

**Протокол
начальной (максимальной) цены контракта**

Объект закупки:

Подготовка проектной документации, выполнение инженерных изысканий и выполнение работ по строительству на объекте: "Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком по адресу: Тверская обл., г. Торжок», а также поставка оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет:
562 680 700,00

Пятьсот шестьдесят два миллиона шестьсот восемьдесят тысяч семьсот рублей, 00 копеек.

(сумма цифрами и прописью)

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на:

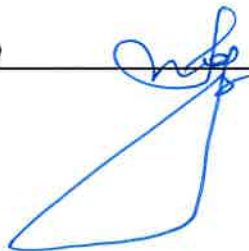
Подготовка проектной документации и выполнение инженерных изысканий
Строительно-монтажные работы;
На поставку оборудования
Налог на добавленную стоимость.

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Заказчик:

Директор



Банькин А.И.

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)

по объекту: Подготовка проектной документации, выполнение инженерных изысканий и выполнение работ по строительству на объекте: «Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком по адресу: Тверская обл., г. Торжок», а также поставка оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта.

по адресу:

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта	Индекс прогнозный инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
	1 января		июль		
	2024 год		2024 год		
1	2	3	4	5	6
Затраты на подготовку проектной документации и прохождения Гос.экспертизы	12 417 356,00	1,0332	12 829 612,22	1,0386	13 324 835,25
Затраты на выполнение инженерных изысканий					
ИТОГО					13 324 835,25
Стоимость без учета НДС с понижающим коэффициентом =0,7600281587					10 127 250,00
НДС 20%	2 483 471,20		2 565 922,44	НМЦК принимается в пределах лимита бюджетных обязательств	2 025 450,00
Стоимость с учетом НДС	14 900 827,20		15 395 534,66		12 152 700,00
Затраты на выполнение работ по строительству	463 348 515,97	1,0332	478 731 686,70	1,0386	497 210 729,81
Авторский надзор 0,2%	926 697,03		957 463,37		994 421,46
Технологические присоединения			1 500 000,00		1 557 900,00
Землеустроительные и кадастровые работы			286 405,00		297 460,23
ИТОГО	464 275 213,00		481 475 555,07		500 060 511,50
Стоимость без учета НДС с понижающим коэффициентом =0,89975516957					449 932 030,32
НДС 20%	92 855 042,60		96 295 111,01	НМЦК принимается в пределах лимита бюджетных обязательств	89 986 406,06
Стоимость с учетом НДС	557 130 255,60		577 770 666,08		539 918 436,38
Затраты на поставку оборудования, необходимое для обеспечения эксплуатации объекта	9 157 126,40	1,0332	9 461 143,00	1,0386	9 826 343,12
ИТОГО	9 157 126,40		9 461 143,00		9 826 343,12
Стоимость без учета НДС с понижающим коэффициентом =0,89975516957					8 841 303,02

НДС 20%	1 831 425,28		1 892 228,60	НМЦК принимается в пределах лимита бюджетных обязательств	1 768 260,60
Стоимость с учетом НДС	10 988 551,68		11 353 371,60		10 609 563,62
СМР+ОБ с НДС	568 118 807,28		589 124 037,68		550 528 000,00
ИТОГО Начальная максимальная цена ПИР+СМР+ОБ с НДС	583 019 634,48		604 519 572,34		562 680 700,00

Начало работ - с момента подписания контракта.

окончание строительства - 01.12.2025 г.

Финансирование - бюджет Тверской области

Фактический индекс инфляции на дату формирования НМЦК

февраль-июнь $1,0068 \cdot 1,000 \cdot 1,0096 \cdot 1,0082 \cdot 1,0082$ 1,0332

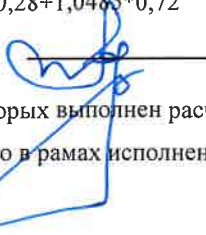
Прогнозный индекс инфляции на 2024 год

июль-декабрь $((1,0043^6 - 1)/2) + 1 =$ 1,0130

Прогнозный индекс инфляции на 2025 год

январь-ноябрь $1,0043^6 \cdot (((1,0039^{11} - 1))/2 + 1)$ 1,0485

Итого индекс прогнозной инфляции: $1,0130 \cdot 0,28 + 1,0485 \cdot 0,72$ 1,0386

Заказчик: Директор  Баныкин А.И.

Приложение 1: документы, на основании которых выполнен расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Приложение 2: спецификация приобретаемого в рамках исполнения контракта оборудования с указанием страны происхождения.

Иск. Сидова ел.40.



Проект сметы контракта

Подготовка проектной документации, выполнение инженерных изысканий и выполнение работ по строительству на объекте: Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком по адресу: Тверская обл., г. Торжок», а также поставка оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта.

(наименование объекта)

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена, руб.	
				На единицу измерения ¹	Всего ²
1	2	3	4	5	6
1	Проектно-изыскательские работы с заключением Государственной экспертизы	комплекс	1	13 324 835,25	13 324 835,25
	Итого:				13 324 835,25
	Стоимость без учета НДС с понижающим коэффициентом = 0,7600281587				10 127 250,00
	НДС 20%				2 025 450,00
	Стоимость с учетом НДС				12 152 700,00
2	Арены ледовые крытые универсальные, оборудованные местами для зрителей на 160 мест.	комплекс	1	404 862 594,69	404 862 594,69
3	Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент с числом жил 3 и сечением 95 мм ²	комплекс	1	690 666,11	690 666,11
4	Прокладка линий уличного освещения на металлических опорах с подземной подводкой питания напряжением 1 кВ кабелями с медными жилами, с изоляцией из ПВХ, с броней из стальных оцинкованных лент, без подушки подщ броней, в защитном шланге из ПВХ пониженной пожарной опасности с числом жил - 4 и сечением 16 мм ²	комплекс	1	1 029 670,98	1 029 670,98
5	Подземная прокладка в траншее сетей связи с устройством 2-х трубной кабельной канализации кабелями волоконно-оптическими с количеством волокон в кабеле - 8, оптических волокон в модуле - 4, количество модулей - 2	комплекс	1	616 141,56	616 141,56
6	Наружные инженерные сети теплоснабжения из стальных труб в изоляции из (ППУ): прокладка в непроходных сборных жб каналах в сухих грунтах, в траншее с откосами, с разработкой грунта в отвал диаметром труб 200 мм	комплекс	1	11 846 899,23	11 846 899,23
7	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) Д160 глубиной 2 м	комплекс	1	1 350 586,61	1 350 586,61
8	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) D200 глубиной 3 м	комплекс	1	1 046 876,70	1 046 876,70
9	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) D315 глубиной 3 м	комплекс	1	1 677 575,54	1 677 575,54
10	Наружные инженерные сети газоснабжения из стальных изолированных труб, подземная прокладка, разработка грунта в отвал с креплением D80 мм и глубиной 2,5 м	комплекс	1	1 978 956,16	1 978 956,16
11	Ограждения по металлическим столбам из готовых металлических панелей решетчатых высотой 2,5 м при массе 1 пог.м. ограждения 45 кг	комплекс	1	4 342 875,50	4 342 875,50
12	Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием из асфальтобетонной смеси 2-х слойные	комплекс	1	28 102 000,21	28 102 000,21
13	Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием из фигурной брусчатки	комплекс	1	2 671 190,13	2 671 190,13
14	Светильники на стальных опорах	комплекс	1	1 462 976,37	1 462 976,37
15	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 60%	комплекс	1	11 895 446,01	11 895 446,01
16	Отдельно стоящие котельные 1,5 МВт	комплекс	1	17 786 720,30	17 786 720,30

17	Индивидуальные тепловые пункты (ИТП) встроенные, мощностью 0,633 МВт	комплекс	1	5 849 553,71	5 849 553,71
18	Авторский надзор	комплекс	1	994 421,46	994 421,46
19	Технологические присоединения	комплекс	1	1 557 900,00	1 557 900,00
20	Землеустроительные и кадастровые работы	комплекс	1	297 460,23	297 460,23
	Итого:				500 060 511,50
	Стоимость без учета НДС с понижающим коэффициентом 0,89975516957				449 932 030,32
	НДС 20%				89 986 406,06
	Стоимость с учетом НДС				539 918 436,38
21	Затраты на поставку оборудования, необходимое для обеспечения эксплуатации объекта	комплекс	1	9 826 343,12	9 826 343,12
	Итого:				9 826 343,12
	Стоимость без учета НДС с понижающим коэффициентом 0,89975516957				8 841 303,02
	НДС 20%				1 768 260,60
	Стоимость с учетом НДС				10 609 563,62
	Итого СМР+ОБ с НДС				550 528 000,00
	Начальная (максимальная) цена контракта с НДС ПИР+СМР+ОБ с НДС				562 680 700,00

Заказчик

Директор

Банькин А.И.

(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 1: документы, на основании которых выполнен расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Приложение 2: спецификация приобретаемого в рамках исполнения контракта оборудования с указанием страны происхождения.

Иван. Сивова И.И.

ИИ

Подготовка проектной документации, выполнение инженерных изысканий и выполнение работ по строительству на объекте: Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком по адресу: Тверская обл., г. Торжок», а также поставка оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации объекта.

№ п/п	Наименование объекта строительства	Обоснование	Единица измерения	Количество	стоимость единицы по НЦС в уровне цен на 01.01.2024, тыс.руб.	Стоимость СМР в тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7
ОСНОВНЫЕ ЗАТРАТЫ, УЧТЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛЯМИ НЦС						
1.	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса с крытым катком	НЦС 81-02-05-2024				
1.1.	Арены ледовые крытые универсальные, оборудованные местами для зрителей на 160 мест.	табл. 05-01-002-01,02	1 посадочное место	160	2749,15	439 863,360
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.34		1,05		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 1		0,85		
	ИТОГО					392 578,049
	в т.ч. стоимость ПИР				56,58	8 079,504
	в т.ч. затраты на СК				45,20	6 454,274
	в т.ч. стоимость СМР					378 044,270
2.	Наружные электрические сети	НЦС 81-02-12-2024				
2.1.	Подземная прокладка в траншее 2-х кабелей с алюминиевыми жилами на напряжение 1 кВ с бумажной изоляцией в алюминиевой оболочке, с броней из двух стальных лент с числом жил 3 и сечением 95 мм ²	табл. 12-01-001-05	1км	0,25	3069,47	767,37
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 2		0,87		
	ИТОГО					667,610
	в т.ч. стоимость ПИР				68,51	14,901
	в т.ч. затраты на СК				35,83	7,793
	в т.ч. стоимость СМР					644,916
2.2.	Прокладка линий уличного освещения на металлических опорах с подземной подводкой питания напряжением 1 кВ кабелями с медными жилами, с изоляцией из ПВХ, с броней из стальных оцинкованных лент, без подушки подц броней, в защитном шланге из ПВХ пониженной пожарной опасности с числом жил - 4 и сечением 16 мм ²	табл. 12-03-003-01	100 м	2,8	422,12	1181,936
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 2		0,87		
	ИТОГО					1 028,284
	в т.ч. стоимость ПИР				18,98	46,235
	в т.ч. затраты на СК				8,45	20,584
	в т.ч. стоимость СМР					961,465
3.	Наружные сети связи	НЦС 81-02-11-2024				
3.1.	Подземная прокладка в траншее сетей связи с устройством 2-х трубной кабельной канализации кабелями волоконно-оптическими с количеством волокон в кабеле - 8, оптических волокон в модуле-4, количество модулей - 2	табл. 11-01-009-01	100 м	2,8	217,85	609,98
	Стоимость кабельного колодца (смотрового устройства) - 2 шт	Техническая часть п. 19		1	56,44	56,440
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.20		1,07		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 2		0,87		
	ИТОГО					620,370
	в т.ч. стоимость ПИР				11,39	32,723
	в т.ч. затраты на СК				4,33	12,320
	в т.ч. стоимость СМР					575,328
4	Наружные тепловые сети	НЦС 81-02-13-2024				
4.1	Наружные инженерные сети теплоснабжения из стальных труб в изоляции из (ППУ): прокладка в непроходных сборных жб каналах в сухих грунтах, в траншее с откосами, с разработкой грунта в отвал диаметром труб 200 мм	табл. 13-07-003-05	1км	0,25	48553,44	12138,36
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.18		1,06		

	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 4		0,92		
	ИТОГО					11 837,329
	в т.ч. стоимость ПИР				2208,55	538,444
	в т.ч. затраты на СК				971,00	236,730
	в т.ч. стоимость СМР					11 062,154
5	Наружные сети водоснабжения и канализации	НЦС 81-02-14-2024				
5.1.	Наружные инженерные сети водоснабжения из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) Д160 глубиной 2 м	табл. 14-06-001-08	1км	0,25	6024,40	1 506,100
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.29		1,09		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 11		0,82		
	ИТОГО					1 346,152
	в т.ч. стоимость ПИР				259,75	58,041
	в т.ч. затраты на СК				120,78	26,988
	в т.ч. стоимость СМР					1 261,123
5.2	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) D200 глубиной 3 м	табл. 14-07-001-06	1км	0,18	6669,26	1 200,467
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.29		1,09		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 11		0,8		
	ИТОГО					1 046,807
	в т.ч. стоимость ПИР				308,08	48,356
	в т.ч. затраты на СК				133,28	20,920
	в т.ч. стоимость СМР					977,531
5.3	Наружные инженерные сети канализации из полиэтиленовых труб, разработка сухого грунта в отвал, без креплений (группа грунтов 1-3) D315 глубиной 3 м	табл. 14-07-001-08	1км	0,25	7708,14	1 927,035
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.29		1,09		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 11		0,8		
	ИТОГО					1 680,375
	в т.ч. стоимость ПИР				368,81	80,401
	в т.ч. затраты на СК				153,77	33,522
	в т.ч. стоимость СМР					1 566,452
6	Наружные сети газоснабжения	НЦС 81-02-15-2024				
6.1	Наружные инженерные сети газоснабжения из стальных изолированных труб, подземная прокладка, разработка грунта в отвал с креплением D80 мм и глубиной 2,5 м	табл. 15-01-003-09	1км	0,35	6348,09	2 221,832
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.28		1,06		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть таблица 10		0,84		
	ИТОГО					1 978,319
	в т.ч. стоимость ПИР				291,7	90,905
	в т.ч. затраты на СК				126,89	39,544
	в т.ч. стоимость СМР					1 847,869
7	Малые архитектурные формы	НЦС 81-02-16-2024				
7.1	Ограждения по металлическим столбам из готовых металлических панелей решетчатых высотой 2,5 м при массе 1 пог.м. ограждения 45 кг	табл. 16-05-005-01	100 пог.м.	4,7	925,14	4 348,158
	Устройство калитки	Техническая часть п. 18		2	39,82	79,640
	Устройство ворот	Техническая часть п. 18		2	108,25	216,500
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.23 таблица 3		1,05		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п. 24 таблица 4		0,85		
	ИТОГО					4 145,036
	в т.ч. стоимость ПИР				0,68	3,049
	в т.ч. затраты на СК				19,37	86,786
	в т.ч. стоимость СМР					4 055,201
7.2.	Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием из асфальтобетонной смеси 2-х слойные	табл. 16-06-002-02	100м2	62,53	458,72	28 683,762
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.23 таблица 3		1,1		

	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п. 24 таблица 4		0,85		
	ИТОГО					26 819,317
	в т.ч. стоимость ПИР				0,30	17,540
	в т.ч. затраты на СК				9,60	561,269
	в т.ч. стоимость СМР					26 240,508
7.3.	Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием из фигурной брусчатки	табл. 16-06-002-07	100м2	7,4	378,80	2 803,120
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.23 таблица 3		1,07		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п. 24 таблица 4		0,85		
	ИТОГО					2 549,438
	в т.ч. стоимость ПИР				0,27	1,817
	в т.ч. затраты на СК				7,93	53,371
	в т.ч. стоимость СМР					2 494,249
7.4	Светильники на стальных опорах	табл. 16-07-001-02	100м2	69,93	21,96	1 535,663
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.23 таблица 3		1,07		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п. 24 таблица 4		0,85		
	ИТОГО					1 396,685
	в т.ч. стоимость ПИР				0,02	1,361
	в т.ч. затраты на СК				0,46	29,257
	в т.ч. стоимость СМР					1 366,068
8	Озеленение	НЦС 81-02-17-2024				
8.1	Озеленение территорий спортивных объектов с площадью газонов 60%	табл. 17-02-004-02	100м2	65,04	183,31	11 922,482
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.18		1,12		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п.19 таблица 1		0,85		
	ИТОГО					11 350,203
	в т.ч. стоимость ПИР				0,08	4,953
	в т.ч. затраты на СК				3,84	237,765
	в т.ч. стоимость СМР					11 107,484
9	Здания и сооружения городской инфраструктуры	НЦС 81-02-19-2024				
9.1.	Отдельно стоящие котельные 1,5 МВт	табл. 19-02-001-02,03	1 МВт	1,5	14550,21	21 825,308
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.24		1,03		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п.25 таблица 1		0,84		
	ИТОГО					19 154,684
	в т.ч. стоимость ПИР				1698,63	2 204,478
	в т.ч. затраты на СК				263,28	341,688
	в т.ч. стоимость СМР					16 608,518
9.2	Индивидуальные тепловые пункты (ИТП) встроенные, мощностью 0,633 МВт	табл. 19-02-003-03	1 МВт	0,663	10243,74	6 791,600
	Коэффициент на стесненность	Техническая часть п.25		1,03		
	Коэффициент перехода от цен базового района (Московская область) к уровню Тверской области	Техническая часть п.26 таблица 1		0,84		
	ИТОГО					5 876,092
	в т.ч. стоимость ПИР				519,94	298,252
	в т.ч. затраты на СК				201,81	115,764
	в т.ч. стоимость СМР					5 462,076
	Итого по основным затратам, учтенным по НЦС					484 074,750
	в т.ч. стоимость ПИР					11 520,962
	в т.ч. затраты на СК					8 278,575
	в т.ч. стоимость СМР					464 275,213
	Корректирующие коэффициенты, применяемые при определении стоимости работ по подготовке проектной и (или) рабочей документации, содержащих материалы в форме информационной модели объектов жилищно-гражданского строительства (кроме МАФ, озеленение)	ПРИКАЗ от 24 декабря 2020 г. N 854/пр Таблица 1.1.	к разработке ПД (60%)	1,13	6895,34	7 791,740
	Итого по ПИР					12 417,356
	Итого по СМР					464 275,213
	в т.ч. авторский надзор 0,2%					926,697
8	Технологическое оборудование, необходимое для обеспечения эксплуатации объекта.					

8.1.	Технологическое оборудование, необходимое для обеспечения эксплуатации объекта. Объект-аналог «Крытый каток с искусственным льдом в г. Вышнем Волочке»	ЛС-02-01-26 Стоимость в ценах 2000 года	комплект	1		1 680,487
	Коэффициент перехода от цен базового уровня цен к уровню Тверской области на 2 кв. 2024 года.	письмо Минстроя от 30.05.2024 №30417-ИФ/09		5,63		
	ИТОГО ОБ					9 461,143
	Всего СМР+ ПИР+ОБ					486 153,713
	НДС					97 230,743
	ВСЕГО С НДС (в тыс руб.)					583 384,456
	В т.ч. ПИРы с НДС					14 900,828
	в.т.ч. СМР с НДС					557 130,256
	в.т.ч. ОБ с НДС					11 353,372

Составил:



Сивова М.Ю.

**Расчет
стоимости землеустроительных и кадастровых работ**

Наименование работ

Выполнение комплекса работ по объекту
«Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком по адресу: Тверская обл., г. Торжок»
- схема на кадастровом плане территорий,
- определение охранной зоны,
- определение координат поворотных точек,
- определение площадей земельных участков.
- кадастровые паспорта ,
- технические планы

Наименование организации
Исполнителя

Наименование организации
Заказчика

ГКУ "Тверьоблстройзаказчик"

№ п/п	Характеристика сооружения или вида работ	№№ частей, глав и пунктов к разделу или главе справочника	Расчет стоимости или объем работ в коэффициентах						Стоимость работ в рублях
1	2	3	4						5
	ФОК с катком	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. Территориальное планирование, и планировка территорий 2010 г.	цена, руб.	объем	К	К	К	К пониж	
	Площадь - 0,55 га								
1	Межевание земельного участка, кадастровые работы, в т.ч.: - схема на кадастровом плане территорий, - определение охранной зоны, - определение координат поворотных точек , - определение площадей земельных участков, - кадастровые паспорта , - технические планы	Применит. Раздел 2.,п.2 табл.3, п.1	55 880						
		(55880+189640*0,55)*0,3	189 640	0,55				0,3	48 055
2	Итого:								48 055
3	Коэффициент инфляции	письмо Минстроя России от 27.04.2024 N 24796-АЛ/09 Кинф=5,96							
						5,96			286 405
4	НДС - 20%							0,2	57 281
5	Всего по смете								343 686

Примечание: Стоимость и объемы работ уточнить при проектировании

Составил



Абрамия Е.Ю.