

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор ГАУ БО «Управление  
государственной экспертизы»

\_\_\_\_\_ Юрий Александрович Шмараев

«23» октября 2023 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 

3	1	-	1	-	6	-	0	6	6	0	-	2	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект

**РЕМОНТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
ПО УЛ. ДОРОЖНАЯ В Г. НОВЫЙ ОСКОЛ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **1. Общие положения**

### **1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:**

Письмо–заявка заместителя главы администрации Новооскольского городского округа Евсеевой А.А. на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости вход. №8159 от 05.10.2023.

Муниципальный контракт на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости для обеспечения муниципальных нужд Новооскольского района №700-С-23 от 10.10.2023.

### **1.2. Сведения об объекте:**

Адрес объекта: Белгородская область, г. Новый Оскол, ул. Дорожная.

### **1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:**

Сметная документация разработана: Заявителем.

### **1.4. Сведения о заявителе:**

Заявитель: Администрация Новооскольского городского округа.

Адрес: 309640, Белгородская область, Новооскольский район, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, д. №2.

### **1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, технического заказчика:**

### **1.6. Сведения о составе представленной проектной документации:**

- 1) Ведомость объемов работ;
- 2) Сметная документация.

### **1.7. Сведения об источниках финансирования:**

- Бюджет субъекта РФ (90%), Местный бюджет (10%).

## **2. Описание сметы**

### **2.1. Сведения об общей стоимости объекта в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:**

Сметная стоимость объекта на дату представления сметной документации в базисном уровне цен на 01.01.2000 составила – 149,80 тыс. руб., в том числе СМР – 149,80 тыс. руб.

Сметная стоимость объекта на дату представления сметной документации в текущем уровне цен на 3 квартал 2023 года с учетом НДС составила – 1865,15 тыс. руб., в том числе СМР – 1865,15 тыс. руб.

### **2.2. Перечень представленной сметной документации:**

- 1) Сводные сметные расчёты;
- 2) Локальный сметный расчёт.

### **2.3. Информация об использованных сметных нормативах:**

Сметная стоимость объекта определена в базисных ценах на 01.01.2000 на основании сборников федеральной сметно-нормативной базы (ФСНБ-2001), внесённых в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих

применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр.

#### **2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:**

В процессе проведения проверки достоверности определения сметной стоимости по письмам-уведомлениям №700-С-2023/1704 от 13.10.2023, № 700-С-2023/1726 от 18.10.2023 была откорректирована сметная документация.

### **3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости**

**3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией:**

В результате проверки сметной документации выявлено, что примененные единичные расценки соответствуют нормативным сборникам единичных расценок для определения стоимости строительства (ФЕР-2001) и сборникам средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ФССЦ-2001) в редакции 2020, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют объемам работ, предусмотренным ведомостью объемов работ, утвержденной заместителем главы администрации Новооскольского городского округа по социальной политике Евсеевой А.А.

Сметная стоимость объекта на дату утверждения заключения экспертизы в базисном уровне цен, предусмотренном действующей сметно-нормативной базой, в ценах на 01.01.2000 составила – 149,52 тыс. руб., в том числе СМР – 149,52 тыс. руб.

Сметная стоимость объекта на дату утверждения заключения экспертизы в текущем уровне цен на 3 квартал 2023 года с учетом НДС составила – 1866,60 тыс. руб., в том числе СМР – 1866,60 тыс. руб.

**3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства объекта:**

Сметная стоимость **«Ремонт автомобильной дороги по ул. Дорожная в г. Новый Оскол Белгородской области»** определена достоверно в соответствии с утвержденными нормативами.

Заместитель директора ГАУ БО  
«Управление государственной  
экспертизы»

Владимир Васильевич Строилов

Начальник отдела  
ценообразования и мониторинга

Татьяна Васильевна Мишунина

Консультант сметного отдела

Александра Яковлевна Капшук