**Описание объекта закупки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Раздел** | **Информация** |
| 1. | Наименование объекта закупки | Капитальный ремонт чаш бассейнов объекта: «Здание нежилое (КТЗ), S=43749 кв. м.; 3 этажа; кад. №23:43:0118001:2998» |
| 2. | Данные о проведении государственной экспертизы/ проверки сметной стоимости | Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости от 21.11.2024 г. № 23-1-1-2-069098-2024 |
| 3. | Сведения о наличии разрешения на строительство | Не требуется |
| 4. | Объем работ и затрат, составляющих предмет контракта | В соответствии с ведомостью объемов работ:  ВОР № 02-01-01  В соответствии с локальным сметным расчётом:  ЛСР 02-01-01 |
| 5. | Требование подтверждения соответствия процессов и методов производства в соответствии с требованиями технических регламентов, документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации технических условий | Работы выполнять в соответствии с требованиями:  - Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";  - Федеральный закон от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 25.12.2023) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";  - Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 13.06.2023) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";  - СП 118.13330.2022. Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 19.05.2022 N 389/пр) (ред. от 25.10.2023);  - СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр) (ред. от 28.03.2022);  - СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (утв. Приказом Минстроя России от 27.02.2017 N 128/пр) (ред. от 17.12.2021);  - ГОСТ Р 57270-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Материалы строительные. Методы испытаний на горючесть (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 18.11.2016 N 1713-ст);  - ГОСТ Р 51032-97. Материалы строительные. Метод испытания на распространение пламени" (принят и введен в действие Постановлением Минстроя РФ от 27.12.1996 N 18-93);  - СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования (приняты и введены в действие Постановлением Госстроя РФ от 23.07.2001 N 80);  - Постановление Госстроя России от 17.09.2002 N 123 "О принятии строительных норм и правил Российской Федерации "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.10.2002 N 3880).  Все материалы, используемые при производстве работ, должны быть экологически безопасными, разрешёнными к применению на территории Российской Федерации и иметь соответствующие подтверждающие документы (сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество). Использование при проведении работ материалов, бывших в употреблении или материалов, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускается. На момент подписания Актов сдачи-приемки работ по договору Заказчику должны быть предъявлены сертификаты и паспорта на все используемые материалы на русском языке. |
| 6. | Гарантийный срок (или) объем предоставления гарантий | Срок предоставления гарантий качества:  На строительно-монтажные работы – 60 месяцев с момента подписания акта выполненных работ, в соответствии с требованиями действующего законодательства;  На инженерные системы – 36 месяцев с момента подписания акта выполненных работ, в соответствии с требованиями действующего законодательства;  На установленное оборудование – на основании гарантии завода изготовителя, но не менее 12 месяцев с момента подписания акта выполненных работ. |
| 7. | Иная информация, относящаяся к описанию объекта закупки | Место проведение работ: г. Краснодар,  ул. Пригородная, 24.  Срок выполнения работ – с даты заключения Контракта до 12 сентября 2025 года.  Работы производить в рабочие дни с 9:00 – 18:00 часов, изменение времени выполнения работ - по согласованию с Заказчиком.  Подрядчик до начала выполнения работ представляет Заказчику проект производства работ, включающий в себя график выполнения работ.  Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить объект всем необходимым оборудованием, строительными и расходными материалами (включая доставку, разгрузку и хранение на площадке) в соответствии с разработанной в установленном порядке сметой.  Используемые для выполнения работ по объекту материалы должны иметь технические паспорта, сертификаты соответствия, пожарные сертификаты.  Подрядчик несет полную ответственность за сохранность находящихся на строительной площадке материалов, изделий, конструкций, строительной техники, а также работ и временных сооружений до сдачи результата работ по объекту.  Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на объект материалов осуществляет Подрядчик.  Подрядчик, предоставивший материалы, отвечает за их соответствие спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием строительным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.  Подрядчик вправе использовать при выполнении работ эквивалентный товар в случае, если проектной и(или) сметной документацией указаны товары, обозначенные товарным знаком с обеспечением достижения необходимых характеристик.  Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, ответственного за персонал Подрядчика и технику безопасности проведения работ.  Если в ходе работ или во время приемки Заказчик обнаружит дефекты или неудовлетворительное качество используемых материалов, он обязан немедленно заявить об этом Подрядчику и отдать письменное распоряжение об устранении дефектов. Подрядчик обязан в семидневный срок устранить дефекты.  Подрядчик несет ответственность за обеспечение выполнения необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, пожарной и экологической безопасности, охране окружающей среды во время проведения работ, а также антитеррористической безопасности.  Подрядчик обязан обеспечить уборку строительного мусора со строительной площадки ежедневно после завершения рабочего дня.  С момента начала Работ до их завершения Подрядчик ведет Общий журнал работ по форме КС-6, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факторы и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика (дата начала и окончания видов работ; условия их производства, сообщения о принятии Скрытых работ и о проведенных испытаниях; задержки в выполнении работ, связанные с несвоевременной доставкой материалов на Объект, выходом из строя Строительной техники; технические просчеты и т.п.).  Заказчик осуществляет контроль за проведением работ, соответствием объема, стоимости и качества выполняемых работ сметным расчетам, строительным нормам и правилам или привлекает стороннюю организацию для осуществления строительного контроля за объектом. После выполнения работ в соответствии с условиями договора, сметной документацией, при отсутствии у Заказчика претензий и замечаний по количеству и качеству выполненных работ Подрядчик предоставляет Заказчику акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).  Результатом выполнения работ, предусмотренных настоящим Контрактом, являются выполненные работы капитальному ремонту чаш бассейнов.  Порядок оплаты: По факту выполненных работ в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке. |
| 8. | Код по ОКПД2/ Код позиции КТРУ | 41.20.40/41.20.40.000-00000019 |

Начальник отдела эксплуатации и контроля

систем водоподготовки Е.И. Якименко

Начальник

отдела контрактной службы В.С. Степаненко

Главный специалист отдела эксплуатации и контроля

систем водоподготовки Н.М. Карманова