

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к государственному контракту Санкт-Петербурга
№ 92/ОК-24 от 16.08.2024г. ✓
РНК 2780902552324000222 ✓
ИКЗ 242780902552378380100102630014120414

на выполнение работ по завершению строительства здания общеобразовательной школы со структурным подразделением дошкольного образования по адресу: Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, участок 48 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченная Глухарской ул., пр. Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул.; ФЗУ № 4) (290 мест) ✓

Санкт - Петербург

18 ноября 2024

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции» (сокращенное наименование – **СПб ГКУ «ФКСР»**), именуемое в дальнейшем «Заказчик», действующее от имени Санкт-Петербурга на основании распоряжения Комитета по строительству от 14.12.2023 № 355-р, в лице директора департамента строительства объектов здравоохранения, культуры и образования **Исмаилова Мурада Али оглы**, действующего на основании доверенности от 29.12.2023 № 437/23, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «СУАР-Групп» (сокращенное наименование – **ООО «СУАР-Групп»**), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора **Мкртчяна Армана Мартики**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон) и другими законодательными и нормативными актами Российской Федерации, заключили настоящее дополнительное соглашение к государственному контракту Санкт-Петербурга (далее - контракт) о нижеследующем:

1. Смету контракта, Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и видов (комплексов) работ в соответствии с Приложениями № 1, № 2 к настоящему дополнительному соглашению.
2. Во всем остальном Стороны руководствуются контрактом и дополнительным соглашением к нему.
3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и подлежит внесению в Реестр контрактов.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х (двух) экземплярах по одному для каждой Стороны и имеющих одинаковую юридическую силу.

5. К настоящему дополнительному соглашению прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- 1) Смета контракта (Приложение № 1);
- 2) Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и видов (комплексов) работ (Приложение № 2).

6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Заказчик:

СПб ГКУ «ФКСР»

Место нахождения: 190000,

Санкт-Петербург,

наб. реки Мойки, дом 76

тел.: (812) 246-85-44

факс: (812) 246-83-66

e-mail: info@fcc.ru

ИНН/КПП 7809025523/783801001

л/с 0230004 в Управлении Казначейства
Комитета финансов Санкт-Петербурга

Ответственное должностное лицо

Заказчика:

Директор департамента строительства
объектов здравоохранения,
культуры и образования

Исмаилов Мурад Али оглы

тел.: (812) 246-85-07

e-mail: Ismailov_MA@fcc.ru

Подрядчик:

ООО «СУАР-Групп»

Место нахождения: 192012, г. Санкт-Петербург,

вн.тер.г. муниципальный округ Обуховский,
пр-кт Обуховской Обороны, д.112, к. 2, литера И,
этаж 2, помещ. 204

Почтовый адрес: 192012, г. Санкт-Петербург,
проспект Обуховской Обороны, дом 112, корпус
2, литера И, этаж 2, помещ. 204

тел: 7 8124242152

e-mail: suar-grupp@mail.ru

ИНН/КПП 7802270195/781101001 ✓

ОГРН 1157847052956, ОКПО 01012991

р/с 40702810755100000846 ✓

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

ПАО СБЕРБАНК ✓

к/с 30101810500000000653 ✓

БИК 044030653 ✓

М.П.



/М.А. Исмаилов/

М.П.



/А.М. Мкртчян/

СМЕТА КОНТРАКТА

НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ЗАВЕРШЕНИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ СО СТРУКТУРНЫМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НИЖНЕ-КАМЕНСКАЯ УЛИЦА, УЧАСТОК 48 (ТЕРРИТОРИЯ КВАРТАЛА 74Б РАЙОНА КАМЕНКА, ОГРАНИЧЕННАЯ ГЛУХАРСКОЙ УЛ., ПР. АВИАКОНСТРУКТОРОВ, ПЛЕСЕЦКОЙ УЛ., НИЖНЕ-КАМЕНСКОЙ УЛ.; ФЗУ №4) (290 МЕСТ)

№ п/п первоначально	Номера смет и позиций в сметах, относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ первоначально	Номера смет и позиций в сметах, относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ с учетом корректировки	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ первоначально	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ с учетом корректировки	Ед. изм. первоначально	Кол-во (объем работ) первоначально	Ед. изм. с учетом корректировки	Кол-во (объем работ) с учетом корректировки	Цена с коэффициентом снижения, руб. первоначально				Цена с коэффициентом снижения, руб. с учетом корректировки			
									K= 1,00		НДС 20%	Стоимость работ с учетом НДС, руб.	K= 1,00		НДС 20%	Стоимость работ с учетом НДС, руб.
									На единицу измерения	Всего			На единицу измерения	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
			Глава 7. Благоустройство и озеленение территории													
1	07-01-01	№ 07-01-01	Генеральный план (выборка)	Благоустройство и озеленение территории (выборка)												
1.1	п.51-63	п.51-63	Покрытие спортивных площадок (1307 м2.), яма для прыжков (20м2)	Покрытие спортивных площадок (1307 м2.), яма для прыжков (20м2)	шт	1	шт	1	5 129 387,42	5 129 387,42	1 025 877,48	6 155 264,90	5 129 387,42	5 129 387,42	1 025 877,48	6 155 264,90
1.2	п.61-85	п.82-85	Озеленение	Озеленение	шт	1	шт	1	8 903 989,34	8 903 989,34	1 780 797,87	10 684 787,21	9 295 456,44	9 295 456,44	1 859 091,29	11 154 547,73
1.3	п. 90,91	п. 90,91	МАФы	Установка шумозащитного экрана (459,96 м.п)	шт	1	шт	1	5 539 978,38	5 539 978,38	1 107 995,68	6 647 974,06	5 539 978,38	5 539 978,38	1 107 995,68	6 647 974,06
2			ИТОГО	ИТОГО					19 573 355,14	19 573 355,14	3 914 671,03	23 488 026,17	19 964 822,24	19 964 822,24	3 992 964,45	23 957 786,69
3	Приказ № 421/пр от 04.08.2020, п.179	Приказ № 421/пр от 04.08.2020, п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения	шт	1			391 467,10	391 467,10	78 293,42	469 760,52	-	-	-	-
4			ИТОГО	ИТОГО						19 964 822,24	3 992 964,45	23 957 786,69		19 964 822,24	3 992 964,45	23 957 786,69
5	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	НДС - 20%						3 992 964,45				3 992 964,45		
6	№ 01-01-02	№ 01-01-02	Всего с НДС	Всего с НДС						23 957 786,69				23 957 786,69	✓	

Заказчик:
Директор департамента строительства объектов здравоохранения, культуры и образования СПб ГБУ "ФКСР"

М.А. Исмаилов/



Подрядчик:
Генеральный директор ООО "СУАР-Групп"

М.М. Мкртчян/



Гусева А.Б.

о.о.о.

Исмаилов А.Б.

СВОДКА СМЕТ

НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ЗАВЕРШЕНИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ СО СТРУКТУРНЫМ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НИЖНЕ-КАМЕНСКАЯ УЛИЦА, УЧАСТОК 48 (ТЕРРИТОРИЯ КВАРТАЛА 74Б РАЙОНА КАМЕНКА, ОГРАНИЧЕННАЯ ГЛУХАРСКОЙ УЛ., ПР. АВИАКОНСТРУКТОРОВ, ПЛЕСЕЦКОЙ УЛ., НИЖНЕ-КАМЕНСКОЙ УЛ.; ФЗУ №4) (290 МЕСТ)

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.			Общая сметная стоимость, руб.
			СМР	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	6	7	8
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				-
1	07-01-01	Генеральный план (выборка)	13 024 228,26			13 024 228,26
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	13 024 228,26			13 024 228,26
		Итого по Главам 1-7	13 024 228,26			13 024 228,26
		Итого по Главам 1-8	13 024 228,26			13 024 228,26
		Глава 9. Прочие работы и затраты				0,00
2	ГСН 81-05-02-2007-табл.4 п.11.4	Производство работ в зимнее время - Здания общественного назначения (школы, учебные заведения...) и объекты коммунального хозяйства - 1,5%	195 363,43			195 363,43
		Итого по Глава 9. "Прочие работы и затраты"	195 363,43			195 363,43
		Итого по Главам 1-9	13 219 591,69			13 219 591,69
		Итого по Главам 1-12	13 219 591,69	0,00	0,00	13 219 591,69
		Непредвиденные затраты				
3	Приказ № 421/пр от 04.08.2020, п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%				
		Итого с учетом "Непредвиденные затраты"	13 219 591,69	0,00	0,00	13 219 591,69
4	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	2 643 918,34	0,00	0,00	2 643 918,34
		Итого по сводному расчету	15 863 510,03	0,00	0,00	15 863 510,03

Заказчик:

Начальник сметно-контрольного управления СПб ГКУ "ФКСР"

/О.А. Гришина/

Начальник сметно-контрольного отдела строительства объектов здравоохранения и культуры СПб ГКУ "ФКСР"

/Е.А. Швайковская/

Главный специалист сметно-контрольного отдела строительства объектов здравоохранения и культуры СПб ГКУ "ФКСР"

/А.Б. Гусева/

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "СУАР-Групп"

/А.М. Мкртчян/



**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ КОНСТРУКТИВНЫХ РЕШЕНИЙ (ЭЛЕМЕНТОВ) И ВИДОВ (КОМПЛЕКСОВ) РАБОТ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ЗАВЕРШЕНИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ СО СТРУКТУРНЫМ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, НИЖНЕ-КАМЕНСКАЯ УЛИЦА, УЧАСТОК 48
(ТЕРРИТОРИЯ КВАРТАЛА 74Б РАЙОНА КАМЕНКА, ОГРАНИЧЕННАЯ ГЛУХАРСКОЙ УЛ., ПР. АВИАКОНСТРУКТОРОВ, ПЛЕСЕЦКОЙ УЛ.,
НИЖНЕ-КАМЕНСКОЙ УЛ.; ФЗУ №4) (290 МЕСТ)**

№ п/п первоначально	Номера смет и позиций в сметах,относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ первоначально	Номера смет и позиций в сметах,относящиеся к соответствующим конструктивным решениям (элементам), комплексам (видам) работ с учетом корректировки	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ первоначально	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ с учетом корректировки	Ед. изм. первоначально	Кол-во (объем работ) первоначально	Ед. изм. с учетом корректировки	Кол-во (объем работ) с учетом корректировки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории								
1	07-01-01	№ 07-01-01	Генеральный план (выборка)	Благоустройство и озеленение территории (выборка)				
1.1	п.51-63	п.51-63	Покрытие спортивных площадок (1307 м2.), яма для прыжков (20м2)	Покрытие спортивных площадок (1307 м2.), яма для прыжков (20м2)	шт	1	шт	1
1.2	п.61-85	п.82-85	Озеленение	Озеленение	шт	1	шт	1
1.3	п. 90,91	п. 90,91	МАФы	Установка шумозащитного экрана (459,96 м.п)	шт	1	шт	1
3	Приказ № 421/пр от 04.08.2020. п.179	Приказ № 421/пр от 04.08.2020, п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения	шт	1		

Заказчик:

Директор департамента строительства объектов здравоохранения, культуры и образования СПб ГКУ "ФКСР"

_____/М.А. Исмаилов/

Подрядчик:

Генеральный директор ООО "СУАР-Групп"

_____/А.М. Мкртчян/