

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ  
№ 010-64- 1782/24  
243380821942338080100100680250000244

город Иркутск

« 01 » 10 2024 г.

Комитет городского обустройства администрации города Иркутска, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. заместителя председателя комитета – начальника департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска Курапова Дмитрия Владимировича, действующего на основании приказа заместителя мэра – председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 16 января 2024 года № 404-08К-3/24 «О возложении обязанностей и совмещении должностей», распоряжения заместителя мэра – председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 05.02.2021 № 404-02-50/21 «О делегировании полномочий», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «РЕМОНТ ЭНЕРГОРЕСУРС» (ООО «РЕМОНТ ЭНЕРГОРЕСУРС»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Хренова Дмитрия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», на основании п. 9 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

### 1. Предмет Контракта

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить аварийно-восстановительные работы на сетях теплоснабжения город Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (паук), согласно Приложениям №№ 1-2 к настоящему Контракту (далее – работы), и сдать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить его в порядке и на условиях, определённых настоящим Контрактом.

1.2. Место выполнения работ: г. Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (паук).

### 2. Цена Контракта и порядок оплаты

2.1. Цена настоящего Контракта составляет 562 951 (пятьсот шестьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят один) руб. 22 коп. (с учетом компенсации НДС при УСН), включает все расходы, связанные с выполнением работ по настоящему Контракту, является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего Контракта.

Если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налоги, сборы и иные обязательные платежи, связанные с оплатой настоящего Контракта, подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком, то сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику - юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер таких налогов, сборов и иных обязательных платежей.

2.2. Оплата результата выполненных работ производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в разделе 12 настоящего Контракта (в случае изменения реквизитов необходимо руководствоваться п. 11.2. настоящего Контракта), в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), при условии предоставления справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), составленных соответственно унифицированным формам, утвержденным постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100 (далее – акт о приемке выполненных работ, справка о стоимости выполненных работ и затрат), по предъявленному Подрядчиком счету на оплату.

Днем оплаты считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

2.3. Оплата по настоящему Контракту производится Заказчиком за счет средств бюджета города Иркутска на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, предусмотренных п. 1.2.1.А Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры. Повышение энергоэффективности» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденного распоряжением заместителя мэра – председателя комитета городского обустройства администрации города Иркутска от 06.12.2023 № 404-02-278/23.

2.4. Заказчик может прекратить обязательство по оплате результата выполненных работ зачетом встречного требования (неустойки), срок которого наступил, руководствуясь положениями ст.ст. 308, 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, пункта 2 части 14 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату результата выполненных работ за вычетом соответствующего размера штрафа или пени, предусмотренных разделом 6 настоящего Контракта, на основании акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, в которых указываются: сумма, подлежащая уплате в соответствии с условиями настоящего Контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащей взысканию; основание применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма, подлежащая уплате Подрядчику. В этом случае обязательство по перечислению неустойки в бюджет города Иркутска возлагается на Заказчика.

### **3. Срок действия Контракта. Сроки выполнения работ**

3.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту.

3.2. Начальный срок выполнения работ по настоящему Контракту – с момента подписания Сторонами настоящего Контракта.

3.3. Конечный срок выполнения работ по настоящему Контракту – в течение 3 (трёх) дней с момента подписания Сторонами настоящего Контракта.

### **4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнить работы, предусмотренные п. 1.1. настоящего Контракта, в сроки, установленные п. п. 3.2., 3.3. настоящего Контракта, с надлежащим качеством, в соответствии с положениями действующего законодательства, настоящего Контракта, приложений к нему.

4.1.2. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной нецелесообразности продолжения работ.

4.1.3. Представлять по письменному требованию Заказчика в установленный им срок сведения о ходе и состоянии проводимых работ согласно п. 4.4.1 настоящего Контракта.

4.1.4. Сдать результат выполненных работ Заказчику в порядке и срок, установленные разделом 5 настоящего Контракта.

4.1.5. В случае выявления в результате выполненных работ при его приемке недостатков своими силами и за свой счёт устранить допущенные недостатки в порядке и срок, установленный п. 5.7. настоящего Контракта.

4.1.6. Обеспечить целостность и сохранность документов Заказчика, переданных во временное пользование в соответствии с п. 4.3.1. настоящего Контракта, необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту.

4.1.7. После выполнения работ по настоящему Контракту вернуть Заказчику предоставленные им документы в указанный Заказчиком срок.

4.1.8. В случае обнаружения Заказчиком возникших в течение гарантийного срока, указанного в пункте 11.6. настоящего Контракта, недостатков в результате выполненных работ устранять недостатки в срок, указанный Заказчиком в требовании об устранении выявленных

недостатков, направленном Подрядчику в письменной форме. После окончания работ по устранению недостатков Сторонами составляется акт по устранению недостатков. При этом гарантийный срок исчисляется вновь с момента подписания Сторонами акта по устранению недостатков.

4.1.9. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов выполнения работ Подрядчиком не в полном объеме и/или завышения их стоимости осуществить возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств, в том числе после окончания срока действия настоящего Контракта (расторжения настоящего Контракта).

4.1.10. Осуществлять фотовидеофиксацию хода выполнения работ, после чего предоставить материалы фотовидеофиксации Заказчику при сдаче-приёмке результата выполненных работ согласно разделу 5 настоящего Контракта.

4.1.11. Предоставить обеспечение гарантийных обязательств в соответствии с разделом 10 настоящего Контракта.

4.2. Подрядчик вправе:

4.2.1. Запросить у Заказчика имеющиеся у него документы и (или) информацию, необходимые для выполнения работ по настоящему Контракту. Запрос у Заказчика имеющихся у него документов и (или) информации осуществляется Подрядчиком в письменной форме, с указанием наименования документации, количества экземпляров, сведений о носителях предоставляемой информации, а также обоснования целесообразности предоставления Заказчиком конкретных документов и (или) информации. Обоснование целесообразности предоставления Заказчиком конкретных документов и (или) информации должно осуществляться в соответствии с действующим законодательством, со ссылкой на нормативные правовые акты.

4.2.2. Самостоятельно определять способы выполнения работ по настоящему Контракту.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Предоставить Подрядчику имеющиеся у него документы и (или) информацию, необходимые для выполнения работ по настоящему Контракту, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения Заказчиком предусмотренного п. 4.2.1. настоящего Контракта запроса. В случае, если у Заказчика не имеется запрашиваемых документов и (или) информации (не имеется возможности их предоставления), либо Подрядчик не обосновал в запросе со ссылкой на законодательство необходимость их предоставления, либо Заказчик полагает, что предоставление запрашиваемых документов и (или) информации нецелесообразно, Заказчик в течение 2 (двух) дней с момента получения Заказчиком предусмотренного п. 4.2.1. настоящего Контракта запроса обязан направить Подрядчику отказ в предоставлении Подрядчику запрашиваемых документов и (или) информации. Получение Подрядчиком отказа в предоставлении запрашиваемых документов и (или) информации не является препятствием для продолжения Подрядчиком выполнения и сдачи предусмотренного настоящим Контрактом результата выполненных работ.

4.3.2. Принять результат выполненных работ в порядке и срок, установленные разделом 5 настоящего Контракта.

4.3.3. Оплатить результат выполненных работ в порядке и срок, установленные разделом 2 настоящего Контракта.

4.3.4. Возвратить Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств, в срок, указанный в п. 10.7. настоящего Контракта (если надлежащее исполнение гарантийных обязательств Подрядчика обеспечивается внесением денежных средств).

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, в том числе запрашивать сведения о ходе и состоянии работ, не вмешиваясь при этом в его деятельность.

4.4.2. Привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками выполненных работ.

4.4.3. Привлечь для проведения экспертизы при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результата выполненных работ по настоящему Контракту экспертов, экспертную организацию.

4.5. Стороны обязуются:

4.5.1. Назначить для постоянной связи и согласования друг с другом различных вопросов, связанных с исполнением настоящего Контракта, ответственных представителей, о назначении которых письменно уведомить друг друга в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего Контракта с приложением документов, подтверждающих их полномочия, а также информации о контактных телефонах для оперативной связи.

## **5. Порядок сдачи-приемки результата выполненных работ**

5.1. Сдача-приемка результата выполненных работ по настоящему Контракту оформляется актом о приемке выполненных работ и справкой о стоимости выполненных работ и затрат.

5.2. Подрядчик в день окончания выполнения работ передает Заказчику акт о приемке выполненных работ, справку о стоимости выполненных работ и затрат в 4 (четырёх) экземплярах, материалы фотовидеофиксации, осуществляемой в соответствии с п. 4.1.10 Контракта, справку, подтверждающую вес (в тоннах) мусора, принятого на объекте размещения отходов, заверенную печатью организации, эксплуатирующей объект размещения отходов.

5.3. В день получения от Подрядчика акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат Заказчик в целях проверки предоставленного Подрядчиком результата выполненных работ в части его соответствия условиям настоящего Контракта проводит экспертизу результата выполненных работ своими силами или с привлечением экспертов, экспертных организаций. По результатам экспертизы результата выполненных работ составляется заключение.

5.4. В случае, если по результатам экспертизы, предусмотренной п. 5.3. настоящего Контракта, установлены нарушения требований настоящего Контракта, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений.

5.5. В день подписания заключения по результатам экспертизы результата выполненных работ, с учетом п. 5.6. настоящего Контракта, Заказчик осуществляет приемку результата выполненных работ, подписывает акт о приемке выполненных работ и справку о стоимости выполненных работ и затрат или направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки результата выполненных работ.

При этом согласно п. 3 ст. 720 Гражданского кодекса Российской Федерации после осуществления приёмки результата выполненных работ Заказчик вправе ссылаться на недостатки работ (также выявленные после окончания срока действия настоящего Контракта, расторжения настоящего Контракта), в том числе в части объёма и стоимости выполненных работ, по результатам проведённых уполномоченными контрольными органами проверок использования средств бюджета.

5.6. Оформление акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения своих гарантийных обязательств, установленных п. 4.1.8. настоящего Контракта, в порядке, установленном разделом 10 настоящего Контракта.

5.7. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результата выполненных работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем выявленных недостатков (недоработок) и сроками их устранения, который после его подписания Сторонами будет являться неотъемлемой частью настоящего Контракта. Указанные в двустороннем акте недостатки (недоработки) результата выполненных работ Подрядчик обязан устранить своими силами и за счет собственных средств, после чего сдать результат выполненных работ Заказчику в порядке, предусмотренном настоящим разделом Контракта.

При отказе Подрядчика от подписания двустороннего акта и отказе от устранения недостатков результата выполненных работ односторонний акт, составленный Заказчиком, имеет силу двустороннего акта и является основанием для обязания Подрядчика к устранению недостатков результата выполненных работ.

5.8. В случае, если Подрядчик не согласен с предъявленными Заказчиком требованиями в отношении недостатков (недоработок) в результате выполненных работ, Подрядчиком должна быть назначена экспертиза, расходы на проведение которой несёт Подрядчик.

5.9. В случае наличия допущенных Подрядчиком нарушений, за которые настоящим Контрактом предусмотрена ответственность в виде неустойки (штрафа, пени), при оформлении акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат Подрядчиком указываются в них: сумма, подлежащая уплате в соответствии с условиями настоящего Контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащей взысканию; основание применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма, подлежащая уплате Подрядчику.

5.10. В случае, если при допущении Подрядчиком нарушений обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в акте о приемке выполненных работ, справке о стоимости выполненных работ и затрат Подрядчиком не указан размер неустойки, подлежащей взысканию, Заказчик по собственной инициативе вправе произвести оплату результата выполненных работ за вычетом соответствующей неустойки (штрафа, пени).

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.4. Штрафы начисляются за неисполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, размер штрафа устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – ПП РФ № 1042) в сумме 1 000 (одна тысяча) рублей.

6.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом (в том числе гарантийного обязательства), Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

6.7. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в порядке и размерах, предусмотренных п.п. 6.7.1., 6.7.2. настоящего Контракта.

6.7.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в соответствии с ПП РФ № 1042 в размере 10 (десяти) процентов цены настоящего Контракта.

6.7.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в настоящем Контракте таких обязательств), Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в соответствии с ПП РФ № 1042 в размере 1 000 (одна тысяча) рублей.

6.8. Общая сумма начисленного штрафа за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

Общая сумма начисленного штрафа за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, не может превышать цену настоящего Контракта.

6.9. Уплата неустоек (штрафов, пеней), возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

6.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.11. В случае, если Заказчик понес убытки вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки независимо от уплаты неустоек.

6.12. Сторона, допустившая нарушение обязательств по настоящему Контракту, обязана произвести уплату неустойки (штрафа, пени), предусмотренных настоящим разделом Контракта, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

## **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Контракту или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

## **8. Действие непреодолимой силы**

8.1. Стороны, не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства по настоящему Контракту, освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы. При этом сроки выполнения обязательств по настоящему Контракту соразмерно продлеваются на срок действия указанных обстоятельств.

8.2. Каждая из Сторон обязана письменно сообщить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала их действия.

8.3. Неуведомление либо несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает Сторонам право ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему Контракту на наступление названных обстоятельств.

## **9. Порядок расторжения Контракта**

9.1. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Стороны настоящего Контракта от исполнения

настоящего Контракта в соответствии с действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

9.2. Односторонний отказ от исполнения настоящего Контракта осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9.3. Заказчик вправе отказаться от выполнения работ по настоящему Контракту, направив письменное уведомление Подрядчику об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, в следующих случаях:

9.3.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (часть 2 статьи 715 Гражданского Кодекса РФ);

9.3.2. Если отступления при выполнении работ от условий настоящего Контракта или иные недостатки выполнения работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми (часть 3 статьи 723 Гражданского Кодекса РФ);

9.3.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

#### **10. Обеспечение гарантийных обязательств.**

10.1. Гарантийные обязательства по настоящему Контракту могут обеспечиваться предоставлением независимой гарантии или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

10.2. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 0,1 % от цены настоящего Контракта.

10.3. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно. Срок действия независимой гарантии должен превышать гарантийный срок, предусмотренный п. 11.6. настоящего Контракта, не менее чем на 1 (один) месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

10.4. В ходе исполнения настоящего Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

10.5. В случае обеспечения гарантийных обязательств Подрядчиком путём предоставления независимой гарантии такая независимая гарантия должна соответствовать требованиям Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – 44-ФЗ), постановления Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и иных нормативных правовых актов.

10.6. Независимая гарантия должна содержать условие об обязанности гаранта уплатить Заказчику денежную сумму по независимой гарантии не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днём получения гарантом требования Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии в соответствии с ч. 3 ст. 45 44-ФЗ.

10.7. В случае, если гарантийные обязательства Подрядчика по настоящему Контракту обеспечиваются внесением денежных средств, то Заказчик возвращает Подрядчику денежные средства, внесённые в качестве обеспечения гарантийных обязательств, после истечения гарантийного срока, указанного в п. 11.6. настоящего Контракта, по заявлению Подрядчика в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подачи такого заявления.

10.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств по настоящему Контракту обеспечение гарантийных обязательств по настоящему Контракту переходит Заказчику в размере неисполненных гарантийных обязательств.

#### **11. Прочие условия**

11.1. Риск случайной гибели результата выполненных работ до его приемки Заказчиком несет Подрядчик.

11.2. Стороны при изменении наименования, местонахождения, юридического адреса, банковских и иных реквизитов или реорганизации обязаны не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления таких изменений письменно сообщать друг другу о таких изменениях.

11.3. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 11.2. настоящего Контракта, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Контракту, направлением другой Стороне предусмотренных настоящим Контрактом документов и уведомлений.

11.4. Стороны вправе при исполнении настоящего Контракта по соглашению Сторон изменить его условия в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11.5. Заказчик не обязан возмещать Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения работ по настоящему Контракту вследствие обстоятельств, не зависящих от Заказчика.

11.6. Гарантийный срок на результат выполненных работ по настоящему Контракту составляет 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ.

11.7. Настоящий Контракт изготовлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) для каждой из Сторон.

11.8. К настоящему Контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Локальный сметный расчёт на аварийно-восстановительные работы на сетях теплоснабжения: город Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (паук) (Приложение № 1);

Дефектная ведомость на аварийно-восстановительные работы на сетях теплоснабжения: город Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (паук) (Приложение № 2).

## 12. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

### Заказчик:

Комитет городского обустройства  
администрации города Иркутска  
664011, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 11  
ИНН 3808219423, КПП 380801001  
БИК 012520101  
ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА  
РОССИИ/УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
г. Иркутск ЕКС 40102810145370000026  
Казн. счет 03231643257010003400  
ДФ КБПиФ г. Иркутска, л/сч 02343D03720  
(КГО администрации г. Иркутска,  
л/сч 03907080001)

И.о. заместителя председателя комитета –  
начальника департамента инженерных  
коммуникаций и жилищного фонда комитета  
городского обустройства администрации  
города Иркутска

Д.В. Курапов/

### Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью  
«РЕМОНТ ЭНЕРГОРЕСУРС»  
ООО «РЕМОНТ ЭНЕРГОРЕСУРС»  
Юридический адрес: Россия, 664058, Иркутская  
область, г. Иркутск, ул. Алмазная, д. 6, кв. 46.  
ИНН 3812056531, КПП 381201001  
Расчетный счет 40702810604000031096  
Корреспондентский счет 30101810500000000816  
БИК 045004816  
Наименование Банка: СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ  
ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»

e-mail: [Rer.irk@mail.ru](mailto:Rer.irk@mail.ru)

тел. 89501326262

Директор

/Д.А. Хренов /

Лист согласования заявки № 2024.017986

Заказчик: КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА  
Наименование объекта закупки: Аварийно-восстановительные работы на сетях теплоснабжения: город Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (наук)

№ п/п	Структурное подразделение, согласовавшее заявку	Должность	ФИО	Дата и время согласования	Отметка об ЭП	Комментарий
1	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	заместитель начальника отдела инженерных коммуникаций департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска	Потегов Данил Владимирович	20.09.2024 18:17:09	Без наложения ЭП	1. 1) в п. 2.1. уточнить формулировку - (с учетом компенсации НДС при УСН). 2) выдана информация в письменном виде (слишком большой срок с момента составления акта аварийности. несоответствие признакам термина "авария" в соотв. с действ. законодательством, что может быть расценено контролирующими органами как целевое расходование бюджетных средств, что, согласно статье 15.14. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, влечёт ответственность в виде наложения административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей или дисквалификацию на срок от одного года до трех лет; на юридических лиц - от 5 до 25 процентов суммы средств, полученных из бюджета бюджетной системы Российской Федерации.

						использованных не по целевому назначению 2.
2	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	Исполняющий обязанности заместителя председателя комитета - начальника департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска	Курапов Дмитрий Владимирович	20.09.2024 18:23:07	С наложением ЭП	
3	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	Начальник отдела формирования закупок ДФИПР	Бегаяева Ирина Николаевна	23.09.2024 09:28:00	С наложением ЭП	
4	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	Главный специалист юридического отдела департамента финансовой и правовой работы	Мохненко Екатерина Викторовна	23.09.2024 12:12:36	Без наложения ЭП	

5	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	Начальник юридического отдела	Языкова Инна Анатольевна	23.09.2024 20:21:20	Без наложения ЭП	
6	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	Начальник БФО ДФИПР	Туркова Наталья Равильевна	24.09.2024 09:51:52	С наложением ЭП	
7	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	Заместитель председателя комитета - начальник департамента финансовой и правовой работы комитета городского обустройства администрации города Иркутска	Гаврин Сергей Юрьевич	24.09.2024 10:16:22	С наложением ЭП	
8	КТО АДМИНИСТРАЦИИ Г. ИРКУТСКА	ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА- ПРЕДСЕДАТЕ ЛЬ КОМИТЕТА ГОРОДСКОГО ОБУСТРОЙСТ ВА АДМИНИСТР АЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА	Чертков Сергей Станиславович	24.09.2024 10:44:58	С наложением ЭП	
9	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИРКУТСКА	Начальник отдела ценообразования	Гришина Ирина Александровна	24.09.2024 16:52:50	Без наложения ЭП	1. Согласовано 24.09.2024 на сумму 562 951.22 рублей.

		ия в строительстве				2. в п. 2.1. проекта МК указать стоимость работ в учетом данных по НДС
--	--	-----------------------	--	--	--	--

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, выполняемые в федеральный расчет сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемых в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452  
Основание принятия текущих цен на строительные ресурсы  
Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ПОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Аварийно-восстановительные работы на сетях теплоснабжения: город Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (павк)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	01.07.2024	
Сметная стоимость	562,95 тыс.руб.	
в том числе		
строительных работ	431,07 тыс.руб.	
монтажных работ	71,85 тыс.руб.	
оборудования	0,00 тыс.руб.	
прочих затрат	1,78 тыс.руб.	

Средства на оплату труда рабочих	94,49 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	3,99 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	189,26 чел.-ч
Нормативные затраты труда машинистов	6,83 чел.-ч

Письмо Министра России от 23.08.2024 № 48866-ИФ/09	
Приказ министерства строительства Иркутской области от 21.03.2024 № 59-10-мпр	
38. Иркутская область	
Иркутская область (1 зона)	
(наименование стройки)	

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Демонтажные работы

1	ГЭСН46-01-049-02	Раборка поверхности изоляции трубопроводов: сталье оцинкованной толщ.0,8мм (д.219, толщ.0,08м, дл.28м) Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЭП=0,7, ЭМ=0,7 к расх., ЗПМ=0,7, МАТ=0 к расх., ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7 571лр п.83 табл.2	100 м2	0,3332168	1	0,3332168					
2	ГЭСН46-01-024-02	Раборка тепловой изоляции: из ваты минеральной (д.219, толщ.0,08м, дл.28м) 1 ОТ(ЗТ) 1-100-27 Средний разряд работы 2,7 Итого прямые затраты	100 м2	0,3332168	1	0,3332168					
3	ГЭСН46-01-015-01	Затаривание строительного мусора в мешки 1 ОТ(ЗТ) 1-100-10 Средний разряд работы 1,0 4 М 01.7.20.03-0003 Мешки полипропиленовые, размеры 550х1050 мм, грузоподъемность до 50 кг Итого прямые затраты	т	0,2629	1	0,2629					
4	ГЭСН46-08-001-01	Переноска грузов вручную в подземных сооружениях на отметке ниже 20 м на расстояние: на первые 10 м 1 ОТ(ЗТ) 1-100-20 Средний разряд работы 2,0 Итого прямые затраты	т	0,2629	1	0,2629					
5	ГЭСН46-08-001-02	Переноска грузов вручную в подземных сооружениях на отметке ниже 20 м на расстояние: на каждые последующие 10 м 1 ОТ(ЗТ) 1-100-20 Средний разряд работы 2,0 Итого прямые затраты	т	0,2629	1	0,2629					
5.1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Итого прямые затраты	т	0,2629	1	0,2629					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.2	01-20-1-01-0013	Перевозка грузов I класса автомобильными бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическими вяжущими) дорожным покрытием на расстоянии 13 км	т	0,2629	1	0,2629				415,97	109,36
6	ГЭСНб66-01-017-20	Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна-шурфы диаметром труб: до 200 мм	100 м	0,28	1	0,28					
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч	20,832							9 347,53
	1-100-29 Средний разряд работы 2,9		чел.-ч	74,4		20,832				448,71	9 347,53
	2 ЭМ										1 863,87
	ОТм(3Тм)		чел.-ч	1,1424						772,14	
	91.05.05.015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	3,88		1,0864				1 680,09	1 825,25
	4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	3,88		1,0864				684,47	743,61
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2		0,056	477,92	1,3		621,30	34,79
	4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,2		0,056				509,55	28,53
	91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	2,28		0,6384	4,35	1,38		6,00	3,83
	4 М										85,84
	01.3.02.08-0001 Кислород газоборазачный технический		м3	5,02		1,4056	114,64	0,4		45,86	64,46
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	1,23		0,3444	41,38	1,5		62,07	21,38
	Итого прямые затраты										12 069,36
7	ГЭСН09-03-039-01	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой: до 0,1 т	т	0,05	1	0,05					
	демонтаж ОЗП=0,7, ЭМ=0,7 к раск.: ЗПМ=0,7, ТЗ=0,7, ТЗМ=0,7		чел.-ч	2,576							1 239,13
	1 ОТ(3Т)		чел.-ч	73,6	0,7	2,576				481,03	1 239,13
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч							38,07	
	2 ЭМ										5,49
	ОТм(3Тм)		чел.-ч	0,00945						1 680,09	6,47
	91.05.05.015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,11	0,7	0,00385				684,47	2,64
	4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,11	0,7	0,00385				19,35	2,51
	91.06.03.062 Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)		маш.-ч	3,7	0,7	0,1295	13,44	1,44		621,30	3,48
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,16	0,7	0,0056	477,92	1,3		509,55	2,85
	4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,16	0,7	0,0056				6,00	0,49
	91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	2,32	0,7	0,0812	4,35	1,38		44,03	25,12
	91.17.04-171 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 500 А		маш.-ч	16,3	0,7	0,5705					197,38
	4 М										4,47
	01.3.02.08-0001 Кислород газоборазачный технический		м3	1,95		0,0975	114,64	0,4		45,86	1,83
	01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,59		0,0295	41,38	1,5		62,07	1,84
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	10,353		0,51765				3,55	119,85
	01.7.11.07-0036 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э46, диаметр 4 мм		кг	14		0,7	142,68	1,2		171,22	46,80
	01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные		кг	5		0,25	174,93	1,07		97 008,76	0,05
	01.7.15.06-0111 Гвозди строительные		т	0,00001		0,0000005	70 296,20	1,38		412 581,48	2,06
	01.7.20.08-0071 Канат пеньковый тросовой свавки, пропитанный, диаметр 26 мм		т	0,0001		0,000005	231 787,35	1,78		338,62	0,32
	08.2.02.11-0007 Канат двойной свавки ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркировочная группа 1570-1770		10 м	0,0187		0,000935	307,84	1,1			
	Нмм2, диаметр 5,5 мм										0,11
	08.3.03.06-0002 Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм		т	0,00003		0,0000015	60 258,20	1,19		71 707,26	13,00
	08.3.11.01-1106 Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3сп, Ст3сп, № 40У, № 40П		т	0,00194		0,000907	136 760,00	0,98		16 825,95	0,87
	11.1.03.01-0061 Бруски образные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I		м3	0,00103		0,0000515	16 496,03	1,02			
	14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,00031		0,0000155	51 280,15	1,84		94 355,48	1,46

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	14.5.09.07-0030	Распоритель Р-4	т	0,0006		0,00003			157 242,32		4,72
Итого прямые затраты											
8	ГЭСНр66-01-012-05	Очистка непроходных каналов: от мокрого ила и грязи при снятых трубах, глубина очистки до 2 м	м3	2,85	1	2,85					5 060,97
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,312					5 060,97
	1-100-19	Средний разряд работы 1,9	чел.-ч	4,32		12,312					5 060,97
Итого прямые затраты											
9	ГЭСНр66-01-004-01	Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы	шт	5	1	5					5 060,97
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3					1 277,67
	1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	0,6		3					1 277,67
	2 ЗМ										460,28
	ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,4					238,80
	91.05-05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,04		0,2			1 680,09		336,02
	4-100-060	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04		0,2			684,47		136,89
	91.14-02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04		0,2	477,92	1,3	621,30		124,26
	4-100-040	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04		0,2			509,55		101,91
	4 М								324,96		324,96
	04.3.01-09-0014	Расвор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,01		0,05	3 778,62	1,72	6 499,23		324,96
Итого прямые затраты											
10	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительных с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	4,48	1	4,48			75,78		339,49
11	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км	т	4,48	1	4,48			211,17		946,04
12	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: Мусор строительных с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	4,06	1	4,06			75,78		307,67
13	02-15-1-01-0017	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 17 км	т	4,06	1	4,06			249,40		1 012,56
14	Договор №ПТ-630 с АО "САХ"	Утилизация мусора	тн	3,3629	1	3,3629			529,17		1 779,55
Итого по разделу 1 Демонтажные работы											
Справочно											
затраты труда рабочих											
затраты труда машинистов											
80,5419823											
1,8037619											
Раздел 2. Монтажные работы											
15	ГЭСН23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	0,264	1	0,264					1 167,33
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,6928					1 167,33
	1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	10,2		2,6928			433,50		141,06
	2 ЗМ										49,47
	ОТМ(ЗТм)		чел.-ч			0,08448					141,06
	91.06-05-011	Погружники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,32		0,08448			1 669,78		141,06
	4-100-050	ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,32		0,08448			585,60		49,47
Итого прямые затраты											
16	ФСБЦ.02.3.01.02-1104	Песок природный для строительных работ I класс, средний	м3	2,904	1	2,904	573,70	2,25	1 290,83		3 748,57
17	ГЭСН24-01-001-07	Прокалка стальных трубопроводов в каналах и надземная при номинальном давлении 0,6 МПа, температуре 115°С, диаметр труб: 200 мм	км	0,028	1	0,028					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	01.7.08.04-0003 Мел природный молотый	т	0,0006	0,0132	3 616,92	1,54	5 570,06	73,52			
	01.7.20.08.0122 Салфетки хлопчатобумажные, размеры 400х400 мм, поверхность плотность от 105 до 130 г/м2	м2	0,24	5,28	15,74	1,78	28,02	147,95			
	14.4.02.09.0402 Краска маркерочная для электротехнических изделий	кг	0,01	0,22	8 329,08	1,23	10 244,77	2 253,85			
21.1	Итого прямые затраты	%	2	2				20 278,83			
Гр/ба ст. А.219-28м								326,26			
22	ГЭСН3.03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,1925448	1	0,1925448					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		1,0224129				575,39			
	1-100-47 Средний разряд работы 4,7	чел.-ч	5,31	1,0224129				575,39			
	2 ЗМ							5,73			
	ОТ(ЗТм)	чел.-ч		0,0038508				2,11			
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые Услимем до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	0,0019254				0,02			
	91.06.05-011 Портузники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,5 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	0,0019254				3,21			
	4-100-050 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	0,0019254				1,13			
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	0,0019254				1,20			
	4-100-040 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	0,0019254				0,98			
	91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	0,2156502				1,30			
	4 М							193,32			
	14.4.01.01-0003 Грунтовка ГФ-021	т	0,009	0,0017329				163,51			
	14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015	0,0002888				29,81			
	Итого прямые затраты							776,55			
23	ГЭСН3.03-004-23	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебрянкой	100 м2	0,1925448	1	0,1925448					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		0,554529				266,75			
	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,88	0,554529				266,75			
	2 ЗМ							7,24			
	ОТ(ЗТм)	чел.-ч		0,0057763				3,09			
	91.06.03-060 Лебедки электрические тяговые Услимем до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	0,0019254				0,02			
	91.06.05-011 Портузники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,5 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	0,0019254				3,21			
	4-100-050 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	0,0019254				1,13			
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	0,0038509				2,39			
	4-100-040 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	0,0038509				1,96			
	91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,4	0,2695627				1,62			
	4 М							242,21			
	14.4.02.09-0302 Краска БТ-177	т	0,009	0,0017329				216,38			
	14.5.09.02-0002 Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0013	0,0002503				25,83			
	Итого прямые затраты							519,29			
24	ГЭСН26-01-010-01	Изопляция трубопроводов: матами минераловатными прошивными безоплассочными и в обкладках, изделиями минераловатными с гофрированной структурой	м3	1,4717808	1	1,4717808					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		20,6049312				10 655,84			
	1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	14	20,6049312				10 655,84			
	2 ЗМ							483,60			
	ОТ(ЗТм)	чел.-ч		0,7358904				374,97			
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,5	0,7358904				457,21			
	4-100-040 ОТ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5	0,7358904				374,97			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.21.22.443 Стани универсальные электромеханические для изготовления бандажей диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		Маш.-ч	0,65		0,9566575	21,39	1,29	27,59		26,39
	4 М										3 662,63
	01.7.15.14.0304 Штурупы самонарезающие стальные оцинкованные с полукруглой головкой и крестообразным шлицем, остроконечные, диаметр 4 мм, длина 12 мм		т	0,00004		0,0000589	237 723,96	1,38	328 059,06		19,32
	08.3.02.01.0041 Ленты стальные упаковочные, мягкие, нормальной точности по толщине и ширине 0,7х20-50 мм		т	0,0106		0,0156009	89 073,20	1,01	89 963,93		1 403,52
	08.3.03.05.0011 Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 1,1 мм		т	0,001		0,0014718	129 575,70	1,19	154 195,08		226,94
	08.3.03.05.0013 Проволока стальная низкоуглеродистая оцинкованная разного назначения, диаметр 1,6 мм		т	0,00123		0,0018103	87 245,70	1,19	103 822,38		187,95
	08.3.05.05.0054 Сталь листовая оцинкованная толщина 0,8 мм		т	0,0135		0,019869	91 846,72				1 824,90
	Итого прямые затраты										15 177,04
24.1	ФСБЦ-12.2.04.06-0003 Маты прошивные теплоизоляционные из минеральной ваты на основе базальтовых пород с покрытием металлической сеткой и армированной алюминиевой фольгой, группа горючести Г1, плотность 80 кг/м3, теплопроводность при 50/500 °С не более 0,039/0,153 Вт/(м·К), максимальная температура применения +640 °С, толщина 60 мм		м3	1,5159342	1	1,5159342			16 017,54		24 281,54
25	ГЭСН26-01-054-01 Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклеивкой швов		100 м2	0,2980488	1	0,2980488					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			8,941464					4 097,07
	1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	30		8,941464			458,21		4 097,07
	2 ЗМ										97,70
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,128161					65,30
	91.08.04.021 Котлы битумные передвижные электрические с центробежной мешалкой, объем загрузочной емкости 400 л		Маш.-ч	0,23		0,0688512	95,25	1,18	112,40		7,71
	91.14.02.001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,43		0,128161	477,92	1,3	621,30		79,63
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,43		0,128161			509,55		65,30
	91.21.22.443 Стани универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		Маш.-ч	1,26		0,3755415	21,39	1,29	27,59		10,36
	4 М										2 046,05
	01.2.01.02.0031 Битум нефтяной строительный изоляционный БНН-IУ-3, БНН-IУ, БНН-IУ		т	0,0126		0,0037554	23 335,80	1,75	40 837,65		153,36
	01.2.03.03-0107 Мастика битумно-масляная МБ-50		т	0,03		0,0089415	30 195,36	2,19	66 127,84		591,28
	08.3.02.01.0041 Ленты стальные упаковочные, мягкие, нормальной точности по толщине и ширине 0,7х20-50 мм		т	0,047		0,0140083	89 073,20	1,01	89 963,93		1 260,24
	14.4.03.03-0102 Пак битумный БТ-577		т	0,00126		0,0003755	80 020,98	1,37	109 628,74		41,17
	Итого прямые затраты										6 306,12
25.1	ФСБЦ-12.1.02.15-0021 Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный ТПП, наплавленный, основа стеклоткань, гибкость не выше 0 °С, разрывная сила в продольном/поперечном направлении 800/900 Н, теплостойкость не менее 80 °С, масса 3,6 кг/м2		м2	34,275612	1	34,275612			190,50		6 529,50
	Итого по разделу 2 Монтажные работы										395 068,38
	Справочно										
	затраты труда рабочих					105,9921371					
	затраты труда машинистов					3,7035585					
Раздел 3. Перекрытие канала											
26	ГЭСН07-06-002-07 Устройство плит перекрытий каналов площадью: свыше 1 до 5 м2 - повт исп		100 шт	0,02	1	0,02					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,8158					819,83
	2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	34,11		0,6822			414,48		282,76
	2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	35,55		0,711			452,51		321,73
	2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	21,13		0,4226			215,34		215,34
	2 ЗМ								509,55		509,55
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,6794			1 278,64		559,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	91.05.05.015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч	31,83		0,6366			1 680,09		1 069,55
		91.14.02.003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 10 т	чел.-ч	31,83		0,6366			684,47		435,73
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч	12,14		0,2428	662,44	1,3	861,17		209,09
			чел.-ч	12,14		0,2428			509,55		123,72
		4 М							69,57		69,57
		04.3.01.09.0012 Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3	0,58		0,0116	3 486,80	1,72	5 997,30		69,57
		Итого прямые затраты									2 727,49
		Устройство плит перекрытий каналов площадью: свыше 1 до 5 м2 -	100 шт	0,01	1	0,01					
		повт исп	чел.-ч			0,9079					409,92
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,3411			414,48		141,38
27	ГЭСН07-06-002-07	2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч			34,11					452,51
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч			35,55					160,87
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч			21,13					107,67
		2 ЭМ									639,32
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,4397					279,73
		91.05.05.015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч			31,83			1 680,09		534,77
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч			31,83			684,47		217,87
		91.14.02.003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 10 т	маш.-ч			12,14	662,44	1,3	861,17		104,55
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч			12,14			509,55		61,86
		4 М									34,78
04.3.01.09.0012	Раствор готовый кладочный, цементный, М50	Итого прямые затраты	м3	0,58		0,0058	3 486,80	1,72	5 997,30		34,78
		Итого по разделу 3 Перекрытие канала									1 363,75
		Справочно									7 877,38
		затраты труда рабочих									
		затраты труда машинистов									
		Итого по смете:									2 7237
		Всего прямые затраты (справочно)									1 3191
		в том числе									
		Оплата труда рабочих									94 486,01
		Эксплуатация машин									10 103,11
	Оплата труда машинистов (ОТм)	Материалы									3 990,70
		Перевозка									250 982,04
		Строительные работы									2 625,68
		в том числе:									431 072,31
		оплата труда									428 446,63
		эксплуатация машин и механизмов									65 841,75
		оплата труда машинистов (ОТм)									9 065,06
		материалы									3 990,70
		накладные расходы									245 420,82
		сметная прибыль									69 127,07
	Перевозка	Монтажные работы									35 001,23
		в том числе:									2 625,68
		оплата труда									71 847,29
		эксплуатация машин и механизмов									28 644,26
		материалы									1 038,05
		накладные расходы									3 781,67
		сметная прибыль									25 493,39
		Итого прямые затраты									12 889,92
		Итого по смете									12 889,92
		Всего прямые затраты (справочно)									12 889,92
		в том числе									
		Оплата труда рабочих									94 486,01
		Эксплуатация машин									10 103,11
		Оплата труда машинистов (ОТм)									3 990,70
		Материалы									250 982,04
		Перевозка									2 625,68
		Строительные работы									431 072,31
		в том числе:									428 446,63
		оплата труда									65 841,75
		эксплуатация машин и механизмов									9 065,06
		оплата труда машинистов (ОТм)									3 990,70
		материалы									245 420,82
		накладные расходы									69 127,07
		сметная прибыль									35 001,23
		Перевозка									2 625,68
		Монтажные работы									71 847,29
		в том числе:									
		оплата труда									28 644,26
		эксплуатация машин и механизмов									1 038,05
		материалы									3 781,67
		накладные расходы									25 493,39
		сметная прибыль									12 889,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Прочие затраты										
	Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ										
	в том числе:										
	материалы										
	Всего										
	Всего ФОТ (справочно)										
	Всего накладные расходы (справочно)										
	Всего сметная прибыль (справочно)										
	Всего СМР для расчета лимитированных затрат										
	Временные задания и сооружения 1,2%										
	Всего										
	Всего с прочими затратами										
	НДС при УСН ((МАТ+ЗМ+ОБ)*0,2)										
	ВСЕГО по смете										
	Справочно										
	затраты труда рабочих										
	затраты труда машинистов										
						189,2578194					
						6,8264204					

Заказчик

И.О. заместителя председателя комитета - начальника департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда комитета городского обустройства администрации города Иркутска

/ Д.В. Крайнов

Подпись  
Директор ООО "РЕМОНТ ЭНЕРГОСЕРВИС"

Д.В. Хренов

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2. Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики

3. Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

**Дефектная ведомость**

город Иркутск, микрорайон Зелёный, территория воинской части от ТК2 до ТК1 (паук)

Аварийно-восстановительные работы на сетях теплоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>				
1	Разборка поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной толщ.0,8мм (д.219, толщ.0,08м, дл.28м)	100 м2	0,3332168	
2	Разборка тепловой изоляции: из ваты минеральной (д.219, толщ.0,08м, дл.28м)	100 м2	0,3332168	
3	Затаривание строительного мусора в мешки	т	0,2629	
4	Переноска грузов вручную в подземных сооружениях на отметке ниже 20 м на расстояние: на первые 10 м	т	0,2629	
5	Переноска грузов вручную в подземных сооружениях на отметке ниже 20 м на расстояние: на каждые последующие 10 м	т	0,2629	
5,1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	0,2629	
5,2	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 20 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 13 км	т	0,2629	
6	Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна-шурфы диаметром труб: до 200 мм	100 м	0,28	
7	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой: до 0,1 т	т	0,05	
8	Очистка непроходных каналов: от мокрого ила и грязи при снятых трубах, глубина очистки до 2 м	м3	2,85	
9	Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы	шт	5	
10	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	4,48	
11	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км	т	4,48	
12	Погрузка в автотранспортное средство: Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	4,06	
13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 17 км	т	4,06	
14	Утилизация мусора	тн	3,3629	
<b>Раздел 2. Монтажные работы</b>				
15	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	0,264	
16	Песок природный для строительных работ I класс, средний	м3	2,904	

1	2	3	4	5
17	Прокладка стальных трубопроводов в каналах и надземная при номинальном давлении 0,6 МПа, температуре 115°С, диаметр труб: 200 мм	км	0,028	
18	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 10, 20, 35, наружный диаметр 219 мм, толщина стенки 8 мм	м	28	
19	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 200 мм, наружный диаметр 219 мм, толщина стенки 8 мм	шт	8	
20	Зачистка механизированная поверхности сварного соединения и околошовной зоны трубопроводов из углеродистых и легированных сталей до шероховатости грубее Rz 20 мкм (V5) и не грубее Rz 40 мкм (V4) без снятия выпуклости (усиления) сварного шва, номинальный диаметр трубопровода: 200, толщина стенки до 10 мм	стык	22	
21	Ультразвуковая дефектоскопия трубопровода одним преобразователем сварных соединений перлитного класса с двух сторон, прозвучивание поперечное, номинальный диаметр трубопровода: свыше 200 до 300, толщина стенки до 8 мм	стык	22	
<b>Труба ст. д.219-28м</b>				
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,1925448	
23	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой	100 м2	0,1925448	
24	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, изделиями минераловатными с гофрированной структурой	м3	1,4717808	
24,1	Маты прошивные теплоизоляционные из минеральной ваты на основе базальтовых пород с покрытием металлической сеткой и армированной алюминиевой фольгой, группа горючести Г1, плотность 80 кг/м3, теплопроводность при 50/500 °С не более 0,039/0,153 Вт/(м*К), максимальная температура применения +640 °С, толщина 60 мм	м3	1,5159342	
25	Обертывание поверхности изоляции рулонными материалами насухо с проклейкой швов	100 м2	0,2980488	
25,1	Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный ТПП, наплавляемый, основа стеклоткань, гибкость не выше 0 °С, разрывная сила в продольном/поперечном направлении 800/900 Н, теплостойкость не менее 80 °С, масса 3,6 кг/м2	м2	34,275612	
<b>Раздел 3. Перекрытие канала</b>				
26	Устройство плит перекрытий каналов площадью: свыше 1 до 5 м2 - повт исп	100 шт	0,02	
27	Устройство плит перекрытий каналов площадью: свыше 1 до 5 м2 - повт исп	100 шт	0,01	

Заказчик

И.о. заместителя председателя комитета - начальника  
департамента инженерных коммуникаций и  
жилищного фонда комитета городского обустройства  
администрации города Иркутска

/ Д.В. Курапов

Подрядчик

Директор ООО "РЕМОНТ ЭНЕРГОРЕСУРС"

Д.А. Хренов