

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4
к муниципальному контракту №1838-УКС/С от 18.10.2024

Строительство административного здания в границах проспекта Академика Сахарова - улицы Вильгельма де Геннина - реки Патрушихи в Академическом районе города Екатеринбурга. Блок А и блок Б (окончание работ)

Идентификационный код закупки: 243667146953966710100100850010000414

г. Екатеринбург

«18» декабря 2024

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Екатеринбурга», в лице главного инженера-заместителя директора по строительству объектов социально-культурного и бытового назначения Складнева Павла Юрьевича, действующего на основании доверенности от 15.10.2024 №71/24, именуемое в дальнейшем «Муниципальный заказчик», с одной стороны, и

Акционерное общество Строительная компания «СТРОЙТЭК», в лице генерального директора Копылова Владимира Петровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,

на основании Методики составления сметы контракта, предметом которой являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, являющейся Приложением № 2 к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 №841/пр (пункт 9.1), пункта 8.7 муниципального контракта №1838-УКС/С от 18.10.2024 (далее - муниципальный контракт), Стороны заключили настоящее дополнительное соглашение к муниципальному контракту о нижеследующем:

1. Стороны договорились осуществить детализацию комплексов работ и (или) видов работ и (или) частей работ отдельного вида работ комплексов (видов) работ (далее – этапы исполнения муниципального контракта) в пределах цены этапов, указанных в пунктах 1,2,3 Сметы контракта (Приложение №2 к муниципальному контракту, в редакции дополнительного соглашения №3 от 26.11.2024), Графика выполнения работ (Приложение №3 к муниципальному контракту, в редакции дополнительного соглашения №3 от 26.11.2024), Ведомости объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ (Приложение № 10 к муниципальному контракту, в редакции дополнительного соглашения №3 от 26.11.2024).

2. Детализированные этапы исполнения муниципального контракта указаны в Приложении №2 (Смета контракта), Приложении №3 (График выполнения работ), Приложении №10 (Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ) к муниципальному контракту в редакции настоящего дополнительного соглашения.

3. Приемка детализированных этапов исполнения муниципального контракта осуществляется в соответствии с условиями муниципального контракта на основании размещенных и подписанных Сторонами в Единой информационной системе в сфере закупок актов о приемке выполненных работ, составленных по каждому указанному в редакции настоящего дополнительного соглашения детализированному этапу исполнения муниципального контракта, а также справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, счетов на оплату.

4. Оплата детализированных этапов осуществляется в пределах цены этапов исполнения муниципального контракта (комплексов), указанных в Смете контракта (Приложение №2 к муниципальному контракту), в редакции настоящего дополнительного соглашения и доведенных до Муниципального заказчика лимитов бюджетных обязательств.

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны руководствуются положениями муниципального контракта и действующим законодательством Российской Федерации. Условия муниципального контракта, противоречащие настоящему дополнительному соглашению, считаются недействительными.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания сторонами и является неотъемлемой частью муниципального контракта.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

8. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего дополнительного соглашения и муниципального контракта:

Приложение №2 – Смета контракта.

Приложение №3 - График выполнения работ.

Приложение №10 - Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Муниципальный заказчик:

МКУ «Управление капитального строительства
г. Екатеринбург»

/П.Ю. Складнев

Генеральный подрядчик:

АО Строительная компания «СТРОЙТЭК»

/В.П. Копылов

График выполнения работ

Строительство административного здания в границах проспекта Академика Сахарова - улицы Вильгельма де Геннина - реки Патрушихи в Академическом районе города Екатеринбурга. Блок А и блок Б (окончание работ)

Порядковый номер комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Наименование комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Сроки исполнения комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Физический объем работ	Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика
1	Строительно-монтажные работы, включая: конструкции металлические, перегородки и зашивки из ГКЛ и ГВЛ. Окна, оконные решетки. Двери, Витражи. Фасад, Кровля. Тепловой пункт. Отопление, УКУТ. Монтаж лифтового оборудования.	Срок начала: с даты заключения контракта Срок завершения: не позднее 31.01.2025г.	в соответствии с проектной документацией	-
1.1	Строительно-монтажные работы, включая: Перегородки и зашивки из ГКЛ и ГВЛ. Кровля. Тепловой пункт. Монтаж лифтового оборудования.	Срок начала: с даты заключения контракта Срок завершения: не позднее 31.01.2025г.	в соответствии с проектной документацией	-
1.2	Строительно-монтажные работы, включая: Конструкции металлические, Витражи. Фасад	Срок начала: с даты заключения контракта Срок завершения: не позднее 31.01.2025г.	в соответствии с проектной документацией	-
2	Строительно-монтажные работы, включая: Архитектурные решения. Отделочные работы: полы, потолки, стены. Ограждения внутренние. Лестницы пожарные. Система электронной очереди. Навигация. Пилоны. Электромонтажные работы: Электрооборудование, Электроосвещение. Системы водоснабжения и канализации: Водоснабжение, Водоотведение. Выпуски канализации. Вентиляция, Кондиционирование. Переустройство КВЛ-10кВ. Наружные сети связи. Дренажные сети. Ливневая канализация. Внутриплощадочные наружные сети: канализации, водоснабжения, тепловые сети, сети связи. Благоустройство и озеленение. МАФы. Сферическое зеркало(парковка). Ограждение территории. Наружное электроосвещение	Срок начала с 30.10.2024 Срок завершения: не позднее 24.01.2025г.	в соответствии с проектной документацией	-
2.1	Строительно-монтажные работы, включая: Электромонтажные работы: Электрооборудование. Наружные сети связи. Благоустройство и озеленение. МАФы. Ограждение территории.	Срок начала с 30.10.2024 Срок завершения: не позднее 24.01.2025г.	в соответствии с проектной документацией	-
2.2	Строительно-монтажные работы, включая: Лестницы пожарные. Пилоны. Системы водоснабжения и канализации: Водоснабжение. Электромонтажные работы: Электрооборудование. Наружное электроосвещение. Отделочные работы: стены	Срок начала с 30.10.2024 Срок завершения: не позднее 24.01.2025г.	в соответствии с проектной документацией	-
3	Строительно-монтажные работы, включая: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, автоматическое газовое пожаротушение, охранная сигнализация, система контроля и управления доступом, оптическая сеть здания, радиофикация, часофикация, система связи с помещениями МГН, система связи с помещениями подсушимых, диспетчеризация лифтового оборудования, система связи конвоя, видеонаблюдения, структурированная кабельная система лотки, электроустановочные изделия ККС, шкафы ККС, автоматизация комплексная, домофонная сеть, автоматика ворот, видео-конференц-связь, система информационных дисплеев, система хранения данных, программное обеспечение, автоматика общедомовой вентиляции	Срок начала с 05.11.2024г. Срок завершения: не позднее 10.02.2025г	в соответствии с проектной документацией	-
3.1	Строительно-монтажные работы, включая: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, охранная сигнализация, система контроля и управления доступом, часофикация, система связи с помещениями МГН, система связи конвоя, видеонаблюдения, структурированная кабельная система лотки	Срок начала с 05.11.2024г. Срок завершения: не позднее 10.02.2025г	в соответствии с проектной документацией	-

3.2	Строительно-монтажные работы, включая: Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, оптическая сеть здания, часофикация, система связи с помещениями МГН, диспетчеризация лифтового оборудования, система связи конвоя, автоматизация комплексная, автоматика общеобменной вентиляции, система контроля и управления доступом, видеонаблюдения, структурированная кабельная система лотки	Срок начала с 05.11.2024г. Срок завершения: не позднее 10.02.2025г	в соответствии с проектной документацией	-
4	Строительно-монтажные работы, включая: ПНР автоматизации и диспетчеризации инженерных систем, ПНР лифтов, ПНР противопожарных систем, ПНР инженерно-технических средств охраны, ПНР видеонаблюдения, ПНР ИТП, ПНР УКУТ, ПНР мультимедийное оснащение залов суда, ПНР мультимедийное оснащение конференц-зала, ПНР вентиляции. Монтаж технологического оборудования. Ввод объекта	С 11. 11.2024г. по 25.02.2025 включительно*	в соответствии с проектной документацией	-
5	Разработка рабочей документации, содержащей материалы в форме информационной модели	Срок начала с даты заключения контракта Срок завершения: не позднее 16.12.2024 включительно	в соответствии с рабочей документацией	-
6	Непредвиденные затраты**	Срок начала с 31.10.2024г. Срок завершения: не позднее 20.02.2025г включительно	в соответствии с проектной документацией	-
6.1	Непредвиденные затраты: Сети связи. Трубная разводка для сетей связи.	Срок начала с 31.10.2024г. Срок завершения: не позднее 20.02.2025г включительно	в соответствии с проектной документацией	-

*В срок завершения работ "не позднее 25.02.2025" входит 30-дневный срок, необходимый для оформления, подписания акта приемки законченного строительством объекта, заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

** в случае возникновения непредвиденных работ при исполнении контракта.

*** объем работ в соответствии с ведомостью объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ

- 1) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка (объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции) условиям контракта не позднее 10 дней с момента подписания контракта
- 2) Срок передачи подрядчику копии разрешения на строительство объекта, копии решения собственника имущества о его сносе (при необходимости) не позднее 10 дней с момента подписания контракта
- 3) Срок передачи подрядчику копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений не позднее 30 дней с момента подписания контракта.
- 4) Срок подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями, предусмотренными проектной документацией не позднее 25.01.2025г
- 5) Срок подписания акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении строительства объекта не позднее 02.02.2027г

ПОДПИСИ СТОРОН:

Муниципальный заказчик

Главный инженер-заместитель директора по строительству объектов социально-культурного и бытового назначения

Складнев П.Ю.

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор

Копылов В.П.

Ведомость объемов конструктивных решений (элементов) и комплексов (видов) работ

Объект: Строительство административного здания в границах проспекта Академика Сахарова - улицы Вильгельма де Геннина - реки Патрушихи в Академическом районе города Екатеринбурга.
Блок А и блок Б (окончание работ)

№ п/п	Номер сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах) относящихся к соответствующим конструктивным решением (элементам), комплексам (видам) работ (этапам исполнения контракта)	Наименование комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Единица измерения	Количество (объем работ)
1	2	3	4	5
1	ЛС 02-02-08 (кроме п.1.1) изм.1 ЛС 02-01-10 изм.1 ЛС 02-02-10 изм.1 ЛС 02-01-15.1(кроме п.1.1), ЛС 02-02-15.1 (кроме п.1.1) ЛС 02-01-18 изм.1 ЛС 02-02-18 изм.1 ЛС 02-01-57 изм.1 ЛС 02-02-57 изм.1 ЛС 02-01-72 изм.1 ЛС 02-02-72 изм.1 ЛС 02-01-80 изм.1 ЛС 02-02-80 изм.1	Строительно-монтажные работы, включая: перегородки и зашивки из ГКЛ и ГВЛ.Окна, оконные решетки. Двери, Кровля. Тепловой пункт. Отопление, УКУТ.	комплекс	1
1.1	ЛС №02-01-15.1 (п.1-16,21-24, 48-58,61-68), 02-02-15.1 (п.1-16,21-24,47-57,60-64), 02-01-08, 02-02-08 (п.9-40), 02-01-68, 02-02-68, 02-01-06, 02-01-06.1(п.1-3, 6-55), 02-02-06.1 (п.1-3,6-57), 02-02-06	Строительно-монтажные работы, включая: Перегородки и зашивки из ГКЛ и ГВЛ. Кровля. Тепловой пункт. Монтаж лифтового оборудования.	комплекс	1
1.2	ЛС 02-01-07, 02-02-07, 02-01-16,ЛС 02-02-16, 02-01-17,02-02-17	Строительно-монтажные работы, включая: конструкции металлические, Витражи. Фасад,	комплекс	1
2	ЛС 02-01-09 изм.1, 02-02-09 изм.1, 02-01-12 изм.1, 02-02-12 изм.1, 02-01-13 изм.1,02-02-13 изм.1, 02-01-14 изм.1, 02-02-14 изм.1, 02-01-43(кроме п.2.1) изм.1, 02-02-43 изм.1(кроме п.2.1, 2.2), 02-01-44 изм.1,02-02-44 изм.1, 02-01-49 изм.1, 02-02-49 изм.1, 02-01-50 изм.1, 02-02-50 изм.1, 02-01-51 изм.1, 02-02-51 изм.1, 02-01-51 изм.1, 02-02-51 изм.1, 02-02-52 изм.1, 02-01-65 изм.1, 02-02-65 изм.1, 02-01-66 изм.1, 02-02-66 изм.1, 02-01-67 изм.1, 02-02-67 изм.1, 02-01-70 изм.1, 02-02-70 изм.1, 02-01-74 (кроме п.2.2), 02-02-74 изм.1, 02-01-76 изм.1, 02-02-76 изм.1, 02-01-77 изм.1, 02-02-77 изм.1, 02-01-78 изм.1, 02-02-78 изм.1, 02-02-79 изм.1, 04-01-01 изм.1, 05-01-01 изм.1, 05-02-01 изм.1, 06-01-01 изм.1, 06-02-01 изм.1, 06-01-03 изм.1, 06-02-03 изм.1, 06-01-04 изм.1, 06-02-04 изм.1, 06-01-05 изм.1, 06-02-05 изм.1, 07-01-03 (кроме п.2.1)изм.1, 01-01-01.1, 01-02-01.1, 02-01-52 изм.1	Строительно-монтажные работы, включая: Архитектурные решения. Отделочные работы: полы, потолки. Ограждения внутренние.Система электронной очереди. Навигация. Электромонтажные работы: Электрооборудование, Электроосвещение. Системы водоснабжения и канализации: Водоотведение. Выпуски канализации. Вентиляция, Кондиционирование. Переустройство КВЛ-10кВ. Дренажные сети. Ливневая канализация. Внутриплощадочные наружные сети: канализации, водоснабжения, тепловые сети, сети связи. Сферическое зеркало(парковка). Ограждение территории.	комплекс	1
2.1	ЛС 02-01-43.1 (п.1-2,5-6,9,12-40), 02-01-43 (п.1-6,9,16-25, 28-43), 02-02-43.2 (п.1-4,7), 02-02-43.1 (п.1, 4-10), 02-01-48, 02-01-48.1 (п.1-4,8-9,11-16,18-21,24-25), 02-01-48.2, 07-01-01, 07-01-02, 07-01-03 (п.1-29), 07-01-04, 05-01-02, 05-02-02	Строительно-монтажные работы, включая: Электромонтажные работы: Электрооборудование.Наружные сети связи. Благоустройство и озеленение. МАФы. Ограждение территории.	комплекс	1
2.2	02-02-71, 02-01-71, 07-01-06, 02-01-11, 02-01-11.1,02-02-11, 02-02-11.1, 02-01-42, 02-01-42.1, 02-01-47, 02-01-47.1, 02-01-74 (п.1-17), 02-01-74.1, 02-02-74.1, 02-02-42, 02-02-42.1, 02-02-43, 02-02-43.1 (п.1,4-35), 02-02-47, 02-02-47.1, 02-01-45, 02-01-45.1, 02-01-46, 02-01-46.1, 02-02-45, 02-02-45.1, 02-02-46, 02-02-46.1, 07-01-08, 02-01-69, 02-02-69	Строительно-монтажные работы, включая: Лестницы пожарные. Пилоны. Системы водоснабжения и канализации: Водоснабжение. Электромонтажные работы: Электрооборудование. Наружное электроосвещение. Отделочные работы: стены	комплекс	1
3	02-02-19 изм.1, 02-01-20 (кроме п.3.1)изм.1, 02-02-20 (кроме п.3.1)изм.1, 02-02-21 изм.1, 02-02-22 (кроме п.3.1)изм.1, 02-01-23 изм.1, 02-02-23 изм.1, 02-02-24 изм.1, 02-02-25 изм.1, 02-01-26 изм.1, 02-02-26 изм.1, 02-01-29 изм.1, 02-02-29 изм.1, 02-02-30 изм.1(кроме п.3.2), 02-02-31 изм.1(кроме п.3.2), 02-01-32 изм.1, 02-02-32 изм.1, 02-02-34 изм.1, 02-01-35 изм.1, 02-02-35 изм.1, 02-02-38 (кроме п.3.2)изм.1, 02-01-39 изм.1, 02-02-39 изм.1, 02-01-40 изм.1, 02-02-40 изм.1, 02-01-41 изм.1, 02-02-41 изм.1, 02-01-55 изм.1, 02-02-55 изм.1, 02-01-56 изм.1, 02-02-56 изм.1, 02-01-59 изм.1, 02-02-59 изм.1, 02-01-60 изм.1, 02-02-60 изм.1, 02-01-61 изм.1, 02-02-61 изм.1, 02-02-62 изм.1, 02-01-63 изм.1, 02-02-63 изм.1, 02-01-64 изм.1, 02-02-64 изм.1, 02-02-73 (кроме п.3.2)	Строительно-монтажные работы, включая: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, автоматическое газовое пожаротушение, охранная сигнализация, система контроля и управления доступом, радиофикация, часофикация, система связи с помещениями МГН, система связи с помещениями подсушимых, система связи конвоя, видеонаблюдение, структурированная кабельная система лотки, электроустановочные изделия СКС, шкафы СКС, домофонная сеть, автоматика ворот, видео-конференц-связь,система информационных дисплеев, система хранения данных, программное обеспечение, автоматика общеобменной вентиляции	комплекс	1

№ п/п	Номер сметных расчетов (смет) и позиций в сметных расчетах (сметах) относящихся к соответствующим конструктивным решением (элементам), комплексам (видам) работ (этапам исполнения контракта)	Наименование комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Единица измерения	Количество (объем работ)
1	2	3	4	5
3.1	ЛС 02-01-19 (п.9-25,40-74),02-01-19.1, 02-01-20(п. 1-5,10-17),02-01-20.1 (1-5,8,9), 02-02-20 (п.11,14), 02-02-20.1 (п.4), 02-01-21 (п.1,28-33),02-01-21.1, 02-01-22, 02-01-22.1, 02-02-22.1 (п.1), 02-02-22 (п.1-3,6-8),02-01-24, 02-01-24.1, 02-01-25, 02-01-27, 02-01-27.1, 02-01-27.2, 02-01-30 (п. 1,6-8,13-19), 02-01-30.1, 02-01-31 (п.17-26),02-01-31.1, 02-01-34 (п.16-20), 02-01-34.1 (п.9-16,29-30),02-01-36, 02-01-36.1, 02-01-37,02-01-37.1, 02-02-37 (п. 1-7), 02-02-37.1 (п.1-9),02-01-38,02-01-38.1,02-02-38 (п.1,14-17),02-02-38.1 (п.7),02-01-34.2,02-01-25.1	Строительно-монтажные работы, включая: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, охранная сигнализация, система контроля и управления доступом, часофикация, система связи с помещениями МГН, система связи конвоя, видеонаблюдение, структурированная кабельная система лотки	комплекс	1
3.2	ЛС 02-01-19, 02-01-21, 02-01-28, 02-01-28.1, 02-01-30, 02-01-31, 02-01-33, 02-01-33.1, 02-01-34, 02-01-34.1, 02-01-53, 02-01-53.1, 02-01-54, 02-01-54.1, 02-01-73, 02-01-73.1, 02-01-73.2, 02-01-73.3, 02-02-53, 02-02-54, 02-02-73, 02-02-73.1, 02-02-73.2, 02-02-33, 02-02-33.1,02-02-28, 02-02-28.1, 02-02-36, 02-02-36.1, 02-02-37, 02-02-37.1, 02-02-38, 02-02-38.1, 02-02-27, 02-02-27.1, 02-02-27.2	Строительно-монтажные работы, включая: Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, оптическая сеть здания, часофикация, система связи с помещениями МГН, диспетчеризация лифтового оборудования, система связи конвоя, автоматизация комплексная, автоматика общеобменной вентиляции, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, структурированная кабельная система лотки	комплекс	1
4	ЛС 09-01-02 изм.1, 09-02-02 изм.1, 09-01-03 изм.1, 09-02-03 изм.1, 09-01-04 изм.1, 09-02-04 изм.1, 09-01-05 изм.1, 09-02-05 изм.1, 09-01-06 изм.1, 09-02-06 изм.1, 09-01-07 изм.1, 09-02-07 изм.1, 09-01-08 изм.1, 09-02-08 изм.1, 09-02-09 изм.1, 09-01-10 изм.1, 09-02-10 изм.1, 09-01-12 изм.1, 09-02-12 изм.1, 02-01-58 изм.1, 02-02-58 изм.1, 02-01-75 изм.1, 02-02-75 изм.1, Приказ Минстроя №421/пр от 04.08.2020г	Строительно-монтажные работы, включая: ПНР автоматизации и диспетчеризации инженерных систем, ПНР лифтов, ПНР противопожарных систем, ПНР инженерно-технических средств охраны, ПНР видеонаблюдения, ПНР ИТП, ПНР УКУТ, ПНР мультимедийное оснащение залов суда, ПНР мультимедийное оснащение конференц-зала, ПНР вентиляции. Монтаж технологического оборудования. Ввод объекта	комплекс	1
5	Смета 010724-1	Разработка рабочей документации, содержащей материалы в форме информационной модели	комплекс	1
6	Приказ Минстроя №421/пр от 04.08.2020г	Непредвиденные затраты*	комплекс	1
6.1	ЛС 02-01-81, 02-02-81	Непредвиденные затраты: Сети связи. Трубная разводка для сетей связи.	комплекс	1

* В случае возникновения непредвиденных работ при исполнении контракта

Муниципальный заказчик:

Главный инженер-заместитель директора по строительству объектов социально-культурного и бытового назначения

Складнев П.Ю.

Генеральный подрядчик

Генеральный директор

Копылов В.П.

Смета контракта

Строительство административного здания в границах проспекта Академика Сахарова - улицы Вильгельма де Геннина - реки Патрушихи в Академическом районе города Екатеринбурга.
Блок А и блок Б (окончание работ)

Номер п/п	Наименование комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.			
				На единицу измерения без НДС	Всего без НДС	НДС	Всего с НДС
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно-монтажные работы, включая: конструкции металлические, перегородки и зашивки из ГКЛ и ГВЛ.Окна, оконные решетки. Двери,Витражи. Фасад, Кровля. Тепловой пункт. Отопление , УКУТ.Монтаж лифтового оборудования.	шт	1	118 757 690,00	118 757 690,00	23 751 538,00	142 509 228,00
1.1	Строительно-монтажные работы, включая: Перегородки и зашивки из ГКЛ и ГВЛ. Кровля. Тепловой пункт. Монтаж лифтового оборудования.	шт	1	95 178 104,00	95 178 104,00	19 035 620,80	114 213 724,80
1.2	Строительно-монтажные работы, включая: Конструкции металлические, Витражи. Фасад	шт	1	233 600 066,00	233 600 066,00	46 720 013,20	280 320 079,20
2	Строительно-монтажные работы, включая: Архитектурные решения. Отделочные работы: полы, потолки, стены. Ограждения внутренние. Лестницы пожарные. Система электронной очереди. Навигация. Пилоны. Электромонтажные работы: Электрооборудование, Электроосвещение. Системы водоснабжения и канализации: Водоснабжение, Водоотведение. Выпуски канализации. Вентиляция, Кондиционирование. Переустройство КВЛ-10кВ. Наружные сети связи. Дренажные сети. Ливневая канализация. Внутриплощадочные наружные сети: канализации, водоснабжения, тепловые сети, сети связи. Благоустройство и озеленение. МАФы. Сферическое зеркало(парковка). Ограждение территории. Наружное электроосвещение	шт	1	430 024 296,00	430 024 296,00	86 004 859,20	516 029 155,20
2.1	Строительно-монтажные работы, включая: Электромонтажные работы: Электрооборудование.Наружные сети связи. Благоустройство и озеленение. МАФы. Ограждение территории.	шт	1	44 956 985,00	44 956 985,00	8 991 397,00	53 948 382,00
2.2	Строительно-монтажные работы, включая: Лестницы пожарные. Пилоны. Системы водоснабжения и канализации: Водоснабжение. Электромонтажные работы: Электрооборудование. Наружное электроосвещение. Отделочные работы: стены	шт	1	152 470 768,00	152 470 768,00	30 494 153,60	182 964 921,60
3	Строительно-монтажные работы, включая: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, автоматическое газовое пожаротушение, охранная сигнализация, система контроля и управления доступом, оптическая сеть здания, радификация, часофикация, система связи с помещениями МГН, система связи с помещениями подсудимых, диспетчеризация лифтового оборудования, система связи конвоя, видеонаблюдение, структурированная кабельная система лотки, электроустановочные изделия СКС, шкафы СКС, автоматизация комплексная, домофонная сеть, автоматика ворот, видео-конференц-связь,система информационных дисплеев, система хранения данных, программное обеспечение, автоматика общеобменной вентиляции	шт	1	254 491 580,00	254 491 580,00	50 898 316,00	305 389 896,00
3.1	Строительно-монтажные работы, включая: автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, охранная сигнализация, система контроля и управления доступом, часофикация, система связи с помещениями МГН, система связи конвоя, видеонаблюдение, структурированная кабельная система лотки	шт	1	57 040 930,00	57 040 930,00	11 408 186,00	68 449 116,00

Номер п/п	Наименование комплекса работ (этапа исполнения контракта)	Ед.изм.	Кол-во	Цена, руб.			
				На единицу измерения без НДС	Всего без НДС	НДС	Всего с НДС
3.2	Строительно-монтажные работы, включая: Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, оптическая сеть здания, часофикация, система связи с помещениями МГН, диспетчеризация лифтового оборудования, система связи конвоя, автоматизация комплексная, автоматика общеобменной вентиляции, система контроля и управления доступом, видеонаблюдения, структурированная кабельная система лотки	шт	1	40 033 815,00	40 033 815,00	8 006 763,00	48 040 578,00
4	Строительно-монтажные работы, включая: ПНР автоматизации и диспетчеризации инженерных систем, ПНР лифтов, ПНР противопожарных систем, ПНР инженерно-технических средств охраны, ПНР видеонаблюдения, ПНР ИТП, ПНР УКУТ, ПНР мультимедийное оснащение залов суда, ПНР мультимедийное оснащение конференц-зала, ПНР вентиляции. Монтаж технологического оборудования. Ввод объекта	шт	1	302 956 179,00	302 956 179,00	60 591 235,80	363 547 414,80
5	Разработка рабочей документации, содержащей материалы в форме информационной модели	шт	1	11 202 409,17	11 202 409,17	2 240 481,83	13 442 891,00
6	Непредвиденные затраты	шт	1	32 793 728,88	32 793 728,88	6 558 745,78	39 352 474,66
6.1	Непредвиденные затраты: Сети связи. Трубная разводка для сетей связи.	шт	1	2 020 499,00	2 020 499,00	404 099,80	2 424 598,80
	Итого			1 775 527 050,05	1 775 527 050,05	355 105 410,01	2 130 632 460,06

Муниципальный заказчик:

Главный инженер-заместитель директора по строительству объектов социально-культурного и бытового назначения

Складнев П.Ю.

Генеральный подрядчик:

Генеральный директор

Копылов В.П.

