

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор ГАУ БО «Управление  
государственной экспертизы»

\_\_\_\_\_ Юрий Александрович Шмараев

«03» февраля 2022 г.

**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

№ 

3	1	-	1	-	6	-	0	0	9	6	-	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект

**РЕМОНТ АВТОДОРОГИ ПО УЛ. УСПЕНСКАЯ – УЛ. КИРОВА В  
Г. НОВЫЙ ОСКОЛ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ПРОТЯЖЕННОСТЬ - 5,332 ПР.КМ)**

## **1. Общие положения**

### **1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:**

Письмо–заявка заместителя главы администрации Новооскольского городского округа Кучерявенко В.Н. №3497 от 24.11.2021.

Муниципальный контракт №1156-С-21 от 17.12.2021 на проведение проверки достоверности определения сметной стоимости для обеспечения муниципальных нужд Новооскольского района.

### **1.2. Сведения об объекте:**

Адрес объекта: 309640 Белгородская область Новооскольский район г. Новый Оскол.

### **1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:**

Сметная документация разработана: Администрацией Новооскольского городского округа.

### **1.4. Сведения о заявителе:**

Заявитель: Администрация Новооскольского городского округа.

Адрес: 309640, Белгородская обл., Новооскольский р-н, г. Новый Оскол, ул. 1 Мая, дом №2.

### **1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителей действовать от имени застройщика, технического заказчика:**

### **1.6. Сведения о составе представленной проектной документации:**

- 1) Ведомость объемов работ;
- 2) Сметная документация.

### **1.7. Сведения об источниках финансирования:**

Бюджет субъекта РФ (90%), Местный бюджет (10%).

## **2. Описание сметы**

### **2.1. Сведения об общей стоимости объекта в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:**

Сметная стоимость объекта на дату представления сметной документации в базисном уровне цен на 01.01.2000 составила – 6614,19 тыс. руб., в том числе СМР – 6611,24 тыс. руб., прочих затрат – 2,95 тыс. руб.

Сметная стоимость объекта на дату представления сметной документации в текущем уровне цен на III квартал 2021 года с учетом НДС составила – 65864,47 тыс. руб., в том числе СМР – 65847,8 тыс. руб., прочих затрат – 16,67 тыс. руб.

### **2.2. Перечень представленной сметной документации:**

- 1) Сводные сметные расчёты.
- 2) Локальный сметный расчёт.

### **2.3. Информация об использованных сметных нормативах:**

Сметная стоимость строительства объекта определена в базисных ценах на 01.01.2000 на основании сборников федеральной сметно-нормативной базы (ФЕР-2001) в редакции 2020 г., внесенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, приказом Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр.

#### **2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:**

В процессе проведения проверки достоверности определения сметной стоимости по письмам-уведомлениям №1156-С/2978 от 28.12.2021, №1156-С/339 от 31.01.2022 была откорректирована сметная документация.

### **3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости**

**3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией:**

В результате проверки сметной документации выявлено, что примененные единичные расценки соответствуют нормативным сборникам федеральных единичных расценок для определения стоимости строительства (ФЕР-2001) и федеральным сборникам средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ФССЦ-2001) в редакции 2020 г., внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют объемам работ, предусмотренным ведомостью объемов работ, утвержденной заместителем главы администрации Новооскольского городского округа Кучерявенко В.Н.

Сметная стоимость объекта на дату утверждения заключения экспертизы в базисном уровне цен, предусмотренном действующей сметно-нормативной базой, в ценах на 01.01.2000 составила – 6566,76 тыс. руб., в том числе СМР – 6563,81 тыс. руб., прочих затрат – 2,95 тыс. руб.

Сметная стоимость объекта на дату утверждения заключения экспертизы в текущем уровне цен на III квартал 2021 года с учетом НДС составила – 65392,31 тыс. руб., в том числе СМР – 65375,64 тыс. руб., прочих затрат – 16,67 тыс. руб.

**3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта:**

Сметная стоимость объекта: «Ремонт автодороги по ул. Успенская – ул. Кирова в г. Новый Оскол Белгородской области (протяженность - 5,332 пр.км)» определена достоверно, в соответствии с утвержденными сметными нормативами.

Заместитель директора  
ГАУ БО «Управление  
государственной экспертизы»

В. В. Стромилов

Начальник отдела  
ценообразования и мониторинга

Т. В. Мишунина

Документ: Заключение экспертизы № 31-1-6-0096-22 от 03 февраля 2022, Заключение 1156С.1.pdf		
Контрольные хэш-суммы: CRC32B - 4DCD4476, MD5 - 989798737ccf3e7bfd012c3837370e76		
Владелец сертификата, установивший электронную подпись	Серийный номер сертификата, удостоверяющий центр, срок действия сертификата	Дата подписания
ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", RU, 31 ОБЛАСТЬ БЕЛГОРОДСКАЯ, ГОРОД БЕЛГОРОД, ПРОСПЕКТ Б.ХМЕЛЬНИЦКОГО, 133В, ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", Директор, schmaraev@exp31.ru, ОГРН: 1133123024924, СНИЛС: 11915232637, ИНН: 003123336172, Шмараев, Юрий, Александрович,	Серийный номер: 7C3B6B002FAD9EAD4C0C19562D94F63C ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 12, ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Удостоверяющий центр, ca_tensor@tensor.ru, ОГРН: 1027600787994, ИНН: 007605016030, Срок действия: 21.05.2021 06:20:25 - 21.05.2022 06:30:25 Отпечаток: 132CA925617E4F0EA7B60B6A0EC4926891F03695	03.02.2022 13:04
ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", RU, Белгородская область, ГОРОД БЕЛГОРОД, ПРОСПЕКТ Б.ХМЕЛЬНИЦКОГО, 133В, ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", Заместитель директора, stromilov@exp31.ru, ОГРН: 1133123024924, СНИЛС: 09653359709, ИНН: 311401127498, Стромилов, Владимир, Васильевич,	Серийный номер: 2291DA0008AE5CAB49713A916F098656 ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 12, ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Удостоверяющий центр, ca_tensor@tensor.ru, ОГРН: 1027600787994, ИНН: 007605016030, Срок действия: 24.12.2021 13:05:47 - 24.03.2023 13:15:47 Отпечаток: 4907EF6ADF6DE24E05FA2A2B7D68CF0FB0076FDF	03.02.2022 10:37
ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", RU, Белгородская область, ГОРОД БЕЛГОРОД, ПРОСПЕКТ Б.ХМЕЛЬНИЦКОГО, 133В, ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", Заместитель директора, stromilov@exp31.ru, ОГРН: 1133123024924, СНИЛС: 09653359709, ИНН: 311401127498, Стромилов, Владимир, Васильевич,	Серийный номер: 2291DA0008AE5CAB49713A916F098656 ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 12, ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Удостоверяющий центр, ca_tensor@tensor.ru, ОГРН: 1027600787994, ИНН: 007605016030, Срок действия: 24.12.2021 13:05:47 - 24.03.2023 13:15:47 Отпечаток: 4907EF6ADF6DE24E05FA2A2B7D68CF0FB0076FDF	03.02.2022 10:37
ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", RU, Белгородская область, ГОРОД БЕЛГОРОД, ПРОСПЕКТ Б.ХМЕЛЬНИЦКОГО, 133В, ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", Заместитель директора, stromilov@exp31.ru, ОГРН: 1133123024924, СНИЛС: 09653359709, ИНН: 311401127498, Стромилов, Владимир, Васильевич,	Серийный номер: 2291DA0008AE5CAB49713A916F098656 ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 12, ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Удостоверяющий центр, ca_tensor@tensor.ru, ОГРН: 1027600787994, ИНН: 007605016030, Срок действия: 24.12.2021 13:05:47 - 24.03.2023 13:15:47 Отпечаток: 4907EF6ADF6DE24E05FA2A2B7D68CF0FB0076FDF	03.02.2022 10:37
ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", RU, 31 ОБЛАСТЬ БЕЛГОРОДСКАЯ, ГОРОД БЕЛГОРОД, ПРОСПЕКТ Б.ХМЕЛЬНИЦКОГО, 133В, ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ", Отдел ценообразования и мониторинга, Начальник отдела, rccs31@mail.ru, ОГРН: 1133123024924, СНИЛС: 01435535219, ИНН: 003123336172, Мишунина, Татьяна, Васильевна,	Серийный номер: 13DD690002AD40B14DB725B88352E7EC ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", RU, 76 Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 12, ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Удостоверяющий центр, ca_tensor@tensor.ru, ОГРН: 1027600787994, ИНН: 007605016030, Срок действия: 06.04.2021 06:15:27 - 06.04.2022 06:25:27 Отпечаток: 75249F2FDBD129256E52427DCDF6B210401C3906	03.02.2022 10:05

Подлинник документа хранится в системе ЭДО ГАУ БО "УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"