Гражданско-правовой договор № 10-А/24

  Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории Лысьвенского городского округа по адресу: г. Лысьва, ул. Федосеева, д. 57А

|  |  |
| --- | --- |
| Пермский край, г Лысьва | «19» апреля 2024 год |

Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Лысьвенский городской округ""Комбинат благоустройства", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице лице Бояршинова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Айвазян Беглар Рафикович, действующего на основании свидетельства ОГРИП 321595800092840 , с другой стороны, совместно по тексту именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,  в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), по результатам открытого аукциона в электронной форме, объявленного Извещением от "29" марта 2024 г. № [0356500001424002091](https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ea20/view/common-info.html?regNumber=0356500001424002091) на основании протокола подведения итогов определения поставщика от 08.04.2024 г. №0356500001424002091-2-1 заключили настоящий  Гражданско-правовой договор (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Предмет Контракта: Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории Лысьвенского городского округа по адресу: г. Лысьва, ул. Федосеева, д. 57А (далее - работа).

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работу, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ на условиях и в порядке, установленных настоящим Контрактом.

1.3. Объем работ, требования к качеству, порядку выполнения работ определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), иными приложениями к настоящему Контракту, являющимися неотъемлемой частью настоящего Контракта.

1.4. Срок начала выполнения работ: 10.06.2024 г. (срок начала выполнения работ не может быть ранее даты заключения Контракта).

1.5. Срок окончания выполнения работ: 14.08.2024 г.

1.6. Место выполнения работ: в соответствии с техническим заданием

1.7. Идентификационный код закупки: 243591821993459180100100110010000244

1.8. Источник финансирования: ПФХД: Субсидии на иные цели - прочие работы, услуги.

2. **ЦЕНА КОНТРАКТА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ**

2.1. Цена Контракта составляет 4 351 700 (четыре миллиона триста пятьдесят одна тысяча семьсот) рублей 46 копеек, НДС не облагается в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе.

2.3. Сумма по Контракту, подлежащая уплате Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.4. Цена Контракта (цена единицы работы) включает в себя все расходы Подрядчика, возникшие у него в ходе исполнения Контракта в соответствии с Техническим заданием в полном объеме, а также расходы на перевозку, страхование, уплату налогов, пошлин, иных сборов и других обязательных платежей Подрядчика.

2.5. Аванс не предусмотрен.

2.6. Заказчик производит оплату по Контракту (этапу при поэтапном исполнении Контракта) безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на счет Подрядчика в срок не более 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

2.7. Днем исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате выполненных работ считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

2.8. В случае, предусмотренном пунктом 9 части 3 статьи 49 Закона о контрактной системе, определяется размер платы, подлежащей внесению участником закупки за заключение Контракта. При этом такой размер указывается в соответствии с Законом о контрактной системе в качестве цены Контракта, положения настоящего раздела Контракта об оплате не применяются.

3. **ПОРЯДОК И СРОКИ ПРИЕМКИ**

3.1. Стороны из числа своих работников определяют ответственных лиц, осуществляющих взаимодействие между Сторонами.

3.2. Для проверки выполненной работы (ее результатов) Подрядчиком в части их соответствия условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

3.3. Для проведения экспертизы выполненной работы эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Контракта и отдельным этапам исполнения Контракта. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Контракта, не препятствующие приемке выполненной работы в заключении, могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

3.4. Результаты экспертизы, проводимой экспертом или экспертной организацией, оформляются в виде заключения в соответствии со статьей 41 Закона о контрактные системы.

3.5. Приемка результатов отдельного этапа исполнения Контракта (при поэтапном исполнении Контракта), а также выполненной работы осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Подрядчику в те же сроки Заказчиком направляется мотивированный отказ от подписания такого документа.

3.6. В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта (при поэтапном исполнении Контракта) либо выполненной работы Заказчик, приемочная комиссия учитывают отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

3.7. Подрядчик

Укажите следующим образом:  
в течение 1 рабочего дня с даты окончания выполнения работ передает Заказчику отчетную документацию, предусмотренную пунктом 2.2 Технического задания,   
 формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее – единая информационная система), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать информацию в соответствии с частью 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

3.8. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная частью 13 статьи 94 Закона о контрактной системе информация, содержащаяся в документе о приемке.

3.9. Документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику. Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

3.10. В течение 20 рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, подписанного Подрядчиком, Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии) осуществляет одно из следующих действий:

3.10.1. подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

3.10.2. формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

3.11. В случае создания приемочной комиссии не позднее 20 рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке:

3.11.1. члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

3.11.2. после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

3.12. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику. Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

3.13. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим Разделом.

3.14. Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

3.15. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

3.16. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения Контракта (при поэтапном исполнении Контракта) либо выполненной работы в случае выявления несоответствия этих результатов, либо этих работ условиям Контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке и устранено Подрядчиком.

3.17. В случае несогласия Подрядчика с выявленными недостатками, Стороны проводят совместный осмотр. Уведомление о проведении совместного осмотра с указанием даты и времени его проведения должно быть направлено в адрес Подрядчика не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня(ей) до момента проведения осмотра. О выявленных недостатках Сторонами составляется акт осмотра и фиксации недостатков, в котором Подрядчику устанавливается срок для их устранения.

3.18. На все выполненные работы Заказчику для приемки результатов выполненных работ (этапа выполненных работ) должна быть представлена исполнительная и (или) разрешительная документация в соответствии с действующим законодательством.

3.19. Непредставление исполнительной и (или) разрешительной документации дает право Заказчику не приступать к приемке выполненных работ (этапа выполненных работ) и не рассматривать представленные Подрядчиком документы, предусмотренные настоящим разделом Контракта.

3.20. Приемка скрытых работ, конструкций и систем осуществляется только при условии их освидетельствования представителем Заказчика.

3.21. В случае поэтапного выполнения работ Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после освидетельствования Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя Заказчика, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика согласно его указанию, а затем восстановить ее.

3.22. Готовность освидетельствуемых скрытых работ, конструкций и систем подтверждается подписанием представителем Заказчика и Подрядчиком отдельных актов приемки скрытых работ по форме, предусмотренной действующим законодательством.

4. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Заказчик вправе:

4.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом, в том числе своевременного устранения выявленных недостатков.

4.1.2. Осуществлять контроль за объемом, качеством и сроками выполнения работ.

4.1.3. Проводить в любое время проверку и контроль выполнения работ без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность.

4.1.4. Требовать от Подрядчика своевременного устранения недостатков, выявленных в ходе приемки выполненных работ (ее результатов) в течение гарантийного срока (при его установлении в Контракте).

4.1.5. Привлекать экспертов, экспертные организации для проведения экспертизы выполненных работ (ее результата).

4.1.6. Отказаться от приемки и оплаты работ, не соответствующих условиям Контракта.

4.1.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

4.1.8. До принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта провести экспертизу выполненных работ (ее результатов) с привлечением экспертов, экспертных организаций.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Осуществлять приемку выполненных работ (ее результатов) в соответствии с настоящим Контрактом.

4.2.2. Оплачивать принятые работы по Контракту в соответствии с настоящим Контрактом.

4.2.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с Контрактом.

4.3. Подрядчик вправе:

4.3.1. Требовать своевременной приемки Заказчиком выполненных работ (ее результата) по настоящему Контракту.

4.3.2. Требовать своевременной оплаты принятых Заказчиком работ.

4.4. Подрядчик обязан:

4.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику результаты выполнения работы, предусмотренные Контрактом, документы, предусмотренные настоящим Контрактом, в том числе документ о приемке, в порядке и сроки, установленные настоящим Контрактом.

4.4.2. Предоставлять Заказчику по его требованию и в сроки, указанные в таком требовании, документы, относящиеся к предмету настоящего Контракта.

4.4.3. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

4.4.4. Представить Заказчику сведения об изменении своих реквизитов, адреса своего местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения.

4.4.5. Обеспечить за свой счет устранение выявленных недостатков работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования (претензии) Заказчика.

4.4.6. В случае выполнения работ, требующих специальных разрешений, обладать необходимыми разрешительными документами либо привлечь к выполнению таких работ субподрядчика, обладающего необходимыми разрешительными документами, если условиями Контракта предусмотрена возможность привлечения к выполнению работ субподрядчика;

4.4.7. Предоставлять информацию о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, а также копию заключенного договора (договоров).  Указанная информация и копия договора (договоров) предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора (договоров) с субподрядчиком.

4.4.8. Информация о всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, и копия договора (договоров) предоставляется Подрядчиком в Управление Федеральной налоговой службы по Пермскому краю в течение десяти дней с момента заключения им договора (договоров) с субподрядчиком.

4.4.9. В случае, если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки (дефекты) работ, Подрядчик обязан их устранить безвозмездно в течение 10 (десяти) рабочих дней   с даты получения уведомления (претензии) Заказчика.

5. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

5.1. Подрядчик при заключении Контракта должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта в размере 10.00% от цены Контракта, указанной в пункте 2.1.  Контракта, что составляет 435 170 рублей 05 копеек.

5.2. Контракт заключается после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта.

5.3. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет. Способ обеспечения исполнения Контракта, срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе. Подрядчик вносит денежные средства (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком) путем перечисления денежных средств на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

5.4. В случае, если Подрядчиком, с которым заключается Контракт, является казенное учреждение, обязательство по обеспечению исполнения Контракта не применяется.

5.5. Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения Контракта в случаях, установленных частью 8.1 статьи 96 Закона о контрактной системе с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе.

5.6. В случае если Подрядчиком, с которым заключается Контракт, предложена цена Контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений статьи 37 Закона о контрактной системе.

5.7. Возврат Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком) осуществляется Заказчиком в течение не более 15 дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

Обеспечение должно быть возвращено на счет, указанный Подрядчиком.

5.8. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. В случае, если Контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения, в ходе исполнения Контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

5.9. Возврат Подрядчику части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком), в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Закона о контрактной системе, осуществляется Заказчиком в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения Контракта, рассчитанный Заказчиком на основании информации об исполнении Контракта, размещенной в реестре контрактов,  в течение не более 15 дней с даты получения Заказчиком соответствующего заявления Подрядчика.

5.10. В случае предоставления нового обеспечения исполнения Контракта возврат независимой гарантии (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком) Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимой гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

5.11. Обеспечение исполнения Контракта распространяется на все обязательства Подрядчика по Контракту, включая обязательства по возврату аванса (при наличии), соблюдение сроков выполнения работ, надлежащее качество работ, а также уплату неустоек (штрафа, пени).

5.12. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии настоящим Контрактом.

5.13. В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить Заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования Заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

5.14. Расторжение Контракта в случаях, установленных частью 8 статьи 95 Закона о контрактной системе, не влияет на обязательства гаранта перед Заказчиком по независимой гарантии. При этом независимая гарантия продолжает действовать до срока, установленного такой независимой гарантией.

6. **ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

6.1. Подрядчик в течение 36 месяцев со дня подписания Заказчиком документа о приемке, гарантирует качество выполненных работ (их результатов), а также надлежащее качество используемых при выполнении работ товаров (материалов) (в случае использования товаров (материалов) при выполнении работ) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, требованиями, установленными настоящим Контрактом и приложениями к нему. Требования к гарантии качества выполненной работы определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), иными приложениями к настоящему Контракту, являющимися неотъемлемой частью настоящего Контракта.

7. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно)

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона о контрактной системе, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.11. Уплата Подрядчиком неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

7.12. Заказчик удерживает суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии Законом о контрактной системе из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

8. **ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

8.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в случаях, установленных Законом о контрактной системе. Все изменения и дополнения оформляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к настоящему Контракту. Дополнительные соглашения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

8.2. Предусмотренные пунктом 8.1.  настоящего Контракта изменения осуществляются при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частью 1.3 статьи 95 Закона о контрактной системе.

8.3. Настоящий Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством в порядке, установленном статьей 95 Закона о контрактной системе.

8.4. В случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии по соглашению Сторон возможно изменение размера и (или) сроков оплаты и (или) объема услуг, подлежащих оплате за счет субсидий, указанных в пункте 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

8.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

8.5.1. Если в ходе исполнения Контракта установлено, что:

- Подрядчик и (или) поставляемый товар (при осуществлении закупки товара, поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ) перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке (если Законом о контрактной системе предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Закона о контрактной системе) и (или) поставляемому товару (при осуществлении закупки товара, поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ);

- при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) Подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара (при осуществлении закупки товара, поставляемого Заказчику при выполнении закупаемых работ) требованиям, указанным в абзаце втором настоящего подпункта, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

8.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

8.6.1. непредоставление Подрядчиком информации обо всех субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, а также копии договора (договоров) в течение десяти дней с момента заключения им договора (договоров) с субподрядчиком;

8.6.2. по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа Сторон от исполнения отдельных видов обязательств.

8.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

8.7.1. по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа Сторон от исполнения отдельных видов обязательств.

9. **ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

9.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами.

9.2. В случае недостижения взаимного согласия споры по настоящему Контракту разрешаются в Арбитражном суде Пермского края.

9.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Пермского края Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена Стороной с использованием единой информационной системы в порядке, предусмотренном Законом о контрактной системе. Дополнительно претензия может быть направлена в простой письменной форме. По полученной претензии Сторона должна дать ответ по существу в срок не позднее 14 (четырнадцати) дней с даты ее получения.

10. **СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

10.1. Контракт действует с момента подписания Контракта.

10.2. Срок окончания исполнения настоящего Контракта -  30.09.2024 г., а в части неисполненных обязательств – до полного их исполнения Сторонами.

11. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

11.1.  Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

11.2.  Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 календарных дней письменно информировать другую Сторону о произошедших обстоятельствах и их причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

12. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Контракта, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. В случае, если в Контракте и приложениях к нему указаны ссылки на документы – основания (технический регламент, ГОСТ и другие) (далее – документы) и при исполнении Контракта указанные документы:

- заменены (изменены), то применяются заменяющие (измененные) документы;

- отменены без замены, то применяются положения в части, не затрагивающей эту отмену.

12.3. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего Контракта.

Сведения, полученные в ходе исполнения настоящего Контракта, предназначены исключительно для Сторон и не могут быть полностью или частично переданы (опубликованы, разглашены) третьим лицам или использованы каким-либо иным способом с участием третьих лиц без согласия Сторон.

12.4. Подрядчик обеспечивает возможность осуществления проверок органами, уполномоченными на осуществление внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля.

12.5. В случае выявления органами, уполномоченными на осуществление внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля в ходе контрольных мероприятий факта несоответствия результатов выполненных работ требованиям законодательства Российской Федерации и (или) условиям Контракта, а также в случаях выявления фактов завышения стоимости, объемов выполненных работ, невыполненных работ и (или) неверного применения расценок, либо иных обстоятельств, повлекших причинение ущерба Заказчику, или неосновательное обогащение Подрядчика, Подрядчик возвращает Заказчику сумму излишне полученных средств.

12.6. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий Контракта в отношении Контракта, заключенного по результатам электронных процедур, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений. Такие уведомления формируются с использованием единой информационной системы, подписываются усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, Подрядчика, и размещаются в единой информационной системе без размещения на официальном сайте.

12.7. Ответственное должностное лицо Заказчика-Бояршинов Алексей Александрович, адрес электронной почты: chistgor@bk.ru, номер контактного телефона: 8(34249)32087.

12.8. Информация о Подрядчике (в случае, если Контракт заключается с юридическим лицом):

12.8.1. фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо действующего в качестве руководителя юридического лица, аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица, либо исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

12.9. Настоящий Контракт заключен в электронной форме с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи Сторон.

12.10. Датой подписания Контракта считается дата подписания Заказчиком усиленной квалифицированной электронной подписью Контракта.

12.11. Контракт имеет приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

12.11.1. Приложение № 1 – Техническое задание.

12.11.2.Приложение №2 - Локальный сметный расчет  
12.11.3.Приложение №3 - Дизайн- проект.  
12.11.4.Приложение №4 - График производства работ.

12.11.5. Приложение №5 – График оплаты выполненных работ.

13. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик | |
| Наименование: Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Лысьвенский городской округ""Комбинат благоустройства" | Наименование: Индивидуальный предприниматель Айвазян Беглар Рафикович | |
| Сокращенное наименование: МБУ МО ЛГО "Комбинат благоустройства" | Сокращенное наименование (при наличии): ИП Айвазян Беглар Рафикович | |
| Место нахождения: 618907, Пермский край, г Лысьва, ул Полевая, 91 | Место нахождения (место жительства): г.Пермь, ул. Свиязева ,д. 12, кв. 78 | |
| Почтовый адрес: 618907, Пермский край, г Лысьва, ул Полевая, 91 | Почтовый адрес: г.Пермь, ул. Свиязева ,д. 12, кв. 78 | |
| Телефон: 83424932010 | Телефон: 89024734548 | |
| Факс: 83424932010 | Факс: | |
| Электронная почта: chistgor@bk.ru | Электронная почта: aivazyan.beglar@yandex.ru | |
| ИНН: 5918219934 | ИНН: 590414311562 | |
| КПП: 591801001 | КПП: - | |
| Банковские реквизиты: ФУ администрации Лысьвенского городского округа (МБУ МО ЛГО «Комбинат благоустройства», л/с 209090015, 219090015) | Банковские реквизиты: Наименование филиала Банка ВТБ(ПАО)ИНН 7702070139 КПП 770943002 | |
| Р/с: 03234643577260005600 в отделение ПЕРМЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Пермскому краю г.Пермь  к/с 40102810145370000048 | Р/с: 40802810318420002506 |
|  |  |  |
|  | Корр. счет: 30101810145250000411 |
| БИК: 015773997 | БИК: 044525411 | |
| Ответственное должностное лицо Заказчика: |
| От Заказчика: | От Подрядчика: | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| М.П. | М.П. (при наличии) | |

Приложение № 1

к Контракту №10-А/24

от «19» апреля 2024 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории Лысьвенского городского округа по адресу: г. Лысьва, ул. Федосеева, д. 57А.**

Раздел 1. Требования к видам и объемам работ.

1.1. Общие положения.

1.1.1. Место нахождения объекта и место выполнения работ: Пермский край, г. Лысьва, ул. Федосеева, 57А.

Сроки проведения работ: с 10.06.2024 по 14.08.2024

Муниципальным контрактом предусматривается выполнение работ:

- демонтаж старого покрытия;

- разборка бортового камня;

- монтаж бортового камня;

- укладка асфальтобетонного покрытия тротуара;

- укладка асфальтобетонного покрытия проезда;

- укладка асфальтобетонного покрытия парковки;

- устройство укрепительных полос (обочины);

- монтаж 2 фонарей освещения;

- демонтаж и восстановление отмостки (при проведении работ по устройству освещения);

- установка МАФ (9 скамеек).

1.1.2. Требования к предоставлению гарантий качества.

Гарантий срок качества выполненных работ составляет 36 месяцев со дня подписания Заказчиком документа о приемке, сформированного с использованием единой информационной системы в сфере закупок.

1.2. Подготовка к началу производства работ.

До начала работ по ремонту тротуара Подрядчик должен выполнить подготовительные работы по организации ремонтной площадки, необходимые для обеспечения безопасности проведения ремонтных работ и безопасности движения транспортных средств и пешеходов.

Согласовать производство работ с ГИБДД по Лысьвенскому городскому округу (по необходимости), получить разрешение на производство земляных работ в управлении благоустройства и дорожной деятельности администрации Лысьвенского городского округа (самостоятельно согласовать производство земляных работ с владельцами инженерных коммуникаций, а при необходимости вызвать представителей заинтересованных служб и владельцев инженерных коммуникаций с целью определения фактического расположения сетей и согласования методов производства работ). Направить до начала работ в адрес Заказчика информацию об ответственных за производство работ на объекте и контролем качества. Вести исполнительную документацию с начала производства работ. Организовать охрану объекта собственными силами.

1.3. Состав работ.

1.3.1. Объемы и виды работ выполнять согласно локальным сметным расчетам и Проекту организации строительства.

Раздел 2. Общие требования к выполнению работ

2.1. Производство работ.

2.1.1. Производство работ на объекте следует вести в технологической последовательности согласно графику производства работ, разработанного подрядчиком и утвержденного Заказчиком. Завершение одной предшествующей работы является необходимым условием для подготовки и выполнения последующей работы. В случае совмещения (выполнения) одновременно нескольких работ Подрядчик должен проводить дополнительные мероприятия, связанные с обеспечением безопасности выполнения совмещенных (выполнения) работ.

При производстве работ на объекте необходимо соблюдать требования стандартов, строительных норм и правил перечень:

- СП 48.13330.2019 «Свод правил. Организация строительства» - СП 78.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85) с изменением № 1 от 01.07.2013;

- СП 34.13330.2021. Свод правил. «Автомобильные дороги» (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»);

- СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве»;

- ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;

- ГОСТ Р 52605-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Искусственные неровности. Общие технические требования. Правила применения»;

- ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»;

– ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные;

- ГОСТ 33180-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к уровню летнего содержания».

Общие технические требования»;

- ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ»;

- ОДМ 218.6.019-2016 «Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве. Ремонте и содержании автомобильных дорог»;

- ОДН 218.5.016-02 «Показатели и нормы экологической безопасности автомобильной дороги».

- СНиП 12-03-2001 и 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве»;

- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XV «Строительно-монтажные и реставрационные работы», раздел XVI «Пожароопасные работы»), утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 года N 1479;

- Руководствоваться законами по охране окружающей среды.

2.1.2. Подрядчик обязан осуществлять производственный контроль качества работ в соответствии с положениями СП 48.13330.2019 «Организация строительства», систематически производить входной контроль качества строительных материалов, конструкций и оборудования, операционный контроль качества на выполняемые виды работ, руководствуясь техническими регламентами операционного контроля качества строительно-монтажных и специальных работ при возведении зданий и сооружений (ТР):

- ВСН 42-91 «Нормы расхода строительных материалов на строительство и ремонт автомобильных дорог и мостов»;

- ГОСТ 30413-96 «Дороги автомобильные. Метод определения коэффициента сцепления колеса автомобиля с дорожным покрытием».

Данные о производстве работ ежедневно вносятся Подрядчиком в общий и специальный журналы выполнения работ и заверяются Заказчиком (или его представителем).

2.1.3. Подрядчик обязан письменно информировать назначенного представителя от Заказчика о приемке скрытых работ по мере их готовности. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения представителя технического (строительного) надзора, внесенного в журнал производства работ и подписания акта на скрытые работы. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя или он был информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

2.1.4. Замена материалов, возникающая в ходе производства работ, в обязательном порядке согласовывается с заказчиком. Замена материалов может осуществляться только в связи с применением новых технологий, материалов, улучшающих качественные, конструктивные и функциональные характеристики, а также улучшающие дальнейшую эксплуатацию объекта в целом.

2.1.5. Подрядчик обязан вывозить строительный мусор с территории, на которой он осуществляет работы.

2.1.6. Демонтированные конструкции, которые являются собственностью жителей многоквартирного дома по адресу: ул. Федосеева, 57А, планируется вывезти на промышленную базу МБУ МО ЛГО «Комбинат благоустройства» по адресу: г. Лысьва, ул. Полевая, 91, для дальнейшего использования собственниками МКД.

2.1.7. Подрядчик обязан обеспечить свободный доступ на территорию ремонтируемого объекта Заказчику (или его представителю), а также по их требованию предоставлять необходимую документацию.

2.1.8. На время выполнения Работ Подрядчик принимает на содержание участок улично-дорожной сети, на котором производятся Работы (за свой счет и своими силами, и средствами выполняет комплекс работ по обеспечению безопасных и комфортных условий движения транспортных средств и пешеходов в летний период).

2.1.9. Подрядчик обязан обеспечивать доступ на территорию в любой момент для осуществления строительного и (или) технического надзора над ходом выполнения работ (в том числе привлеченной специализированной организации); устранять все выявленные замечания, если это не противоречит дизайн-проекту, локально-сметному расчету и условиям данного контракта.

2.1.10. Подрядчик обязан установить на объекте благоустройства информационную табличку с применением компонентов единого визуального стиля в рамках реализации национальных проектов (программ).

2.2. Приемка объекта.

При завершении работ, предусмотренных муниципальным контрактом, заказчик осуществляют оценку соответствия выполненного ремонта существующим стандартам, строительным нормам и правилам. При этом состав участников и процедура оценки определяется соответствующими техническими регламентами, строительными нормами и правилами, в том числе территориальными и ведомственными, действующими на момент приемки объекта.

При приемке работ также осуществляется строительный контроль привлеченной организацией. Заказчик подписывает акты приемки выполненных работ лишь после согласования с организацией, осуществляющей строительный контроль.

При приемочном контроле должна быть представлена следующая документация:

- сертификаты, паспорта, протоколы испытаний, удостоверяющие качество материалов, примененных при производстве строительно-монтажных работ;

- акты освидетельствования скрытых работ;

- согласования на замену материалов (при наличии такой замены);

- общий и специальный журналы работ;

- лабораторные испытания применяемых материалов;

- исполнительные схемы участка ремонта;

- фотодокументы.

По завершении работ подрядчик обязан:

- освободить строительную площадку от мусора, временных сооружений;

- вывезти с объекта остатки материалов, строительные машины и механизмы;

- передать исполнительную документацию на хранение заказчику.

Все товарные знаки, используемые в техническом задании и во всех документах, находящихся в отдельных файлах, по умолчанию сопровождаются словами «или эквивалент».

Приложение №1 к Техническому заданию

Требования к используемым при выполнении работ товарам

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование товара | Наименование показателя,  характеризующего товар | Значения показателей |
|  | | | |
| 1. | Битум нефтяной дорожный вязкий | Соответствие | ГОСТ 33133-2014 или ГОСТ 22245-90 |
| Марка битума | БНД 100/130 |
| 2. | Асфальтобетонная смесь | Соответствие | ГОСТ 9128-2013 |
| марка | I или II |
| в зависимости от вида минеральной составляющей: | щебеночная |
| в зависимости от вязкости используемого битума и температуры при укладке: | горячая |
| в зависимости от наибольшего размера минеральных зерен: | мелкозернистая |
| в зависимости от величины остаточной пористости: | плотная |
| в зависимости от содержания щебня: | тип Б, Г |
| 3. | Щебень для дорожного строительства | соответствует | ГОСТ 8267-93 |
| фракция | 20 - 40 мм, 40-80(70) мм |
| марка по прочности | не ниже М800 |
| марка по истираемости | не ниже ИI |
| марка по морозостойкости | не ниже F200 |
| 4. | Камень бортовой | соответствует | ГОСТ 6665-91 |
| марка | 100.20.8 и 100.30.15 |
| 5 | Светильник | Светильник светодиодный для наружного освещения 62 Вт, 9920 Лм, 5000 К, IP 65-67 | ГОСТ Р 55705-2013 |
| 6 | Скамья парковая | Размеры: длина\*ширина\*высота | 1600х550х900 мм |
| форма и цвет | по согласованию с заказчиком |
| каркас | Металл, покрытый порошковой краской |
| обшивка | брус хвойных пород, покрытие атмосферостойкие лаки |
|  |  |  |  |

Оборудование, указанное в Приложении №1 к Техническому заданию, используемое при выполнении работ, самостоятельно не ставится на бухгалтерский учет и отдельно по актам приемки не принимается.

