**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор

МОУ «Загорская начальная школа-детский сад»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Е. Журина

*ПРОЕКТ КОНТРАКТА*

**КОНТРАКТ № \_\_\_\_**

на капитальный ремонт здания МОУ «Загорская начальная школа-детский сад» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Приозерный, ул. Центральная, д. 9а

п. Приозерный «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

Муниципальное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Загорская начальная школа-детский сад», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Журиной Маргариты Евгеньевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), других федеральных законов, положений иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Ленинградской области, по результатам электронного конкурса (ИКЗ 243471002327147100100100140014120243), на основании протокола \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_ *(в случае признания электронного конкурса несостоявшимся указывается также основание заключения контракта: пункт 25 части 1 статьи 93 Закона о контрактной системе)* заключили настоящий контракт (далее – «Контракт») о нижеследующем:

1. **Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту здания МОУ «Загорская начальная школа-детский сад» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Приозерный, ул. Центральная, д. 9а (далее – Работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

1.2. Работы выполняются в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту), Расчетом стоимости работ (Приложение № 2 к Контракту), требованиями законодательства Российской Федерации, установленными для данного вида работ, а также условиями настоящего Контракта.

1.3. Место выполнения работ: Ленинградская область, Лужский район, п. Приозерный, ул. Центральная, д. 9а (далее - Объект).

1.4. **Срок выполнения работ**:

Начало: с даты заключения Контракта.

Окончание: 01.11.2024.

Заказчик должен передать строительную площадку Подрядчику по Акту приема-передачи строительной площадки (Приложение № 2 к Описанию объекта закупки), а Подрядчик обязан принять строительную площадку в порядке, установленном в Контракте. Срок передачи строительной площадки входит в срок выполнения работ по Контракту, указанный в п. 1.4. Контракта.

1.4.1. *Срок исполнения Контракта:*

Начало: с даты заключения Контракта;

Окончание: 13.12.2024.

*Срок исполнения Контракта* включает в себя срок выполнения работ, установленный в п. 1.4. Контракта, срок приемки выполненных работ, установленный в разделе 3 Контракта, срок оплаты выполненных работ, установленный в п. 2.5. Контракта.

1.5. Работы по Контракту выполняются непрерывно. Заказчик и Подрядчик, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, Контрактом, не вправе приостанавливать выполнение работ.

1.6. Подрядчик вправе выполнить работы досрочно.

**2. Цена Контракта. Порядок и сроки оплаты работ**

2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек с учетом налога на добавленную стоимость по налоговой ставке \_\_ процентов, а в случае, если Контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиками налога на добавленную стоимость, цена контракта налогом на добавленную стоимость не облагается.

Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя стоимость работ, материалов, прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту. Расчет стоимости работ приведен в Приложении № 2 к Контракту и является неотъемлемой частью настоящего Контракта.

2.2. Оплата осуществляется за счет следующих источников финансирования:

- средства федерального бюджета на 2024 год: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек;

- средства бюджета Ленинградской области на 2024 год: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек;

- средства местного бюджета Лужского муниципального района Ленинградской области на 2024 год: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

2.3. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.4. Оплата по Контракту осуществляется в пределах доведенных лимитов финансирования на соответствующий финансовый год.

При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды Заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением о перераспределении объемов финансирования к Контракту принимает досрочно выполненные Подрядчиком работы и оплачивает их в соответствии с условиями Контракта.

2.5. Оплата производится Заказчиком в следующем порядке:

2.5.1. По настоящему Контракту предусмотрено авансирование работ, которое составляет **30 % от цены Контракта**, указанной в п. 2.1 Контракта, а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек.

Выплата аванса осуществляется Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с момента предъявления Подрядчиком счета.

Обязательным условием для получения аванса является обеспечение его возврата в соответствии с требованиями, установленными Законом о контрактной системе.

В случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту, Заказчиком может быть принято решение об оплате выполненных работ только после подтверждения выполнения предусмотренных Контрактом работ в объеме произведенных авансовых платежей.

Указанный порядок авансирования и погашения аванса действует, если иное не установлено (будет установлено) действующим законодательством.

В соответствии с ч.13 ст. 37 Закона о контрактной системе, выплата аванса при исполнении контракта, заключенного с участником закупки, указанным в ч. 1 или ч. 2 ст. 37 Закона о контрактной системе не допускается.

2.5.2. Оплата производится Заказчиком за выполненный объем работ в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Заказчиком документа о приемке в единой информационной системе в сфере закупок[[1]](#footnote-1), предусмотренного разделом 3 Контракта, с учетом ранее оплаченного аванса.

2.6. Обязательства по оплате считаются выполненными с момента списания средств с лицевого счета Заказчика.

2.7. Заказчик оплачивает фактически выполненные Работы по Контракту. При этом Подрядчик не вправе требовать от Заказчика оплаты работ, выполненных сверх объема Работ, предусмотренных Контрактом, если такое увеличение не было согласовано с Заказчиком.

2.8. В случаях, предусмотренных разделом 5 Контракта, Заказчик вправе, а в случае обращения Подрядчика, с просьбой удержать начисленную неустойку (штраф, пени) из сумм оплаты выполненных Работ, обязан удержать начисленную неустойку (штраф, пени) из сумм оплаты, производимых Заказчиком Подрядчику за выполненные Подрядчиком Работы.

2.9. Работы, выполненные Подрядчиком с замечаниями и отступлениями от Описания объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту), а также условий настоящего Контракта, не подлежат приемке и оплате Заказчиком до устранения замечаний.

**3. Порядок выполнения, сдачи и приемки работ, гарантийные обязательства**

3.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы   
до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

3.2. Работа выполняется иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами   
и средствами, согласно требованиям настоящего Контракта.

3.3. В ходе приемки работ Заказчик имеет право запрашивать у Подрядчика предоставление разъяснений относительно результата работ.

3.4. Отдельные виды работ, которые недоступны для визуальной оценки приемочной комиссией при приемке Объекта и скрываются последующими работами и конструкциями   
(далее - скрытые работы) предъявляются к осмотру и приемке до их закрытия.

3.5. Выполненные скрытые работы принимаются представителем Заказчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком выполненных скрытых работ, составления и подписания актов освидетельствования этих работ.

3.6. Подрядчик обязан не менее чем за 48 часов уведомить Заказчика (его представителя) о дате, месте и времени проведения освидетельствования скрытых работ. Если закрытие скрытых работ последующими работами выполнено без информирования об этом Заказчика или информировании его с опозданием, то по требованию последнего Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно требованиям Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

3.7. В случае если будут обнаружены ненадлежащим образом выполненные работы, подлежащие закрытию, Заказчик дает соответствующие требования, обязательные для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в срок 10 (десять) рабочих дней, следующих за датой получения требования, если иной срок не установлен в требовании, переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества согласно проектно-сметной документации, СП (СНиП) и повторно предъявить их к приемке Заказчику.

Акты освидетельствования скрытых работ составляются не менее чем в двух экземплярах. Каждому акту освидетельствования скрытых работ присваивается номер.

В случае выявления некачественно выполненных работ Подрядчик возмещает Заказчику все понесенные им расходы на проведение экспертизы.

3.8. Приемка выполненных работ, в том числе отдельных этапов работ (при наличии), осуществляется на основании документов о приемке работ, подтверждающих их выполнение в соответствии с условиями Контракта.

**Не позднее 3 (трех) рабочих дней после выполнения Работ в полном объеме**, **Подрядчик формирует** с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее - ЕИС), **подписывает** усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и **размещает в ЕИС документ** **о приемке**[[2]](#footnote-2), который должен содержать информацию[[3]](#footnote-3), указанную в ч. 13 ст. 94 Закона о контрактной системе.

К документу о приемке могут прилагаться документы, являющиеся его неотъемлемой частью. При этом в обязательном порядке Подрядчиком должен быть приложен акт о приемке выполненных работ (по форме, установленной Приложением № 3 к описанию объекта закупки).

В случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке. В случае, если Подрядчиком к документу о приемке приложены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства Российской Федерации к таким видам документов, требованиям настоящего Контракта, Заказчик имеет право сформировать уведомление об уточнении. В данном случае Подрядчику необходимо сформировать исправление к полученному документу о приемке в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления об уточнении.

Не позднее дня размещения Подрядчиком документа о приемке в ЕИС Подрядчик письменно уведомляет Заказчика о готовности работ к сдаче и предоставляет Заказчику комплект отчётной документации в составе и объеме, предусмотренными разделом 10 Описания объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту).

3.9. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения в соответствии с п.3 ч. 13 ст. 94 Закона о контрактной системе такого документа в ЕИС в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

3.10. В течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления документа о приемке   
в соответствии с п. 3.9. Контракта Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с ч. 6 ст. 94 Закона о контрактной системе) на основании изучения документов, предусмотренных п. 3.8. Контракта, и результатов экспертизы, проведенной в соответствии   
с п. 3.12. Контракта, осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать   
от имени Заказчика, и размещает в ЕИС документ о приемке;

б) формирует с использованием ЕИС, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в ЕИС мотивированный отказ   
от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

3.11. В случае создания приемочной комиссии в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления документа о приемке в соответствии с п. 3.9. Контракта на основании изучения документов, предусмотренных п. 3.8. Контракта, и результатов экспертизы, проведенной   
в соответствии с п. 3.12. Контракта:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием ЕИС, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и ЕИС;

б) после подписания членами приемочной комиссии в соответствии с пп. «а» настоящего пункта документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в ЕИС. Если члены приемочной комиссии в соответствии с пп. «а» настоящего пункта не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему в сфере закупок, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

3.12. В соответствии с Законом о контрактной системе для проверки предоставленных Подрядчиком результатов выполнения работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу своими силами или с привлечением экспертов или экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При проведении экспертизы Заказчиком общий срок проверки результатов исполнения обязательств подрядчиком по Контракту продлевается на срок, потребовавшийся для проведения экспертизы.

Подрядчик обеспечивает передачу результатов работ для проведения экспертизы.

Результаты работ принимаются Заказчиком только при условии наличия положительного экспертного заключения на указанную отчетную документацию и выполненные работы.

Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в ЕИС документа   
о приемке, подписанного Заказчиком.

Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в ЕИС исправленного документа о приемке.

Допускается как полная, так и частичная приемка работ с составлением корректировочных документов о приемке.

На непринятую часть результатов выполненных работ Заказчиком Подрядчик формирует новый документ о приемке после устранения выявленных замечаний.

3.13. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работ, которые могли быть установлены при приёмке. Устранение Подрядчиком выявленных Заказчиком недостатков (дефектов) не освобождает его от уплаты неустойки (штрафа, пени), предусмотренной Контрактом.

3.14. В случае мотивированного отказа Заказчика в приемке работ Подрядчик обязан произвести необходимые доработки, устранить недостатки в срок, установленный Заказчиком,   
и за свой счет.

3.15. Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки (штрафов, пени), предусмотренных настоящим Контрактом.

Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных работ в случае обнаружения недостатков, которые могут повлечь за собой невозможность завершения работ по Объекту   
и не могут быть устранены Подрядчиком или Заказчиком.

В случае возникновения обстоятельств, препятствующих дальнейшему выполнению обязательств по Контракту, Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения указанных обстоятельств направляет Заказчику соответствующее уведомление с обоснованием невозможности выполнения обязательств по Контракту в полном объеме. Заказчик обязан рассмотреть обоснованность указанного в настоящем пункте уведомления и принять решение   
о целесообразности дальнейшего выполнения Работ по Контракту.

3.16. Условия о гарантии качества

3.16.1. Гарантия качества результата работ, предусмотренного контрактом, распространяется на все, составляющее результат работ.

3.16.2. Гарантийный срок на результат работ устанавливается со дня приемки Заказчиком результата работ (дня подписания Заказчиком документа о приемке), а в случае досрочного расторжения Контракта - со дня, с которого Контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации считается расторгнутым.

Длительность гарантийного срока на Работы по Контракту составляет 5 (пять) лет.

3.16.3. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче Заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки на такие материалы, конструкции, изделия или оборудование, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным Контрактом, к соответствующим материалам, конструкциям, изделиям и оборудованию применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями или поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику все документы, подтверждающие гарантии качества и гарантийные сроки, предусмотренные указанными поставщиками или производителями.

3.16.4. Устранение недостатков (дефектов) результата работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

3.16.5. Если в течение гарантийного срока, установленного Контрактом, будут обнаружены недостатки (дефекты) результата работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений.

3.16.6. Не позднее 10-го дня со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) результата работ стороны составляют акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ с указанием таких недостатков (дефектов), причин их возникновения, порядка и сроков их устранения и подписывают указанный акт в порядке, установленном Контрактом.

3.16.7. В случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ Заказчик вправе в срок, установленный контрактом для составления такого акта, составить его без участия Подрядчика, подписать со своей стороны и направить указанный акт Подрядчику в порядке, установленном Контрактом для направления уведомлений. В указанном случае акт о выявленных недостатках (дефектах) результата работ считается составленным и подписанным сторонами Контракта надлежащим образом.

3.16.8. Если иной срок не будет согласован сторонами Контракта дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) результата работ в течение 30 дней со дня подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ или получения Подрядчиком акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ, составленного без участия Подрядчика и подписанного со стороны Заказчика (в случае уклонения Подрядчика от составления и (или) подписания акта о выявленных недостатках (дефектах) результата работ).

3.16.9. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) результата работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) результата работ в установленный Контрактом или иной согласованный сторонами Контракта срок Заказчик вправе привлечь третьих лиц для устранения таких недостатков (дефектов) результата работ и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) результата работ.

3.16.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) результата работ, допущенных Подрядчиком.

**4. Права и обязанности Сторон**

**4.1. Подрядчик обязан:**

4.1.1. Принять на себя обязательства выполнить предусмотренные Контрактом работы по капитальному ремонту объекта капитального строительства.

4.1.2. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня, следующего за днем получения от Заказчика проекта акта приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, подписать указанный проект акта приема-передачи либо направить мотивированный отказ от его подписания с указанием причин такого отказа.

4.1.3. Выполнить работы, указанные в пункте 4.1.1 Контракта (далее - работы), в соответствии со следующей документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к работам требования, которая является неотъемлемой частью Контракта:

акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов (приложение № 1 к Описанию объекта закупки);

сметная документация (приложение № 1 к Описанию объекта закупки);

иные документы, являющиеся неотъемлемой частью контракта.

4.1.4. Выполнить работы в сроки, установленные Контрактом.

4.1.5. Обеспечить безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

4.1.6. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий Контракта.

4.1.7. Информировать Заказчика обо всех происшествиях на объекте капитального строительства, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте капитального строительства, о несчастных случаях на объекте капитального строительства, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников Подрядчика и иных лиц, в течение 24 часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая либо угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

4.1.8. Обеспечить устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.

4.1.9. Устранять за свой счет выявленные в ходе приемки выполненных работ и (или) обнаруженные в пределах предусмотренных Контрактом гарантийных сроков на результат работ недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.1.10. Не позднее 10-го рабочего дня со дня завершения работ освободить строительную площадку от временных строений и сооружений, строительной техники, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления - от строительного мусора и иных отходов.

4.1.11. В течение 2 рабочих дней с даты заключения Контракта подготовить и передать Заказчику заверенные надлежащим образом копии следующих документов:

- Приказ о назначении специалиста по организации работ на Объекте;

- Приказ о назначении ответственного лица по вопросам охраны труда и техники безопасности на Объекте;

- Приказ о назначении ответственного лица за пожарную безопасность на Объекте.

4.1.12. Обеспечить явку ответственных представителей в место, указанное Заказчиком для участия в рабочих совещаниях.

4.1.13. По требованию Заказчика не позднее даты, указанной в требовании, предоставить список и Приказы на работников, которые будут задействованы на Объекте, с указанием фамилии, имени, отчества, гражданства.

4.1.14. Обеспечить соблюдение условий:

- Все используемые для выполнения работ материалы, изделия, конструкции, оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, инструкции по эксплуатации и другие документы, удостоверяющие их качество, на русском языке. Копии сертификатов должны быть представлены Заказчику не менее чем за 3 (три) календарных дня до их использования в работах.

- Замена материалов, изделий и конструкций допустима только с письменного согласования Заказчика при условии, представления Подрядчиком обоснования того, что предлагаемые для замены материалы, изделия и конструкции имеют улучшенные технические и функциональные характеристики (потребительские свойства). При этом, согласование такой замены не влияет на сроки выполнения работ по Контракту, не влечет увеличение стоимости Контракта.

4.1.15. Обеспечить охрану строительной площадки, соблюдение на строительной площадке требований по пожарной безопасности, техники безопасности, охране окружающей среды, безопасность строительных работ для окружающей территории и населения, а также обеспечить выполнение требований административного характера, установленных действующими нормативными документами органов местного самоуправления.

4.1.16. Обеспечивать сохранность объекта, материалов и оборудования, находящихся на объекте, в период выполнения работ, а также в период устранения недостатков в выполненной работе.

4.1.17. Постоянно вести журнал учета выполненных работ и своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы, извещая Заказчика не менее чем за 48 часов о времени освидетельствования скрытых работ.

4.1.18. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ или иных независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.1.19. Нести ответственность перед Заказчиком, а также надзорными и контролирующими органами за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

4.1.20. Вести исполнительную документацию.

Требования к составлению и порядку ведения исполнительной документации устанавливаются приказом Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр.

4.1.21. В случае принятия решения о прекращении Контракта в связи с расторжением, по требованию Заказчика передать ему исполнительную документацию на выполненные работы в срок не позднее 5 рабочих дней со дня поступления такого требования.

4.1.22. Обеспечить наличие и действительность надлежащего обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту непрерывно в течение всего срока выполнения работ по Контракту.

4.1.23. Исполнять требования миграционного и трудового законодательства Российской Федерации.

4.1.24. Нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядными организациями и по первому требованию Заказчика предъявить его представителю документы, подтверждающие право субподрядной организации на выполнение порученных ему работ.

4.1.25. При выполнении работ быть членом СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)[[4]](#footnote-4).

В случае если Подрядчик перестанет соответствовать указанным выше в настоящем пункте Контракта требованиям, Подрядчик обязан совершить все необходимые действия для восстановления своего положения, при котором он будет соответствовать таким требованиям.

4.1.26. Нести ответственность, в том числе материальную, за ненадлежащее выполнение работ, включая просрочку сдачи результата работ и/или недостатки, обнаруженные впоследствии осуществления работ по объекту, а также в процессе его эксплуатации после завершения указанных работ.

4.1.27. Привлекать к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее - субподрядчики, соисполнители) **в объеме 20 процентов от цены Контракта**.

Обязательства, перечисленные в абз. 1 п. 4.1.27. Контракта, возникают у Подрядчика в случае, если он не является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией.

4.1.28. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора в соответствии с п. 4.1.27 Контракта с субподрядчиком, соисполнителем представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

4.1.29. В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения договора на другого субподрядчика, соисполнителя представлять Заказчику документы, указанные в п. 4.1.28 Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

4.1.30. Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 7 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения Договора.

В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем, представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, предусмотренного контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

4.1.31. Нести гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пп. 4.1.28. – 4.1.30. настоящего раздела, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в Контракте.

4.1.32. Обеспечить постоянное видеонаблюдение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") за Объектом, по которому предусмотрено выполнение строительно-монтажных работ, с соблюдением требований к качеству и надежности видеотрансляции (суммарная продолжительность отсутствия трансляции не более восьми часов в месяц; наглядность процесса строительства, обеспечиваемая установкой достаточного числа камер по периметру объекта; отсутствие посторонних предметов в зоне трансляции, перекрывающих обзор; четкость изображения, устойчивость к неблагоприятным погодным условиям; использование видеохостингов с возможностью встраивания трансляции на сторонних веб-сайтах).

4.1.33. Выполнять иные обязательства, предусмотренные Контрактом и действующим законодательством Российской Федерации при выполнении работ данного вида.

**4.2. Подрядчик имеет право:**

4.2.1. Требовать от Заказчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.2.2. Обращаться к Заказчику в порядке, предусмотренном Контрактом для направления уведомлений, с уведомлениями, обращениями, требованиями, предложениями и иными сообщениями, связанными с исполнением обязательств сторон по Контракту.

4.2.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

**4.3. Заказчик обязан:**

4.3.1. Со дня заключения Контракта осуществлять содействие Подрядчику в исполнении им своих обязательств по Контракту, а также осуществлять действия, позволяющие Подрядчику приступить к выполнению работ и своевременно выполнить работы, если в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществление таких действий возложено на Заказчика.

4.3.2. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня, следующего за днем заключения Контракта, передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, а в случае получения мотивированного отказа Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи осуществить одно из следующих действий:

- в течение 2 (двух) рабочих дней со дня, следующего за днем получения мотивированного отказа Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи, устранить замечания, указанные в таком мотивированном отказе, и повторно передать Подрядчику по акту приема-передачи строительную площадку, а также документы, которые определены приложением к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью;

- согласовать с Подрядчиком новый срок передачи таких строительной площадки и документов (в случае, если в установленный Контрактом срок невозможно устранить замечания, указанные в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи);

- направить Подрядчику требование о приемке по акту приема-передачи строительной площадки, а также документов, которые определены приложением к Контракту, являющимся его неотъемлемой частью, с указанием причин отказа Заказчика от устранения замечаний, указанных в мотивированном отказе Подрядчика от подписания проекта акта приема-передачи.

4.3.3. Обеспечить доступ персонала Подрядчика на строительную площадку.

4.3.4. Отправлять Подрядчику в сроки и порядке, которые определены Контрактом, ответы на уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения, связанные с исполнением обязательств сторон по Контракту. Уведомления, обращения, требования, предложения и иные сообщения Подрядчика с описанием возникшей при исполнении Контракта проблемы и (или) предложением по ее решению, но не связанные с изменением существенных условий Контракта либо урегулированием споров, рассматриваются Заказчиком в течение 10 рабочих дней со дня их поступления, если иной срок не установлен Контрактом.

4.3.5. В сроки и порядке, которые предусмотрены Контрактом, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные работы (их результат), а при обнаружении отступлений от Контракта, в том числе ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.3.6. Проводить самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций экспертизу представленного Подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям Контракта.

4.3.7. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, направлять Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

4.3.8. В случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, списывать суммы неустоек (штрафов, пеней), начисленных Подрядчику, но не списанных Заказчиком в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.3.9. В порядке контроля за ходом выполнения работ назначить на объекте своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком проводит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Контракта и сметной документации (Приложение № 1 к описанию объекта закупки). Подрядчик представляет Заказчику или его представителю необходимую исполнительную документацию, относящуюся к работам по Контракту, и создает условия для проверки процесса выполнения работ и производственных расходов по Контракту.

4.3.10. Контролировать соблюдение Подрядчиком правил складирования и хранения применяемых материалов, изделий и оборудования. При выявлении нарушений правил принимать решение о запрете на использование в капитальном ремонте объекта таких материалов, изделий и оборудования.

4.3.11. Контролировать наличие и правильность ведения (оформления) Подрядчиком исполнительной документации по объекту.

4.3.12. По письменному извещению Подрядчика о готовности работ к сдаче, обеспечить явку своего уполномоченного представителя на место выполнения работ в согласованное с Подрядчиком время.

4.3.13. Произвести оплату работ в соответствии с порядком расчетов за выполненные работы по настоящему Контракту и в соответствии с Расчетом стоимости работ (Приложении № 2 к Контракту).

4.3.14. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего Контракта, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, немедленно заявлять об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

4.3.15. Выполнять иные обязательства, предусмотренные Контрактом и действующим законодательством Российской Федерации.

**4.4. Заказчик имеет право:**

4.4.1. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.4.2. Провести контрольный обмер фактически выполненных Подрядчиком работ, в том числе после подписания документа о приемке.

4.4.3. Без предоставления комплекта отчётной документации не рассматривать документы о приемке.

4.4.4. Произвести оплату выполненных работ по Контракту за вычетом суммы начисленных Подрядчику штрафных санкций (пени, неустойка, штраф).

4.4.5. При выявлении нарушений обеспечения безопасности условий труда, пожарной безопасности, техники безопасности, санитарных норм и требований в области охраны окружающей среды и обращения с отходами выдавать Подрядчику обязательные к исполнению предписания.

4.4.6. Отказаться от принятия и оплаты работ, не соответствующих требованиям Контракта.

4.4.7. Потребовать возврата уплаченных сумм, в случае оплаты работ, не соответствующих требованиям Контракта, до устранения выявленных недостатков.

**5. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом**

5.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.2. Размер неустойки (пени, штрафы) определяется в соответствии со ст. 34 Закона о контрактной системе и в соответствии с «Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», утв. Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее – «Правила»).

Размер штрафа устанавливается контрактом в соответствии с п. 3 - 9 Правил[[5]](#footnote-5), в том числе рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта (далее - цена контракта (этапа)).

Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

**5.3. Ответственность Заказчика:**

В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

5.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

Такая пеня устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.3.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

**5.4. Ответственность Подрядчика:**

В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.4.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

5.4.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчикомобязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается   
в следующем порядке:

*а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа)   
не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

5.4.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

*10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта   
не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

*10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);*

*1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).*

5.4.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчикомобязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

*а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;*

*б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).*

5.4.5. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, Контрактом устанавливается штраф в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного в п. 4.1.27. Контракта.

5.5. Требования Сторон об уплате неустоек (штрафов, пеней) направляются в порядке, который предусмотрен Контрактом для направления уведомлений.

5.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.7. Заказчик имеет право удерживать суммы начисленной неустойки (штрафов, пени), убытков (в части непокрытой неустойкой), начисленные за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, из цены контракта и/или обеспечения контракта.

Удержание начисленных неустоек, убытков из цены контракта осуществляется Заказчиком при расчете по контракту. Удержание начисленных неустоек, убытков из обеспечения контракта, осуществляется Заказчиком в соответствии с контрактом, в период действия контракта.

5.8. Подрядчик несет ответственность и возмещает Заказчику вред (убытки), причиненный Заказчику, и/или третьему лицу в процессе, или в результате выполнения работ, если не докажет, что убытки был причинен вследствие обстоятельств, за которые Подрядчик не отвечает. Ответственность за нарушение интеллектуальных, авторских и/или патентных прав третьих лиц, допущенных при выполнении работ, несет Подрядчик.

5.9. Подрядчик гарантирует:

– соблюдение объема, качества, безопасности выполняемых работ и их соответствие контракту и Описанию объекта закупки;

– своевременное, в кратчайший срок, устранение недостатков, выявленных в процессе выполнения (или приемки) работ, гарантийного срока.

5.10. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения результата работ со стороны Заказчика или третьих лиц, вследствие нормального износа, неверной его эксплуатации, либо ненадлежащей реконструкции (модернизации, ремонта) объекта, произведенной самим Заказчиком, или третьими лицами. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для сторон нормах и правилах, иных нормативных документах, регулирующих качество и безопасность выполняемых работ.

5.11. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

**6. Обстоятельства непреодолимой силы**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение своих обязательств по Контракту, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Контракта в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказать влияния и за возникновения, которых не несут ответственности. Таковыми являются: землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения действующего законодательства, влияющие на исполнение обязательств по Контракту, другие чрезвычайные обстоятельства.

6.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 6.1 Контракта, сторона, которая   
не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Контракту, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой стороне в письменном виде.

6.3. Даты возникновения и окончания обстоятельств непреодолимой силы, их описание   
и последствия для сторон фиксируются в специальном акте, который подписывают стороны.

6.4. Выполнение своих обязательств сторонами отодвигается на срок, соразмерно которому длились чрезвычайные обстоятельства.

6.5. В случаях, установленных Законом о контрактной системе, документы передаются с использованием ЕИС.

**7. Обеспечение исполнения контракта, гарантийных обязательств**

7.1. В качестве обеспечения исполнения настоящего Контракта, гарантийных обязательств Подрядчик по своему выбору предоставляет Заказчику независимую гарантию, соответствующую требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или вносит денежные средства на счет Заказчика.

7.2. Внесение денежных средств в обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств осуществляется по следующим реквизитам:

ИНН: 4710023271, КПП:471001001, КФ Лужского МР ЛО, (МОУ «Загорская начальная школа - детский сад», л/с 20512500029), СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

БИК 044030098

Единый казначейский счет 40102810745370000098

Казначейский счет: 03231643416330004500

Назначение платежа (соответственно):

- «Обеспечение исполнения Контракта на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в соответствии с наименованием объекта закупки)»;

- «Обеспечение гарантийных обязательств по Контракту № от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

7.3. Независимая гарантия должна быть безотзывной и содержать следующую информацию:

7.3.1. Обязанность Гаранта в случае просрочки исполнения обязательств по независимой гарантии, требование об уплате денежной суммы по которой соответствует условиям такой независимой гарантии и предъявлено Заказчиком до окончания срока ее действия, за каждый день просрочки уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по такой независимой гарантии. Ответственность Гаранта перед Заказчиком за невыполнение и (или) ненадлежащее выполнение обязательств по гарантии не ограничена суммой, на которую выдана независимая гарантия.

7.3.2. В независимую гарантию включается условие об обязанности Гаранта уплатить Заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения Гарантом требования Заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

В независимую гарантию включается условие о рассмотрении требования Бенефициара об уплате денежной суммы по независимой гарантии не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения такого требования и документов, предусмотренных перечнем документов, представляемых Заказчиком Гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии.

7.3.3. В независимой гарантии должно быть прямо предусмотрено безусловное право Заказчика на истребование суммы независимой гарантии полностью и (или) частично в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком любого из своих обязательств по Контракту, в том числе обязательств по уплате неустойки (штрафов, пени), гарантийных обязательств и (или) в случае расторжения Контракта, обязательств по возврату авансового платежа.

Бенефициар одновременно с требованием (представленным на бумажном носителе или в форме электронного документа) по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения Контракта или обеспечения гарантийных обязательств, направляет гаранту следующие документы:

а) расчет суммы, включаемой в требование по независимой гарантии;

б) платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена Контрактом, а требование по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения Контракта, предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса);

в) документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями Контракта (если требование по независимой гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);

г) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по независимой гарантии (доверенность) (в случае, если требование по независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

7.3.4. Моментом исполнения обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

7.3.5. Срок действия независимой гарантии.

7.3.6. В независимой гарантии не должно быть условий и (или) требований, противоречащих изложенному в разделе 7 Контракта и (или) делающих изложенное в разделе 7 Контракта неисполнимым.

7.3.7. В независимой гарантии должно быть предусмотрено право Заказчика по передаче права требования по независимой гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом Гаранта.

7.3.8. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по независимой гарантии, несет гарант.

7.3.9. Условие о рассмотрении споров, возникающих в связи с исполнением обязательств по независимой гарантии, в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.4. Независимая гарантия должна быть включена в реестр независимых гарантий, размещенный в ЕИС, за исключением независимых гарантий, указанных в ч. 8.1. ст. 45 Закона о контрактной системе.

7.5. В случае, отзыва лицензии у банка, банкротства или ликвидации Банка, выдавшего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту, гарантийных обязательств, а также в случае если независимая гарантия, предоставленная в качестве обеспечения исполнения обязательств по Контракту, гарантийных обязательств, перестала быть действительной по каким-либо причинам или прекратила свое действие до выполнения Подрядчиком обязательств по Контракту (за исключением, использования всей суммы обеспечения), Подрядчик обязуется не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение, предоставить Заказчику иное обеспечение исполнения обязательств по Контракту, гарантийных обязательств на тех же условиях, которые указаны в разделе 7 Контракта. В случае неисполнения или несвоевременного исполнения указанного обязательства, Подрядчик обязуется уплатить неустойку (пени), предусмотренную разделом 5 Контракта.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 ст. 96 Закона о контрактной системе.

7.6. Обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств предоставляется на срок, превышающий не менее чем на 1 (один) месяц, предусмотренный Контрактом срок исполнения соответствующих обязательств, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

7.7. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе участником закупки, с которым заключается Контракт, самостоятельно.

**7.8. Обеспечение исполнения Контракта составляет 30% от начальной (максимальной) цены Контракта, т.е. 13 997 240 (тринадцать миллионов девятьсот девяносто семь тысяч двести сорок) рублей 17 копе****ек**, за исключением случая применения положений статьи 37 Закона о контрактной системе, при котором устанавливается иной размер обеспечения исполнения контракта.

Если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, Контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в извещении об осуществлении закупки, но не менее чем десять процентов от начальной (максимальной) цены контракта и не менее размера аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

В случае признания победителя конкурса уклонившимся от заключения Контракта, на участника закупки, с которым в соответствии с положениями Закона о контрактной системе заключается Контракт, распространяются требования, изложенные выше, в полном объеме.

7.9. Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта.

**7.10. Обеспечение гарантийных обязательств составляет 1 % от начальной (максимальной) цены Контракта, т.е. 466 574 (четыреста шестьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля 67 копеек.**

Заказчик не подписывает документ о приемке до даты предоставления Подрядчиком такого обеспечения.

7.11. Ответственность за ненадлежащее исполнение Подрядчиком принятых на себя в соответствии с Контрактом обязательств несет Гарант в соответствии с условиями независимой гарантии, либо Подрядчик в случае предоставления обеспечения в виде внесения денежных средств на счет Заказчика. Соответствующая сумма подлежит взысканию Заказчиком в одностороннем уведомительном порядке из суммы переданных Заказчику денежных средств.

7.12. Заказчик возвращает Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком), в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом. Частичный возврат денежных средств осуществляется, в том числе в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона о контрактной системе.

7.13. Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) дней с даты окончания срока обеспечения гарантийных обязательств, на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий об уплате сумм начисленных неустоек.

7.14. Под датой возврата денежных средств Стороны понимают дату списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

7.15. В случае если в течение гарантийного срока у Подрядчика изменились банковские реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных обязательств, Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика об этом до окончания гарантийного срока.

7.16. В случае применения к Подрядчику мер ответственности, предусмотренных разделом 5 Контракта, сумма возвращаемых Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств, уменьшается на сумму неустойки (штрафа, пени), предусмотренной разделом 5 Контракта.

7.17. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены статьей 96 Закона о контрактной системе. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

7.18. Предусмотренные частью 1 статьи 95 Закона о контрактной системе изменения осуществляются при условии предоставления Подрядчиком в соответствии с Законом о контрактной системе обеспечения исполнения Контракта с учетом требований частей 1.4-1.5. статьи 95 Закона о контрактной системе; если изменения влекут возникновение новых обязательств Подрядчика, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения Контракта, - с учетом требований ч. 1.3. статьи 95 Закона о контрактной системе.

**8. Срок действия Контракта и условия его расторжения**

8.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до 31.12.2024 (включительно) или до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту. В случае, если к моменту окончания срока действия Контракта, обязательства Сторон не исполнены, окончание срока действия Контракта не влечет прекращение исполнения Сторонами обязательств по Контракту. В этом случае Контракт признается действующим до момента надлежащего исполнения Сторонами обязательств по Контракту.

8.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством и положениями Закона о контрактной системе.

8.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе в следующих случаях:

- проведения ликвидации Подрядчика либо принятия судом определения о введении   
в отношении Подрядчика наблюдения, финансового оздоровления или внешнего управления,   
а также принятия судом решения о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства;

- если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным   
(ч. 2 ст. 715 ГК РФ);

- если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом и Подрядчиком в разумный, установленный заказчиком срок, не устранены недостатки (ч. 3 ст. 715 ГК РФ);

- если отступления Подрядчиком в работе от условий контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми (п. 3 ст. 723 ГК РФ);

- выполнение Подрядчиком работ по Контракту с нарушением требований, установленных   
в Описании объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту) в случае, если такое нарушение было повторно выявлено Заказчиком или организацией, осуществляющей инженерное сопровождение (строительный контроль) и не было исправлено Подрядчиком, согласно первоначально выданному предписанию Заказчика или организации, осуществляющей инженерное сопровождение (строительный контроль);

- непредставление или предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств   
по Контракту, не соответствующего требованиям, установленным разделом 7 Контракта;

- систематическое (два и более раз) нарушение Подрядчиком любых условий Контракта, требований, установленных в Описании объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту);

- невозврат непогашенного аванса или неоднократное (2 и более раз) нарушение сроков возврата суммы непогашенного аванса;

- в иных случаях, предусмотренных соглашением сторон или действующим законодательством Российской Федерации.

8.3.1. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта   
в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

8.4. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.5. Расчеты между Сторонами за выполненные работы до расторжения Контракта производятся на основании акта сверки расчетов, составленного с учетом произведенных Заказчиком к моменту прекращения Контракта платежей, а также сумм, подлежащих удержанию (взысканию) с Подрядчика в качестве неустойки (штрафа, пени).

8.6. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта   
от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

8.7. В случае расторжения Контракта по любым основаниям Подрядчик обязан:

8.7.1. Оплатить имеющуюся неустойку (штраф, пени), предусмотренную Контрактом,   
в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения действия Контракта.

8.7.2. Передать Объект Заказчику в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения действия Контракта.

8.8. В случае принятия одной из сторон Контракта решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта расторжение Контракта после принятия такого решения осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

8.9. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Контрактом, регулируются   
в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Условия о порядке направления уведомлений**

9.1. Уведомления (в том числе обращения, сообщения, предложения, требования) Сторон, связанные с исполнением, изменением, расторжением Контракта, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Контрактом, передаются лицу, имеющему право действовать от имени стороны Контракта, лично под расписку или направляются стороне Контракта по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны Контракта, указанному в Контракте.

Датой получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, считается:

- дата, указанная лицом, имеющим право действовать от имени Стороны Контракта, в расписке о получении уведомления (в случае передачи такого уведомления лицу, имеющему право действовать от имени Стороны Контракта, лично под расписку);

- дата получения Стороной Контракта, направившей уведомление, подтверждения о вручении Стороне Контракта, в адрес которой направлено уведомление, заказного письма либо дата получения Стороной Контракта, направившей уведомление, информации об отсутствии Стороны Контракта, в адрес которой направлено уведомление, по адресу, указанному в Контракте, информации о возврате такого письма по истечении срока хранения (в случае направления уведомления заказным письмом).

9.2. Обмен документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта осуществляется в порядке, который предусмотрен Контрактом, за исключением случаев, при которых законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок установлен иной порядок обмена такими документами.

9.3. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта, такой обмен осуществляется с использованием ЕИС путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием ЕИС, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в ЕИС без размещения на официальном сайте.

**10. Антикоррупционная оговорка**

10.1. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств, иных ценностей, безвозмездное выполнение в их адрес (адрес их близких) работ, (услуг) прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения Сторон, их аффилированных лиц, работников или посредников с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иной неправомерной целью.

10.2. При исполнении своих обязательств по Контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, наказуемые в соответствии с главой 30 Уголовного кодекса Российской Федерации, а также действия, нарушающие требования международных актов о противодействии легализации («отмыванию») доходов, полученных преступным путем.

10.3. В случае появления у Стороны информации, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела данного Контракта, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменном виде.

В уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, («отмыванию») доходов, полученных преступным путем. После уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения результатов рассмотрения и подтверждения Стороной, что нарушения не произошло или не произойдет. Результат рассмотрения уведомления Сторона должна сообщить Стороне, направившей уведомление, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты направления уведомления.

10.4 В случае совершения одной Стороной действий, запрещенных настоящим разделом Контракта, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив уведомление о расторжении в соответствии с положениями Закона о контрактной системе. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**11. Порядок урегулирования разногласий**

11.1. При исполнении своих обязательств по Контракту Стороны должны действовать добросовестно и разумно. При исполнении Контракта ни одна из Сторон не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

11.2. При возникновении любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта (далее - разногласия), Стороны предпринимают усилия для урегулирования разногласий путем переговоров и оформляют результаты таких переговоров с учетом положений Контракта.

11.3. Все неурегулированные разногласия разрешаются сторонами в судебном порядке, в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**12. Заключительные положения**

12.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.

12.2. Если одной из сторон Контракта по основаниям, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, предлагается изменить существенные условия Контракта, такая сторона Контракта вправе направить в письменной форме другой стороне Контракта предложение об изменении существенных условий Контракта с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение, а также проект соглашения об изменении условий Контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени стороны Контракта.

12.3. Сторона Контракта, получившая предложение об изменении существенных условий Контракта, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения об изменении существенных условий Контракта, по результатам рассмотрения такого предложения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, Контрактом, направляет другой стороне Контракта подписанное соглашение об изменении условий Контракта либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий Контракта с обоснованием такого отказа.

12.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства,   
не предусмотренные Контрактом или внесение изменений в Контракт, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.   
Все дополнительные соглашения, надлежащим образом оформленные и подписанные Сторонами, являются неотъемлемой частью Контракта.

12.5. При выполнении Контракта Стороны руководствуются условиями Контракта, а в случае, если возникшие обстоятельства не урегулированы условиями Контракта, то Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.6. Все указанные в Контракте приложения являются его неотъемлемой частью.

12.7. Все взаимодействия Сторон при исполнении Контракта осуществляются только   
в письменном виде. В случаях, установленных Законом о контрактной системе, документы передаются с использованием ЕИС.

12.8. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с выполнением обязательств по Контракту, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

12.9. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров, вытекающих   
из Контракта, является для Сторон обязательным.

12.10. Претензия направляется Стороне, допустившей нарушение условий Контракта, с учетом требований, изложенных в п. 9.3. Контракта. В претензии указываются допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта, сумма требований и реквизиты для уплаты, а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений, иные сведения, необходимые для разрешения спора.

В случае, если объем претензионной переписки превысит объемы, допустимые функционалом ЕИС в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.01.2022 № 60 «О мерах по информационному обеспечению контрактной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, по организации в ней документооборота, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», дальнейший обмен документами может осуществляться в порядке, установленном в разделе 9 настоящего Контракта.

12.11. Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 (десяти) рабочих дней со дня   
её получения.

12.12. Подрядчик, подписав Контракт, подтверждает, что: несет полную ответственность   
за исполнение Контракта, в том числе за выполнение работ субподрядчиками, в соответствии   
с требованиями и условиями Контракта.

12.13. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, в том числе путем уступки прав и перевода долга по Контракту, за исключением случаев реорганизации Подрядчика в форме преобразования, слияния или присоединения. Совершение Подрядчиком любых действий, влекущих передачу прав требования, принадлежащих Подрядчику по настоящему Контракту, иным лицам, в том числе путем передачи их в залог, не допускается.

12.14. Контракт составлен в электронной форме и подписан Сторонами посредством усиленной электронной подписи, в соответствии с требованиями, установленными Законом   
о контрактной системе. По желанию Сторон Контракт может быть оформлен на бумажном носителе в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один – Подрядчику,   
один – Заказчику.

12.15. Стороны обязаны в течение 10 дней сообщать друг другу об изменениях своего места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов.

12.16. К Контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 «Описание объекта закупки» *(отдельно вложенный файл)*;

Приложение № 2 «Расчет стоимости работ» *(отдельно вложенный файл).*

**13. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Муниципальное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Загорская начальная школа-детский сад»**  Юридический и фактический адрес: Российская Федерация, 188222, Лужский р-н, п. Приозерный, ул. Центральная, 9-а  ИНН: 4710023271,  КПП:471001001,  КФ Лужского МР ЛО, (МОУ «Загорская начальная школа - детский сад») СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург  БИК 044030098  Единый казначейский счет 40102810745370000098  Казначейский счет: 03231643416330004500  e-mail: zagorskaja188222@yandex.ru  тел.: (81372) 7 83 32  Ответственное должностное лицо Заказчика:  М.Е. Журина  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.Е. Журина  э.п. | **Подрядчик:**  Юридический адрес:  Почтовый адрес:  Банковские реквизиты:  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Коды:  ОКТМО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Дата постановки на учет в налоговом органе:  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ года;  телефон: (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_ -\_\_\_\_ -\_\_\_;  E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  э.п. |

Приложение № 1 к Контракту

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_г.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

на капитальный ремонт здания МОУ «Загорская начальная школа-детский сад» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Приозерный, ул. Центральная, д. 9а

*(размещено отдельным файлом)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик**: |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **Э.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **Э.П.** |

Приложение № 2 к Контракту

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

на капитальный ремонт здания МОУ «Загорская начальная школа-детский сад» по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Приозерный, ул. Центральная, д. 9а

*(размещено отдельным файлом)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Подрядчик**: |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **Э.П.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  **Э.П.** |

1. В случае если Подрядчик является плательщиком НДС, при формировании в ЕИС документа о приемке, данный документ формируется с функциями счета-фактуры, используемой при расчетах по НДС. В то же время Подрядчик вправе сформировать и направить Заказчику счет-фактуру в виде отдельного документа. [↑](#footnote-ref-1)
2. В случае если Подрядчик является плательщиком НДС, при формировании в ЕИС документа о приемке, данный документ формируется с функциями счета-фактуры, используемой при расчетах по НДС. В то же время Подрядчик вправе сформировать и направить Заказчику счет-фактуру в виде отдельного документа. [↑](#footnote-ref-2)
3. В том числе с учетом требований Руководства пользователя по работе в ЕИС. [↑](#footnote-ref-3)
4. *Не относится к лицам, перечисленным в частях 2.1, 2.2 статьи 52 ГрК РФ.* [↑](#footnote-ref-4)
5. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии   
   с законодательством Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-5)