 – 6.12 настоящего раздела контракта):

а) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);



11.11. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

11.12. Оплата Стороной неустойки (штрафа, пени) и возмещение убытков не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

11.13. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы.

11.14. В случае расторжения контракта в связи с ненадлежащим исполнением подрядчиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение 10 рабочих дней с даты расторжения Контракта или подписания соглашения о расторжении Контракта уплачивает заказчику штраф, предусмотренный настоящим Контрактом.

11.15. Сторона, допустившая нарушение обязательств по Контракту, обязана произвести уплату неустойки (штрафа, пени), предусмотренных настоящей статьёй, в течение 10 рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

11.16. В случае если контракт будет заключен с физическим лицом, сумма, подлежащая уплате такому физическому лицу, уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта.

## **11. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

12.1 Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон, в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе:

12.1.1 При снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

12.1.2 При изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта;

12.1.3 При снижении цены контракта в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Государственного заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Государственный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом. Принятие Государственным заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и количества товара, объема работы или услуги;

12.1.4 Если при исполнении заключенного на срок не менее одного года контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, цена которого составляет или превышает предельный размер (предельные размеры) цены, установленный Правительством Российской Федерации, возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию. Предусмотренное настоящим пунктом изменение осуществляется при наличии в письменной форме обоснования такого изменения на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации при осуществлении закупки для федеральных нужд, нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд соответственно и при условии, что такое изменение не приведет к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на тридцать процентов.

При этом в указанный срок не включается срок получения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности положительного заключения экспертизы проектной документации в случае необходимости внесения в нее изменений;

12.1.5 Если контракт, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия, по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине Подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении. При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата Государственным заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта. В случае неисполнения контракта в срок по вине Подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Государственным заказчиком в соответствии с Законом о контрактной системе, предоставления Подрядчиком в соответствии с Законом о контрактной системе обеспечения исполнения контракта.

12.1.6. изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на товары, работы, услуги;

12.1.7. если цена заключенного для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации на срок не менее чем три года контракта составляет или превышает размер цены, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2013 г. N 1186, и исполнение указанного контракта по независящим от сторон контракта обстоятельствам без изменения его условий невозможно, при этом условия могут быть изменены на основании решения высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

12.1.8. в иных случаях, предусмотренных законодательством.

12.1.9. При исполнении контракта не допускается перемена Подрядчика за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены Государственного заказчика права и обязанности Государственного заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

12.2. Расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, решению суда и в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством и в соответствии с положениями статьи 95 Закона о контрактной системе.

12.3. Государственный заказчик вправе потребовать расторжения контракта в одностороннем порядке в следующих случаях:

если Подрядчик задерживает исполнение контракта более чем на 10 календарных дней по причинам, не зависящим от Государственного заказчика, или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;

нарушения промежуточных сроков выполнения работ, если станет очевидным, что данное нарушение приведет к нарушению сроков исполнения обязательств по контракту в целом;

нарушения сроков исполнения обязательств более чем на 30 календарных дней;

если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и надлежащего качества. В данном случае Государственный заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от контракта на подрядные работы, а также потребовать возмещения убытков;

если Подрядчик, чье членство в саморегулируемой организации обязательно, будет исключен из саморегулируемой организации;

при ином неисполнении или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

12.4. В случае отказа Государственного заказчика от исполнения контракта по указанным в п.11.3 настоящего контракта причинам, возмещение каких-либо убытков и упущенной выгоды Подрядчику не производится.

12.6. Государственный заказчик не позднее двух рабочих дней, следующих за днем вступления в силу решения Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направляет в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1 части 10 статьи 104 Закона о контрактной системе, обращение о включении информации об Подрядчике в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

12.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.8. В случае принятия Подрядчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, такое решение передается лицу, имеющему право действовать от имени Государственного заказчика, лично под расписку или направляется Государственному заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Государственного заказчика, указанному в контракте. Выполнение Подрядчиком требований считается надлежащим уведомлением Государственного заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления считается:

1) дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени Государственного заказчика, в расписке о получении решения об одностороннем отказе от исполнения контракта (в случае передачи такого решения лицу, имеющему право действовать от имени Государственного заказчика, лично под расписку);

2) дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Государственному заказчику заказного письма, либо дата получения Исполнителем информации об отсутствии Государственного заказчика по адресу, указанному в контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления решения об одностороннем отказе от исполнения контракта заказным письмом).

12.9. Решение Стороны об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления об одностороннем отказе от исполнения контракта.

12.10. Сторона, которой направлено предложение о расторжении контракта по соглашению Сторон обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 5-ти (пяти) календарных дней с даты его получения.

12.11. Ответственность за сохранность результата работ, а также риски его утраты до момента расторжения контракта, несёт Подрядчик.

12.12. При расторжении настоящего контракта объект незавершенного строительства передается Государственному заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ, при этом Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) календарных дней передать Государственному заказчику объект с комплектом исполнительной документации.

12.13. Прекращение действия контракта влечет за собой прекращение обязательств по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место до дня расторжения настоящего контракта.

12.14. 12.7. Порядок одностороннего отказа от исполнения контракта регламентирован частями 12.1-23 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

## **12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

13.1. При возникновении после заключения Контракта обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное невыполнение любого из своих обязательств, если невыполнение будет являться следствием таких обстоятельств, как землетрясение, наводнение, пожар, ураган, снежный занос, резкие температурные колебания, военные действия, массовые заболевания (эпидемии), забастовки,

ограничения перевозок, а также других, не зависящих от Сторон обстоятельств, которые Стороны не в состоянии были ни предвидеть, ни предотвратить.

13.2. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 48 (сорока восьми) часов информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме с предоставлением подтверждающего документа.

Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на выполнение обязательств по Контракту.

13.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия, или, по договоренности Сторон, Контракт может быть прекращен, что оформляется Сторонами дополнительным соглашением к Контракту.

13.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 13.1 Контракта, будут длиться более двух месяцев с даты соответствующего уведомления Стороны обязаны принять совместное решение о дальнейших взаимоотношениях по Контракту.

#### **14. ПРИНЯТИЕ ПОДРЯДЧИКОМ УСЛОВИЙ КОНТРАКТА**

Подрядчик, подписав настоящий контракт, подтверждает, что:

14.1. Не ограничиваясь требованиями, установленными при заключении с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком) Государственным заказчиком, именно Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по контракту в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами.

14.2. Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ.

14.3. Подрядчик изучил все материалы контракта, Регламенты Государственного заказчика и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ.

14.4. Никакая другая работа Подрядчика не является приоритетной в ущерб работам по контракту.

#### **15. КАЗНАЧЕЙСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНТРАКТА**

15.1. Идентификатор государственного контракта: \_\_\_\_\_

15.2 При казначейском сопровождении **Подрядчик обязан:**

15.2.1. Открыть лицевой счет для осуществления и отражения операций со средствами участников казначейского сопровождения в территориальном органе Федерального казначейства.

15.2.2. Представлять в территориальные органы Федерального казначейства документы, предусмотренные порядком санкционирования целевых средств.

15.2.3. Указывать в контрактах (договорах), распоряжениях, а также в документах, установленных порядком санкционирования целевых средств, идентификатор государственного контракта, договора (соглашения) о предоставлении субсидий, договоров о предоставлении бюджетных инвестиций. Порядок формирования идентификатора устанавливается Министерством финансов Российской Федерации.

15.2.4. Вести отдельный учет результатов финансово-хозяйственной деятельности по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору) в соответствии с порядком, определенным Правительством Российской Федерации.

15.2.5. Формировать, в установленных Правительством Российской Федерации случаях, информацию о структуре цены государственного (муниципального) контракта, контракта (договора), сумме средств, предусмотренной договором (соглашением), в порядке и по форме, установленным Министерством финансов Российской Федерации (далее - расходная декларация).

15.2.6. Соблюдать запреты, установленные пунктом 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Подрядчику запрещено перечисление целевых средств:

15.2.6.1. В качестве вноса в уставный (складочный) капитал другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), вклада в имущество другого юридического лица (дочернего общества юридического лица), не увеличивающего его уставный (складочный) капитал, если нормативными правовыми актами (правовыми актами), регулирующими порядок предоставления средств, не предусмотрена возможность их перечисления указанному юридическому лицу (дочернему обществу юридического лица) на счета, открытые им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации.

15.2.6.2. В целях размещения средств на депозитах, а также в иные финансовые инструменты, за исключением случаев, установленных федеральными законами или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации (муниципальными правовыми актами представительных органов муниципальных образований), устанавливающими порядок организации и осуществления бюджетного процесса в субъектах Российской Федерации (муниципальных образованиях).

15.2.6.3. На счета, открытые исполнителю (получателю субсидии) в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации, **за исключением:**

15.2.6.3.1. Оплаты обязательств исполнителя (получателя средств) в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации.

15.2.6.3.2. Оплаты обязательств исполнителя (получателя субсидии) по оплате труда с учетом начислений и социальных выплат, иных выплат в пользу работников, а также выплат лицам, не состоящим в штате исполнителя (получателя субсидии), привлеченным для достижения цели, определенной при предоставлении средств.

15.2.6.3.3. Оплаты фактически поставленных исполнителем (получателем субсидии) товаров, выполненных работ, оказанных услуг, источником финансового обеспечения которых являются средства, предоставляемые на основании государственного (муниципального) контракта, договора (соглашения), контракта (договора), в случае, если исполнитель (получатель субсидии) не привлекает для поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг иных юридических лиц, а также при условии представления документов, установленных соответствующим порядком санкционирования целевых средств, подтверждающих возникновение денежных обязательств юридических лиц, и (или) иных документов, предусмотренных государственными (муниципальными) контрактами, договорами (соглашениями), контрактами (договорами) или нормативными правовыми актами (правовыми актами), регулирующими порядок предоставления средств.

15.2.6.3.4. Возмещения произведенных исполнителем (получателем субсидии) расходов (части расходов) при условии представления документов в соответствии с пунктом 2.6.3.3, а также копий платежных документов, подтверждающих оплату произведенных исполнителем (получателем субсидии) расходов (части расходов), а также государственных (муниципальных) контрактов, договоров (соглашений), контрактов (договоров) или нормативных правовых актов (правовых актов), регулирующих порядок предоставления средств, если условиями государственных (муниципальных) контрактов, договоров (соглашений), контрактов (договоров) предусмотрено возмещение произведенных исполнителем (получателем субсидии) расходов (части расходов).

15.2.6.4. На счета, открытые в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации юридическим лицам, заключившим с участником казначейского сопровождения (исполнителем, получателем субсидии) контракты (договоры) **за исключением** контрактов (договоров), заключаемых в целях приобретения услуг связи по приему, обработке, хранению, передаче, доставке сообщений электросвязи или почтовых отправлений, коммунальных услуг, электроэнергии, гостиничных услуг, услуг по организации и осуществлению перевозки грузов и пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, авиационных и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, подписки на периодические издания, в целях аренды, осуществления работ по переносу (переустройству, присоединению) принадлежащих участникам казначейского сопровождения инженерных сетей, коммуникаций, сооружений, а также в целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством

Российской Федерации о градостроительной деятельности, осуществления страхования в соответствии со страховым законодательством, в целях приобретения услуг по приему платежей от физических лиц, осуществляемых платежными агентами.

15.2.7. Соблюдать режим лицевого счета (ведение и использование лицевого счета).

При казначейском сопровождении режим лицевого счета, осуществляется в соответствии с Правилами о казначейском сопровождении средств, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2021 № 2024 «О правилах казначейского сопровождения» (вместе с «Правилами казначейского сопровождения, осуществляемого Федеральным казначейством», «Правилами расширенного казначейского сопровождения») (далее - Правила казначейского сопровождения), которые предусматривают соблюдение следующих условий:

15.2.7.1. Запрет осуществления операций на лицевом счете, отказ в осуществлении операций на лицевом счете при наличии оснований, указанных в пунктах 10 и 11 статьи 242.13-1 Бюджетного кодекса Российской Федерации соответственно, а также приостановление операций на лицевом счете в соответствии с пунктом 3 указанной статьи в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации.

15.2.7.2. Осуществление санкционирования расходов, источником финансового обеспечения которых являются целевые средства, в соответствии с представляемыми участниками казначейского сопровождения в территориальный орган Федерального казначейства сведениями об операциях с целевыми средствами, сформированными и утвержденными в порядке и по форме, которые предусмотрены порядком санкционирования, и содержащими в том числе информацию об источниках поступления целевых средств и направлениях расходования целевых средств, соответствующих результатам, определенным при предоставлении целевых средств.

15.2.7.3. Проведение операций с целевыми средствами, отраженными на лицевых счетах, после осуществления территориальными органами Федерального казначейства санкционирования операций с целевыми средствами участников казначейского сопровождения в соответствии с порядком санкционирования на основании документов, установленных указанным порядком, подтверждающих возникновение денежных обязательств участников казначейского сопровождения (далее - документы-основания).

15.2.7.4. Осуществление операций по зачислению целевых средств на лицевые счета и списанию целевых средств с лицевых счетов при указании в распоряжениях о совершении казначейских платежей (далее - распоряжение), государственном (муниципальном) контракте, договоре (соглашении), контракте (договоре), а также в документах-основаниях идентификатора государственного (муниципального) контракта, договора (соглашения), сформированного в соответствии с порядком, предусмотренным подпунктом 3 пункта 2 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации. В предоставленных участником казначейского сопровождения в территориальный орган Федерального казначейства распоряжениях для оплаты государственных (муниципальных) контрактов, договоров (соглашений), контрактов (договоров), содержащих сведения, составляющие государственную тайну, идентификатор государственного (муниципального) контракта, договора (соглашения) не указывается.

15.2.7.5. Ведение в соответствии с порядком, установленным Министерством финансов Российской Федерации, учета доходов, затрат, произведенных в целях достижения результатов, установленных при предоставлении целевых средств по каждому государственному (муниципальному) контракту, договору (соглашению), контракту (договору).

15.2.7.6. Перечисление целевых средств на счета, открытые участнику казначейского сопровождения в учреждении Центрального банка Российской Федерации или в кредитной организации (далее - банк), при оплате обязательств, предусмотренных подпунктом 3 пункта 3 статьи 242.23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также обязательств по накладным расходам, связанным с исполнением государственного (муниципального) контракта, договора (соглашения), контракта (договора), в соответствии с порядком санкционирования.

15.2.8. Соблюдать, в установленных Правительством Российской Федерации случаях, положения, предусмотренные статьей 242.24 Бюджетного кодекса Российской Федерации.



### 15.3. Иные условия<sup>1</sup>.

#### 15.3.1. Казначейское сопровождение с единственным поставщиком.

При казначейском сопровождении средств по государственным (муниципальным) контрактам с единственным поставщиком (продавцом, исполнителем), определенным в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 93 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также расчетов по контрактам (договорам), заключаемым в целях исполнения указанных государственных контрактов, в дополнение к соответствующим положениям режима лицевого счета, определенным пунктом 2.7, включают следующие условия:

а) перечисление целевых средств с лицевого счета участника казначейского сопровождения, являющегося единственным поставщиком (продавцом, исполнителем) по государственному контракту, на его счет, открытый в банке, в согласованном государственным покупателем размере, не превышающем размера прибыли, определяемого государственным покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров (работ, услуг) для обеспечения государственных и муниципальных нужд в условиях государственного контракта в составе цены товаров (работ, услуг), в случае частичного исполнения государственного контракта, заключаемого с единственным поставщиком (продавцом, исполнителем), если результатом такого частичного исполнения являются принятые государственным покупателем товары (работы, услуги);

б) перечисление прибыли по контракту (договору), заключенному в рамках исполнения государственного контракта с единственным поставщиком (продавцом, исполнителем), на счет, открытый исполнителю (соисполнителю) в банке, в размере, согласованном сторонами при заключении указанного контракта (договора), после исполнения контракта (договора) (отдельного этапа исполнения контракта (договора) в случае, если условиями такого контракта (договора) предусмотрены отдельные этапы исполнения) и представления исполнителем (соисполнителем) в территориальный орган Федерального казначейства акта приема-передачи товара, акта выполненных работ (оказанных услуг), иных документов, подтверждающих исполнение контракта (договора) (отдельного этапа исполнения контракта (договора));

в) перечисление целевых средств осуществляется после проведения территориальными органами Федерального казначейства проверки документов, подтверждающих факт поставки товаров (выполнения работ, оказания услуг), в соответствии с порядком санкционирования с их лицевых счетов на счета в банках, открытые:

единственному поставщику (продавцу, исполнителю) по государственному контракту в случае, если оплата по такому государственному контракту осуществляется единовременно после полного исполнения государственного контракта;

единственному поставщику (продавцу, исполнителю), исполнителям (соисполнителям) по государственному контракту, заключаемому с единственным поставщиком (продавцом, исполнителем), и контрактам (договорам), заключенным в рамках исполнения государственного контракта с единственным поставщиком (продавцом, исполнителем), в случае, если исполнение и оплата такого государственного контракта осуществляются поэтапно.

г) Подрядчик вправе перечислить денежные средства с лицевого счета участника казначейского сопровождения, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на расчетные счета поставщика (подрядчика), открытые в кредитных организациях (без открытия лицевого счета в территориальном органе Федерального казначейства) с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 21.11.2022 № 448-ФЗ, постановлением Правительства РФ от 26.12.2022 № 2438.

## 16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

16.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту.

<sup>1</sup> Указываются иные условия, определенные правовыми актами Правительства Российской Федерации, а также условия, обозначенные в пункте 16 Правил казначейского сопровождения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2021 № 2024.

16.2. Срок действия настоящего Контракта является существенным условием и определен со дня заключения Контракта до 31.12.2024 г. (включительно) или до полного исполнения обязательств по контракту. Его завершение не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий настоящего Контракта, допущенных в период срока его действия, и не прекращает обязательств Сторон.

16.3. В соответствии с частью 13 статьи 94 Закона № 44-ФЗ при исполнении контракта, поставщик (подрядчик, исполнитель) формирует с использованием единой информационной системы (далее - ЕИС), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещает в ЕИС документ о приемке в порядке и сроки, установленные частями 13 и 14 статьи 94 Закона № 44-ФЗ.

16.4. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. При этом права и обязанности Подрядчика по настоящему Контракту полностью переходят к его правопреемнику.

В соответствии с п.7 ст.448 ГК РФ Подрядчик не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из настоящего Контракта.

16.5. Все споры или разногласия, в том числе споры по банковской гарантии, предъявленной, в качестве обеспечения исполнения Контракта, рассматривается в Арбитражном суде Республики Тыва.

16.6. Вся переписка Заказчика и Подрядчика с использованием электронной почты является официальной. Направление писем в указанные в контракте электронные почты считается надлежащим уведомлением.

16.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

16.8. Приложения, указанные в настоящем Контракте и являющиеся его неотъемлемой частью:

1. Приложение № 1 – Перечень выполняемых работ по объекту.
2. Приложение № 2 – График выполнения работ строительно-монтажных работ.
3. Приложение № 3 - График оплаты выполненных работ.

## 17. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Заказчик:** Государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ»  
юридический адрес: 667007, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Мира 15 А  
место нахождения: 667007, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Мира 15 А  
тел. (39422) 20206 почта: gszkrt@mail.ru

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью «Элита» Россия, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Калинина, 19/1  
Тел.: 8 (962) 060 53 11  
Elita 20.12@mail.ru

### Банковские реквизиты сторон:

**Заказчик:** Государственное казенное учреждение Республики Тыва «Госстройзаказ».  
ИНН 1701049944 КПП 170101001 ОГРН 1111719001712  
РЕКВИЗИТЫ СЧЕТА УФК ПО РЕСПУБЛИКЕ ТЫВА:  
БИК – 019304100  
Наименование Банка – ОТДЕЛЕНИЕ – НБ Республика Тыва Банка  
России/УФК по Республике Тыва, г. Кызыл  
Счет банка получателя № 40102810945370000080  
Счет получателя № 03221643930000001200  
Лицевой счет № 03122013890

**Подрядчик:** Министерство финансов Республике Тыва (Общество с ограниченной ответственностью «Элита» л/с 712Ю7864001)

---

ИНН 1701038131; КПП 170101001; ОГРН 1051700510872; ОКПО 53697337

Наименование банка: Отделение-НБ Республика Тыва Банка России//УФК  
по Республике Тыва

БИК 019304100

Расчетный счет: 03225643930000001201

Корреспондентский счет: 40102810945370000080

Сибирский филиал ПАО «РОСБАНК» г. Красноярск

Расчетный счет: 40702810075710000003

Корреспондентский счет: 30101810000000000388

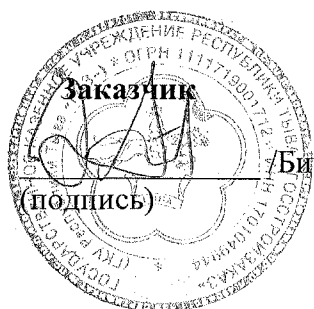
БИК: 040407388

---

Вид налогообложения:

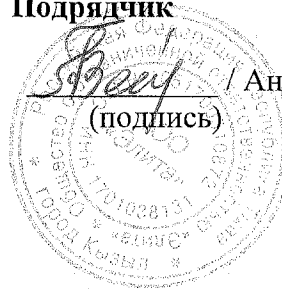
---

**Печати и подписи Сторон:**



Биче-оол Э. Н.

**Подрядчик**



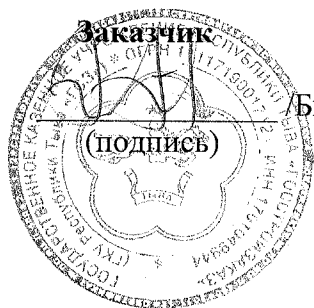
Андрасян В. Г.

**Перечень  
выполняемых работ на выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта  
«Общеобразовательная школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики  
Тыва»  
Смета контракта**

N п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена единицы измерения, руб	Стоимость всего, руб	Страна происхождения оборудования
1	2	3	4	5	6	7
1	ЛС 04-01 Наружные сети электроснабжения	1	1	6 508 870,00	6 508 870,00	-
2	ЛС 05-01 Теплая автостоянка	1	1	2 986 840,00	2 986 840,00	-
3	ЛС 05-02 Склад угля	1	1	2 854 750,00	2 854 750,00	-
4	ЛС 05-01-01 Наружные сети телефонизации. Интернет	1	1	428 580,00	428 580,00	-
5	ЛС 06-01 Наружные сети теплоснабжения	1	1	69 971 330,00	69 971 330,00	-
6	ЛС 06-01-02 Водоотведение. Наружные сети.	1	1	39 126 670,00	39 126 670,00	-
7	ЛС 06-01-03 Водоснабжение. Наружные сети.	1	1	55 271 480,00	55 271 480,00	-
8	ЛС 07-01-01 Вертикальная планировка	1	1	29 270 180,00	29 270 180,00	-
9	ЛС 07-01-02 Благоустройство территории	1	1	52 470 750,00	52 470 750,00	-
10	ЛС 07-01-03 Озеленение	1	1	24 081 860,00	24 081 860,00	-
11	ЛС 07-01-04 МАФ	1	1	6 580 590,00	6 580 590,00	-
12	С учетом коэффициента временные здания и сооружения 3,1%	1	1	7 168 900,00	7 168 900,00	-

13	С учетом коэффициента производства работ в зимнее время 3%	1	1	7 152 710,00	7 152 710,00	-
14	ТУ на телефонизацию и подключение к сети интернет	1	1	617 280,00	617 280,00	-
15	Перенос кабеля связи, находящегося в зоне строительства	1	1	433 330,00	433 330,00	-
16	Заключение о возможности электроснабжения электроустановок	1	1	10 980 890,00	10 980 890,00	-
17	Оформление паспорта БТИ	1	1	386 000,00	386 000,00	-
18	Заключение о возможности подключения холодного водоснабжения	1	1	23 750 000,00	23 750 000,00	-
19	ЛС 09-01 ПНР	1	1	75 570,00	75 570,00	-
20	Строительный контроль -1,93%	1	1	5 864 760,00	5 864 760,00	-
21	Авторский надзор - 0,2%	1	1	680 230,00	680 230,00	-
22	С учетом коэффициента непредвиденных затрат 2%	1	1	6 077 470,00	6 077 470,00	-
23	Всего с НДС	1	1	423 286 840,00	423 286 840,00	-

**Печати и подписи Сторон:**



Биче-оол Э. Н.



/ Андрасян В. Г.

Приложение № 2  
к контракту № 21/23 от «27» 07. 2023 г.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ  
на выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта «Общеобразовательная  
школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики Тыва»**

**Срок начала выполнения работ: с момента заключения Контракта**

**Срок окончания выполнения работ: до 20 декабря 2024 г.**

№	Наименование работ	Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Объемы работ	Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика	Сроки передачи рабочей документации
1	2	3	4	5	6
1.	ЛС 04-01 Наружные сети электроснабжения	с даты заключения контракта в течение 270 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
2.	ЛС 05-01 Теплая автостоянка	с даты заключения контракта в течение 156 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
3.	ЛС 05-02 Склад угля	с даты заключения контракта в течение 270 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
4.	ЛС 05-01-01 Наружные сети телефонизации. Интернет	с даты заключения контракта в течение 270 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
5.	ЛС 06-01 Наружные сети теплоснабжения	с даты заключения контракта в течение 270 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
6.	ЛС 06-01-02 Водоотведение. Наружные сети.	с даты заключения контракта в течение 270 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
7.	ЛС 06-01-03 Водоснабжение. Наружные сети.	с даты заключения контракта в течение 270 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
8.	ЛС 07-01-01 Вертикальная планировка	с даты заключения контракта в течение 300 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
9.	ЛС 07-01-02 Благоустройство территории	с даты заключения контракта в течение 330 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
10.	ЛС 07-01-03 Озеленение	с даты заключения контракта в течение 360 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
11.	ЛС 07-01-04 МАФ	с даты заключения контракта в течение 360 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
12.	ТУ на телефонизацию и подключение к сети интернет	с даты заключения контракта в течение 420 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
13.	Перенос кабеля связи, находящегося в зоне строительства	с даты заключения контракта в течение 420 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
14.	Заключение о возможности электроснабжения электроустановок	с даты заключения контракта в течение 420 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
15.	Оформление паспорта БТИ	с даты заключения	В соответствии с	-	-



		контракта в течение 450 дней	проектно-сметной документацией		
16.	Заключение о возможности подключения холодного водоснабжения	с даты заключения контракта в течение 420 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
17.	ЛС 09-01 ПНР	с даты заключения контракта в течение 300 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
18.	Строительный контроль – 1,93%	с даты заключения контракта в течение 507 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-
19.	Авторский надзор – 0,2%	с даты заключения контракта в течение 507 дней	В соответствии с проектно-сметной документацией	-	-

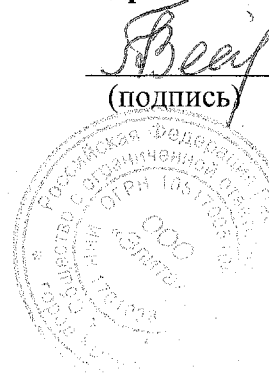
### Печати и подписи Сторон:



Биче-оол Э. Н.

(подпись)

Подрядчик



/ Андрасян В. Г.

(подпись)

Приложение № 3  
к контракту № 28-26 от «27» 07. 2023 г.

### ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

на выполнение работ 2-го этапа по строительству объекта «Общеобразовательная школа на 825 мест в с. Бай-Хаак Тандынского района Республики Тыва»

№	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки выплаты аванса	Размер аванса	Сумма к оплате, руб. в 2023-2024 г.	Сроки оплаты выполненного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Доля этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене контракта
1	2	3	4	5	6	
1	ЛС 04-01 Наружные сети электроснабжения	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	8115013,59	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	1,85
2	ЛС 05-01 Теплая автостоянка	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	3723879,45	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,85
3	ЛС 05-02 Склад угля	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	3559194,62	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,81
4	ЛС 05-01-01 Наружные сети телефонизации. Интернет	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	534337,38	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,12
5	ЛС 06-01 Наружные сети теплоснабжения	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	87237614,85	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	19,84

					работ и затрат по форме № КС-3	
6	ЛС 06-01-02 Водоотведение. Наружные сети.	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	48781656,25	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	11,09
7	ЛС 06-01-03 Водоснабжение. Наружные сети.	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	68910396,36	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	15,67
8	ЛС 07-01-01 Вертикальная планировка	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	36492956,32	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	8,30
9	ЛС 07-01-02 Благоустройство территории	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	65418551,85	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	14,88
10	ЛС 07-01-03 Озеленение	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	30024354,65	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	6,83
11	ЛС 07-01-04 МАФ	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	8204431,38	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	1,87
12	С учетом коэффициента временные здания и сооружения 3,1%	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	8937914,10	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	2,03
13	ТУ на телефонизацию и подключение к сети интернет	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	769601,42	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	2,03
14	Перенос кабеля связи, находящегося в зоне строительства	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	540259,50	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме №	0,17

					КС-3	
15	Заключение о возможности электроснабжения электроустановок	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	13690559,44	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,12
16	Оформление паспорта БТИ	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	481250,24	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	3,11
17	Заклучение о возможности подключения холодного водоснабжения	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	29610604,12	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,11
18	ЛС 09-01 ПНР	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	94217,83	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	6,73
19	Строительный контроль -1,93%	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	7311961,54	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	0,02
20	Авторский надзор -0,2%	Авансирование не предусмотрено по Контракту	-	848085,10	в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком актов о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3	1,66
				423 286 840,00		100

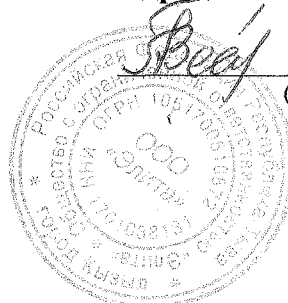
Цена контракта составляет **423 286 840 (Четыреста двадцать три миллиона двести восемьдесят шесть тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек** Окончательный расчет за фактически выполненные Работы в размере, указанном в справках о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), осуществляется в течение 7 рабочих дней после подписания сторонами акта приемки-передач выполненных работ (в произвольной форме).



Биче-оол Э. Н.

Печати и подписи Сторон:

Подрядчик



/ Андрасян В. Г.

(подпись)